

Buenos Aires, 25 de abril de 2023.

Señor Vicepresidente Primero  
De la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Sr. Emmanuel Ferrario  
[Mep.parlamentaria@legislatura.com.ar](mailto:Mep.parlamentaria@legislatura.com.ar)

De nuestra consideración,

El presente proyecto de Ley surge a causa de los múltiples reclamos de vecinos y vecinas de la Comuna 14, que organizados y representados por la agrupación **“Colectivo Socio-Ambiental Palermo Resiste”**<sup>1</sup> solicitamos readecuar, en sectores representativos de nuestro barrio, diversos aspectos de la normativa urbanística vigente que constituyen un riesgo tanto para sus características identitarias, como para la calidad de vida de todos los habitantes.

Es preciso señalar que, a pesar de las diversas instancias de participación, movilización y diálogo que hemos promovido en nuestra Comuna, con objeto de abordar esta compleja problemática ambiental, social y económica de impacto colectivo, **aún no hemos logrado sentirnos escuchados por las autoridades oficiales, en nuestro reclamo genuino por conservar la calidad de vida y frenar el enorme deterioro que se le está causando al barrio en que vivimos.**

Por estos motivos y en ejercicio pleno de nuestros derechos ciudadanos, hemos decidido propiciar un proyecto de ley que aspira a restringir y ajustar determinados criterios normativos establecidos por el Código Urbanístico (Ley N°6099), en los 2 sectores que concentran hoy, un alto nivel de preocupación y demanda ciudadana:

- **Sector A** - Polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Godoy Cruz, Guatemala, Av. Scalabrini Ortiz, hasta el eje de la Av. Córdoba.
- **Sector B** - Polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz, Guatemala, Paraguay, Av. Coronel Díaz, Mario Bravo, hasta el eje de la Av. Córdoba.

**Mediante este conjunto de modificaciones propuestas, anhelamos poner freno a este proceso de transformación con impactos negativos en nuestros barrios, proteger el patrimonio aún vigente y recuperar la calidad de vida.**

---

<sup>1</sup> <https://instagram.com/palermo.resiste?igshid=YmMyMTA2M2Y=>

El motor fundamental de esta propuesta son los vecinos y vecinas del barrio, quienes hemos contado con el apoyo y colaboración de la diputada **Claudia Neira**, el **Observatorio del Derecho a la Ciudad** y de docentes y profesionales de la arquitectura y el urbanismo de la Ciudad de Buenos Aires, que desde hace décadas abrazan un fuerte compromiso con el barrio y la ciudad.

Al momento de esta presentación, es elevado el número de firmas que avalan el impulso de esta iniciativa, que se incorporan como Anexo de la presente propuesta.

Por los motivos expuestos, solicitamos el respaldo del cuerpo legislativo y el tratamiento y aprobación de este proyecto de ley.

Cordialmente

**“Colectivo Socio-Ambiental Palermo Resiste”**

## Proyecto de Ley

### **Título I – Sector A - Polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Godoy Cruz, Guatemala, Av. Scalabrini Ortiz, hasta el eje de la Av. Córdoba.**

**Artículo 1º.**- Desaféctese de las condiciones de edificabilidad correspondientes al artículo 6.2.4. Unidad de Sustentabilidad de Altura Media (U.S.A.M.), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Godoy Cruz, Cnel. Niceto Vega, Malabia y Av. Córdoba, a excepción de las parcelas frentistas a la Av. Córdoba.

**Artículo 2º.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Godoy Cruz, Cnel. Niceto Vega, Malabia y Av. Córdoba, a excepción de las parcelas frentistas a la Av. Córdoba.

**Artículo 3º.**- Desaféctese de las condiciones de edificabilidad correspondientes al artículo 6.2.4. Unidad de Sustentabilidad de Altura Media (U.S.A.M.), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Cnel. Niceto Vega, Malabia, El Salvador y Av. Scalabrini Ortiz, a excepción de las parcelas frentistas a la Av. Scalabrini Ortiz.

**Artículo 4º.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Cnel. Niceto Vega, Malabia, El Salvador y Av. Scalabrini Ortiz, a excepción de las parcelas frentistas a la Av. Scalabrini Ortiz.

