G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S

"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

Carátula Expediente

Número: PV-2022-44142342-GCABA-DGALE

Buenos Aires, Lunes 28 de Noviembre de 2022

Referencia: Carátula del expediente EX-2022-44142338- -GCABA-DGALE

Expediente: EX-2022-44142338- -GCABA-DGALE
Fecha Caratulación: 28/11/2022
Usuario Caratulación: Vanesa Alejandra Gaetani (GAETANIV)
Usuario Solicitante: Vanesa Alejandra Gaetani (GAETANIV)
Código Trámite: MGOB0503A - LEGISLATURA RESOLUCION CON PEDIDO DE INFORMES
Descripción: PEDIDO DE INFORMES: EL P.E. INFORMARA EN PLAZO DE 30 DIAS, INFORMES RELACIONADOS A LA OBRA QUE SE ESTÁ LLEVANDO A CABO EN LA ZONA DE YERBAL Y CALDERÓN DE LA BARCA.-
Email: ---
Teléfono: ---

Motivo de Solicitud de Caratulación: RESOL. 401/2022 -- EXP. 2947-D-2022 -- AUTOR: VELASCO, LAURA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.11.28 15:54:56 -03'00'

Vanesa Alejandra Gaetani
Asistente administrativo
D.G.ASUNTOS LEGISLATIVOS
MINISTERIO DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.11.28 15:54:56 -03'00'

Buenos Aires, 17 de noviembre de 2022.-

RESOLUCIÓN 401/2022

Artículo 1º.- El Poder Ejecutivo informará, a través de los organismos correspondientes en un plazo máximo de 30 (treinta) días de recibida la presente, los siguientes puntos referidos a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N°8 DE 18 "Base Aérea Vicecomodoro Marambio":

1. Informe certificados de obra. Adjunte documentación respaldatoria.
2. Indique si se ha realizado algún control de obra de parte del gobierno de la ciudad. Adjunte documentación respaldatoria
3. Indique si la obra cuenta con la señalización apropiada con los datos de obra. Adjunte documentación respaldatoria.
4. Informe si hubo denuncias por pérdidas de gas en la zona de la obra. En caso afirmativo, indique qué acciones se realizaron en respuesta y qué respuesta recibieron los denunciantes.
5. Informe si previo a la realización de la obra, se consultó con la comunidad educativa de la escuela N°8 DE 18 y/o el consejo consultivo comunal. En caso afirmativo, adjunte la opinión de dicha comunidad.

Art. 2º.- Comuníquese, etc.

EMMANUEL FERRARIO
PABLO JAVIER SCHILLAGI

ES COPIA

Digitallysignedby
Jorge Ignacio Cesani
Director General
Despacho Parlamentario
Date: 2022.11.25

Expte. 2947-D-22.-

NOTA Nº 1247 / 2022

Buenos Aires, 25 de noviembre de 2022.-.

Señor Jefe de Gobierno:

Tengo el agrado de dirigirme al señor Jefe de Gobierno, a efectos de hacerle llegar copia autenticada de la Resolución aprobada por la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires en la sesión del día 17 de noviembre ppdo, registrada bajo el Nº 401/2022.

Saludo al señor Jefe de Gobierno con toda consideración.

Digitally signed by
Emmanuel Ferrario
Vicepresidente 1°
Date: 2022.11.25

Digitally signed by
Pablo Javier Schillagi
Secretario Parlamentario
Date: 2022.11.25

Al Señor
Jefe de Gobierno
de la Ciudad de Buenos Aires
Lic. Horacio Rodríguez Larreta
S. / D.

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

Hoja Adicional de Firmas
Normativa

Número: INLEG-2022-44142704-GCABA-DGALE

Buenos Aires, Lunes 28 de Noviembre de 2022

Referencia: RESOL. 401/2022

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.11.28 15:56:28 -03'00'

Vanesa Alejandra Gaetani
Asistente administrativo
D.G.ASUNTOS LEGISLATIVOS
MINISTERIO DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.11.28 15:56:29 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S

"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

Informe

Número: IF-2022-44149937-GCABA-DGALE

Buenos Aires, Lunes 28 de Noviembre de 2022

Referencia: C.E.N°44142338/2022 S/Res.401/2022 ref. Informes puntos vinculados a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N °8 DE 18 "Base Aérea Vicecomodoro Marambio".

MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA

1. Atento lo requerido por la Legislatura mediante Resolución obrante precedentemente, se remite a los fines de su intervención.

2. Dado que el próximo **11/01/2023** opera el vencimiento del plazo para la remisión de la información solicitada por la Legislatura de la Ciudad de Buenos Aires, se solicita tener a bien girar el expediente a esta Dirección General un día antes de esa fecha, a efectos de poder elevar en tiempo y forma la respuesta al Cuerpo Legislativo.

3. Asimismo, si algún punto de lo requerido en la presente no perteneciese a la competencia de esa área, se solicita indicar mediante informe incorporado al presente a fin de dar intervención a la/s repartición/es que se considere dentro del plazo de 5 días hábiles de recibida la presente.

4. Es necesario y de suma importancia que tenga a bien manifestar con precisión las respuestas y documentación adicional que deba remitirse a la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, mediante un informe.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.11.28 16:27:40 -03'00'

Joaquin Giannuzzi
Gerente Operativo
D.G.ASUNTOS LEGISLATIVOS
MINISTERIO DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.11.28 16:27:41 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

Número: NO-2022-45576999-GCABA-DGTALMEPHU

Buenos Aires, Martes 6 de Diciembre de 2022

Referencia: Expediente Electrónico N° 44142338-DGALE/22 Resolución N° 401/22 Legislatura - Obra calle Yerbal

A: JUAN VACAS (SSPURB), Cecilia Maria Segal (DGRU),

Con Copia A: AUGUSTO ESMERADO (DGRU), Pilar Maria Giudice (DGRU), Macarena Lucia Riva (SSPURB), Valeria Anahi Cazazola (DGTALMEPHU),

---

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los fines de poner en su conocimiento la Resolución N° 401/2022, de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por medio de la cual solicitan información relacionada a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N°8 DE 18 "Base Aérea Vicecomodoro Marambio".

Asimismo, se solicita tenga a bien remitir una respuesta antes del día 4 de enero de 2023.

Atento ello, se adjunta la citada resolución como archivo de trabajo para su conocimiento e intervención en el marco de sus competencias.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.12.06 10:41:52 -03'00'

Federico Dal Maso
Gerente Operativo
D.G. TECNICA ADMINISTRATIVA Y LEGAL MEPHU
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2022.12.06 10:41:53 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Número: NO-2023-03472406-GCABA-SSPURB

Buenos Aires, Miércoles 11 de Enero de 2023

Referencia: Respuesta a nota NO-2022-45576999-GCABA-DGTALMEPHU

En respuesta a: NO-2023-03288544-GCABA-DGORU

A: Federico Dal Maso (DGTALMEPHU),

Con Copia A: Macarena Lucia Riva (SSPURB), Gonzalo Javier Vazquez (SSPURB),

---

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted en respuesta a la nota NO-2022-45576999-GCABA-DGTALMEPHU, librada en el marco del expediente EX-2022-44142338-GCABA-DGALE, a fin de remitirle la nota NO-2023-03288544-GCABA-DGORU confeccionada por la Dirección General Obras de Regeneración Urbana.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.11 14:46:56 -03'00'

JUAN VACAS
Subsecretario
SUBSECRETARIA PAISAJE URBANO
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.11 14:46:57 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Número: NO-2023-03288544-GCABA-DGORU

Buenos Aires, Martes 10 de Enero de 2023

Referencia: Respuesta a NO-2022-45672101-GCABA-SSPURB s/ Resolución 401/22

A: JUAN VACAS (SSPURB),

Con Copia A: Macarena Lucia Riva (SSPURB),

De mi mayor consideración:

SUBSECRETARIA PAISAJE URBANO

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los fines de dar respuesta a la Nota 45672101-GCABA-SSPURB/22, librada en el marco del expediente nro. EX-2022-44142338-GCABA-DGALE, en el que remite la Resolución N° 401/2022, de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por medio de la cual solicitan información relacionada a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N°8 DE 18 "Base Aérea Vicecomodoro Marambio".

En tal sentido cumplo en acompañar el informe N° 02951983-DGORU/23 como archivo de trabajo en el que se procede a dar respuesta a lo solicitado.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.10 17:18:42 -03'00'

LUCAS MOLINERO
Director General
D.G. OBRAS DE REGENERACION URBANA
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.10 17:18:43 -03'00'

Reclamo Metrogas SA

El día 26/10/2022 realizando la tarea movimiento de suelo esta empresa contratista detectó una fuga de gas en el ramal principal de gas que estaba a 20cm de profundidad del nivel de vereda, el mismo día se informó y solicito a metrogas.sa la reparación del mismo, dejando asentado con el **N° de reclamo 2022/034648**. Se presentó una cuadrilla de metrogas a inspeccionar la fuga y se retiró indicando que la misma era una perdida muy leve, horas después dicha perdida aumento su caudal, se volvió a reclamar con el mismo número de reclamo dando aviso a defensa civil ya que el incidente se producía al frente de una escuela, acudió la cuadrilla dejando una reparación provisoria.

Al día siguiente 27/10/2022 el analista de prevención de daños ROJAS, LUIS, nos informó que se realizaría un by pass sobre el ramal principal para realizar la reparación definitiva del caño.

El día 01/11/2022 realizando la misma tarea se volvió a encontrar con el mismo problema en otro tramo de la misma cañería, se realizó un nuevo reclamo, dejando asentado con **el N° de reclamo 35402.** Se presentó una cuadrilla a solucionar el inconveniente y se informó que se iban a realizar cateos sobre el sector para verificar las condiciones del caño, posteriormente informando que el caño tenía muchos años de antigüedad y que esa era la causa de los inconvenientes.

Como precaución Algieri SA decidió realizar todas las tareas de movimiento de suelo y demolición en un ancho de 1 metro sobre el ramal a mano para evitar posibles averías.

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

OBRA:

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

CONTRATISTA: ALGIERI S.A. (CUIT N° 30-69933981-0)

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	**$**	**113.265.042,75**
ANTICIPO FINANCIERO	**$**	**22.653.008,55**

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1

CORRESPONDE AL MES:	**oct-22**
Fecha de Medición:	**31/10/2022**
IMPORTE CERTIFICADO:	**$ 5.638.022,67**
DESC. ANTICIPO FINANCIERO	**$ 1.127.604,53**
IMPORTE NETO A PAGAR :	**$ 4.510.418,14**

SON PESOS: CUATRO MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 14/100

MONTO TOTAL ACUMULADO	**$ 5.638.022,67**
Avance acumulado del contrato	4,98%
Avance mensual del certificado	4,98%

Empresa Contratista	Conformidad Inspección de Obra
Ing. Mónica Prieto DNI 29316398 CPIC. MAT. 16168	Arq. Ariel Leiboxici CPAU N° 19499 Inspección de obra Ogóru MEPHU GCBA

RNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
TERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
CIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

VANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
fedición: 31/10/2022

IONTO TOTAL DEL CONTRATO $ 113.265.042,75

RUBRO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ÍTEM	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO %	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO $	oct-22 CERTIFICADO N° 1 %	oct-22 CERTIFICADO N° 1 $	nov-22 CERTIFICADO N° 2 %	nov-22 CERTIFICADO N° 2 $	dic-22 CERTIFICADO N° 3 %	dic-22 CERTIFICADO N° 3 $	ene-23 CERTIFICADO N° 4 %	ene-23 CERTIFICADO N° 4 $	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN CANT.	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN %	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN $
1	**4.1.0**	**Trabajos Preliminares**			$ 3.907.392,45	$ 4.081.929,47	88,26%	$ 3.602.778,44	88%	$ 3.602.778,44	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		11,74%	$ 479.151,03
	4.1.1	Documentación gráfica, proyecto ejecutivo y presentación ante organismos oficiales y empresas prestadoras de servicios.	gl	1,00	$ 1.055.947,11	$ 1.055.947,11	90,00%	$ 950.352,40	90%	$ 950.352,40	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	10,00%	$ 105.594,71
	4.1.2	Obrador, depósitos, sanitarios, oficina de inspección de obras y vigilancia en obra	gl	1,00	$ 1.574.462,20	$ 1.574.462,20	90,00%	$ 1.417.015,98	90%	$ 1.417.015,98	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	10,00%	$ 157.446,22
	4.1.3	Cartel de obra	un	2,00	$ 174.537,02	$ 349.074,04	100,00%	$ 349.074,04	100%	$ 349.074,04	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.4	Valla de seguridad	gl	1,00	$ 3.754,96	$ 3.754,96	100,00%	$ 3.754,96	100%	$ 3.754,96	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.5	Cerco de obra (Cerco de seguridad)	gl	1,00	$ 773.481,17	$ 773.481,17	100,00%	$ 773.481,17	100%	$ 773.481,17	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.6	Valla de seguridad peatonal	gl	1,00	$ 16.481,28	$ 16.481,28	100,00%	$ 16.481,28	100%	$ 16.481,28	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.7	Replanteo, planialtimetría y cateos	gl	1,00	$ 308.728,71	$ 308.728,71	30,00%	$ 92.618,61	30%	$ 92.618,61	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
2	**4.2.0**	**Demoliciones**			$ 511.441,84	$ 11.995.190,46	16,97%	$ 2.035.244,23	17%	$ 2.035.244,23	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		83,03%	$ 9.959.946,23
	4.2.1	Demolición y retiro de vereda (incluye contrapiso, vigas de cazoleta y vados de hormigón)	m2	1.790,00	$ 2.662,53	$ 4.765.928,70	0,50%	$ 23.829,64	1%	$ 23.829,64	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,70	70,00%	$ 216.110,10
	4.2.2	Demolición y retiro de asfalto y sub-base de H°A° para ejecucion de nuevo espacio verde y patios	m2	120,00	$ 3.054,41	$ 366.529,20	30,00%	$ 109.958,76	30%	$ 109.958,76	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1781,05	99,50%	$ 4.742.099,06
	4.2.3	Demolicion y retiro de adoquines y sub-base de H°A° para ejecucion de nuevo espacio verde y patios	m2	116,00	$ 2.895,13	$ 335.835,08	35,00%	$ 117.542,28	35%	$ 117.542,28	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	84,00	70,00%	$ 256.570,44
	4.2.4	Demolición y retiro de asfalto para ejecución de calle nivelada y ensanche de vereda	m2	281,00	$ 3.056,36	$ 858.837,16	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	75,40	65,00%	$ 218.292,80
	4.2.5	Demolición de asfalto y sub-base de H°A° para ejecucion de canaleta de desague de H°A° H21	ml	170,00	$ 2.505,93	$ 426.008,10	25,00%	$ 106.502,03	25%	$ 106.502,03	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	281,00	100,00%	$ 858.837,16
	4.2.6	Demolición de canaleta existente para adecuación de instalación pluvial	ml	10,00	$ 2.200,71	$ 22.007,10	50,00%	$ 11.003,55	50%	$ 11.003,55	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	127,50	75,00%	$ 319.506,08
	4.2.7	Remoción de cordón de granito existente	ml	152	$ 11.751,21	$ 1.786.183,92	25,00%	$ 446.545,98	25%	$ 446.545,98	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	50,00%	$ 11.003,55
	4.2.8	Desmonte y retiro de columnas de alumbrado existentes	un	9	$ 74.264,39	$ 668.379,51	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	114,00	75,00%	$ 1.339.637,94
	4.2.9	Demolicion y retiro de patio de juegos (incluye bases y rejas)	m2	75	$ 8.745,94	$ 655.945,50	100,00%	$ 655.945,50	100%	$ 655.945,50	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 668.379,51
	4.2.10	Demolicion y retiro de base y reja de plaza	ml	29	$ 3.184,70	$ 92.356,30	100,00%	$ 92.356,30	100%	$ 92.356,30	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.2.11	Desmonte y retiro de elementos obsoletos	gl	1	$ 191.057,42	$ 191.057,42	30,00%	$ 57.317,23	30%	$ 57.317,23	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.2.12	Fresado de demarcación existente y reparación de carpeta asfáltica	m2	66	$ 6.523,84	$ 430.573,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,70	70,00%	$ 133.740,19
	4.2.13	Demolicion y retiro de banco de hormigón	gl	1	$ 114.637,70	$ 114.637,70	100,00%	$ 114.637,70	100%	$ 114.637,70	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	66,00	100,00%	$ 430.573,44
	4.2.14	Extracción y retiro de tocón de árbol en plaza	un	1	$ 7.460,61	$ 7.460,61	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.2.15	Desmonte y corrimiento de semáforo peatonal	un	1	$ 75.029,65	$ 75.029,65	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 7.460,61
	4.2.16	Acarreo y retiro de material de demolicion	m3	497,00	$ 2.411,31	$ 1.198.421,07	25,00%	$ 299.605,27	25%	$ 299.605,27	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 75.029,65
3	**4.3.0**	**Movimientos de Suelos**			$ 12.744,54	$ 1.381.575,89	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 1.381.575,89
	4.3.1	Excavacion a maquina	m2	377,00	$ 1.778,90	$ 670.645,30	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	377,00	100,00%	$ 670.645,30
	4.3.2	Excavacion a mano (para canaleta pluvial y biocuneta)	m3	9,75	$ 5.115,61	$ 49.877,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,75	100,00%	$ 49.877,20
	4.3.3	Relleno y nivelación a máquina para ampliación de veredas y	m3	113,00	$ 5.850,03	$ 661.053,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	113,00	100,00%	$ 661.053,39
4	**4.4.0**	**Hormigón Armado**			$ 2.902.718,77	$ 13.163.580,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 13.163.580,20
	4.4.1	Ejecución de cordón cuneta de H°A°	ml	92	$ 8.661,76	$ 796.881,92	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	92,00	100,00%	$ 796.881,92
	4.4.2	Ejecución de canaleta de H°A° H21 para desague pluvial	ml	170	$ 18.819,77	$ 3.199.360,90	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	170,00	100,00%	$ 3.199.360,90
	4.4.3	Ejecución de viga de plantera de H°A° H21 in situ	ml	300	$ 5.637,10	$ 1.691.130,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	300,00	100,00%	$ 1.691.130,00
	4.4.4	Ejecución de cordón de H°A° H21 en borde de espacio verde	ml	84	$ 9.186,12	$ 771.634,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	84,00	100,00%	$ 771.634,08
	4.4.5	Ejecución de solia de H°A° - 0.50m x 0.35m	ml	10	$ 8.610,87	$ 86.108,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00	100,00%	$ 86.108,70
	4.4.6	Ejecucion de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo losetas graniticas en accesos a garaje	m2	78	$ 8.453,33	$ 659.359,74	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	78,00	100,00%	$ 659.359,74
	4.4.7	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de losetas cribadas	m2	135	$ 8.453,33	$ 1.141.199,55	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	135,00	100,00%	$ 1.141.199,55
	4.4.8	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de adoquines	m2	270	$ 7.371,78	$ 1.990.380,60	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	270,00	100,00%	$ 1.990.380,60
	4.4.9	Provision y colocación de gradas de H° premoldeado	gl	1,00	$ 2.827.524,71	$ 2.827.524,71	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 2.827.524,71
5	**4.5.0**	**Albañilería**			$ 354.202,47	$ 25.404.529,29	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 25.404.529,29
	4.5.1	Ejecucion de contrapiso H21 sobre terreno natural (e.12cm) en ensanches de vereda y vados	m2	191,00	$ 5.650,40	$ 1.079.226,40	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	191,00	100,00%	$ 1.079.226,40
	4.5.2	Reparacion de contrapiso en veredas existentes (e.12cm)	m2	267,00	$ 4.732,32	$ 1.263.529,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	267,00	100,00%	$ 1.263.529,44
	4.5.3	Provisión y colocación de losetas graníticas 40cm x 40cm, 64 panes, tipo Blangino o calidad superior color gris claro (incluye juntas de dilatación)	m2	1.219,00	$ 6.899,29	$ 8.410.234,51	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1219,00	100,00%	$ 8.410.234,51
	4.5.4	Provisión y colocación de loseta calcárea podotactil 40cm x 40cm, tipo Blangino o calidad superior color amarillo	m2	44,00	$ 6.901,82	$ 303.680,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	44,00	100,00%	$ 303.680,08
	4.5.5	Provisión y colocación de losetas cribadas de hormigón premoldeado de 50cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	136,00	$ 5.826,51	$ 792.405,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	136,00	100,00%	$ 792.405,36
	4.5.6	Provisión (o traslado) y colocación de adoquín 20cm x 10cm, (incluye manto de arena)	m2	270,00	$ 12.814,81	$ 3.459.998,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	270,00	100,00%	$ 3.459.998,70
	4.5.7	Provisión y colocación de losetas cribadas reforzadas apta tránsito vehiculos de hormigón premoldeado de 50cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	348,00	$ 5.823,98	$ 2.026.745,04	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	348,00	100,00%	$ 2.026.745,04
	4.5.8	Provisión y colocación de solado continuo de goma para patio de juegos. Color según plano	m2	131,00	$ 40.029,89	$ 5.243.915,59	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	131,00	100,00%	$ 5.243.915,59
	4.5.9	Retiro, nivelación y recolocación de tapas de servicio	gl	1,00	$ 231.821,49	$ 231.821,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 231.821,49
	4.5.10	Limpieza, reparación y pintura de medianera plaza y pared de bajada de autopista	m2	208,00	$ 10.390,26	$ 2.161.174,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	208,00	100,00%	$ 2.161.174,08
	4.5.11	Provisión y colocación de alambrado bajo de protección sobre medianera plaza	ml	15	$ 10.111,28	$ 151.669,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	15,00	100,00%	$ 151.669,20
	4.5.12	Provisión y colocación de malla sima de hierro de 15x15cm para soporte de enredadera	m2	51,00	$ 1.638,89	$ 83.583,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	51,00	100,00%	$ 83.583,39
	4.5.13	Provisión y colocación de madera tecnológica tipo EWAR 22 x 100 x 2000mm en gradas	m2	17	$ 11.561,53	$ 196.546,01	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	17,00	100,00%	$ 196.546,01
6	**4.6.0**	**Pintura**			$ 9.614,25	$ 334.888,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 334.888,39
	4.6.1	Provisión y aplicación de pintura antivandálica / antipegatina sobre columnas de alumbrado, semáforos y buzones	m2	43,00	$ 3.539,34	$ 152.191,62	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	43,00	100,00%	$ 152.191,62
	4.6.2	Provision y aplicación de pintura termoplástica reflectiva color blanca	m2	37,00	$ 2.331,62	$ 86.269,94	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	37,00	100,00%	$ 86.269,94
	4.6.3	Provision y aplicación de material termoplastico preformado reflectante- cajones azules y paradas	m2	2,00	$ 2.331,54	$ 4.663,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 4.663,08