**Artículo 5º.** - Desaféctese de las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Cnel. Niceto Vega, Godoy Cruz, Costa Rica, Fray Justo Santa María de Oro, Soler y Malabia.

**Artículo 6º.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.6 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 1 (U.S.A.B 1) del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el Artículo 5º.

**Artículo 7º.**- Desaféctese de las condiciones de mixtura de usos del suelo 2 del artículo 3.2. Áreas de Mixtura de Usos, del Título 3 - Normas de uso del suelo del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Cnel. Niceto Vega, Godoy Cruz, Costa Rica, Fray Justo Santa María de Oro, Soler y Malabia.

**Artículo 8º.**- Aféctese de las condiciones de mixtura de usos del suelo 1 del artículo 3.2. Áreas de Mixtura de Usos, del Título 3 - Normas de uso del suelo del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Cnel. Niceto Vega, Godoy Cruz, Costa Rica, Fray Justo Santa María de Oro, Soler y Malabia.

### **Título II - Sector B - Polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz, Guatemala, Paraguay, Av. Coronel Díaz, Mario Bravo, hasta el eje de la Av. Córdoba.**

**Artículo 9º.**- Desaféctese de las condiciones de edificabilidad correspondientes al artículo 6.2.3. Unidad de Sustentabilidad de Altura Alta (U.S.A.A.), del Título 6 - Normas de

Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la Av. Scalabrini Ortiz, Guatemala, Paraguay, Av. Coronel Diaz, Soler, hasta el eje de la Scalabrini Ortiz; frentistas a la calle Soler.

**Artículo 10°.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas comprendidas en el Artículo 9°.

**Artículo 11°.**- Desaféctese de las condiciones de edificabilidad correspondientes al artículo 6.2.3. Unidad de Sustentabilidad de Altura Alta (U.S.A.A.), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Soler, Mario Bravo, Córdoba, Bulnes, hasta el eje de la calle Soler; a excepción de las parcelas frentistas a la calle Mario Bravo.

**Artículo 12°.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas comprendidas en el Artículo 11°.

**Artículo 13°.**- Desaféctese de las condiciones de edificabilidad correspondientes al artículo 6.2.3. Unidad de Sustentabilidad de Altura Alta (U.S.A.A.), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle José. A. Cabrera, Bulnes, Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz, hasta el eje de la calle José. A. Cabrera; a excepción de las parcelas frentistas a la Av. Scalabrini Ortiz.

**Artículo 14°.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas comprendidas en el Artículo 13°.

**Artículo 15°.**- Desaféctese de las condiciones de edificabilidad correspondientes al artículo 6.2.3. Unidad de Sustentabilidad de Altura Alta (U.S.A.A.) y 6.2.4. Unidad de Sustentabilidad de Altura Media (U.S.A.M.), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle José. A. Cabrera, Av. Scalabrini Ortiz, Soler, Aráoz, hasta el eje de la calle José. A. Cabrera; a excepción de las parcelas frentistas a la Av. Scalabrini Ortiz.

**Artículo 16°.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas comprendidas en el Artículo 15°.

**Artículo 17°.** - Desaféctese de las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.5 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 2 (U.S.A.B.2), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Aráoz, Soler, Bulnes, José. A. Cabrera, hasta el eje de la calle Aráoz.

**Artículo 18°.** - Aféctese a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.6 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 1 (U.S.A.B.1) del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el Artículo 17°.

**Artículo 19°.**- Desaféctese de las condiciones de mixtura de usos del suelo 3 del artículo 3.2. Áreas de Mixtura de Usos, del Título 3 - Normas de uso del suelo del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Aráoz, Soler, Bulnes, José. A. Cabrera, hasta el eje de la calle Aráoz.

**Artículo 20°.**- Aféctese de las condiciones de mixtura de usos del suelo 1 del artículo 3.2. Áreas de Mixtura de Usos, del Título 3 - Normas de uso del suelo del Código Urbanístico, a las parcelas de las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la calle Aráoz, Soler, Bulnes, José. A. Cabrera, hasta el eje de la calle Aráoz.

### Título III. Disposiciones Particulares

**Artículo 21°.-** En las manzanas comprendidas en el polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Godoy Cruz, Guatemala y Av. Scalabrini Ortiz; rigen las siguientes disposiciones particulares:

a) Parcelamiento

Se admite el englobamiento parcelario, a excepción de las parcelas afectadas a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.6 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 1 (U.S.A.B.1), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico.

b) Área edificable

Sobre cota de parcela: se encuentra limitada por la L.R.O y la L.F.I. En todos los casos, se garantiza a las parcelas una banda edificable mínima de dieciséis metros (16m), medida desde la Línea Oficial (L.O.)

Bajo cota de parcela: se encuentra limitada por la L.R.O y la L.I.B.

En todos los casos se podrá edificar un subsuelo de profundidad máxima de menos tres metros (-3,00m) con destino a uso vehicular y/o sala de máquinas, a excepción de parcelas frentistas a Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz y Mario Bravo, donde se admiten hasta tres (3) subsuelos.

c) Completamiento de tejido o edificabilidad

Será de aplicación el Art. 6.5.5. Completamiento de Tejido o Edificabilidad, a excepción de las parcelas afectadas a las condiciones de edificabilidad del artículo 6.2.6 Unidades de Sustentabilidad de Altura Baja 1 (U.S.A.B.1), del Título 6 - Normas de Edificabilidad del Código Urbanístico.

d) Usos<sup>1</sup>

En los sectores afectados a la zona de mixtura de usos del suelo (1) del artículo 3.2. Áreas de Mixtura de Usos, del Título 3 - Normas de uso del suelo del Código Urbanístico, no se admitirá la localización de los usos que se detallan a continuación:

1.5 Alimentación en general y gastronomía

1.5.1 Patio Gastronómico

1.5.2 Mercado Gastronómico

2.1. Local de Representación

2.1.1. Espacio Cultural Independiente<sup>2</sup>

2.1.2 Centro Cultural A<sup>3</sup>

6.2.21. Telefonía Móvil Celular, Campo de Antenas y Equipos de Transmisión

6.3. Servicios que pueden ocasionar molestias o ser peligrosos

---

<sup>1</sup> Ver Anexo I sobre la Mixtura del barrio.

<sup>2</sup> Históricamente el barrio de Palermo Viejo ha sido una usina del arte y la cultura y **todas las actividades de ese tipo actualmente siguen siendo bienvenidas en el barrio con las debidas previsiones de acústica y demás requisitos para su funcionamiento**, no obstante, no debe permitirse que bajo la figura de Centros Culturales, locales comerciales enmascaren como actividad principal o única los conciertos musicales en vivo, para evitar el cumplimiento de los diferentes requisitos para su habilitación (seguridad, acústica, higiene, etc.) y normal funcionamiento alterando la armonía y convivencia en el barrio.

<sup>3</sup> Misma referencia que la nota al pie 2.

### 8.1.2 Depósito Logístico

No se admiten usos/actividades/expansiones comerciales en pulmones de manzana.

La Autoridad de Aplicación, establecerá horarios y espacios exclusivos para garantizar las actividades de carga y descarga en la vía pública.

#### e) Saturación de usos:

La Autoridad de aplicación deberá, conjuntamente con los organismos competentes y de acuerdo a lo establecido en el Art.41, regular la intensidad deseable (superficie) de los usos/actividades admitidos por las diferentes condiciones de mixtura de usos establecidas en el CUR; en función de la localización, características del entorno, usos no conforme, impacto urbano-ambiental, capacidad de las infraestructuras, etc.; afín de evitar la saturación, en especial las actividades de los rubros 1.5 Alimentación general y gastronomía y 2. Diversiones públicas, cultura, culto y recreación, por las graves irregularidades que estos usos han generado en el barrio.

#### f) Usos no conforme:

Se respetarán los usos comerciales existentes con habilitación otorgada conforme a la norma aplicable oportunamente, no admitiéndose la ampliación de superficies, no obstante se controlará el debido cumplimiento por parte de cada local comercial de la normativa que imponen los códigos de edificación y habilitaciones de CABA.

Los usos comerciales existentes deberán inscribirse en el Registro de actividades catalogadas como potencialmente contaminantes por ruido y vibraciones, en el marco del Título III - Prevención de la contaminación acústica, de la Ley N°1540 y sus requerimientos.

#### g) Servidumbres:

No se admiten servidumbres administrativas entre parcelas, con el objeto de unificar superficies de usos y/o actividades comerciales, públicas y/o de estacionamientos, a excepción de parcelas frentistas a las avenidas Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz y Mario Bravo.