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

RNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
TERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
CIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

VANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
fedición: 31/10/2022

IONTO TOTAL DEL CONTRATO $ 113.265.042,75

RUBRO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ÍTEM	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO %	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO $	oct-22 CERTIFICADO N° 1 %	oct-22 CERTIFICADO N° 1 $	nov-22 CERTIFICADO N° 2 %	nov-22 CERTIFICADO N° 2 $	dic-22 CERTIFICADO N° 3 %	dic-22 CERTIFICADO N° 3 $	ene-23 CERTIFICADO N° 4 %	ene-23 CERTIFICADO N° 4 $	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN CANT.	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN %	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN $
	4.6.4	Provision y aplicación de pintura sintética para mural, medianera de plaza	m2	65,00	$ 1.411,75	$ 91.763,75	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	65,00	100,00%	$ 91.763,75
7	**4.7.0**	**Instalaciones Eléctricas**			**$ 734.178,74**	**$ 9.482.861,51**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 9.482.861,51**
	4.7.1	Provision y colocacion de nueva columna con farola peatonal tipo IEP, modelo anubis led gris forja 5M de altura libre (Incluye excavacion, bases, cableado vertical y puesta a tierra)	un	23,00	$ 279.723,23	$ 6.433.634,29	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	23,00	100,00%	$ 6.433.634,29
	4.7.2	Provision y colocacion de nueva farola/aplique/reflector sobre medianera (Incluye excavacion, bases, cableado vertical y puesta a tierra)	un	1,00	$ 142.519,46	$ 142.519,46	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 142.519,46
	4.7.3	Provisión y colocacion de instalacion electrica subterranea (incluye caño de PVC de diametro 110MM, cable tipo sintenax de 2x4MM, protección mecánica y tapada)	ml	281,00	$ 9.096,84	$ 2.556.212,04	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	281,00	100,00%	$ 2.556.212,04
	4.7.4	Provisión y colocaclión de nueva toma de alumbrado en caja existente	ml	4,00	$ 9.098,25	$ 36.393,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 36.393,00
	4.7.5	Provisión y colocaclión de nueva caja y toma de alumbrado	un	3,00	$ 10.180,88	$ 30.542,64	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 30.542,64
	4.7.6	Revisión general y puesta a tierra del sistema	gl	1,00	$ 283.560,08	$ 283.560,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 283.560,08
8	**4.8.0**	**Instalación Sanitaria**			**$ 737.316,37**	**$ 3.674.700,11**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 3.674.700,11**
	4.8.1	Ejecución de cámaras y nuevos sumideros (Incluye excavacion)	un	2	$ 267.972,43	$ 535.944,86	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 535.944,86
	4.8.2	Ejecución de cámaras sobre sumidero existente	un	3	$ 115.920,93	$ 347.762,79	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 347.762,79
	4.8.3	Ejecucion de nuevas bocas de registro (incluye excavacion y conexiones de nexos)	un	1	$ 145.783,71	$ 145.783,71	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 145.783,71
	4.8.4	Ejecución de cámaras intermedias (Incluye excavacion)	un	4	$ 135.174,62	$ 540.698,48	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 540.698,48
	4.8.5	Provisión y colocación de nexos de conexión (incluye zanjeo, protección mecánica y tapada)							0%				0%						
	4.8.5.1	Nexo de polietileno de alta densidad - Ø400mm	ml	50	$ 34.399,20	$ 1.719.960,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 1.719.960,00
	4.8.5.2	Ejecución de desagues pluviales domiciliarios (incluye bocas de acceso por cada acometida)	ml	43	$ 3.583,37	$ 154.084,91	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	43,00	100,00%	$ 154.084,91
	4.8.6	SUDS (Sistema Urbano de Drenaje Sustentable)							0%										
	4.8.6.1	Provisión, colocación y conexión de geodren vial (cañeria perforada de drenaje subterráneo, conectado a red pluvial existente, Incluye el geocompuesto)	ml	25	$ 4.406,52	$ 110.163,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 110.163,00
	4.8.6.2	Provisión, colocación y conexión de rejillas de desague de sobrellenado para caños cribados. (Dimensiones a definir según calculo de caudales de la contratista)	un	4	$ 30.075,59	$ 120.302,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 120.302,36
9	**4.9.0**	**Paisajismo**			**$ 83.376,73**	**$ 25.557.234,52**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 25.557.234,52**
	4.9.1	Provision y plantacion de árboles (incluye tutorado, pozo de plantación con sustrato e hidrogel)																	
	4.9.1.1	Provision y plantacion de Senna corymbosa " Sen del campo" (E10)	un	16	$ 11.179,64	$ 178.874,24	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	16,00	100,00%	$ 178.874,24
	4.9.1.2	Provision y plantacion de Blepharocalyx salicifolious "Anacahuita" (E10)	un	5	$ 11.309,65	$ 56.548,25	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 56.548,25
	4.9.2	Provision y plantacion de arbustivas y herbáceas (Incluye pozo de plantación con sustrato y mulch de terminación)																	
	4.9.2.1	Provisión y plantación de Lantana montevidensis "Lantana rastrera" (flor violeta) (M12)	un	474	$ 6.391,14	$ 3.029.400,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	474,00	100,00%	$ 3.029.400,36
	4.9.2.2	Provisión y plantación de Plectranthus neochilus "Boldo paraguayo" (M12)	un	804	$ 6.383,88	$ 5.132.639,52	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	804,00	100,00%	$ 5.132.639,52
	4.9.2.3	Provisión y plantación de Pavonia hastata "Malva rosa" (E03)	un	400	$ 6.783,73	$ 2.713.492,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	400,00	100,00%	$ 2.713.492,00
	4.9.2.4	Provisión y plantación de Salvia greggi "Salvia roja" (flor roja) (E03)	un	1374	$ 6.558,45	$ 9.011.310,30	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1374,00	100,00%	$ 9.011.310,30
	4.9.2.5	Provisión y plantación de Salvia guaranitica "Salvia azul" (E03)	un	320	$ 6.558,45	$ 2.098.704,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	320,00	100,00%	$ 2.098.704,00
	4.9.2.6	Provision y plantacion de Trachelospermum jasminoides "Jazmín de leche" (E07)	un	50	$ 7.110,50	$ 355.525,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 355.525,00
	4.9.3	Provisión y plantación de panes de cesped "Pennisetum clandestinum"	m2	10	$ 3.449,48	$ 34.494,80	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00	100,00%	$ 34.494,80
	4.9.4	Provisioón y plantación de cesped "Pennisetum clandestinum" de semilla para jardblock	m2	351	$ 2.778,55	$ 975.271,05	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	351,00	100,00%	$ 975.271,05
	4.9.5	Provisión y colocación de tierra abonada	m3	187	$ 7.243,10	$ 1.354.459,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	187,00	100,00%	$ 1.354.459,70
	4.9.6	Provisión y colocación de fleje plano de A° Galvanizado de 1/8" x 4". Incluye varillas para fijar al suelo	ml	111	$ 5.552,32	$ 616.307,52	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	111,00	100,00%	$ 616.307,52
	4.9.7	Provisión y colocación de granza Mar del Plata (e..2cm)	m3	0,10	$ 2.077,84	$ 207,78	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	100,00%	$ 207,78
10	**4.10.0**	**Sistema de Riego**			**$ 903.934,21**	**$ 3.646.575,95**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 3.646.575,95**
	4.10.1	Provisión e instalación de bomba de 1,5HP (Incluye perforación y provisión de tablero de comando con Guarda Motor tipo Schneider TeSys U)	un	1	$ 619.721,53	$ 619.721,53	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 619.721,53
	4.10.2	Provisión y colocación de nicho de bomba con elementos de operación y control del sistema de riego									0%								
	4.10.2.1	Provisión y colocación de nicho de bomba	un	1	$ 78.075,49	$ 78.075,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 78.075,49
	4.10.2.2	Provisión y colocación de programador tipo PRO C 6 estaciones	un	1	$ 36.898,01	$ 36.898,01	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 36.898,01
	4.10.2.3	Provisión y colocación de Manómetro en baño de glicerina (0-10 bar), tipo codital france	un	1	$ 13.965,26	$ 13.965,26	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 13.965,26
	4.10.2.4	Provisión y colocación de Válvula de alivio 1 y 1/2"	un	1	$ 29.937,87	$ 29.937,87	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 29.937,87
	4.10.2.5	Provisión y colocación de Sensor de lluvia tipo Solar Sync	un	1	$ 27.778,98	$ 27.778,98	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 27.778,98
	4.10.2.6	Provisión y colocación de Electroválvula 1,5	un	1	$ 31.645,13	$ 31.645,13	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 31.645,13
	4.10.3	Provisión y colocación de cañería de riego polipropileno tipo Tigre SD diámetro según cálculo (incluye zanjeo, protección mecánica-visual y tapada)																	
	4.10.3.1	Cañería de PVC conducción automatizada	ml	186	$ 5.865,66	$ 1.091.012,76	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 1.091.012,76
	4.10.3.2	Cañería de PVC conducción acoples rápidos	ml	174	$ 6.070,73	$ 1.056.307,02	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	174,00	100,00%	$ 1.056.307,02
	4.10.3.3	Malla de advertencia subterránea azul	ml	186	$ 309,61	$ 57.587,46	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 57.587,46
	4.10.3.4	Acople rápido 3/4", (incluye nicho de 30x30 con tapa)	un	9	$ 34.439,11	$ 309.951,99	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 309.951,99
	4.10.3.5	Estaca para válvula acople rápido 3/4"	un	9	$ 2.178,63	$ 19.607,67	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 19.607,67
	4.10.3.6	Manguera 3/4" para acople rápido de 12 metros	un	1	$ 4.795,49	$ 4.795,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 4.795,49
	4.10.4	Provisión y colocación de sistema de riego por aspersión (incluye todos los componentes para su funcionamiento)																	
	4.10.4.1	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 2.8m	un	57	$ 3.256,61	$ 185.626,77	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	57,00	100,00%	$ 185.626,77

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N° 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

RNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
TERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
CIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

VANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
fedición: 31/10/2022

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

									TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO		oct-22 CERTIFICADO N° 1		nov-22 CERTIFICADO N° 2		dic-22 CERTIFICADO N° 3		ene-23 CERTIFICADO N° 4		PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN		
	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO		PRECIO TOTAL ÍTEM		%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	CANT.	%	$
	IONTO TOTAL DEL CONTRATO						$ 113.265.042,75														
	4.10.4.2	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 4.1m	un	7	$ 3.503,15		$ 24.522,05		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	7,00	100,00%	$ 24.522,05
	4.10.4.3	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES de 1,5x4,6m	un	17	$ 1.386,56		$ 23.571,52		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	17,00	100,00%	$ 23.571,52
	4.10.4.4	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES laterales 1,5x9,2m	un	8	$ 1.386,56		$ 11.092,48		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	8,00	100,00%	$ 11.092,48
	4.10.4.5	Swing Joint 1/2" rosca macho 3/4"-30,5 cm (ensamble flexible-serie sa) tipo rain bird	un	9	$ 2.719,83		$ 24.478,47		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 24.478,47
11	**4.11.0**	**Carpintería y Herrería**			**$ 107.867,49**		**$ 7.935.553,20**		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 7.935.553,20**
	4.11.1	Provisión y colocación de rejilla de A° galvanizado tipo Indupag modelo Artiplac CC 250 o calidad superior (Módulos 30cm x 120cm)	ml	170	$ 36.130,11		$ 6.142.118,70		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	170,00	100,00%	$ 6.142.118,70
	4.11.2	Provisión y colocación de reja de seguridad de 1m (incluye bases, herrajes y elementos de fijación)	ml	25	$ 71.737,38		$ 1.793.434,50		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 1.793.434,50
12	**4.12.0**	**Equipamiento**			**$ 2.661.754,70**		**$ 6.338.051,13**		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 6.338.051,13**
	4.12.1	Provisión y colocación de bolardos de fundicion tipo Indupag, modelo piramidal (Incluye relleno H8, fijaciones, bases de hormigón y pintura)	un	2	$ 49.890,24		$ 99.780,48		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 99.780,48
	4.12.2	Provisión y colocación de protector pluvial de hierro fundido tipo "Redisan"	un	4	$ 19.917,06		$ 79.668,24		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 79.668,24
	4.12.3	Provisión y colocación de cesto metálico tipo Panzer de Nomen (incluye excavación y ejecución de bases según cálculo)	un	4	$ 130.018,67		$ 520.074,68		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 520.074,68
	4.12.4	Provisión y colocación de banco de madera (Incluye excavacion y ejecucion de bases según calculo)																			
	4.12.4.1	Modulo respaldo (L: 2,90m)	un	6	$ 466.974,32		$ 2.801.845,92		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	6,00	100,00%	$ 2.801.845,92
	4.12.4.2	Modulo asiento largo (L: 2,90m)	un	5	$ 179.904,63		$ 899.523,15		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 899.523,15
	4.12.4.3	Modulo asiento corto (L: 1,70m)	un	1	$ 122.159,84		$ 122.159,84		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 122.159,84
	4.12.5	Provisión y colocación de equipamiento deportivo																			
	4.12.5.1	Provisión y colocación de mesas de ping pong de H°A°, tipo Durban. Medidas: 2,54 x 1,52m. H: 70cm. Color gris cemento	un	1	$ 160.025,61		$ 160.025,61		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 160.025,61
	4.12.5.2	Provisión y colocación de mesa de ajedréz timbal de H°A°, tipo Durban. Medidas: Mesa 59 x 59 x 77cm - Banco 33 x 33 x 45cm	un	3	$ 61.054,44		$ 183.163,32		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 183.163,32
	4.12.6	Provisión y colocación de equipamiento lúdico																			
	4.12.6.1	Provisión y colocación de Juego resorte camión, tipo PlayTime (Incluye base, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 125.870,59		$ 125.870,59		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 125.870,59
	4.12.6.2	Provisión y colocación de Juego resorte tortuga, tipo PlayTime (Incluye base, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 140.216,89		$ 140.216,89		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 140.216,89
	4.12.6.3	Provisión y colocación de Trepador chico curvo, tipo Crucijuegos. (Incluye bases, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 1.145.231,97		$ 1.145.231,97		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 1.145.231,97
	4.12.6.4	Provisión y colocación de Calesita Trompo, tipo Crucijuegos. (Incluye base, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 60.490,44		$ 60.490,44		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 60.490,44
13	**4.13.0**	**Varios**			**$ 268.372,63**		**$ 268.372,63**		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 268.372,63**
	4.13.1	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	$ 268.372,63		$ 268.372,63		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 268.372,63
	IONTO TOTAL DEL CONTRATO						$ 113.265.042,75		4,98%	$ 5.638.022,67										95,02%	$ 107.627.020,08

VANCE Y MONTO CERTIFICADO			4,98%	$ 5.638.022,67	4,98%	$ 5.638.022,67	0,00% $ -	0,00% $ -	0,00% $ -
NTICIPO FINANCIERO	20,00%	$ 22.653.008,55		$ 1.127.604,53		$ 1.127.604,53	$ -	$ -	$ -
COPIO DE MATERIALES									
ERTIFICADO NETO						$ 4.510.418,14	$ -	$ -	$ -

PENDIENTE DE DESCUENTO	
95,02%	$ 21.525.404,02

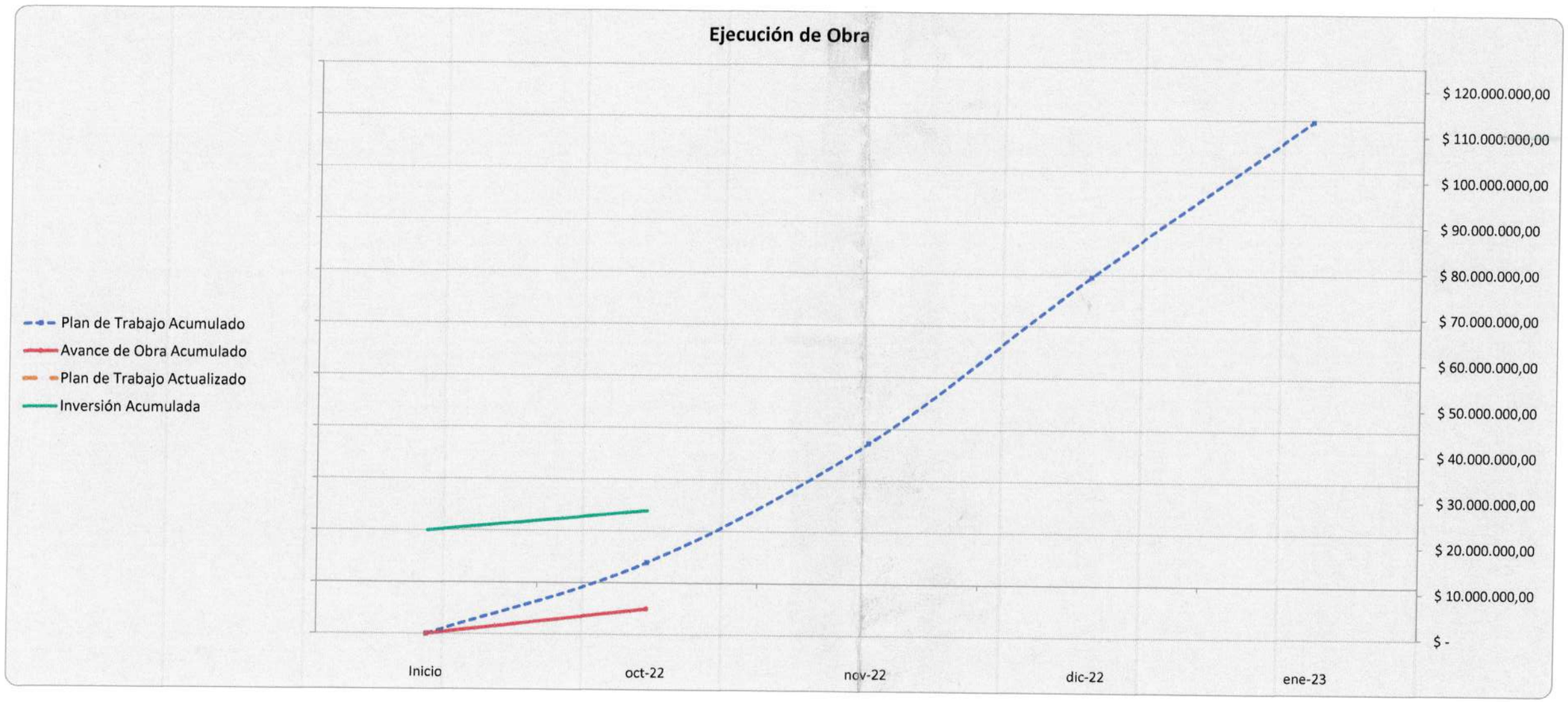
Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU Nº 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
Medición: 31/10/2022
MONTO CONTRATO $ 113.265.042,75



		Inicio	oct-22	nov-22	dic-22	ene-23
Plan de Trabajo Acumulado	$	$ -	$ 15.777.837,67	$ 42.196.045,60	$ 78.983.729,35	$ 113.265.042,75
	%	0,00%	13,93%	37,25%	69,73%	100,00%
Inversión Acumulada	$	$ 22.653.008,55	$ 27.163.426,69			
	%	20,00%	23,98%			
Avance de Obra Acumulado	$	$ -	$ 5.638.022,67			
	%	0,00%	4,98%			
Plan de Trabajo Actualizado	$		$ -			$ -
	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