## **Título IV. Consulta y participación vecinal**

**Artículo 22°.-** El Organismo Competente debe requerir al Consejo Consultivo de la Comuna 14, un informe en relación a toda petición (certificados urbanísticos, demolición, permisos de obra nueva o ampliaciones o modificaciones, solicitud de habilitaciones, obras en el espacio público, etc.) que se impulse o solicite con referencia a la aplicación de estas normas, dentro del polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Godoy Cruz, Guatemala y Av. Scalabrini Ortiz. El mismo deberá pronunciarse al respecto en un plazo de treinta (30) días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de continuar el trámite de las actuaciones.

## **Título V. Modificación de planchetas y gráficos.**

**Artículo 23°.** - Modifíquense las planchetas de edificabilidad y usos N° 7 y 12 del Anexo IV del Código Urbanístico - Ley N° 6.099, conforme a lo establecido en la presente ley.

## **Título VI. Catalogaciones**

**Artículo 24°.-** Evalúese y catalóguese en los términos del apartado 9.1.2.1. Procedimiento para la catalogación y revisión del catálogo, correspondiente al artículo 9.1.2.

“Catalogación” del Código Urbanístico, los siguientes inmuebles con valoración Urbanística y/o Arquitectónica, Histórica-Cultural, Singular y Ambiental.

**SECTOR A:**

*Armenia 1643*  
*Armenia 1675*  
*Armenia 1890*  
*Armenia 1971*  
*Armenia 1959*  
*Armenia 2093*  
*Borges 1536*  
*Borges 1658*  
*Borges 1702*  
*Borges 1665*  
*Borges 1687*  
*Borges 1711*  
*Borges 1719*  
*Borges 1728*  
*Borges 1757*  
*Borges 1772*  
*Borges 1794*  
*Borges 1895*  
*Borges 1901*  
*Borges 1937*  
*Borges 1966*  
*Borges 1975*  
*Borges 1988*  
*Borges 2055*  
*Borges 2087*  
*Borges 1855*  
*Borges 1874*  
*Borges 1947*  
*Borges 1958*  
*Borges 2045*  
*Borges 1985*  
*Borges 2001*  
*Borges 2076*  
*Borges 2089*  
*Cabrera 5145*  
*Cabrera 5128*  
*Cabrera 5060*  
*Cabrera 5135*  
*Cabrera 5088*  
*Cabrera 4974*  
*Cabrera 4944*  
*Cabrera 4811*  
*Cabrera 4778*  
*Cabrera 4800*  
*Cabrera 4773*  
*Cabrera 4744*  
*Cabrera 4788*  
*Cabrera 4775*  
*Cabrera 4754*  
*Cabrera 4612*  
*Cabrera 4625*  
*Cabrera 4653*  
*Costa Rica 4622*  
*Costa Rica 4438*



*Costa Rica 4751*  
*Costa Rica 4467*  
*Costa Rica 4722*  
*Costa Rica 4478*  
*Costa Rica 4482*  
*Costa Rica 4646*  
*Costa Rica 4661*  
*Costa Rica 4625*  
*Costa Rica 4909*  
*Costa Rica 4877*  
*Costa Rica 4733*  
*Costa Rica 4840*  
*Costa Rica 4910*  
*Costa Rica 5108*  
*Costa Rica 5135*  
*Costa Rica 4999*  
*Costa Rica 5000*  
*El Salvador 4555*  
*El Salvador 4610*  
*El Salvador 4636*  
*El Salvador 4644*  
*El Salvador 4669*  
*El Salvador 4727*  
*El Salvador 4735*  
*El Salvador 5071*  
*El Salvador 5090*  
*El Salvador 5176*  
*El Salvador 4815*  
*El Salvador 4875*  
*El Salvador 4580*  
*El Salvador 4666*  
*El Salvador 4638*  
*El Salvador 4643*  
*El Salvador 5070*  
*El Salvador 4930*  
*El Salvador 4754*  
*Godoy Cruz 1434*  
*Godoy Cruz 1480*  
*Godoy Cruz 1541*  
*Godoy Cruz 1545*  
*Godoy Cruz 1570*  
*Godoy Cruz 1574*  
*Godoy Cruz 1651*  
*Godoy Cruz 1891*  
*Godoy Cruz 2049*  
*Godoy Cruz 2081*  
*Godoy Cruz 2087*  
*Godoy Cruz 2091*  
*Godoy Cruz 2021*  
*Godoy Cruz 2137*  
*Godoy Cruz 2151*  
*Godoy Cruz 2209*  
*Godoy Cruz 2217*  
*Godoy Cruz 2270*  
*Godoy Cruz 1709*  
*Godoy Cruz 1826*  
*Gorriti 5156*  
*Gorriti 4948*  
*Gorriti 4777*