OBRA "CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA N° 351-0058-LPU22

EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovich
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA







Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Pgoru
MEPHU GCBA



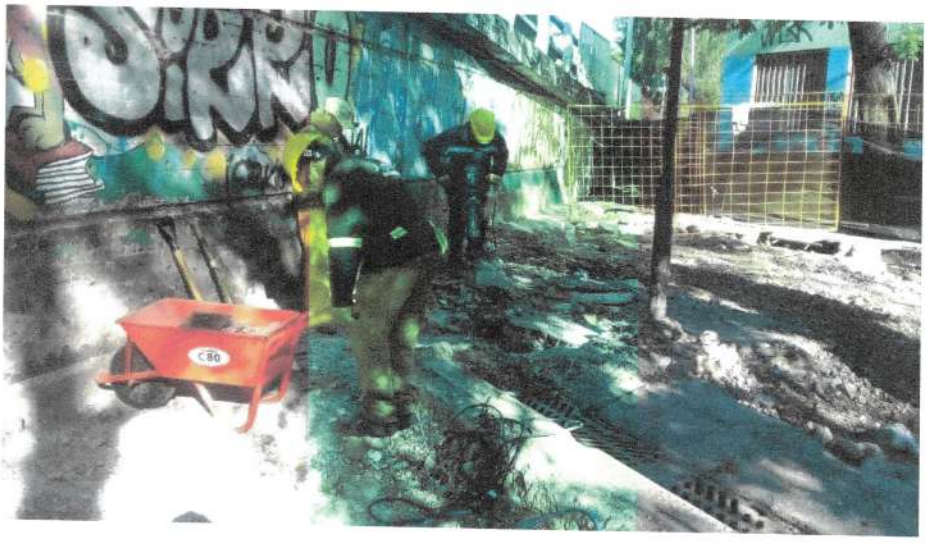




Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Digoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU Nº 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de Obra Ogoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°10499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29516398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N° 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

OBRA:

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

CONTRATISTA: ALGIERI S.A. (CUIT N° 30-69933981-0)

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	**$**	**113.265.042,75**
ANTICIPO FINANCIERO	**$**	**22.653.008,55**

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

CORRESPONDE AL MES:	**nov-22**
Fecha de Medición:	**30/11/2022**
IMPORTE CERTIFICADO:	**$ 4.920.523,55**
DESC. ANTICIPO FINANCIERO	**$ 984.104,71**
IMPORTE NETO A PAGAR :	**$ 3.936.418,84**

SON PESOS: TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 84/100

MONTO TOTAL ACUMULADO	**$ 10.558.546,22**
Avance acumulado del contrato	9,32%
Avance mensual del certificado	4,34%

Empresa Contratista	Conformidad Inspección de Obra
Mg. Mónica Prieto DNI 29316398 CPIC. MAT. 16168	Arq. Ariel Leibovici CPAU N°19499 Inspección de obra Dgoru MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO Nº 2 Medición: 30/11/2022

MONTO TOTAL DEL CONTRATO					$ 113.265.042,75			oct-22		CERTIFICADO Nº 1		nov-22		CERTIFICADO Nº 2		dic-22		CERTIFICADO Nº 3		ene-23		CERTIFICADO Nº 4		PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN		
					PRECIO			TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO																			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	UNITARIO	TOTAL ÍTEM	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	CANT.	%	$
1	**4.1.0**	**Trabajos Preliminares**			**$ 3.907.392,45**	**4.081.929,47**		**94,39%**	**$ 3.852.843,28**	**68%**	**$ 3.602.778,44**	**6%**	**$ 250.064,83**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**5,61%**	**$ 229.086,20**
	4.1.1	Documentación gráfica, proyecto ejecutivo y presentación ante organismos oficiales y empresas prestadoras de servicios.	gl	1,00	$ 1.055.947,11	$ 1.055.947,11	90,00%	$ 950.352,40	90%	$ 950.352,40	6%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00%	$ 105.594,71
	4.1.2	Cerrado, depósitos, sanitarios, oficina de inspección de obras y vigilancia en obra	gl	1,00	$ 1.574.462,20	$ 1.574.462,20	100,00%	$ 1.574.462,20	90%	$ 1.417.015,98	10%	$ 157.446,22	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.3	Cartel de obra	un	2,00	$ 174.537,02	$ 349.074,04	100,00%	$ 349.074,04	100%	$ 349.074,04	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.4	Valla de seguridad	gl	1,00	$ 3.754,96	$ 3.754,96	100,00%	$ 3.754,96	100%	$ 3.754,96	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.5	Cerco de obra (Cerco de seguridad)	gl	1,00	$ 773.481,17	$ 773.481,17	100,00%	$ 773.481,17	100%	$ 773.481,17	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.6	Valla de seguridad peatonal	gl	1,00	$ 16.481,28	$ 16.481,28	100,00%	$ 16.481,28	100%	$ 16.481,28	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.7	Refrigerios, plan/alimentación y cafeos	gl	1,00	$ 308.728,71	$ 308.728,71	60,00%	$ 185.237,23	30%	$ 92.618,61	30%	$ 92.618,61	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	40,00%	$ 123.491,48
	4.2.0	**Demoliciones**			**$ 511.441,84**	**11.995.190,46**		**31,54%**	**$ 3.783.728,33**	**17%**	**$ 2.035.244,23**	**15%**	**$ 1.748.484,10**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**92,78%**	**$ 23.569.158,83**
	4.2.1	Demolición y retiro de veredas (incluyo contrapiso, vigas de cazoleta y vados de hormigón)	m2	190,00	$ 2.662,53	$ 4.765.928,70	7,50%	$ 357.444,65	1%	$ 23.829,64	7%	$ 333.615,01	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	92,50%	$ 4.408.484,05
	4.2.2	Demolición y retiro de asfalto y sub-base de H°A° para ejecución de nuevo espacio verde y palitos	m2	120,00	$ 3.054,41	$ 366.529,20	50,00%	$ 183.264,60	30%	$ 109.958,76	20%	$ 73.305,84	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00%	$ 183.264,60
	4.2.3	Demolición y retiro de adoquines y sub-base de H°A° para ejecución de nuevo espacio verde y palitos	m2	116,00	$ 2.895,13	$ 335.835,08	50,00%	$ 167.917,54	35%	$ 117.543,28	15%	$ 50.375,26	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00%	$ 167.917,54
	4.2.4	Demolición y retiro de asfalto para ejecución de calle nivelada y rasante de vereda	m2	284,00	$ 3.056,36	$ 858.837,16	20,00%	$ 171.767,43	0%	$ -	20%	$ 171.767,43	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	80,00%	$ 687.069,73
	4.2.5	Demolición de asfalto y sub-base de H°A° para ejecución de canaleta de desagüe de H°A° H21	m	170,00	$ 2.505,93	$ 426.008,10	55,00%	$ 234.304,46	25%	$ 106.502,03	30%	$ 127.802,43	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	45,00%	$ 191.703,65
	4.2.6	Demolición de cenefa existente para adecuación de instalación pluvial	ml	10,00	$ 2.200,71	$ 22.007,10	100,00%	$ 22.007,10	50%	$ 11.003,55	50%	$ 11.003,55	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.7	Remoción de cordón de granito existente	ml	162	$ 11.751,21	$ 1.786.183,92	50,00%	$ 893.091,96	25%	$ 446.545,98	25%	$ 446.545,98	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00%	$ 893.091,96
	4.2.8	Demolición y retiro de columnas de alumbrado existentes	un	9	$ 74.264,39	$ 668.379,51	33,00%	$ 220.565,24	0%	$ -	33%	$ 220.565,24	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	67,00%	$ 447.814,27
	4.2.9	Demolición y retiro de patio de juegos (incluye bases y rejas)	m2	75	$ 8.745,94	$ 655.945,50	100,00%	$ 655.945,50	100%	$ 655.945,50	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.10	Demolición y retiro de base y reja de plaza	ml	29	$ 3.184,70	$ 92.356,30	100,00%	$ 92.356,30	100%	$ 92.356,30	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.11	Desmonte y retiro de elementos obsoletos	gl	1	$ 191.057,42	$ 191.057,42	100,00%	$ 191.057,42	30%	$ 57.317,23	70%	$ 133.740,19	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.12	Fresado de demarcación existente y reparación de carpeta asfáltica	m2	66	$ 6.523,84	$ 430.573,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 430.573,44
	4.2.13	Demolición y retiro de banco de hormigón	gl	1	$ 114.637,70	$ 114.637,70	100,00%	$ 114.637,70	100%	$ 114.637,70	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.14	Extracción y retiro de tocón de árbol en plaza	un	1	$ 7.460,61	$ 7.460,61	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 7.460,61
	4.2.15	Desmonte y cerramiento de semáforo peatonal	un	1	$ 75.029,65	$ 75.029,65	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 75.029,65
	4.2.16	Acarreo y retiro de material de demolición	m3	497,00	$ 2.411,31	$ 1.198.421,07	40,00%	$ 479.368,43	25%	$ 299.605,27	15%	$ 179.763,16	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	60,00%	$ 719.052,64
3	**4.3.0**	**Movimientos de Suelos**			**$ 12.744,54**	**1.381.575,89**		**23,36%**	**$ 322.796,34**	**0%**	**$ -**	**23%**	**$ 322.796,34**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**76,64%**	**$ 1.058.779,55**
	4.3.1	Excavación a maquina	m2	377,00	$ 1.778,90	$ 670.645,30	30,00%	$ 201.193,59	30%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	70,00%	$ 469.451,71
	4.3.2	Excavación a mano (para canaleta pluvial y biocontrol)	m3	9,75	$ 5.115,61	$ 49.877,20	45,00%	$ 22.444,74	0%	$ -	45%	$ 22.444,74	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	55,00%	$ 27.432,46
	4.3.3	Rellena y nivelación a maquina para ampliación de veredas y	m3	113,00	$ 5.850,03	$ 661.053,39	15,00%	$ 99.158,01	0%	$ -	15%	$ 99.158,01	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	85,00%	$ 561.895,38
	4.4.0	**Hormigón Armado**			**$ 2.902,78**	**13.163.580,20**		**0,90%**	**$ 118.379,10**	**0%**	**$ -**	**1%**	**$ 118.379,10**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**99,10%**	**$ 13.045.201,10**
	4.4.1	Ejecución de cordón cuneta de H°A°	ml	92	$ 8.661,76	$ 796.881,92	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 796.881,92
	4.4.2	Ejecución de canaleta de H°A° H21 para desagüe pluvial	ml	170	$ 18.819,77	$ 3.199.360,90	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 3.199.360,90
	4.4.3	Ejecución de viga de plinteo de H°A° H21 in situ	ml	300	$ 5.637,10	$ 1.691.130,00	7,00%	$ 118.379,10	7%	$ 118.379,10	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	93,00%	$ 1.572.750,90
	4.4.4	Ejecución de cordón de H°A° H21 en borde de espacio verde	ml	84	$ 9.186,12	$ 771.634,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 771.634,08
	4.4.5	Ejecución de solia de H°A° - 0,05m x 0,35m	ml	10	$ 8.610,87	$ 86.108,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 86.108,70
	4.4.6	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo losetas graníticas en acceso a garaje	m2	78	$ 8.453,33	$ 659.359,74	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 659.359,74
	4.4.7	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de losetas cribadas	m2	135	$ 8.453,33	$ 1.141.199,55	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.141.199,55
	4.4.8	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de adoquines	m2	270	$ 7.371,78	$ 1.990.380,60	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.990.380,60
	4.4.9	Provisión y colocación de gradas de H° premoldeado	gl	1,00	$ 2.827.524,71	$ 2.827.524,71	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 2.827.524,71
5	**4.5.0**	**Albañilería**			**$ 354.202,47**	**25.404.529,29**		**7,22%**	**$ 1.835.370,46**	**7%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**92,78%**	**$ 23.569.158,83**
	4.5.1	Ejecución de contrapiso H21 sobre terreno natural (e.12cm) en ensanches de veredas y vados	m2	191,00	$ 5.650,40	$ 1.079.226,40	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.079.226,40
	4.5.2	Reparación de contrapiso en veredas existentes (e.12cm)	m2	267,00	$ 4.732,32	$ 1.263.529,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.263.529,44
	4.5.3	Provisión y colocación de losetas graníticas 40cm x 40cm, 6/4 panes, tipo Blanqino o calidad superior color gris claro (incluye juntas de dilatación)	m2	1.218,00	$ 6.899,29	$ 8.410.234,51	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 8.410.234,51
	4.5.4	Provisión y colocación de loseta calcárea podotáctil 40cm x 40cm, tipo Blanqino o calidad superior color amarillo	m2	44,00	$ 6.901,82	$ 303.680,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 303.680,08
	4.5.5	Provisión y colocación de losetas cribadas de hormigón premoldeada de 30cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	136,00	$ 5.826,51	$ 792.405,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 792.405,36
	4.5.6	Provisión (o traslado) y colocación de adoquín 20cm x 10cm, (incluye manto de arena)	m2	270,00	$ 12.814,81	$ 3.459.998,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 3.459.998,70
	4.5.7	Provisión y colocación de losetas cribadas reforzadas alta tránsito verticales de hormigón premoldeado de 30cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	348,00	$ 5.823,98	$ 2.026.745,04	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 2.026.745,04
	4.5.8	Provisión y colocación de solado continuo de goma para patio de juegos. Color según plano	m2	131,00	$ 40.029,89	$ 5.243.915,59	35,00%	$ 1.835.370,46	0%	$ -	35%	$ 1.835.370,46	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	65,00%	$ 3.408.545,13
	4.5.9	Retiro, nivelación y recolocación de tapas de servicio	gl	1,00	$ 231.821,49	$ 231.821,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 231.821,49
	4.5.10	Limpieza, reparación y pintura de mediamera plaza y pared de bateada de arboleda	m2	208,00	$ 10.390,76	$ 2.161.174,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 2.161.174,08
	4.5.11	Provisión y colocación de alambrado bajo de protección sobre mediamera plaza	ml	16	$ 10.111,28	$ 151.669,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 151.669,20
	4.5.12	Provisión y colocación de malla sima de hierro de 15x15cm para soporte de enredadera	m2	51,00	$ 1.638,89	$ 83.583,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 83.583,39
	4.5.13	Provisión y colocación de madera tecnológica tipo EWAR 22 x 100 x 2000mm en gradas	m2	17	$ 11.561,53	$ 196.546,01	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 196.546,01
	4.5.14	Provisión y aplicación de pintura termoplástica reflectiva color blanca	m2	37,00	$ 2.331,62	$ 86.269,94	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 86.269,94
	4.6.1	Provisión y aplicación de pintura antivandálica / antigpegatina sobre columnas de alumbrado, semáforos y luminarias	m2	43,00	$ 3.599,34	$ 152.191,62	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 152.191,62
	4.6.2	Provisión y aplicación de pintura termoplástica reflectiva color blanca	m2	37,00	$ 2.331,62	$ 86.269,94	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 86.269,94

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398

Inspección de obra Dgoru
CPAU Nº 19499
Arq. Ariel Leibovici
MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

Medición: 30/11/2022

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

ÍNDICE	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL ÍTEM	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO	CERTIFICADO N° 1		CERTIFICADO N° 2		CERTIFICADO N° 3		CERTIFICADO N° 4		PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN		
								oct-22		nov-22		dic-22		ene-23				
								%	$	%	$	%	$	%	$	CANT.	%	$
	MONTO TOTAL DEL CONTRATO				$	**113.265.042,75**												
	4.8.3	Provisión y aplicación de material termoplástico preformado reflectante- colores azules y naranja	m2	2,00	$ 2.331,54	$ 4.663,08	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 4.663,08
	4.8.4	Provisión y aplicación de pintura antideslizante para mural. medianera de pilza	m2	65,00	$ 1.411,75	$ 91.763,75	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	65,00	100,00%	$ 91.763,75
7	**4.7.0**	**Instalaciones Eléctricas**			$	**734.178,74**	$ 9.482.861,51	5,39%	$ 511.242,41	-	0% $ -	-	5,39% $ 511.242,41	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**94,61%**	$	**8.971.619,10**
	4.7.1	Provisión y colocación de nueva columna con farola peatonal tipo IEP, modelo arubis led gris forja 5M de altura libre (incluye excavación, base, cableado vertical y puesta a tierra)	un	23,00	$ 279.723,23	$ 6.433.634,29	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	23,00	100,00%	$ 6.433.634,29
	4.7.2	Provisión y colocación de nueva tarjeta/plaqueta/reflector sobre medianera (incluye excavación, base, cableado vertical y puesta a tierra)	un	1,00	$ 142.519,46	$ 142.519,46	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 142.519,46
	4.7.3	Provisión y colocación de instalación eléctrica subterránea (incluye caño de PVC de diametro 110MM, cable tipo sintenax de 2x4MM, protección mecánica y ejecución de cateo)	ml	281,00	$ 9.096,84	$ 2.556.212,04	20,00%	$ 511.242,41	-	20%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	224,80	80,00%	$ 2.044.969,63
	4.7.4	Provisión y colocación de nueva toma de alumbrado en cajá existente	ml	4,00	$ 9.098,25	$ 36.393,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 36.393,00
	4.7.5	Provisión y colocación de nueva caja y toma de alumbrado	un	3,00	$ 10.180,88	$ 30.542,64	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 30.542,64
	4.7.6	Revisión general y puesta a tierra del sistema	gl	1,00	$ 283.560,08	$ 283.560,08	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 283.560,08
8	**4.8.0**	**Instalación Sanitaria**			$	**737.316,37**	$ 3.674.700,11	0,00%	$ -	-	0% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**100,00%**	$	**3.674.700,11**
	4.8.1	Ejecución de cámaras de nuevas sumideros (incluye excavación)	un	2	$ 267.972,43	$ 535.944,86	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 535.944,86
	4.8.2	Ejecución de cámaras sobre sumidero existente	un	3	$ 115.920,93	$ 347.762,79	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 347.762,79
	4.8.3	Ejecución de nuevas bocas de registro (incluye excavación y conexiones de nexos)	un	1	$ 145.783,71	$ 145.783,71	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 145.783,71
	4.8.4	Ejecución de cámaras intermedias (incluye excavación)	un	4	$ 135.174,62	$ 540.698,48	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 540.698,48
	4.8.5	Provisión y colocación de nexos de conexión (incluye zanjeo, protección mecánica y tapada)								0%								
	4.8.5.1	Nexo de polietileno de alta densidad - Ø 160mm	ml	50	$ 34.399,20	$ 1.719.960,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 1.719.960,00
	4.8.5.2	Ejecución de desagues pluviales domiciliarios (incluye bocas de acceso por cada acometida)	ml	43	$ 3.583,37	$ 154.084,91	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	43,00	100,00%	$ 154.084,91
	4.8.6	SUDS (Sistema Urbano de Drenaje Sustentable)								0%								
	4.8.6.1	Provisión, colocación y conexión de geotextil (cabeza exploratoria, incluye el descompuesto) perforada de drenaje subterráneo, conectada a red pluvial	ml	25	$ 4.406,52	$ 110.163,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 110.163,00
	4.8.6.2	Provisión, colocación y conexión de rejillas de desagüe de hormigón calculo de cuadrilla de la contratista) sobrellenado para caños chebados. (Dimensiones a definir	un	4	$ 30.075,59	$ 120.302,36	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 120.302,36
9	**4.9.0**	**Paisajismo**			$	**83.376,73**	$ 25.557.234,52	0,00%	$ -	-	0% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**100,00%**	$	**25.557.234,52**
	4.9.1	Provision y plantacion de árboles (incluye tutorado, pozo de plantación con sustrato e hidrogel)																
	4.9.1.1	Provisión y plantación de Senna corymbosa " Sen del campo" (E10)	un	16	$ 11.179,64	$ 178.874,24	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	16,00	100,00%	$ 178.874,24
	4.9.1.2	Provisión y plantacion de Blepharocalyx salicifolius "Anacahuita" (E10)	un	5	$ 11.309,65	$ 56.548,25	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 56.548,25
	4.9.2	Provisión y plantación de arbustivas y herbáceas (incluye pozo de plantación con sustrato y mulch de terminación)																
	4.9.2.1	Provisión y plantación de Lantana montevidensis "Lantana rastrera" (flor violeta) (M12)	un	474	$ 6.391,14	$ 3.029.400,36	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	474,00	100,00%	$ 3.029.400,36
	4.9.2.2	Provisión y plantación de Plectranthus ioschilus "Bolsa parqueuvo" (M12)	un	804	$ 6.383,88	$ 5.132.639,52	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	804,00	100,00%	$ 5.132.639,52
	4.9.2.3	Provisión y plantación de Pavonia hastata "Malva rosa" (E03)	un	400	$ 6.783,73	$ 2.713.492,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	400,00	100,00%	$ 2.713.492,00
	4.9.2.4	Provisión y plantación de Salvia gregii "Salvia roja" (flor roja) (E03)	un	1374	$ 6.558,45	$ 9.011.310,30	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1374,00	100,00%	$ 9.011.310,30
	4.9.2.5	Provisión y plantación de Salvia guaranitica "Salvia azul" (E03)	un	320	$ 6.558,45	$ 2.098.704,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	320,00	100,00%	$ 2.098.704,00
	4.9.2.6	Provisión y plantación de Tradescantia spathacea "Maria jamaicana" (E03)	un	50	$ 7.110,50	$ 355.525,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 355.525,00
	4.9.3	Provisión y plantación de panes de cesped "Pennisetum clandestinum"	m2	10	$ 3.449,48	$ 34.494,80	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00	100,00%	$ 34.494,80
	4.9.4	Provisión y plantación de cesped "Pennisetum clandestinum" de semilla para jardín	m2	351	$ 2.778,55	$ 975.271,05	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	351,00	100,00%	$ 975.271,05
	4.9.5	Provisión y colocación de tierra abonada	m3	187	$ 7.243,10	$ 1.354.459,70	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	187,00	100,00%	$ 1.354.459,70
	4.9.6	Provisión y colocación de lona plana de 4" Galvanizada de 1/8" x 4", incluye varillas para fijar al suelo	ml	111	$ 5.552,32	$ 616.307,52	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	111,00	100,00%	$ 616.307,52
	4.9.7	Provisión y colocación de arena Mar del Plata (e:2cm)	m3	0,10	$ 2.077,84	$ 207,78	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	100,00%	$ 207,78
	4.10.0	**Sistema de Riego**			$	**903.934,21**	$ 3.646.575,95	0,00%	$ -	-	0% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**100,00%**	$	**3.646.575,95**
	4.10.1	Provisión e instalación de bomba de 1,5HP (incluye perforación y provisión de tablero de comando con Guarda Motor tipo Schneider TeSys U)	un	1	$ 619.721,53	$ 619.721,53	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 619.721,53
	4.10.2	Provisión y colocación de nicho de bomba con elementos de operación y control del sistema de riego								0%								
	4.10.2.1	Provisión y colocación de nicho de bomba	un	1	$ 78.075,49	$ 78.075,49	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 78.075,49
	4.10.2.2	Provisión y colocación de programador tipo PRO C 6 estaciones	un	1	$ 36.898,01	$ 36.898,01	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 36.898,01
	4.10.2.3	Provisión y colocación de Manómetro en baño de glicerina (0-10 bar), tipo codial trence	un	1	$ 13.965,26	$ 13.965,26	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 13.965,26
	4.10.2.4	Provisión y colocación de Válvula de aivio 1 y 1/2"	un	1	$ 29.937,87	$ 29.937,87	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 29.937,87
	4.10.2.5	Provisión y colocación de Sensor de lluvia tipo Solar Sync	un	1	$ 27.778,98	$ 27.778,98	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 27.778,98
	4.10.2.6	Provisión y colocación de Electroválvula 1,5	un	1	$ 31.645,13	$ 31.645,13	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 31.645,13
	4.10.3	Provisión y colocación de cañería de riego polipropileno tipo Tigre SD diámetro según cálculo (incluye zanjeo, protección mecánica-visual y tapada)																
	4.10.3.1	Cañería de PVC conducción automatizada	ml	166	$ 5.865,66	$ 1.091.012,76	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 1.091.012,76
	4.10.3.2	Cañería de PVC conducción aceples rápidos	mt	174	$ 6.070,73	$ 1.056.307,02	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	174,00	100,00%	$ 1.056.307,02
	4.10.3.3	Malla de advertencia sulterranea azul	mt	186	$ 309,61	$ 57.587,46	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 57.587,46
	4.10.3.4	Acople rápido 3/4", (incluye niche de 30x30 con tapa)	un	9	$ 34.439,11	$ 309.951,99	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 309.951,99
	4.10.3.5	Estaca para válvula acople rápido 3/4"	un	9	$ 2.178,63	$ 19.607,67	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 19.607,67
	4.10.3.6	Manguera 3/4" para acople rápido de 12 metros	un	1	$ 4.795,49	$ 4.795,49	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 4.795,49