*Gorriti 4785*  
*Gorriti 4882*  
*Gorriti 4871*  
*Gorriti 4837*  
*Gorriti 4889*  
*Gorriti 4930*  
*Gorriti 4940*  
*Gorriti 4918*  
*Gorriti 4949*  
*Gorriti 4967*  
*Gorriti 5046*  
*Gorriti 5121*  
*Gorriti 5131*  
*Gorriti 5132*  
*Gorriti 5176*  
*Gorriti 5199*  
*Gorriti 5215*  
*Gorriti 5221*  
*Gorriti 5275*  
*Gorriti 4746*  
*Gorriti 4662*  
*Gorriti 4713*  
*Gorriti 4701*  
*Gorriti 4687*  
*Gorriti 4656*  
*Gorriti 4608*  
*Gorriti 4762*  
*Guatemala 4427*  
*Guatemala 4477*  
*Guatemala 4516*  
*Guatemala 4534*  
*Guatemala 4634*  
*Guatemala 4570*  
*Guatemala 4578*  
*Guatemala 4540*  
*Guatemala 4622*  
*Guatemala 4660*  
*Guatemala 4757*  
*Guatemala 4815*  
*Guatemala 4820*  
*Guatemala 4778*  
*Guatemala 4879*  
*Guatemala 4824*  
*Guatemala 4980*  
*Guatemala 4977*  
*Guatemala 5148*  
*Guatemala 5070*  
*Guatemala 5128*  
*Guatemala 5168*  
*Guatemala 5178*  
*Guatemala 5194*  
*Gurruchaga 1283*  
*Gurruchaga 1358*  
*Gurruchaga 1463*  
*Gurruchaga 1841*  
*Gurruchaga 1388*  
*Gurruchaga 1600*  
*Gurruchaga 1858*  
*Gurruchaga 1882*



*Gurruchaga 1953*  
*Gurruchaga 1957*  
*Gurruchaga 1956*  
*Gurruchaga 1969*  
*Honduras 4898*  
*Honduras 4641*  
*Honduras 4650*  
*Honduras 4681*  
*Honduras 4772*  
*Honduras 4802*  
*Honduras 4691*  
*Honduras 4701*  
*Honduras 4799*  
*Honduras 4863*  
*Honduras 4881*  
*Honduras 4905*  
*Honduras 4916*  
*Honduras 4969*  
*Honduras 5174*  
*Honduras 5208*  
*Honduras 5288*  
*Malabia 1270*  
*Malabia 1275*  
*Malabia 1680*  
*Malabia 1765*  
*Malabia 1222*  
*Malabia 2077*  
*Malabia 1935*  
*Malabia 2014*  
*Malabia 2089*  
*Malabia 2023*  
*Nicaragua 4445*  
*Nicaragua 4482*  
*Nicaragua 4618*  
*Nicaragua 4665*  
*Nicaragua 4421*  
*Nicaragua 4444*  
*Nicaragua 4070*  
*Nicaragua 4700*  
*Nicaragua 4731*  
*Nicaragua 4768*  
*Nicaragua 4791*  
*Nicaragua 4835*  
*Nicaragua 4715*  
*Nicaragua 4902*  
*Nicaragua 4857*  
*Nicaragua 4862*  
*Nicaragua 4871*  
*Nicaragua 4929*  
*Nicaragua 4999*  
*Nicaragua 4914*  
*Niceto vega 4680*  
*Niceto vega 4690*  
*Niceto vega 4792*  
*Niceto vega 4846*  
*Niceto vega 4852*  
*Niceto vega 4924*  
*Niceto vega 5168*  
*Niceto vega 5181*