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CUIT 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgotu
MEPHU GCEA

MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

Medición: 30/11/2022

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL ITEM	%	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO	%	oct-22 CERTIFICADO N° 1	%	nov-22 CERTIFICADO N° 2	%	dic-22 CERTIFICADO N° 3	%	ene-23 CERTIFICADO N° 4	CANT.	%	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN
		MONTO TOTAL DEL CONTRATO			$	$ 113.265.042,75													
	4.10.4	Provisión y colocación de sistema de riego por aspersión (incluye todos los componentes para su funcionamiento)																	
	4.10.4.1	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 2.8m	un	57	$ 3.256,61	$ 185.626,77	0,00%	$ -	0%	$ -	50%	$ 134.186,32	0%	$ -	0%	$ -	50,00	50,00%	$ 134.186,32
	4.10.4.2	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 4.1m	un	7	$ 3.503,15	$ 24.522,05	0,00%	$ -	0%	$ -	50%	$ 134.186,32	0%	$ -	0%	$ -	0,50	50,00%	$ 134.186,32
	4.10.4.3	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES de 1.5x4.6m	un	17	$ 1.386,56	$ 23.571,52	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	7,00	100,00%	$ 24.522,05
	4.10.4.4	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES laterales 1.5x9.2m	un	8	$ 1.386,56	$ 11.092,48	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	17,00	100,00%	$ 23.571,52
	4.10.4.5	Swing Joint 12" rosca macho 3/4"x30.5 cm (ensamble flexible-serie sa) tipo rain bird	un	9	$ 2.719,83	$ 24.478,47	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	8,00	100,00%	$ 11.092,48
11	**4.11.0**	**Carpintería y Herrería**			**$**	**$ 107.867,49**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**$ 7.935,553,20**
	4.11.1	Provisión y colocación de pilla de A° galvanizado tipo Indupg modelo Anfiac CC 250 o calidad superior (Modulos 30cm x 120cm)	mt	170	$ 36.130,11	$ 6.142.118,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	170,00	100,00%	$ 6.142.118,70
	4.11.2	Provisión y colocación de reja de seguridad de 1m (incluye bases, herrajes y elementos de fijación)	mt	25	$ 71.737,38	$ 1.793.434,50	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 1.793.434,50
12	**4.12.0**	**Equipamiento**			**$**	**$ 2.661.754,70**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**$ 6.338.051,13**
	4.12.1	Provisión y colocación de bolardos de función tipo Indupg, modelo parrilla (incluye relleno H8, fijaciones, bases de hormigón y arputa)	un	2	$ 49.890,24	$ 99.780,48	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 99.780,48
	4.12.2	Provisión y colocación de protector plvisil de hierro fundido tipo "Radialart"	un	4	$ 19.917,06	$ 79.668,24	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 79.668,24
	4.12.3	Provisión y colocación de cesto metálico tipo Panzer de Nomon (incluye excavación y ejecución de bases según cálculo)	un	4	$ 130.018,67	$ 520.074,68	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 520.074,68
	4.12.4	Provisión y colocación de banco de madera (incluye excavación y ejecución de bases según calculo)																	
	4.12.4.1	Modulo respaldo (L: 2.90m)	un	6	$ 466.974,32	$ 2.801.845,92	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	6,00	100,00%	$ 2.801.845,92
	4.12.4.2	Modulo asiento largo (L: 2.80m)	un	5	$ 179.904,63	$ 899.523,15	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 899.523,15
	4.12.4.3	Modulo asiento corto (L: 1.70m)	un	1	$ 122.159,84	$ 122.159,84	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 122.159,84
	4.12.5	Provisión y colocación de equipamiento deportivo																	
	4.12.5.1	Provisión y colocación de mesas de ping pong de H°A°, tipo Duraban, Medidas: 2,94 x 1,52m, H:.70cm. Color gris cemento	un	1	$ 160.025,61	$ 160.025,61	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 160.025,61
	4.12.5.2	Provisión y colocación de mesa de ajedrez timbal de H°A°, tipo Duraban, Medidas: Mesa 58 x 58 x 77cm - Banco 33 x 33 x 45cm	un	3	$ 61.054,44	$ 183.163,32	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 183.163,32
	4.12.6	Provisión y colocación de equipamiento lúdico																	
	4.12.6.1	Provisión y colocación de Juego resorte camión, tipo PlayTime (incluye base, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 125.870,59	$ 125.870,59	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 125.870,59
	4.12.6.2	Provisión y colocación de Juego resorte tortuga, tipo PlayTime (incluye base, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 140.216,89	$ 140.216,89	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 140.216,89
	4.12.6.3	Provisión y colocación de Trapador chico curvo, tipo Cruciujegos. (incluye bases, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 1.145.231,97	$ 1.145.231,97	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 1.145.231,97
	4.12.6.4	Provisión y colocación de Calesita Trompo, tipo Cruciujegos. (incluye base, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 60.490,44	$ 60.490,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 60.490,44
13	**4.13.0**	**Varios**			**$**	**$ 268.372,63**	**50,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**50,00%**	**$ 134.186,32**	**0,00%**	**$ 134.186,32**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**$ 134.186,32**
	4.13.1	Limpieza periodica y final de obra	gl	1	$ 268.372,63	$ 268.372,63	50,00%	$ 134.186,32	0%	$ -	50%	$ 134.186,32	0%	$ -	0%	$ -	0,50	50,00%	$ 134.186,32
		MONTO TOTAL DEL CONTRATO																**90,68%**	**$ 102.706.496,53**

	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL ITEM	%	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO	%	oct-22 CERTIFICADO N° 1	%	nov-22 CERTIFICADO N° 2	%	dic-22 CERTIFICADO N° 3	%	ene-23 CERTIFICADO N° 4	CANT.	%	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN
		AVANCE Y MONTO CERTIFICADO				$ 10.558.546,22	9,32%		4,98%	$ 5.638.022,67	4,34%	$ 4.920.523,55	0,00%	$ -	0,00%	$ -			
		ANTICIPO FINANCIERO			20,00%	$ 22.653.008,55		$ 2.111.709,24		$ 1.127.604,53		$ 984.104,71		$ -		$ -			$ 20.541.299,31
		ACOPIO DE MATERIALES																	
		CERTIFICADO NETO						$ 4.510.418,14		$ 4.510.418,14		$ 3.936.418,84		$ -		$ -			

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N° 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU /GCBA

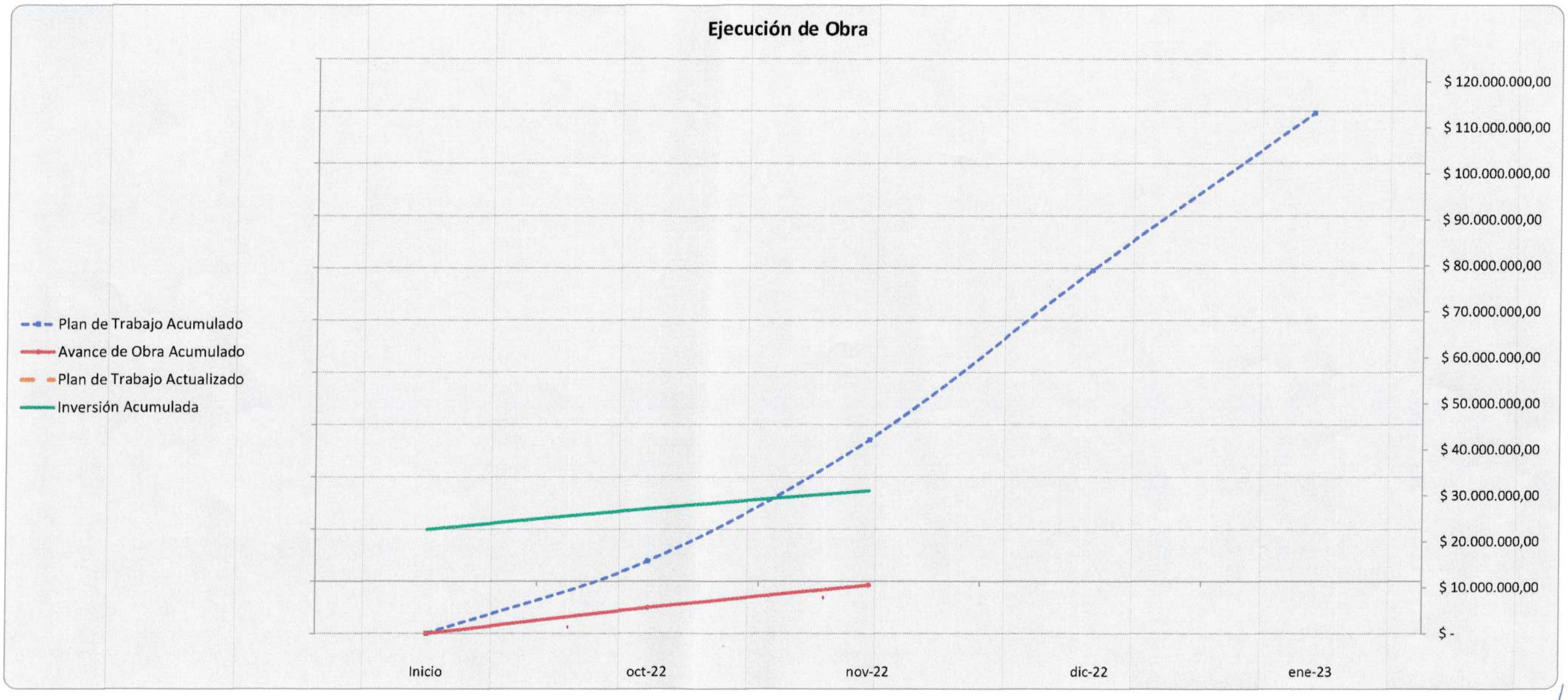
Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

Medición: 30/11/2022

MONTO CONTRATO $ 113.265.042,75



		Inicio	oct-22	nov-22	dic-22	ene-23
Plan de Trabajo Acumulado	$	$ -	$ 15.777.837,67	$ 42.196.045,60	$ 78.983.729,35	$ 113.265.042,75
	%	0,00%	13,93%	37,25%	69,73%	100,00%
Inversión Acumulada	$	$ 22.653.008,55	$ 27.163.426,69	$ 31.099.845,53		
	%	20,00%	23,98%	27,46%		
Avance de Obra Acumulado	$	$ -	$ 5.638.022,67	$ 10.558.546,22		
	%	0,00%	4,98%	9,32%		
Plan de Trabajo Actualizado	$		$ -			$ -
	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Ing. Mónica Prieto
DNI 29376398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

OBRA "CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA N° 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA



Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

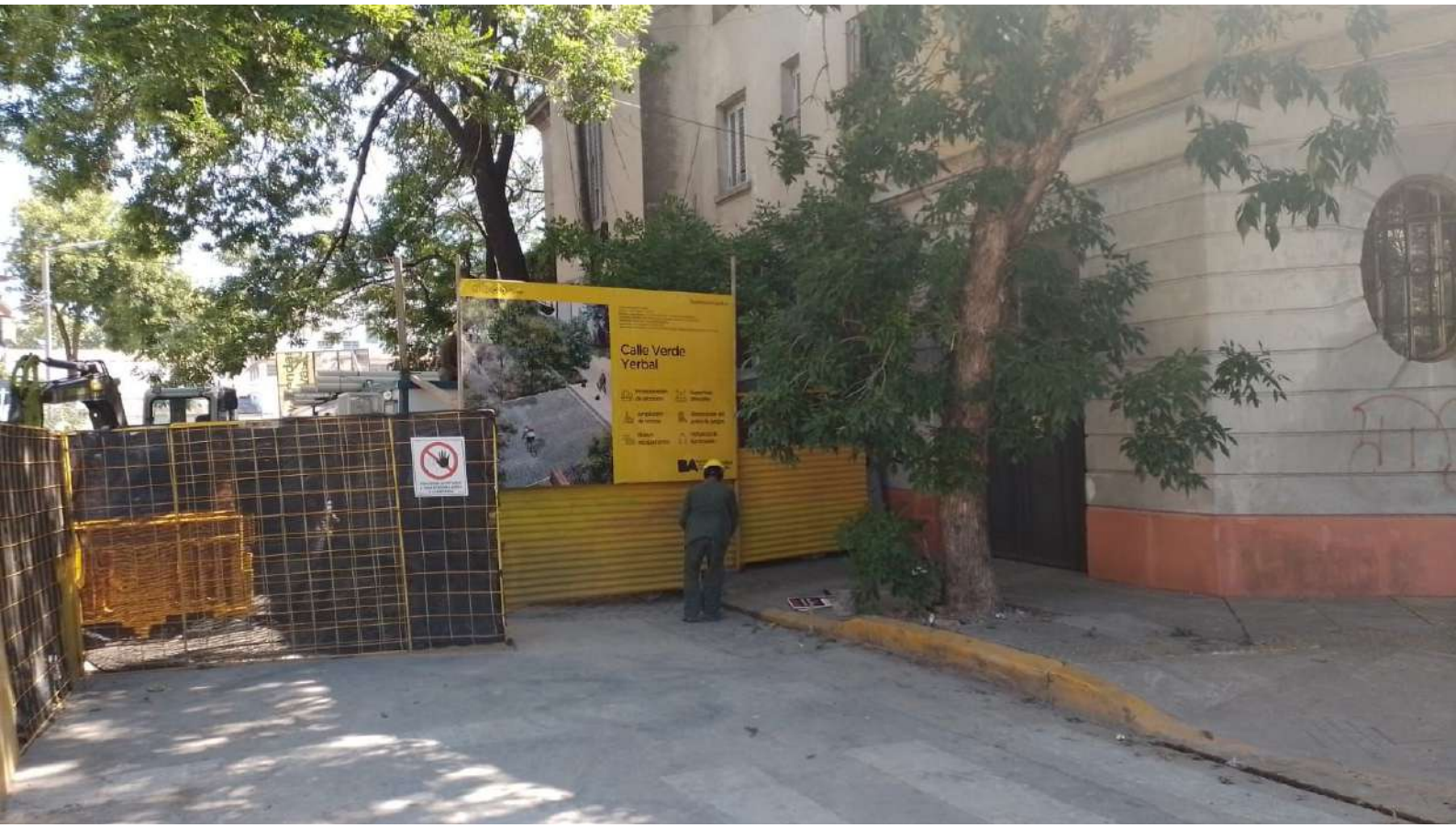
Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU/GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA


Calle Verde
Yerbal


Calle Verde
Yerbal
30

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Informe

Número: IF-2023-02951983-GCABA-DGORU

Buenos Aires, Lunes 9 de Enero de 2023

Referencia: Respuesta Comunicación Oficial N° NO-2022-45672101-GCABA-SSPURB

DIRECCION GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

Lucas Molinero

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los fines de dar respuesta a la Comunicación Oficial N° NO-2022-45672101-GCABA-SSPURB que pone en conocimiento la Resolución N° 401/2022 de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por la cual solicitan información relacionada a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N °8 DE 18 "Base Aérea Vicecomodoro Marambio".

Que conforme la estructura orgánico funcional aprobada mediante Decreto N° 463-GCABA/19 y sus modificaciones, esta Dirección General tiene como competencia la de ejecutar obras integrales urbanas, de espacio público y en edificios de valor patrimonial que fueran licitadas por la Dirección General Regeneración Urbana. En consecuencia, se procede a dar respuesta en lo que resulta competente esta Dirección General.

1. Informe certificados de obra. Adjunte documentación respaldatoria.

Al día de la fecha y dada la fecha de inicio de la obra (17/10/2022), se expidieron los certificados correspondientes a los meses de octubre y noviembre (mes vencido). Se adjuntan como archivo de trabajo.

2. Indique si se ha realizado algún control de obra de parte del gobierno de laciudad. Adjunte documentación respaldatoria.

De conformidad con el referido Decreto y sus modificatorios, la Dirección General Obras de Regeneración Urbana tiene entre sus facultades primarias la de ejecutar obras integrales urbanas, de espacio público y en edificios de valor patrimonial y realizar el seguimiento y fiscalización de su ejecución, realizar el seguimiento de las obras ejecutadas.

La obra en ejecución “Calle Verde Yerbal” tramita por la Licitación Pública Nº 351-0058-LPU22, cuyos Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas Generales y Particulares fueron aprobados por Disposición Nº 30-GCABA-DGRU/22 (BO N° 6412).

De acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares el control periódico de la obra lo realiza el personal designado como Inspección de Obra por la Dirección General Obras de Regeneración Urbana quien tiene a su cargo la supervisión técnica de los trabajos contratados por el CGBA.

3. Indique si la obra cuenta con la señalización apropiada con los datos de obra. Adjunte documentación respaldatoria.

Según lo establecido por el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares en el punto 4.1.3 en el cual se hace mención al Cartel de obra, la Empresa Contratista deberá proveer dos (2) carteles de obra.

Los carteles se encuentran en las esquinas de Avenida Corro y Cervantes y el otro en Cervantes N°116.

Se adjuntan fotos de los mismos.

4. Informe si hubo denuncias por pérdidas de gas en la zona de la obra. En caso afirmativo, indique qué acciones se realizaron en respuesta y qué respuesta recibieron los denunciantes.

Se adjunta el informe presentado por la empresa contratista Algieri S.A. (adjudicada conforme Disposición N°45-GCABA-DGRU/22) que da cuenta de las denuncias efectuadas.