*Niceto vega 5188*  
*Niceto vega 5189*  
*Niceto vega 5198*  
*Niceto vega 4785*  
*Niceto vega 5255*  
*Niceto vega 5243*  
*Niceto vega 4811*  
*Niceto vega 5084*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 1763*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 1786*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 1865*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 1871*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 1881*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 1995*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 2007*  
*Fray Justo Sta. María de Oro 2094*  
*Pje. Russell 4942*  
*Pje. Russell 4982*  
*Serrano 1261*  
*Serrano 1275*  
*Serrano 1296*  
*Serrano 1299*  
*Serrano 1324*  
*Serrano 1340*  
*Serrano 1386*  
*Serrano 1418*  
*Serrano 1434*  
*Serrano 1473*  
*Serrano 1519*  
*Serrano 1530*  
*Soler 4417*  
*Soler 4442*  
*Soler 4470*  
*Soler 4534*  
*Soler 4502*  
*Soler 4570*  
*Soler 4534*  
*Soler 4540*  
*Soler 4616*  
*Soler 4636*  
*Soler 4622*  
*Soler 4634*  
*Soler 4680*  
*Soler 4684*  
*Soler 4744*  
*Soler 4757*  
*Soler 4838*  
*Soler 4853*  
*Soler 4764*  
*Soler 4828*  
*Soler 5056*  
*Soler 5058*  
*Soler 4884*  
*Soler 4828*  
*Soler 4900*  
*Soler 4802*  
*Soler 4954*  
*Thames 1255*  
*Thames 1263*



*Thames 1285*  
*Thames 1330*  
*Thames 1358*  
*Thames 1384*  
*Thames 1388*  
*Thames 1454*  
*Thames 1442*  
*Thames 1399*  
*Thames 1468*  
*Thames 1484*  
*Thames 1511*  
*Thames 1532*  
*Thames 1537*  
*Thames 1538*  
*Thames 1490*  
*Thames 1562*  
*Thames 1565*  
*Thames 1680*  
*Thames 1568*  
*Thames 1595*  
*Thames 1601*  
*Thames 1617*  
*Thames 1521*  
*Thames 1651*  
*Thames 1674*  
*Thames 1679*  
*Thames 1688*  
*Thames 1699*  
*Thames 1717*  
*Thames 1744*  
*Thames 1754*  
*Thames 1762*  
*Thames 1757*  
*Uriarte 1305*  
*Uriarte 1312*  
*Uriarte 1327*  
*Uriarte 1334*  
*Uriarte 1332*  
*Uriarte 1395*  
*Uriarte 1468*  
*Uriarte 1515*  
*Uriarte 1553*  
*Uriarte 1561*  
*Uriarte 1571*  
*Uriarte 1594*  
*Uriarte 1602*  
*Uriarte 1609*  
*Uriarte 1657*  
*Uriarte 1689*  
*Uriarte 1692*  
*Uriarte 1735*  
*Uriarte 1709*  
*Uriarte 1763*  
*Uriarte 1819*  
*Uriarte 1825*  
*Uriarte 1838*  
*Uriarte 1867*  
*Uriarte 1868*  
*Uriarte 1918*



*Uriarte 1904*  
*Uriarte 1934*  
*Uriarte 1943*  
*Uriarte 1957*

**SECTOR B:**

*Aráoz 1289*  
*Aráoz 1313*  
*Aráoz 1400*  
*Aráoz 1418*  
*Aráoz 1469*  
*Aráoz 1470*  
*Aráoz 1482*  
*Aráoz 1550*  
*Aráoz 1618*  
*Aráoz 1764*  
*Aráoz 1875*  
*Aráoz 1878*  
*Aráoz 1942*  
*Aráoz 1970*  
*Aráoz 1973*  
*Av. Medrano 1057*  
*Av. Medrano 1079*  
*Av. Medrano 1179*  
*Av. Medrano 1322*  
*Av. Medrano 1336*  
*Av. Medrano 1350*  
*Av. Medrano 1356*  
*Av. Medrano 1366*  
*Av. Medrano 1387*  
*Av. Medrano 1624*  
*Av. Medrano 1632*  
*Av. Medrano 1637*  
*Costa Rica 4139*  
*Costa Rica 4165*  
*El Salvador & Francisco Acuña de Figueroa*  
*El Salvador 4161*  
*El Salvador 4183*  
*El Salvador 4273*  
*Francisco Acuña de Figueroa 1632*  
*Gorriti 3808*  
*Gorriti 3810*  
*Gorriti 3812*  
*Gorriti 3902*  
*Gorriti 3909*  
*Gorriti 3964*  
*Gorriti 3966*  
*Gorriti 3986*  
*Gorriti 3988*  
*Gorriti 4140*  
*Gorriti 4142*  
*Gorriti 4190*  
*Gorriti 4197*  
*Gorriti 4199*  
*Gorriti 4420*  
*Gorriti 4458*  
*Gorriti 4500*  
*Gorriti 4568*