5. Informe si previo a la realización de la obra, se consultó con la comunidad educativa de la escuela N°8 DE 18 y/o el consejo consultivo comunal. En caso afirmativo, adjunte la opinión de dicha comunidad.

Que conforme Decreto N° 463-GCABA/19 y sus modificaciones, esta Dirección General no resulta competente para dar respuesta a este punto. Sin perjuicio de ello, en lo que hace a la ejecución de la obra, y por pedido de la Escuela N° 8 DE 18 las tareas de demolición (ruidos molestos) están siendo ejecutadas en el horario de lunes a viernes de 17:00 a 19:00 horas, a los fines de no interferir en el normal desarrollo de la jornada educativa.

Sin otro particular, saludo atentamente.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.09 16:13:54 -03'00'

Rosana Dagnino
Gerente Operativo
D.G. OBRAS DE REGENERACION URBANA
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.09 16:13:55 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Número: NO-2023-02070594-GCABA-DGRU

Buenos Aires, Viernes 6 de Enero de 2023

Referencia: Expediente Electrónico N° 44142338-DGALE/22 Resolución N° 401/22 Legislatura - Obra calle Yerbal

En respuesta a: NO-2022-45576999-GCABA-DGTALMEPHU

A: JUAN VACAS (SSPURB), Federico Dal Maso (DGTALMEPHU),

Con Copia A: Macarena Lucia Riva (SSPURB), Valeria Anahi Cazazola (DGTALMEPHU), AUGUSTO ESMERADO (DGRU),

---

De mi mayor consideración:

DIRECCIÓN GENERAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los fines de dar respuesta a la Comunicación Oficial N° 45576999-DGTALMEPHU/22 que pone en conocimiento la Resolución N° 401/2022 de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por la cual solicitan información relacionada a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N°8.

Que conforme la estructura orgánico funcional aprobada mediante Decreto N° 463-GCABA/19 y sus modificaciones, esta Dirección General tiene como competencia la de proyectar obras integrales urbanas, de espacio público, Centros Comerciales a Cielo Abierto y obras civiles en edificios de valor patrimonial.

Asimismo, esta Dirección General proyecta planes para la puesta en valor integral de distintas áreas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en coordinación con las áreas competentes, así como también insta la creación de proyectos y fomentar acciones basadas en el cuidado del medio ambiente y la sustentabilidad, en coordinación con la Secretaría de Ambiente.

Por otra parte, esta Dirección General tiene la función de establecer los lineamientos y asistir en la ejecución de proyectos de obras en el espacio público por parte de las Comunas u otros organismos del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y planificar acciones tendientes a la recuperación del espacio público.

En consecuencia, se procede a dar respuesta en lo que resulta competente esta Dirección General.

En este sentido, y a los fines de la realización del proyecto, el 4 de agosto del 2022 la Dirección General realizó una reunión presencial en la Escuela N° 18, en donde se encontraba presente la Directora y Vice Directora de dicha institución con el fin de presentarles el proyecto y escuchar sus opiniones. En dicha

reunión, los directivos de la Escuela se mostraron conformes con el proyecto y la mejora de lugar, y solicitaron que se incorpore al proyecto lo siguiente:

-Iluminación del pasaje hacia Calderón de la Barca,

-Dársena movilidad reducida en Yerbal 4943 – 4937,

-Cámaras de seguridad en plaza Patio Yerbal,

- Señalización calle sin salida en bocacalle.

Cabe destacar, que estas modificaciones se encuentran en trámite con el fin de que puedan ser ejecutadas.

Por otra parte, el 9 de agosto a las 14 horas, esta Dirección General presentó el proyecto a la Junta Comunal de la Comuna 10, para que conforme lo determinado por la Ley Orgánica de Comunas N° 1.777, se incluyan instancias participativas que contemplen las necesidades y requerimientos de los vecinos en relación al proyecto.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.06 14:38:39 -03'00'

Cecilia Maria Segal
Director General
D.G. REGENERACION URBANA
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.06 14:38:40 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Informe

Número: IF-2023-02951983-GCABA-DGORU

Buenos Aires, Lunes 9 de Enero de 2023

Referencia: Respuesta Comunicación Oficial N° NO-2022-45672101-GCABA-SSPURB

DIRECCION GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

Lucas Molinero

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los fines de dar respuesta a la Comunicación Oficial N° NO-2022-45672101-GCABA-SSPURB que pone en conocimiento la Resolución N° 401/2022 de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por la cual solicitan información relacionada a la obra que se está llevando a cabo en la calle Yerbal entre Pedro Calderón de la Barca y Cervantes, lindante con la escuela N °8 DE 18 "Base Aérea Vicecomodoro Marambio".

Que conforme la estructura orgánico funcional aprobada mediante Decreto N° 463-GCABA/19 y sus modificaciones, esta Dirección General tiene como competencia la de ejecutar obras integrales urbanas, de espacio público y en edificios de valor patrimonial que fueran licitadas por la Dirección General Regeneración Urbana. En consecuencia, se procede a dar respuesta en lo que resulta competente esta Dirección General.

1. Informe certificados de obra. Adjunte documentación respaldatoria.

Al día de la fecha y dada la fecha de inicio de la obra (17/10/2022), se expidieron los certificados correspondientes a los meses de octubre y noviembre (mes vencido). Se adjuntan como archivo de trabajo.

2. Indique si se ha realizado algún control de obra de parte del gobierno de laciudad. Adjunte documentación respaldatoria.

De conformidad con el referido Decreto y sus modificatorios, la Dirección General Obras de Regeneración Urbana tiene entre sus facultades primarias la de ejecutar obras integrales urbanas, de espacio público y en edificios de valor patrimonial y realizar el seguimiento y fiscalización de su ejecución, realizar el seguimiento de las obras ejecutadas.

La obra en ejecución “Calle Verde Yerbal” tramita por la Licitación Pública Nº 351-0058-LPU22, cuyos Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas Generales y Particulares fueron aprobados por Disposición Nº 30-GCABA-DGRU/22 (BO N° 6412).

De acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares el control periódico de la obra lo realiza el personal designado como Inspección de Obra por la Dirección General Obras de Regeneración Urbana quien tiene a su cargo la supervisión técnica de los trabajos contratados por el CGBA.

3. Indique si la obra cuenta con la señalización apropiada con los datos de obra. Adjunte documentación respaldatoria.

Según lo establecido por el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares en el punto 4.1.3 en el cual se hace mención al Cartel de obra, la Empresa Contratista deberá proveer dos (2) carteles de obra.

Los carteles se encuentran en las esquinas de Avenida Corro y Cervantes y el otro en Cervantes N°116.

Se adjuntan fotos de los mismos.

4. Informe si hubo denuncias por pérdidas de gas en la zona de la obra. En caso afirmativo, indique qué acciones se realizaron en respuesta y qué respuesta recibieron los denunciantes.

Se adjunta el informe presentado por la empresa contratista Algieri S.A. (adjudicada conforme Disposición N°45-GCABA-DGRU/22) que da cuenta de las denuncias efectuadas.

5. Informe si previo a la realización de la obra, se consultó con la comunidad educativa de la escuela N°8 DE 18 y/o el consejo consultivo comunal. En caso afirmativo, adjunte la opinión de dicha comunidad.

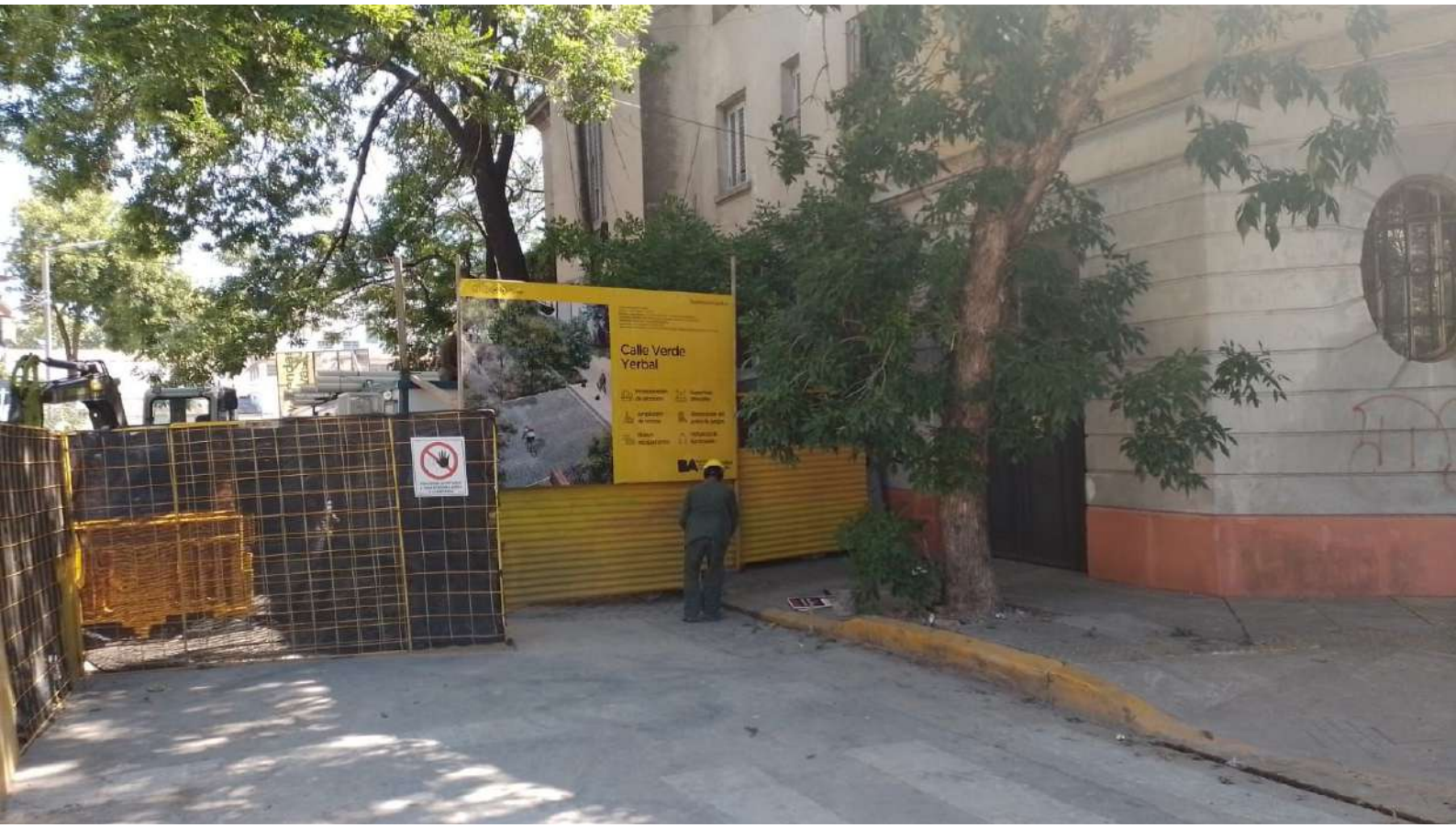
Que conforme Decreto N° 463-GCABA/19 y sus modificaciones, esta Dirección General no resulta competente para dar respuesta a este punto. Sin perjuicio de ello, en lo que hace a la ejecución de la obra, y por pedido de la Escuela N° 8 DE 18 las tareas de demolición (ruidos molestos) están siendo ejecutadas en el horario de lunes a viernes de 17:00 a 19:00 horas, a los fines de no interferir en el normal desarrollo de la jornada educativa.

Sin otro particular, saludo atentamente.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.09 16:13:54 -03'00'

Rosana Dagnino
Gerente Operativo
D.G. OBRAS DE REGENERACION URBANA
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.09 16:13:55 -03'00'


Calle Verde
Yerbal


Calle Verde
Yerbal
30

Reclamo Metrogas SA

El día 26/10/2022 realizando la tarea movimiento de suelo esta empresa contratista detectó una fuga de gas en el ramal principal de gas que estaba a 20cm de profundidad del nivel de vereda, el mismo día se informó y solicito a metrogas.sa la reparación del mismo, dejando asentado con el **N° de reclamo 2022/034648**. Se presentó una cuadrilla de metrogas a inspeccionar la fuga y se retiró indicando que la misma era una perdida muy leve, horas después dicha perdida aumento su caudal, se volvió a reclamar con el mismo número de reclamo dando aviso a defensa civil ya que el incidente se producía al frente de una escuela, acudió la cuadrilla dejando una reparación provisoria.

Al día siguiente 27/10/2022 el analista de prevención de daños ROJAS, LUIS, nos informó que se realizaría un by pass sobre el ramal principal para realizar la reparación definitiva del caño.

El día 01/11/2022 realizando la misma tarea se volvió a encontrar con el mismo problema en otro tramo de la misma cañería, se realizó un nuevo reclamo, dejando asentado con **el N° de reclamo 35402.** Se presentó una cuadrilla a solucionar el inconveniente y se informó que se iban a realizar cateos sobre el sector para verificar las condiciones del caño, posteriormente informando que el caño tenía muchos años de antigüedad y que esa era la causa de los inconvenientes.

Como precaución Algieri SA decidió realizar todas las tareas de movimiento de suelo y demolición en un ancho de 1 metro sobre el ramal a mano para evitar posibles averías.

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

OBRA:

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

CONTRATISTA: ALGIERI S.A. (CUIT N° 30-69933981-0)

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	**$**	**113.265.042,75**
ANTICIPO FINANCIERO	**$**	**22.653.008,55**

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1

CORRESPONDE AL MES:	**oct-22**
Fecha de Medición:	**31/10/2022**
IMPORTE CERTIFICADO:	**$ 5.638.022,67**
DESC. ANTICIPO FINANCIERO	**$ 1.127.604,53**
IMPORTE NETO A PAGAR :	**$ 4.510.418,14**

SON PESOS: CUATRO MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 14/100

MONTO TOTAL ACUMULADO	**$ 5.638.022,67**
Avance acumulado del contrato	4,98%
Avance mensual del certificado	4,98%

Empresa Contratista	Conformidad Inspección de Obra
Ing. Mónica Prieto DNI 29316398 CPIC. MAT. 16168	Arq. Ariel Leiboxici CPAU N° 19499 Inspección de obra Ogóru MEPHU GCBA

RNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
TERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
CIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

VANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
fedición: 31/10/2022

IONTO TOTAL DEL CONTRATO $ 113.265.042,75

RUBRO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ÍTEM	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO %	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO $	oct-22 CERTIFICADO N° 1 %	oct-22 CERTIFICADO N° 1 $	nov-22 CERTIFICADO N° 2 %	nov-22 CERTIFICADO N° 2 $	dic-22 CERTIFICADO N° 3 %	dic-22 CERTIFICADO N° 3 $	ene-23 CERTIFICADO N° 4 %	ene-23 CERTIFICADO N° 4 $	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN CANT.	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN %	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN $
1	**4.1.0**	**Trabajos Preliminares**			$ 3.907.392,45	$ 4.081.929,47	88,26%	$ 3.602.778,44	88%	$ 3.602.778,44	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		11,74%	$ 479.151,03
	4.1.1	Documentación gráfica, proyecto ejecutivo y presentación ante organismos oficiales y empresas prestadoras de servicios.	gl	1,00	$ 1.055.947,11	$ 1.055.947,11	90,00%	$ 950.352,40	90%	$ 950.352,40	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	10,00%	$ 105.594,71
	4.1.2	Obrador, depósitos, sanitarios, oficina de inspección de obras y vigilancia en obra	gl	1,00	$ 1.574.462,20	$ 1.574.462,20	90,00%	$ 1.417.015,98	90%	$ 1.417.015,98	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	10,00%	$ 157.446,22
	4.1.3	Cartel de obra	un	2,00	$ 174.537,02	$ 349.074,04	100,00%	$ 349.074,04	100%	$ 349.074,04	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.4	Valla de seguridad	gl	1,00	$ 3.754,96	$ 3.754,96	100,00%	$ 3.754,96	100%	$ 3.754,96	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.5	Cerco de obra (Cerco de seguridad)	gl	1,00	$ 773.481,17	$ 773.481,17	100,00%	$ 773.481,17	100%	$ 773.481,17	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.6	Valla de seguridad peatonal	gl	1,00	$ 16.481,28	$ 16.481,28	100,00%	$ 16.481,28	100%	$ 16.481,28	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.1.7	Replanteo, planialtimetría y cateos	gl	1,00	$ 308.728,71	$ 308.728,71	30,00%	$ 92.618,61	30%	$ 92.618,61	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
2	**4.2.0**	**Demoliciones**			$ 511.441,84	$ 11.995.190,46	16,97%	$ 2.035.244,23	17%	$ 2.035.244,23	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		83,03%	$ 9.959.946,23
	4.2.1	Demolición y retiro de vereda (incluye contrapiso, vigas de cazoleta y vados de hormigón)	m2	1.790,00	$ 2.662,53	$ 4.765.928,70	0,50%	$ 23.829,64	1%	$ 23.829,64	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,70	70,00%	$ 216.110,10
	4.2.2	Demolición y retiro de asfalto y sub-base de H°A° para ejecucion de nuevo espacio verde y patios	m2	120,00	$ 3.054,41	$ 366.529,20	30,00%	$ 109.958,76	30%	$ 109.958,76	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1781,05	99,50%	$ 4.742.099,06
	4.2.3	Demolicion y retiro de adoquines y sub-base de H°A° para ejecucion de nuevo espacio verde y patios	m2	116,00	$ 2.895,13	$ 335.835,08	35,00%	$ 117.542,28	35%	$ 117.542,28	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	84,00	70,00%	$ 256.570,44
	4.2.4	Demolición y retiro de asfalto para ejecución de calle nivelada y ensanche de vereda	m2	281,00	$ 3.056,36	$ 858.837,16	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	75,40	65,00%	$ 218.292,80
	4.2.5	Demolición de asfalto y sub-base de H°A° para ejecucion de canaleta de desague de H°A° H21	ml	170,00	$ 2.505,93	$ 426.008,10	25,00%	$ 106.502,03	25%	$ 106.502,03	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	281,00	100,00%	$ 858.837,16
	4.2.6	Demolición de canaleta existente para adecuación de instalación pluvial	ml	10,00	$ 2.200,71	$ 22.007,10	50,00%	$ 11.003,55	50%	$ 11.003,55	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	127,50	75,00%	$ 319.506,08
	4.2.7	Remoción de cordón de granito existente	ml	152	$ 11.751,21	$ 1.786.183,92	25,00%	$ 446.545,98	25%	$ 446.545,98	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	50,00%	$ 11.003,55
	4.2.8	Desmonte y retiro de columnas de alumbrado existentes	un	9	$ 74.264,39	$ 668.379,51	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	114,00	75,00%	$ 1.339.637,94
	4.2.9	Demolicion y retiro de patio de juegos (incluye bases y rejas)	m2	75	$ 8.745,94	$ 655.945,50	100,00%	$ 655.945,50	100%	$ 655.945,50	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 668.379,51
	4.2.10	Demolicion y retiro de base y reja de plaza	ml	29	$ 3.184,70	$ 92.356,30	100,00%	$ 92.356,30	100%	$ 92.356,30	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.2.11	Desmonte y retiro de elementos obsoletos	gl	1	$ 191.057,42	$ 191.057,42	30,00%	$ 57.317,23	30%	$ 57.317,23	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.2.12	Fresado de demarcación existente y reparación de carpeta asfáltica	m2	66	$ 6.523,84	$ 430.573,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,70	70,00%	$ 133.740,19
	4.2.13	Demolicion y retiro de banco de hormigón	gl	1	$ 114.637,70	$ 114.637,70	100,00%	$ 114.637,70	100%	$ 114.637,70	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	66,00	100,00%	$ 430.573,44
	4.2.14	Extracción y retiro de tocón de árbol en plaza	un	1	$ 7.460,61	$ 7.460,61	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00	0,00%	$ -
	4.2.15	Desmonte y corrimiento de semáforo peatonal	un	1	$ 75.029,65	$ 75.029,65	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 7.460,61
	4.2.16	Acarreo y retiro de material de demolicion	m3	497,00	$ 2.411,31	$ 1.198.421,07	25,00%	$ 299.605,27	25%	$ 299.605,27	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 75.029,65
3	**4.3.0**	**Movimientos de Suelos**			$ 12.744,54	$ 1.381.575,89	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 1.381.575,89
	4.3.1	Excavacion a maquina	m2	377,00	$ 1.778,90	$ 670.645,30	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	377,00	100,00%	$ 670.645,30
	4.3.2	Excavacion a mano (para canaleta pluvial y biocuneta)	m3	9,75	$ 5.115,61	$ 49.877,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,75	100,00%	$ 49.877,20
	4.3.3	Relleno y nivelación a máquina para ampliación de veredas y	m3	113,00	$ 5.850,03	$ 661.053,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	113,00	100,00%	$ 661.053,39
4	**4.4.0**	**Hormigón Armado**			$ 2.902.718,77	$ 13.163.580,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 13.163.580,20
	4.4.1	Ejecución de cordón cuneta de H°A°	ml	92	$ 8.661,76	$ 796.881,92	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	92,00	100,00%	$ 796.881,92
	4.4.2	Ejecución de canaleta de H°A° H21 para desague pluvial	ml	170	$ 18.819,77	$ 3.199.360,90	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	170,00	100,00%	$ 3.199.360,90
	4.4.3	Ejecución de viga de plantera de H°A° H21 in situ	ml	300	$ 5.637,10	$ 1.691.130,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	300,00	100,00%	$ 1.691.130,00
	4.4.4	Ejecución de cordón de H°A° H21 en borde de espacio verde	ml	84	$ 9.186,12	$ 771.634,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	84,00	100,00%	$ 771.634,08
	4.4.5	Ejecución de solia de H°A° - 0.50m x 0.35m	ml	10	$ 8.610,87	$ 86.108,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00	100,00%	$ 86.108,70
	4.4.6	Ejecucion de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo losetas graniticas en accesos a garaje	m2	78	$ 8.453,33	$ 659.359,74	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	78,00	100,00%	$ 659.359,74
	4.4.7	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de losetas cribadas	m2	135	$ 8.453,33	$ 1.141.199,55	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	135,00	100,00%	$ 1.141.199,55
	4.4.8	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de adoquines	m2	270	$ 7.371,78	$ 1.990.380,60	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	270,00	100,00%	$ 1.990.380,60
	4.4.9	Provision y colocación de gradas de H° premoldeado	gl	1,00	$ 2.827.524,71	$ 2.827.524,71	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 2.827.524,71
5	**4.5.0**	**Albañilería**			$ 354.202,47	$ 25.404.529,29	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 25.404.529,29
	4.5.1	Ejecucion de contrapiso H21 sobre terreno natural (e.12cm) en ensanches de vereda y vados	m2	191,00	$ 5.650,40	$ 1.079.226,40	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	191,00	100,00%	$ 1.079.226,40
	4.5.2	Reparacion de contrapiso en veredas existentes (e.12cm)	m2	267,00	$ 4.732,32	$ 1.263.529,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	267,00	100,00%	$ 1.263.529,44
	4.5.3	Provisión y colocación de losetas graníticas 40cm x 40cm, 64 panes, tipo Blangino o calidad superior color gris claro (incluye juntas de dilatación)	m2	1.219,00	$ 6.899,29	$ 8.410.234,51	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1219,00	100,00%	$ 8.410.234,51
	4.5.4	Provisión y colocación de loseta calcárea podotactil 40cm x 40cm, tipo Blangino o calidad superior color amarillo	m2	44,00	$ 6.901,82	$ 303.680,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	44,00	100,00%	$ 303.680,08
	4.5.5	Provisión y colocación de losetas cribadas de hormigón premoldeado de 50cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	136,00	$ 5.826,51	$ 792.405,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	136,00	100,00%	$ 792.405,36
	4.5.6	Provisión (o traslado) y colocación de adoquín 20cm x 10cm, (incluye manto de arena)	m2	270,00	$ 12.814,81	$ 3.459.998,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	270,00	100,00%	$ 3.459.998,70
	4.5.7	Provisión y colocación de losetas cribadas reforzadas apta tránsito vehiculos de hormigón premoldeado de 50cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	348,00	$ 5.823,98	$ 2.026.745,04	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	348,00	100,00%	$ 2.026.745,04
	4.5.8	Provisión y colocación de solado continuo de goma para patio de juegos. Color según plano	m2	131,00	$ 40.029,89	$ 5.243.915,59	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	131,00	100,00%	$ 5.243.915,59
	4.5.9	Retiro, nivelación y recolocación de tapas de servicio	gl	1,00	$ 231.821,49	$ 231.821,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 231.821,49
	4.5.10	Limpieza, reparación y pintura de medianera plaza y pared de bajada de autopista	m2	208,00	$ 10.390,26	$ 2.161.174,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	208,00	100,00%	$ 2.161.174,08
	4.5.11	Provisión y colocación de alambrado bajo de protección sobre medianera plaza	ml	15	$ 10.111,28	$ 151.669,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	15,00	100,00%	$ 151.669,20
	4.5.12	Provisión y colocación de malla sima de hierro de 15x15cm para soporte de enredadera	m2	51,00	$ 1.638,89	$ 83.583,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	51,00	100,00%	$ 83.583,39
	4.5.13	Provisión y colocación de madera tecnológica tipo EWAR 22 x 100 x 2000mm en gradas	m2	17	$ 11.561,53	$ 196.546,01	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	17,00	100,00%	$ 196.546,01
6	**4.6.0**	**Pintura**			$ 9.614,25	$ 334.888,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -		100,00%	$ 334.888,39
	4.6.1	Provisión y aplicación de pintura antivandálica / antipegatina sobre columnas de alumbrado, semáforos y buzones	m2	43,00	$ 3.539,34	$ 152.191,62	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	43,00	100,00%	$ 152.191,62
	4.6.2	Provision y aplicación de pintura termoplástica reflectiva color blanca	m2	37,00	$ 2.331,62	$ 86.269,94	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	37,00	100,00%	$ 86.269,94
	4.6.3	Provision y aplicación de material termoplastico preformado reflectante- cajones azules y paradas	m2	2,00	$ 2.331,54	$ 4.663,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 4.663,08

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

RNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
TERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
CIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

VANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
fedición: 31/10/2022

IONTO TOTAL DEL CONTRATO $ 113.265.042,75

RUBRO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ÍTEM	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO %	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO $	oct-22 CERTIFICADO N° 1 %	oct-22 CERTIFICADO N° 1 $	nov-22 CERTIFICADO N° 2 %	nov-22 CERTIFICADO N° 2 $	dic-22 CERTIFICADO N° 3 %	dic-22 CERTIFICADO N° 3 $	ene-23 CERTIFICADO N° 4 %	ene-23 CERTIFICADO N° 4 $	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN CANT.	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN %	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN $
	4.6.4	Provision y aplicación de pintura sintética para mural, medianera de plaza	m2	65,00	$ 1.411,75	$ 91.763,75	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	65,00	100,00%	$ 91.763,75
7	**4.7.0**	**Instalaciones Eléctricas**			**$ 734.178,74**	**$ 9.482.861,51**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 9.482.861,51**
	4.7.1	Provision y colocacion de nueva columna con farola peatonal tipo IEP, modelo anubis led gris forja 5M de altura libre (Incluye excavacion, bases, cableado vertical y puesta a tierra)	un	23,00	$ 279.723,23	$ 6.433.634,29	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	23,00	100,00%	$ 6.433.634,29
	4.7.2	Provision y colocacion de nueva farola/aplique/reflector sobre medianera (Incluye excavacion, bases, cableado vertical y puesta a tierra)	un	1,00	$ 142.519,46	$ 142.519,46	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 142.519,46
	4.7.3	Provisión y colocacion de instalacion electrica subterranea (incluye caño de PVC de diametro 110MM, cable tipo sintenax de 2x4MM, protección mecánica y tapada)	ml	281,00	$ 9.096,84	$ 2.556.212,04	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	281,00	100,00%	$ 2.556.212,04
	4.7.4	Provisión y colocaclión de nueva toma de alumbrado en caja existente	ml	4,00	$ 9.098,25	$ 36.393,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 36.393,00
	4.7.5	Provisión y colocaclión de nueva caja y toma de alumbrado	un	3,00	$ 10.180,88	$ 30.542,64	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 30.542,64
	4.7.6	Revisión general y puesta a tierra del sistema	gl	1,00	$ 283.560,08	$ 283.560,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 283.560,08
8	**4.8.0**	**Instalación Sanitaria**			**$ 737.316,37**	**$ 3.674.700,11**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 3.674.700,11**
	4.8.1	Ejecución de cámaras y nuevos sumideros (Incluye excavacion)	un	2	$ 267.972,43	$ 535.944,86	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 535.944,86
	4.8.2	Ejecución de cámaras sobre sumidero existente	un	3	$ 115.920,93	$ 347.762,79	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 347.762,79
	4.8.3	Ejecucion de nuevas bocas de registro (incluye excavacion y conexiones de nexos)	un	1	$ 145.783,71	$ 145.783,71	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 145.783,71
	4.8.4	Ejecución de cámaras intermedias (Incluye excavacion)	un	4	$ 135.174,62	$ 540.698,48	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 540.698,48
	4.8.5	Provisión y colocación de nexos de conexión (incluye zanjeo, protección mecánica y tapada)							0%				0%						
	4.8.5.1	Nexo de polietileno de alta densidad - Ø400mm	ml	50	$ 34.399,20	$ 1.719.960,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 1.719.960,00
	4.8.5.2	Ejecución de desagues pluviales domiciliarios (incluye bocas de acceso por cada acometida)	ml	43	$ 3.583,37	$ 154.084,91	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	43,00	100,00%	$ 154.084,91
	4.8.6	SUDS (Sistema Urbano de Drenaje Sustentable)							0%										
	4.8.6.1	Provisión, colocación y conexión de geodren vial (cañeria perforada de drenaje subterráneo, conectado a red pluvial existente, Incluye el geocompuesto)	ml	25	$ 4.406,52	$ 110.163,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 110.163,00
	4.8.6.2	Provisión, colocación y conexión de rejillas de desague de sobrellenado para caños cribados. (Dimensiones a definir según calculo de caudales de la contratista)	un	4	$ 30.075,59	$ 120.302,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 120.302,36
9	**4.9.0**	**Paisajismo**			**$ 83.376,73**	**$ 25.557.234,52**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 25.557.234,52**
	4.9.1	Provision y plantacion de árboles (incluye tutorado, pozo de plantación con sustrato e hidrogel)																	
	4.9.1.1	Provision y plantacion de Senna corymbosa " Sen del campo" (E10)	un	16	$ 11.179,64	$ 178.874,24	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	16,00	100,00%	$ 178.874,24
	4.9.1.2	Provision y plantacion de Blepharocalyx salicifolious "Anacahuita" (E10)	un	5	$ 11.309,65	$ 56.548,25	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 56.548,25
	4.9.2	Provision y plantacion de arbustivas y herbáceas (Incluye pozo de plantación con sustrato y mulch de terminación)																	
	4.9.2.1	Provisión y plantación de Lantana montevidensis "Lantana rastrera" (flor violeta) (M12)	un	474	$ 6.391,14	$ 3.029.400,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	474,00	100,00%	$ 3.029.400,36
	4.9.2.2	Provisión y plantación de Plectranthus neochilus "Boldo paraguayo" (M12)	un	804	$ 6.383,88	$ 5.132.639,52	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	804,00	100,00%	$ 5.132.639,52
	4.9.2.3	Provisión y plantación de Pavonia hastata "Malva rosa" (E03)	un	400	$ 6.783,73	$ 2.713.492,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	400,00	100,00%	$ 2.713.492,00
	4.9.2.4	Provisión y plantación de Salvia greggi "Salvia roja" (flor roja) (E03)	un	1374	$ 6.558,45	$ 9.011.310,30	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1374,00	100,00%	$ 9.011.310,30
	4.9.2.5	Provisión y plantación de Salvia guaranitica "Salvia azul" (E03)	un	320	$ 6.558,45	$ 2.098.704,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	320,00	100,00%	$ 2.098.704,00
	4.9.2.6	Provision y plantacion de Trachelospermum jasminoides "Jazmín de leche" (E07)	un	50	$ 7.110,50	$ 355.525,00	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 355.525,00
	4.9.3	Provisión y plantación de panes de cesped "Pennisetum clandestinum"	m2	10	$ 3.449,48	$ 34.494,80	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00	100,00%	$ 34.494,80
	4.9.4	Provisioón y plantación de cesped "Pennisetum clandestinum" de semilla para jardblock	m2	351	$ 2.778,55	$ 975.271,05	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	351,00	100,00%	$ 975.271,05
	4.9.5	Provisión y colocación de tierra abonada	m3	187	$ 7.243,10	$ 1.354.459,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	187,00	100,00%	$ 1.354.459,70
	4.9.6	Provisión y colocación de fleje plano de A° Galvanizado de 1/8" x 4". Incluye varillas para fijar al suelo	ml	111	$ 5.552,32	$ 616.307,52	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	111,00	100,00%	$ 616.307,52
	4.9.7	Provisión y colocación de granza Mar del Plata (e..2cm)	m3	0,10	$ 2.077,84	$ 207,78	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	100,00%	$ 207,78
10	**4.10.0**	**Sistema de Riego**			**$ 903.934,21**	**$ 3.646.575,95**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 3.646.575,95**
	4.10.1	Provisión e instalación de bomba de 1,5HP (Incluye perforación y provisión de tablero de comando con Guarda Motor tipo Schneider TeSys U)	un	1	$ 619.721,53	$ 619.721,53	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 619.721,53
	4.10.2	Provisión y colocación de nicho de bomba con elementos de operación y control del sistema de riego									0%								
	4.10.2.1	Provisión y colocación de nicho de bomba	un	1	$ 78.075,49	$ 78.075,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 78.075,49
	4.10.2.2	Provisión y colocación de programador tipo PRO C 6 estaciones	un	1	$ 36.898,01	$ 36.898,01	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 36.898,01
	4.10.2.3	Provisión y colocación de Manómetro en baño de glicerina (0-10 bar), tipo codital france	un	1	$ 13.965,26	$ 13.965,26	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 13.965,26
	4.10.2.4	Provisión y colocación de Válvula de alivio 1 y 1/2"	un	1	$ 29.937,87	$ 29.937,87	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 29.937,87
	4.10.2.5	Provisión y colocación de Sensor de lluvia tipo Solar Sync	un	1	$ 27.778,98	$ 27.778,98	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 27.778,98
	4.10.2.6	Provisión y colocación de Electroválvula 1,5	un	1	$ 31.645,13	$ 31.645,13	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 31.645,13
	4.10.3	Provisión y colocación de cañería de riego polipropileno tipo Tigre SD diámetro según cálculo (incluye zanjeo, protección mecánica-visual y tapada)																	
	4.10.3.1	Cañería de PVC conducción automatizada	ml	186	$ 5.865,66	$ 1.091.012,76	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 1.091.012,76
	4.10.3.2	Cañería de PVC conducción acoples rápidos	ml	174	$ 6.070,73	$ 1.056.307,02	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	174,00	100,00%	$ 1.056.307,02
	4.10.3.3	Malla de advertencia subterránea azul	ml	186	$ 309,61	$ 57.587,46	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 57.587,46
	4.10.3.4	Acople rápido 3/4", (incluye nicho de 30x30 con tapa)	un	9	$ 34.439,11	$ 309.951,99	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 309.951,99
	4.10.3.5	Estaca para válvula acople rápido 3/4"	un	9	$ 2.178,63	$ 19.607,67	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 19.607,67
	4.10.3.6	Manguera 3/4" para acople rápido de 12 metros	un	1	$ 4.795,49	$ 4.795,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 4.795,49
	4.10.4	Provisión y colocación de sistema de riego por aspersión (incluye todos los componentes para su funcionamiento)																	
	4.10.4.1	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 2.8m	un	57	$ 3.256,61	$ 185.626,77	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	57,00	100,00%	$ 185.626,77

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N° 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

RNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
TERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
CIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

VANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
fedición: 31/10/2022

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

									TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO		oct-22 CERTIFICADO N° 1		nov-22 CERTIFICADO N° 2		dic-22 CERTIFICADO N° 3		ene-23 CERTIFICADO N° 4		PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN		
	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO		PRECIO TOTAL ÍTEM		%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	CANT.	%	$
	IONTO TOTAL DEL CONTRATO						$ 113.265.042,75														
	4.10.4.2	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 4.1m	un	7	$ 3.503,15		$ 24.522,05		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	7,00	100,00%	$ 24.522,05
	4.10.4.3	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES de 1,5x4,6m	un	17	$ 1.386,56		$ 23.571,52		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	17,00	100,00%	$ 23.571,52
	4.10.4.4	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES laterales 1,5x9,2m	un	8	$ 1.386,56		$ 11.092,48		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	8,00	100,00%	$ 11.092,48
	4.10.4.5	Swing Joint 1/2" rosca macho 3/4"-30,5 cm (ensamble flexible-serie sa) tipo rain bird	un	9	$ 2.719,83		$ 24.478,47		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 24.478,47
11	**4.11.0**	**Carpintería y Herrería**			**$ 107.867,49**		**$ 7.935.553,20**		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 7.935.553,20**
	4.11.1	Provisión y colocación de rejilla de A° galvanizado tipo Indupag modelo Artiplac CC 250 o calidad superior (Módulos 30cm x 120cm)	ml	170	$ 36.130,11		$ 6.142.118,70		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	170,00	100,00%	$ 6.142.118,70
	4.11.2	Provisión y colocación de reja de seguridad de 1m (incluye bases, herrajes y elementos de fijación)	ml	25	$ 71.737,38		$ 1.793.434,50		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 1.793.434,50
12	**4.12.0**	**Equipamiento**			**$ 2.661.754,70**		**$ 6.338.051,13**		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 6.338.051,13**
	4.12.1	Provisión y colocación de bolardos de fundicion tipo Indupag, modelo piramidal (Incluye relleno H8, fijaciones, bases de hormigón y pintura)	un	2	$ 49.890,24		$ 99.780,48		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 99.780,48
	4.12.2	Provisión y colocación de protector pluvial de hierro fundido tipo "Redisan"	un	4	$ 19.917,06		$ 79.668,24		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 79.668,24
	4.12.3	Provisión y colocación de cesto metálico tipo Panzer de Nomen (incluye excavación y ejecución de bases según cálculo)	un	4	$ 130.018,67		$ 520.074,68		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 520.074,68
	4.12.4	Provisión y colocación de banco de madera (Incluye excavacion y ejecucion de bases según calculo)																			
	4.12.4.1	Modulo respaldo (L: 2,90m)	un	6	$ 466.974,32		$ 2.801.845,92		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	6,00	100,00%	$ 2.801.845,92
	4.12.4.2	Modulo asiento largo (L: 2,90m)	un	5	$ 179.904,63		$ 899.523,15		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 899.523,15
	4.12.4.3	Modulo asiento corto (L: 1,70m)	un	1	$ 122.159,84		$ 122.159,84		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 122.159,84
	4.12.5	Provisión y colocación de equipamiento deportivo																			
	4.12.5.1	Provisión y colocación de mesas de ping pong de H°A°, tipo Durban. Medidas: 2,54 x 1,52m. H: 70cm. Color gris cemento	un	1	$ 160.025,61		$ 160.025,61		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 160.025,61
	4.12.5.2	Provisión y colocación de mesa de ajedréz timbal de H°A°, tipo Durban. Medidas: Mesa 59 x 59 x 77cm - Banco 33 x 33 x 45cm	un	3	$ 61.054,44		$ 183.163,32		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 183.163,32
	4.12.6	Provisión y colocación de equipamiento lúdico																			
	4.12.6.1	Provisión y colocación de Juego resorte camión, tipo PlayTime (Incluye base, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 125.870,59		$ 125.870,59		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 125.870,59
	4.12.6.2	Provisión y colocación de Juego resorte tortuga, tipo PlayTime (Incluye base, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 140.216,89		$ 140.216,89		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 140.216,89
	4.12.6.3	Provisión y colocación de Trepador chico curvo, tipo Crucijuegos. (Incluye bases, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 1.145.231,97		$ 1.145.231,97		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 1.145.231,97
	4.12.6.4	Provisión y colocación de Calesita Trompo, tipo Crucijuegos. (Incluye base, anclaje y puesta a punto)	un	1	$ 60.490,44		$ 60.490,44		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 60.490,44
13	**4.13.0**	**Varios**			**$ 268.372,63**		**$ 268.372,63**		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**		**100,00%**	**$ 268.372,63**
	4.13.1	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	$ 268.372,63		$ 268.372,63		0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 268.372,63
	IONTO TOTAL DEL CONTRATO						$ 113.265.042,75		4,98%	$ 5.638.022,67										95,02%	$ 107.627.020,08

VANCE Y MONTO CERTIFICADO			4,98%	$ 5.638.022,67	4,98%	$ 5.638.022,67	0,00% $ -	0,00% $ -	0,00% $ -
NTICIPO FINANCIERO	20,00%	$ 22.653.008,55		$ 1.127.604,53		$ 1.127.604,53	$ -	$ -	$ -
COPIO DE MATERIALES									
ERTIFICADO NETO						$ 4.510.418,14	$ -	$ -	$ -