*Guatemala 4130*  
*Guatemala 4140*  
*Guatemala 4150*  
*Guatemala 4168*  
*Guatemala 4214*  
*Guatemala 4250*  
*Guatemala 4280*  
*Guatemala 4281*  
*Guatemala 4328*  
*Guatemala 4334*  
*Guatemala 4344*  
*Guatemala 4358*  
*Guatemala 4360*  
*Guatemala 4364*  
*Guatemala 4390*  
*Honduras 4011*  
*Honduras 4133*  
*Honduras 4167*  
*Honduras 4325*  
*Honduras 4373*  
*Honduras 4382*  
*Jerónimo Salguero 1452*  
*José A. Cabrera 3619*  
*José A. Cabrera 3621*  
*José A. Cabrera 3623*  
*José A. Cabrera 3631*  
*José A. Cabrera 3651*  
*José A. Cabrera 3653*  
*José A. Cabrera 3781*  
*José A. Cabrera 3871*  
*José A. Cabrera 3873*  
*José A. Cabrera 3877*  
*José A. Cabrera 3899*  
*José A. Cabrera 4026*  
*José A. Cabrera 4202*  
*José A. Cabrera 4422*  
*José A. Cabrera 4448*  
*José A. Cabrera 4528*  
*José A. Cabrera 4558*  
*José A. Cabrera 4560*  
*Julián Álvarez 1161*  
*Julián Álvarez 1200*  
*Julián Álvarez 1226*  
*Julián Álvarez 1228*  
*Julián Álvarez 1230*  
*Julián Álvarez 1232*  
*Julián Álvarez 1243*  
*Julián Álvarez 1315*  
*Julián Álvarez 1335*  
*Julián Álvarez 1458*  
*Julián Álvarez 1480*  
*Julián Álvarez 1514*  
*Julián Álvarez 1524*  
*Julián Álvarez 1529*  
*Julián Álvarez 1631*  
*Mason 4467*  
*Palestina 1158*  
*Palestina 1164*  
*Palestina 1170*

*Palestina 1180*  
*Salguero 1126*  
*Salguero 1143*  
*Salguero 1158*  
*Salguero 1246*  
*Salguero 1292*  
*Salguero 1294*  
*Salguero 1295*  
*Salguero 1315*  
*Salguero 1321*  
*Salguero 1331*  
*Salguero 1336*  
*Salguero 1339*  
*Salguero 1340*  
*Salguero 1345*  
*Salguero 1351*  
*Salguero 1352*  
*Salguero 1368*  
*Salguero 1392*  
*Salguero 1393*  
*Salguero 1410*  
*Salguero 1436*  
*Salguero 1481*  
*Salguero 1499*  
*Salguero 1520*  
*Salguero 1522*  
*Salguero 1581*  
*Salguero 1594*  
*Salguero 1648*  
*Salguero 1720*  
*Salguero 1730*  
*Salguero 1741*  
*Soler & Costa Rica*  
*Soler 3914*

**Artículo 25°.-** Incorpórese al Listado De Inmuebles Catalogados del Anexo I - Catálogo de Inmuebles protegidos, del Código Urbanístico, los inmuebles enumerados en el Artículo 24° y detallados en el Anexo III de la presente ley.