PENDIENTE DE DESCUENTO	
95,02%	$ 21.525.404,02

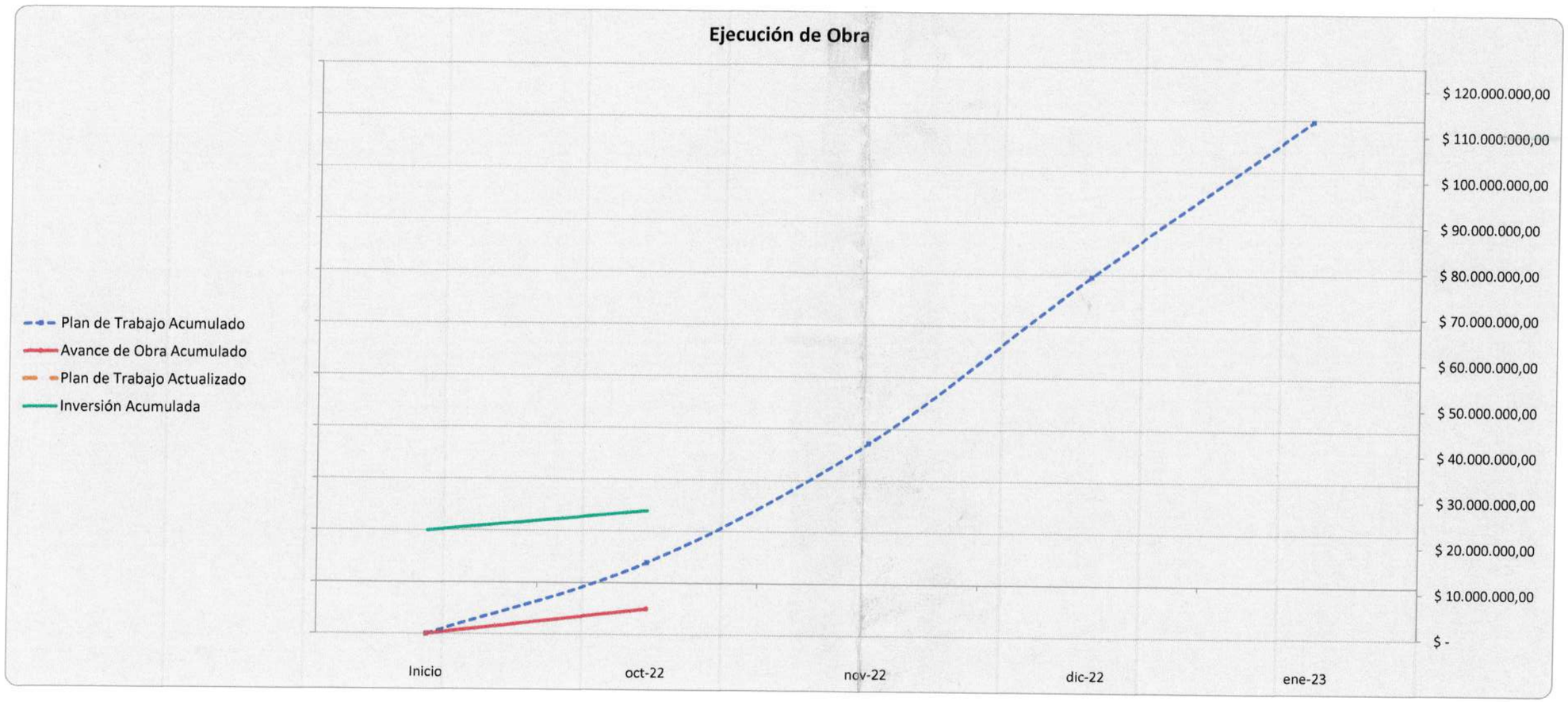
Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU Nº 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1
Medición: 31/10/2022
MONTO CONTRATO $ 113.265.042,75



		Inicio	oct-22	nov-22	dic-22	ene-23
Plan de Trabajo Acumulado	$	$ -	$ 15.777.837,67	$ 42.196.045,60	$ 78.983.729,35	$ 113.265.042,75
	%	0,00%	13,93%	37,25%	69,73%	100,00%
Inversión Acumulada	$	$ 22.653.008,55	$ 27.163.426,69			
	%	20,00%	23,98%			
Avance de Obra Acumulado	$	$ -	$ 5.638.022,67			
	%	0,00%	4,98%			
Plan de Trabajo Actualizado	$		$ -			$ -
	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

OBRA "CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA N° 351-0058-LPU22

EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovich
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA







Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Pgoru
MEPHU GCBA



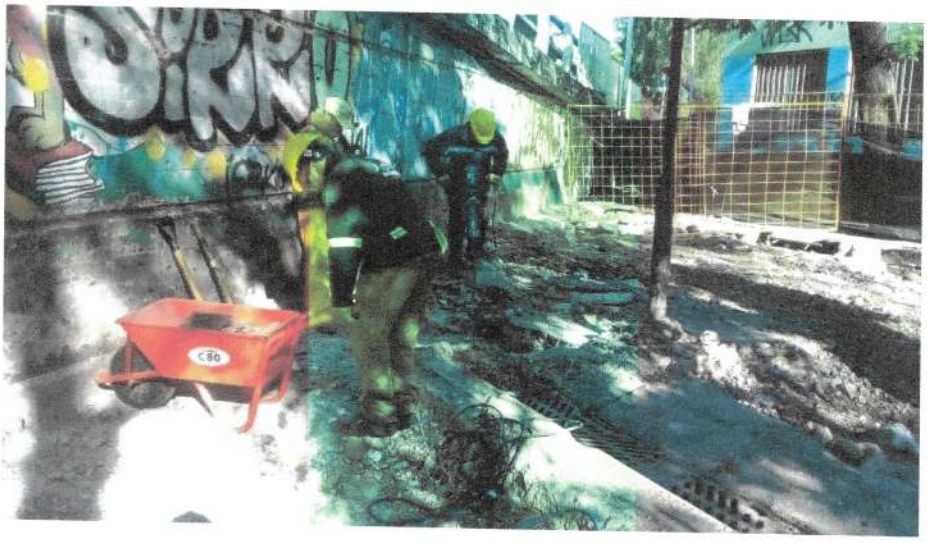




Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Digoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU Nº 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de Obra Ogoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°10499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29516398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N° 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

OBRA:

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

CONTRATISTA: ALGIERI S.A. (CUIT N° 30-69933981-0)

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	**$**	**113.265.042,75**
ANTICIPO FINANCIERO	**$**	**22.653.008,55**

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

CORRESPONDE AL MES:	**nov-22**
Fecha de Medición:	**30/11/2022**
IMPORTE CERTIFICADO:	**$ 4.920.523,55**
DESC. ANTICIPO FINANCIERO	**$ 984.104,71**
IMPORTE NETO A PAGAR :	**$ 3.936.418,84**

SON PESOS: TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 84/100

MONTO TOTAL ACUMULADO	**$ 10.558.546,22**
Avance acumulado del contrato	9,32%
Avance mensual del certificado	4,34%

Empresa Contratista	Conformidad Inspección de Obra
Mg. Mónica Prieto DNI 29316398 CPIC. MAT. 16168	Arq. Ariel Leibovici CPAU N°19499 Inspección de obra Dgoru MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO Nº 2 Medición: 30/11/2022

MONTO TOTAL DEL CONTRATO					$ 113.265.042,75			oct-22		CERTIFICADO Nº 1		nov-22		CERTIFICADO Nº 2		dic-22		CERTIFICADO Nº 3		ene-23		CERTIFICADO Nº 4		PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN		
					PRECIO			TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO																			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	UNITARIO	TOTAL ÍTEM	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	CANT.	%	$
1	**4.1.0**	**Trabajos Preliminares**			**$ 3.907.392,45**	**4.081.929,47**		**94,39%**	**$ 3.852.843,28**	**68%**	**$ 3.602.778,44**	**6%**	**$ 250.064,83**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**5,61%**	**$ 229.086,20**
	4.1.1	Documentación gráfica, proyecto ejecutivo y presentación ante organismos oficiales y empresas prestadoras de servicios.	gl	1,00	$ 1.055.947,11	$ 1.055.947,11	90,00%	$ 950.352,40	90%	$ 950.352,40	6%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00%	$ 105.594,71
	4.1.2	Cerrado, depósitos, sanitarios, oficina de inspección de obras y vigilancia en obra	gl	1,00	$ 1.574.462,20	$ 1.574.462,20	100,00%	$ 1.574.462,20	90%	$ 1.417.015,98	10%	$ 157.446,22	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.3	Cartel de obra	un	2,00	$ 174.537,02	$ 349.074,04	100,00%	$ 349.074,04	100%	$ 349.074,04	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.4	Valla de seguridad	gl	1,00	$ 3.754,96	$ 3.754,96	100,00%	$ 3.754,96	100%	$ 3.754,96	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.5	Cerco de obra (Cerco de seguridad)	gl	1,00	$ 773.481,17	$ 773.481,17	100,00%	$ 773.481,17	100%	$ 773.481,17	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.6	Valla de seguridad peatonal	gl	1,00	$ 16.481,28	$ 16.481,28	100,00%	$ 16.481,28	100%	$ 16.481,28	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.1.7	Refrigerios, plan/alimentación y cafeos	gl	1,00	$ 308.728,71	$ 308.728,71	60,00%	$ 185.237,23	30%	$ 92.618,61	30%	$ 92.618,61	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	40,00%	$ 123.491,48
	4.2.0	**Demoliciones**			**$ 511.441,84**	**11.995.190,46**		**31,54%**	**$ 3.783.728,33**	**17%**	**$ 2.035.244,23**	**15%**	**$ 1.748.484,10**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**92,78%**	**$ 23.569.158,83**
	4.2.1	Demolición y retiro de veredas (incluyo contrapiso, vigas de cazoleta y vados de hormigón)	m2	190,00	$ 2.662,53	$ 4.765.928,70	7,50%	$ 357.444,65	1%	$ 23.829,64	7%	$ 333.615,01	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	92,50%	$ 4.408.484,05
	4.2.2	Demolición y retiro de asfalto y sub-base de H°A° para ejecución de nuevo espacio verde y palitos	m2	120,00	$ 3.054,41	$ 366.529,20	50,00%	$ 183.264,60	30%	$ 109.958,76	20%	$ 73.305,84	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00%	$ 183.264,60
	4.2.3	Demolición y retiro de adoquines y sub-base de H°A° para ejecución de nuevo espacio verde y palitos	m2	116,00	$ 2.895,13	$ 335.835,08	50,00%	$ 167.917,54	35%	$ 117.543,28	15%	$ 50.375,26	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00%	$ 167.917,54
	4.2.4	Demolición y retiro de asfalto para ejecución de calle nivelada y rasante de vereda	m2	284,00	$ 3.056,36	$ 858.837,16	20,00%	$ 171.767,43	0%	$ -	20%	$ 171.767,43	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	80,00%	$ 687.069,73
	4.2.5	Demolición de asfalto y sub-base de H°A° para ejecución de canaleta de desagüe de H°A° H21	m	170,00	$ 2.505,93	$ 426.008,10	55,00%	$ 234.304,46	25%	$ 106.502,03	30%	$ 127.802,43	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	45,00%	$ 191.703,65
	4.2.6	Demolición de cenefa existente para adecuación de instalación pluvial	ml	10,00	$ 2.200,71	$ 22.007,10	100,00%	$ 22.007,10	50%	$ 11.003,55	50%	$ 11.003,55	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.7	Remoción de cordón de granito existente	ml	162	$ 11.751,21	$ 1.786.183,92	50,00%	$ 893.091,96	25%	$ 446.545,98	25%	$ 446.545,98	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00%	$ 893.091,96
	4.2.8	Demolición y retiro de columnas de alumbrado existentes	un	9	$ 74.264,39	$ 668.379,51	33,00%	$ 220.565,24	0%	$ -	33%	$ 220.565,24	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	67,00%	$ 447.814,27
	4.2.9	Demolición y retiro de patio de juegos (incluye bases y rejas)	m2	75	$ 8.745,94	$ 655.945,50	100,00%	$ 655.945,50	100%	$ 655.945,50	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.10	Demolición y retiro de base y reja de plaza	ml	29	$ 3.184,70	$ 92.356,30	100,00%	$ 92.356,30	100%	$ 92.356,30	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.11	Desmonte y retiro de elementos obsoletos	gl	1	$ 191.057,42	$ 191.057,42	100,00%	$ 191.057,42	30%	$ 57.317,23	70%	$ 133.740,19	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.12	Fresado de demarcación existente y reparación de carpeta asfáltica	m2	66	$ 6.523,84	$ 430.573,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 430.573,44
	4.2.13	Demolición y retiro de banco de hormigón	gl	1	$ 114.637,70	$ 114.637,70	100,00%	$ 114.637,70	100%	$ 114.637,70	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,00%	$ -
	4.2.14	Extracción y retiro de tocón de árbol en plaza	un	1	$ 7.460,61	$ 7.460,61	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 7.460,61
	4.2.15	Desmonte y cerramiento de semáforo peatonal	un	1	$ 75.029,65	$ 75.029,65	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 75.029,65
	4.2.16	Acarreo y retiro de material de demolición	m3	497,00	$ 2.411,31	$ 1.198.421,07	40,00%	$ 479.368,43	25%	$ 299.605,27	15%	$ 179.763,16	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	60,00%	$ 719.052,64
3	**4.3.0**	**Movimientos de Suelos**			**$ 12.744,54**	**1.381.575,89**		**23,36%**	**$ 322.796,34**	**0%**	**$ -**	**23%**	**$ 322.796,34**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**76,64%**	**$ 1.058.779,55**
	4.3.1	Excavación a maquina	m2	377,00	$ 1.778,90	$ 670.645,30	30,00%	$ 201.193,59	30%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	70,00%	$ 469.451,71
	4.3.2	Excavación a mano (para canaleta pluvial y biocontrol)	m3	9,75	$ 5.115,61	$ 49.877,20	45,00%	$ 22.444,74	0%	$ -	45%	$ 22.444,74	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	55,00%	$ 27.432,46
	4.3.3	Rellena y nivelación a maquina para ampliación de veredas y	m3	113,00	$ 5.850,03	$ 661.053,39	15,00%	$ 99.158,01	0%	$ -	15%	$ 99.158,01	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	85,00%	$ 561.895,38
	4.4.0	**Hormigón Armado**			**$ 2.902,78**	**13.163.580,20**		**0,90%**	**$ 118.379,10**	**0%**	**$ -**	**1%**	**$ 118.379,10**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**99,10%**	**$ 13.045.201,10**
	4.4.1	Ejecución de cordón cuneta de H°A°	ml	92	$ 8.661,76	$ 796.881,92	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 796.881,92
	4.4.2	Ejecución de canaleta de H°A° H21 para desagüe pluvial	ml	170	$ 18.819,77	$ 3.199.360,90	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 3.199.360,90
	4.4.3	Ejecución de viga de plinteo de H°A° H21 in situ	ml	300	$ 5.637,10	$ 1.691.130,00	7,00%	$ 118.379,10	7%	$ 118.379,10	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	93,00%	$ 1.572.750,90
	4.4.4	Ejecución de cordón de H°A° H21 en borde de espacio verde	ml	84	$ 9.186,12	$ 771.634,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 771.634,08
	4.4.5	Ejecución de solia de H°A° - 0,05m x 0,35m	ml	10	$ 8.610,87	$ 86.108,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 86.108,70
	4.4.6	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo losetas graníticas en acceso a garaje	m2	78	$ 8.453,33	$ 659.359,74	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 659.359,74
	4.4.7	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de losetas cribadas	m2	135	$ 8.453,33	$ 1.141.199,55	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.141.199,55
	4.4.8	Ejecución de losa de H°A° H21 con malla Q188 bajo calzada de adoquines	m2	270	$ 7.371,78	$ 1.990.380,60	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.990.380,60
	4.4.9	Provisión y colocación de gradas de H° premoldeado	gl	1,00	$ 2.827.524,71	$ 2.827.524,71	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 2.827.524,71
5	**4.5.0**	**Albañilería**			**$ 354.202,47**	**25.404.529,29**		**7,22%**	**$ 1.835.370,46**	**7%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**92,78%**	**$ 23.569.158,83**
	4.5.1	Ejecución de contrapiso H21 sobre terreno natural (e.12cm) en ensanches de veredas y vados	m2	191,00	$ 5.650,40	$ 1.079.226,40	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.079.226,40
	4.5.2	Reparación de contrapiso en veredas existentes (e.12cm)	m2	267,00	$ 4.732,32	$ 1.263.529,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 1.263.529,44
	4.5.3	Provisión y colocación de losetas graníticas 40cm x 40cm, 6/4 panes, tipo Blanqino o calidad superior color gris claro (incluye juntas de dilatación)	m2	1.218,00	$ 6.899,29	$ 8.410.234,51	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 8.410.234,51
	4.5.4	Provisión y colocación de loseta calcárea podotáctil 40cm x 40cm, tipo Blanqino o calidad superior color amarillo	m2	44,00	$ 6.901,82	$ 303.680,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 303.680,08
	4.5.5	Provisión y colocación de losetas cribadas de hormigón premoldeada de 30cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	136,00	$ 5.826,51	$ 792.405,36	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 792.405,36
	4.5.6	Provisión (o traslado) y colocación de adoquín 20cm x 10cm, (incluye manto de arena)	m2	270,00	$ 12.814,81	$ 3.459.998,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 3.459.998,70
	4.5.7	Provisión y colocación de losetas cribadas reforzadas alta tránsito verticales de hormigón premoldeado de 30cm x 40cm x 6cm tipo Jard Block Alvarez color gris (incluye manto de arena, tierra vegetal)	m2	348,00	$ 5.823,98	$ 2.026.745,04	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 2.026.745,04
	4.5.8	Provisión y colocación de solado continuo de goma para patio de juegos. Color según plano	m2	131,00	$ 40.029,89	$ 5.243.915,59	35,00%	$ 1.835.370,46	0%	$ -	35%	$ 1.835.370,46	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	65,00%	$ 3.408.545,13
	4.5.9	Retiro, nivelación y recolocación de tapas de servicio	gl	1,00	$ 231.821,49	$ 231.821,49	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 231.821,49
	4.5.10	Limpieza, reparación y pintura de mediamera plaza y pared de bateada de arboleda	m2	208,00	$ 10.390,76	$ 2.161.174,08	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 2.161.174,08
	4.5.11	Provisión y colocación de alambrado bajo de protección sobre mediamera plaza	ml	16	$ 10.111,28	$ 151.669,20	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 151.669,20
	4.5.12	Provisión y colocación de malla sima de hierro de 15x15cm para soporte de enredadera	m2	51,00	$ 1.638,89	$ 83.583,39	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 83.583,39
	4.5.13	Provisión y colocación de madera tecnológica tipo EWAR 22 x 100 x 2000mm en gradas	m2	17	$ 11.561,53	$ 196.546,01	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 196.546,01
	4.5.14	Provisión y aplicación de pintura termoplástica reflectiva color blanca	m2	37,00	$ 2.331,62	$ 86.269,94	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 86.269,94
	4.6.1	Provisión y aplicación de pintura antivandálica / antigpegatina sobre columnas de alumbrado, semáforos y luminarias	m2	43,00	$ 3.599,34	$ 152.191,62	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 152.191,62
	4.6.2	Provisión y aplicación de pintura termoplástica reflectiva color blanca	m2	37,00	$ 2.331,62	$ 86.269,94	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	100,00%	$ 86.269,94

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398

Inspección de obra Dgoru
CPAU Nº 19499
Arq. Ariel Leibovici
MEPHU GCBA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

Medición: 30/11/2022

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

ÍNDICE	ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL ÍTEM	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO	CERTIFICADO N° 1		CERTIFICADO N° 2		CERTIFICADO N° 3		CERTIFICADO N° 4		PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN		
								oct-22		nov-22		dic-22		ene-23				
								%	$	%	$	%	$	%	$	CANT.	%	$
	MONTO TOTAL DEL CONTRATO				$	**113.265.042,75**												
	4.8.3	Provisión y aplicación de material termoplástico preformado reflectante- colores azules y naranja	m2	2,00	$ 2.331,54	$ 4.663,08	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 4.663,08
	4.8.4	Provisión y aplicación de pintura antideslizante para mural. medianera de pilza	m2	65,00	$ 1.411,75	$ 91.763,75	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	65,00	100,00%	$ 91.763,75
7	**4.7.0**	**Instalaciones Eléctricas**			$	**734.178,74**	$ 9.482.861,51	5,39%	$ 511.242,41	-	0% $ -	-	5,39% $ 511.242,41	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**94,61%**	$	**8.971.619,10**
	4.7.1	Provisión y colocación de nueva columna con farola peatonal tipo IEP, modelo arubis led gris forja 5M de altura libre (incluye excavación, base, cableado vertical y puesta a tierra)	un	23,00	$ 279.723,23	$ 6.433.634,29	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	23,00	100,00%	$ 6.433.634,29
	4.7.2	Provisión y colocación de nueva tarjeta/plaqueta/reflector sobre medianera (incluye excavación, base, cableado vertical y puesta a tierra)	un	1,00	$ 142.519,46	$ 142.519,46	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 142.519,46
	4.7.3	Provisión y colocación de instalación eléctrica subterránea (incluye caño de PVC de diametro 110MM, cable tipo sintenax de 2x4MM, protección mecánica y ejecución de cateo)	ml	281,00	$ 9.096,84	$ 2.556.212,04	20,00%	$ 511.242,41	-	20%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	224,80	80,00%	$ 2.044.969,63
	4.7.4	Provisión y colocación de nueva toma de alumbrado en cajá existente	ml	4,00	$ 9.098,25	$ 36.393,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 36.393,00
	4.7.5	Provisión y colocación de nueva caja y toma de alumbrado	un	3,00	$ 10.180,88	$ 30.542,64	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 30.542,64
	4.7.6	Revisión general y puesta a tierra del sistema	gl	1,00	$ 283.560,08	$ 283.560,08	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 283.560,08
8	**4.8.0**	**Instalación Sanitaria**			$	**737.316,37**	$ 3.674.700,11	0,00%	$ -	-	0% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**100,00%**	$	**3.674.700,11**
	4.8.1	Ejecución de cámaras de nuevas sumideros (incluye excavación)	un	2	$ 267.972,43	$ 535.944,86	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 535.944,86
	4.8.2	Ejecución de cámaras sobre sumidero existente	un	3	$ 115.920,93	$ 347.762,79	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 347.762,79
	4.8.3	Ejecución de nuevas bocas de registro (incluye excavación y conexiones de nexos)	un	1	$ 145.783,71	$ 145.783,71	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 145.783,71
	4.8.4	Ejecución de cámaras intermedias (incluye excavación)	un	4	$ 135.174,62	$ 540.698,48	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 540.698,48
	4.8.5	Provisión y colocación de nexos de conexión (incluye zanjeo, protección mecánica y tapada)								0%								
	4.8.5.1	Nexo de polietileno de alta densidad - Ø 160mm	ml	50	$ 34.399,20	$ 1.719.960,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 1.719.960,00
	4.8.5.2	Ejecución de desagues pluviales domiciliarios (incluye bocas de acceso por cada acometida)	ml	43	$ 3.583,37	$ 154.084,91	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	43,00	100,00%	$ 154.084,91
	4.8.6	SUDS (Sistema Urbano de Drenaje Sustentable)								0%								
	4.8.6.1	Provisión, colocación y conexión de geotextil (cabeza exploratoria, incluye el descompuesto) perforada de drenaje subterráneo, conectada a red pluvial	ml	25	$ 4.406,52	$ 110.163,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 110.163,00
	4.8.6.2	Provisión, colocación y conexión de rejillas de desagüe de hormigón calculo de cuadrilla de la contratista) sobrellenado para caños chebados. (Dimensiones a definir	un	4	$ 30.075,59	$ 120.302,36	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 120.302,36
9	**4.9.0**	**Paisajismo**			$	**83.376,73**	$ 25.557.234,52	0,00%	$ -	-	0% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**100,00%**	$	**25.557.234,52**
	4.9.1	Provision y plantacion de árboles (incluye tutorado, pozo de plantación con sustrato e hidrogel)																
	4.9.1.1	Provisión y plantación de Senna corymbosa " Sen del campo" (E10)	un	16	$ 11.179,64	$ 178.874,24	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	16,00	100,00%	$ 178.874,24
	4.9.1.2	Provisión y plantacion de Blepharocalyx salicifolius "Anacahuita" (E10)	un	5	$ 11.309,65	$ 56.548,25	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 56.548,25
	4.9.2	Provisión y plantación de arbustivas y herbáceas (incluye pozo de plantación con sustrato y mulch de terminación)																
	4.9.2.1	Provisión y plantación de Lantana montevidensis "Lantana rastrera" (flor violeta) (M12)	un	474	$ 6.391,14	$ 3.029.400,36	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	474,00	100,00%	$ 3.029.400,36
	4.9.2.2	Provisión y plantación de Plectranthus ioschilus "Bolsa parqueuvo" (M12)	un	804	$ 6.383,88	$ 5.132.639,52	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	804,00	100,00%	$ 5.132.639,52
	4.9.2.3	Provisión y plantación de Pavonia hastata "Malva rosa" (E03)	un	400	$ 6.783,73	$ 2.713.492,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	400,00	100,00%	$ 2.713.492,00
	4.9.2.4	Provisión y plantación de Salvia gregii "Salvia roja" (flor roja) (E03)	un	1374	$ 6.558,45	$ 9.011.310,30	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1374,00	100,00%	$ 9.011.310,30
	4.9.2.5	Provisión y plantación de Salvia guaranitica "Salvia azul" (E03)	un	320	$ 6.558,45	$ 2.098.704,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	320,00	100,00%	$ 2.098.704,00
	4.9.2.6	Provisión y plantación de Tradescantia spathacea "Maria jamaicana" (E03)	un	50	$ 7.110,50	$ 355.525,00	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	50,00	100,00%	$ 355.525,00
	4.9.3	Provisión y plantación de panes de cesped "Pennisetum clandestinum"	m2	10	$ 3.449,48	$ 34.494,80	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	10,00	100,00%	$ 34.494,80
	4.9.4	Provisión y plantación de cesped "Pennisetum clandestinum" de semilla para jardín	m2	351	$ 2.778,55	$ 975.271,05	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	351,00	100,00%	$ 975.271,05
	4.9.5	Provisión y colocación de tierra abonada	m3	187	$ 7.243,10	$ 1.354.459,70	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	187,00	100,00%	$ 1.354.459,70
	4.9.6	Provisión y colocación de lona plana de 4" Galvanizada de 1/8" x 4", incluye varillas para fijar al suelo	ml	111	$ 5.552,32	$ 616.307,52	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	111,00	100,00%	$ 616.307,52
	4.9.7	Provisión y colocación de arena Mar del Plata (e:2cm)	m3	0,10	$ 2.077,84	$ 207,78	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0,10	100,00%	$ 207,78
	4.10.0	**Sistema de Riego**			$	**903.934,21**	$ 3.646.575,95	0,00%	$ -	-	0% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	-	0,00% $ -	**100,00%**	$	**3.646.575,95**
	4.10.1	Provisión e instalación de bomba de 1,5HP (incluye perforación y provisión de tablero de comando con Guarda Motor tipo Schneider TeSys U)	un	1	$ 619.721,53	$ 619.721,53	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 619.721,53
	4.10.2	Provisión y colocación de nicho de bomba con elementos de operación y control del sistema de riego								0%								
	4.10.2.1	Provisión y colocación de nicho de bomba	un	1	$ 78.075,49	$ 78.075,49	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 78.075,49
	4.10.2.2	Provisión y colocación de programador tipo PRO C 6 estaciones	un	1	$ 36.898,01	$ 36.898,01	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 36.898,01
	4.10.2.3	Provisión y colocación de Manómetro en baño de glicerina (0-10 bar), tipo codial trence	un	1	$ 13.965,26	$ 13.965,26	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 13.965,26
	4.10.2.4	Provisión y colocación de Válvula de aivio 1 y 1/2"	un	1	$ 29.937,87	$ 29.937,87	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 29.937,87
	4.10.2.5	Provisión y colocación de Sensor de lluvia tipo Solar Sync	un	1	$ 27.778,98	$ 27.778,98	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 27.778,98
	4.10.2.6	Provisión y colocación de Electroválvula 1,5	un	1	$ 31.645,13	$ 31.645,13	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 31.645,13
	4.10.3	Provisión y colocación de cañería de riego polipropileno tipo Tigre SD diámetro según cálculo (incluye zanjeo, protección mecánica-visual y tapada)																
	4.10.3.1	Cañería de PVC conducción automatizada	ml	166	$ 5.865,66	$ 1.091.012,76	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 1.091.012,76
	4.10.3.2	Cañería de PVC conducción aceples rápidos	mt	174	$ 6.070,73	$ 1.056.307,02	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	174,00	100,00%	$ 1.056.307,02
	4.10.3.3	Malla de advertencia sulterranea azul	mt	186	$ 309,61	$ 57.587,46	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	186,00	100,00%	$ 57.587,46
	4.10.3.4	Acople rápido 3/4", (incluye niche de 30x30 con tapa)	un	9	$ 34.439,11	$ 309.951,99	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 309.951,99
	4.10.3.5	Estaca para válvula acople rápido 3/4"	un	9	$ 2.178,63	$ 19.607,67	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	9,00	100,00%	$ 19.607,67
	4.10.3.6	Manguera 3/4" para acople rápido de 12 metros	un	1	$ 4.795,49	$ 4.795,49	0,00%	$ -	-	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 4.795,49

Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CUIT 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgotu
MEPHU GCEA

MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

"CALLE VERDE - YERBAL"

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

Medición: 30/11/2022

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU

	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL ITEM	%	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO	%	oct-22 CERTIFICADO N° 1	%	nov-22 CERTIFICADO N° 2	%	dic-22 CERTIFICADO N° 3	%	ene-23 CERTIFICADO N° 4	CANT.	%	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN
		MONTO TOTAL DEL CONTRATO			$	$ 113.265.042,75													
	4.10.4	Provisión y colocación de sistema de riego por aspersión (incluye todos los componentes para su funcionamiento)																	
	4.10.4.1	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 2.8m	un	57	$ 3.256,61	$ 185.626,77	0,00%	$ -	0%	$ -	50%	$ 134.186,32	0%	$ -	0%	$ -	50,00	50,00%	$ 134.186,32
	4.10.4.2	Provisión y colocación de TOBERA circulares de 4.1m	un	7	$ 3.503,15	$ 24.522,05	0,00%	$ -	0%	$ -	50%	$ 134.186,32	0%	$ -	0%	$ -	0,50	50,00%	$ 134.186,32
	4.10.4.3	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES de 1.5x4.6m	un	17	$ 1.386,56	$ 23.571,52	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	7,00	100,00%	$ 24.522,05
	4.10.4.4	Provisión y colocación de TOBERAS RECTANGULARES laterales 1.5x9.2m	un	8	$ 1.386,56	$ 11.092,48	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	17,00	100,00%	$ 23.571,52
	4.10.4.5	Swing Joint 12" rosca macho 3/4"x30.5 cm (ensamble flexible-serie sa) tipo rain bird	un	9	$ 2.719,83	$ 24.478,47	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	8,00	100,00%	$ 11.092,48
11	**4.11.0**	**Carpintería y Herrería**			**$**	**$ 107.867,49**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**$ 7.935,553,20**
	4.11.1	Provisión y colocación de pilla de A° galvanizado tipo Indupg modelo Anfiac CC 250 o calidad superior (Modulos 30cm x 120cm)	mt	170	$ 36.130,11	$ 6.142.118,70	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	170,00	100,00%	$ 6.142.118,70
	4.11.2	Provisión y colocación de reja de seguridad de 1m (incluye bases, herrajes y elementos de fijación)	mt	25	$ 71.737,38	$ 1.793.434,50	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	25,00	100,00%	$ 1.793.434,50
12	**4.12.0**	**Equipamiento**			**$**	**$ 2.661.754,70**	**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**$ 6.338.051,13**
	4.12.1	Provisión y colocación de bolardos de función tipo Indupg, modelo parrilla (incluye relleno H8, fijaciones, bases de hormigón y arputa)	un	2	$ 49.890,24	$ 99.780,48	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	2,00	100,00%	$ 99.780,48
	4.12.2	Provisión y colocación de protector plvisil de hierro fundido tipo "Radialart"	un	4	$ 19.917,06	$ 79.668,24	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 79.668,24
	4.12.3	Provisión y colocación de cesto metálico tipo Panzer de Nomon (incluye excavación y ejecución de bases según cálculo)	un	4	$ 130.018,67	$ 520.074,68	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	4,00	100,00%	$ 520.074,68
	4.12.4	Provisión y colocación de banco de madera (incluye excavación y ejecución de bases según calculo)																	
	4.12.4.1	Modulo respaldo (L: 2.90m)	un	6	$ 466.974,32	$ 2.801.845,92	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	6,00	100,00%	$ 2.801.845,92
	4.12.4.2	Modulo asiento largo (L: 2.80m)	un	5	$ 179.904,63	$ 899.523,15	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	5,00	100,00%	$ 899.523,15
	4.12.4.3	Modulo asiento corto (L: 1.70m)	un	1	$ 122.159,84	$ 122.159,84	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 122.159,84
	4.12.5	Provisión y colocación de equipamiento deportivo																	
	4.12.5.1	Provisión y colocación de mesas de ping pong de H°A°, tipo Duraban, Medidas: 2,94 x 1,52m, H:.70cm. Color gris cemento	un	1	$ 160.025,61	$ 160.025,61	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 160.025,61
	4.12.5.2	Provisión y colocación de mesa de ajedrez timbal de H°A°, tipo Duraban, Medidas: Mesa 58 x 58 x 77cm - Banco 33 x 33 x 45cm	un	3	$ 61.054,44	$ 183.163,32	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	3,00	100,00%	$ 183.163,32
	4.12.6	Provisión y colocación de equipamiento lúdico																	
	4.12.6.1	Provisión y colocación de Juego resorte camión, tipo PlayTime (incluye base, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 125.870,59	$ 125.870,59	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 125.870,59
	4.12.6.2	Provisión y colocación de Juego resorte tortuga, tipo PlayTime (incluye base, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 140.216,89	$ 140.216,89	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 140.216,89
	4.12.6.3	Provisión y colocación de Trapador chico curvo, tipo Cruciujegos. (incluye bases, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 1.145.231,97	$ 1.145.231,97	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 1.145.231,97
	4.12.6.4	Provisión y colocación de Calesita Trompo, tipo Cruciujegos. (incluye base, anclaje y pintura a punto)	un	1	$ 60.490,44	$ 60.490,44	0,00%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	1,00	100,00%	$ 60.490,44
13	**4.13.0**	**Varios**			**$**	**$ 268.372,63**	**50,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**50,00%**	**$ 134.186,32**	**0,00%**	**$ 134.186,32**	**0,00%**	**$ -**	**0,00%**	**$ -**	**$ 134.186,32**
	4.13.1	Limpieza periodica y final de obra	gl	1	$ 268.372,63	$ 268.372,63	50,00%	$ 134.186,32	0%	$ -	50%	$ 134.186,32	0%	$ -	0%	$ -	0,50	50,00%	$ 134.186,32
		MONTO TOTAL DEL CONTRATO																**90,68%**	**$ 102.706.496,53**

	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL ITEM	%	TOTAL CERTIFICADO ACUMULADO	%	oct-22 CERTIFICADO N° 1	%	nov-22 CERTIFICADO N° 2	%	dic-22 CERTIFICADO N° 3	%	ene-23 CERTIFICADO N° 4	CANT.	%	PENDIENTE DE CERTIFICACIÓN
		AVANCE Y MONTO CERTIFICADO				$ 10.558.546,22	9,32%		4,98%	$ 5.638.022,67	4,34%	$ 4.920.523,55	0,00%	$ -	0,00%	$ -			
		ANTICIPO FINANCIERO			20,00%	$ 22.653.008,55		$ 2.111.709,24		$ 1.127.604,53		$ 984.104,71		$ -		$ -			$ 20.541.299,31
		ACOPIO DE MATERIALES																	
		CERTIFICADO NETO						$ 4.510.418,14		$ 4.510.418,14		$ 3.936.418,84		$ -		$ -			

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N° 19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU /GCBA

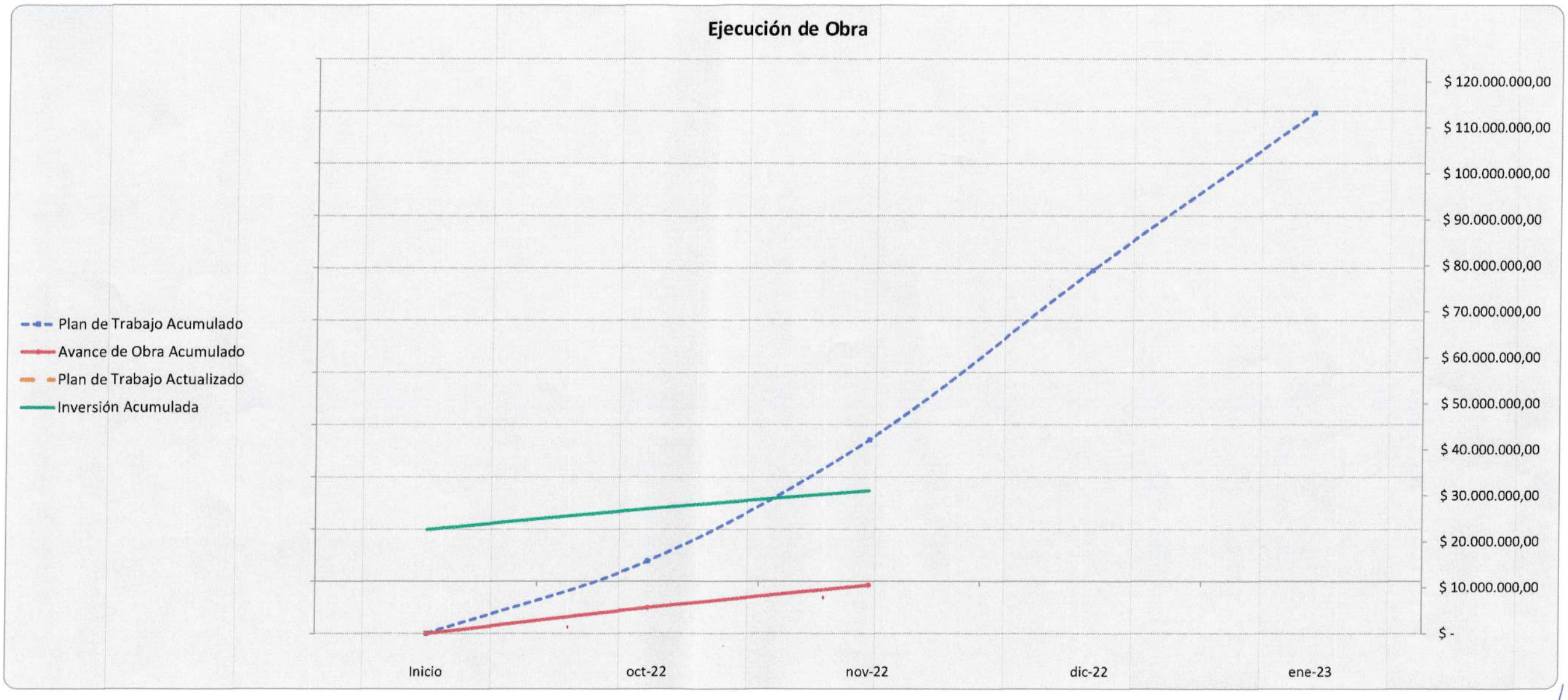
Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ESPACIO PÚBLICO E HIGIENE URBANA
DIRECCIÓN GENERAL OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA

AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 2

Medición: 30/11/2022

MONTO CONTRATO $ 113.265.042,75



		Inicio	oct-22	nov-22	dic-22	ene-23
Plan de Trabajo Acumulado	$	$ -	$ 15.777.837,67	$ 42.196.045,60	$ 78.983.729,35	$ 113.265.042,75
	%	0,00%	13,93%	37,25%	69,73%	100,00%
Inversión Acumulada	$	$ 22.653.008,55	$ 27.163.426,69	$ 31.099.845,53		
	%	20,00%	23,98%	27,46%		
Avance de Obra Acumulado	$	$ -	$ 5.638.022,67	$ 10.558.546,22		
	%	0,00%	4,98%	9,32%		
Plan de Trabajo Actualizado	$		$ -			$ -
	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Ing. Mónica Prieto
DNI 29376398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

OBRA "CALLE VERDE - YERBAL"

LICITACIÓN PÚBLICA N° 351-0058-LPU22
EXPEDIENTE ELECTRÓNICO 2022-23204105-GCABA-DGTALMEPHU





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA



Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU/GCBA





Ing. Mónica Prieto
DNI 29316398
CPIC. MAT. 16168

Arq. Ariel Leibovici
CPAU N°19499
Inspección de obra Dgoru
MEPHU GCBA

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S

"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Providencia

Número: PV-2023-04812597-GCABA-DGTALMEPHU

Buenos Aires, Lunes 23 de Enero de 2023

Referencia: Expediente Electrónico Nª 44142338-DGALE/22 Resolución Nª 401/22 Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

---

DIRECCIÒN GENERAL ASUNTOS LEGISLATIVOS

Tengo el agrado de dirigirme a usted en el marco de la información solicitada por la Resolución Nª 401/22 de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires en relación a la obra Calle Verde Yerbal.

Atento a ello se dio intervención a la Subsecretarìa de Paisaje Urbano, que brindó respuesta a través de sus dependencias, la Dirección General Regeneración Urbana y la Dirección General Obras de Regeneración Urbana, mediante las Comunicaciones Oficiales Nros. NO-2023-02070594-GCABA-DGRU y NO-2023-03288544-GCABA-DGORU.

Por lo expuesto, se encuentran vinculadas las citadas notas y como archivo de trabajo en las mismas la documentaciòn respaldatoria solicitada.

Sin otro particular, saludos a usted atentamente.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.23 15:13:00 -03'00'

Federico Dal Maso
Gerente Operativo
D.G. TECNICA ADMINISTRATIVA Y LEGAL MEPHU
MINISTERIO DE ESPACIO PUBLICO E HIGIENE URBANA

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.23 15:13:01 -03'00'

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Providencia

Número: PV-2023-05066061-GCABA-DGALE

Buenos Aires, Miércoles 25 de Enero de 2023

Referencia: C.E.N°44142338/2022 S/Res.401/2022 ref. Informes vinculados a la obra en Yerbal entre Calderón de la Barca y Cervantes.

LEGISLATURA DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
SECRETARÍA PARLAMENTARIA

1. Atento lo informado por los organismos intervinientes, se eleva con carácter de atenta nota de envío, por intermedio de esta Dirección General Asuntos Legislativos.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.25 13:24:06 -03'00'

DEBORA PLUGEL
Asistente técnico
D.G.ASUNTOS LEGISLATIVOS
MINISTERIO DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2023.01.25 13:24:07 -03'00'