## **Título VII. Lineamientos del Espacio Público**

**Artículo 26°.-** En las manzanas comprendidas en los sectores A y B rigen las siguientes disposiciones particulares para el espacio público:

a) Aceras y calzadas: A medida que se produzcan renovaciones de los materiales de las aceras, se reemplazarán por baldosas graníticas y/o calcáreas y/o de similares características, quedando prohibido el uso de baldosones de hormigón. Se preservarán las calzadas de adoquinado existentes, en las que solo podrán llevarse a cabo obras de reparación conservando la materialidad original y un lecho de asentamiento que asegure el drenaje natural de las aguas de lluvia.

b) Forestación: En el espacio público deberá completarse y aumentarse el arbolado de alineación de parques, plazas y plazoletas incorporando nuevos ejemplares arbóreos y construyendo nuevas planteras, de acuerdo con el Plan Maestro de Arbolado y la Ley N° 3263. Se conservarán los ejemplares arbóreos existentes con el objetivo de mantener las cualidades ambientales del área. Toda reposición y renovación de ejemplares vegetales se hará atendiendo a valores históricos además de paisajísticos.

c) Uso del espacio público / Expansiones comerciales:

No se admiten expansiones comerciales en el espacio público, a excepción de las parcelas frentistas a espacios verdes públicos y a las avenidas Córdoba y Scalabrini Ortiz.

d) Ejes comerciales Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz: Se propiciará el incremento de superficie de aceras con objeto de un mayor ordenamiento de las actividades en el espacio público. Deberá realizarse un proyecto integral del espacio público que aborde el tratamiento paisajístico del corredor.

### **Título VIII. Estudios Complementarios**

**Artículo 27°.-** El Poder Ejecutivo, a través de los organismos competentes y en un plazo no mayor a 12 meses, realizará una Evaluación de Impacto Ambiental Acumulativa y una Evaluación Ambiental Estratégica, con la convocatoria a una audiencia pública obligatoria de acuerdo con los requisitos establecidos para proyectos con relevante efecto (Ley N°6) de los sectores A y B, con objeto de identificar e interpretar, para prevenir o recomponer, los efectos de corto, mediano y largo plazo que la norma urbana, proyectos, programas y/o emprendimientos públicos o privados, causan o pueden causar al ambiente, en función de los objetivos por la normativa ambiental vigente de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

El Estudio de Impacto Ambiental, deberá incorporar un estudio diagnóstico que permita dimensionar y revisar los efectos que la normativa urbana establecida por el Código Urbanístico y su modificatoria, tiene en la capacidad y estado actual de las infraestructuras de servicios, la movilidad y la capacidad ambiental de las arterias.

### **Título IX. Suspensión de los Certificados urbanísticos**

**Artículo 28°.** - El Poder Ejecutivo, a través de los organismos competentes y hasta tanto entre en vigencia la presente ley, procederá a la suspensión de la recepción y aprobación de nuevos Certificados Urbanísticos, permisos de obra nueva, habilitaciones comerciales y expansiones gastronómicas que afecten los sectores A y B.

**Artículo 29°.** - Comuníquese, etc.

## Fundamentos

Señor Vicepresidente 1°

El presente Proyecto de Ley surge a causa de los graves perjuicios que el actual Código Urbanístico está provocando en **nuestro** barrio. Somos vecinos y vecinas de la **Comuna 14**, que organizados y representados por el “**Colectivo Socio-Ambiental Palermo Resiste**”, solicitamos readecuar diversos aspectos de la normativa urbanística vigente que están destruyendo la identidad del barrio y deteriorando nuestra calidad de vida. A continuación, los factores que denotan gran preocupación y el desarrollo de los mismos en los Anexos I y II.



Imagen: Asambleas - Actividad de resistencia vecinal – marzo/abril de 2023

Entre los factores que generan nuestra mayor preocupación se encuentran:

### **Tejido urbano**

- El **incremento exponencial de la capacidad constructiva** de las parcelas, que distorsiona los valores del suelo e incentiva la renovación urbana con sustitución de tejido patrimonial o histórico.
- El **aumento arbitrario de las alturas de edificación**, que altera la escala urbana y las condiciones de habitabilidad.

- La **disminución de la relación m<sup>2</sup>verde/habitante** que ya está muy por debajo de lo recomendado por la Organización Mundial de la Salud (OMS) (ver Anexo IV).
- La intensiva ocupación del suelo permitida, que incentiva la **disminución de la superficie absorbente**, con el agravante de que gran parte del polígono se encuentra dentro de un área que el mismo Código establece como de **riesgo hídrico** (ver Anexo II punto c).
- La **pérdida de los pulmones de manzana** como reserva de oxígeno y biodiversidad.

### Usos

- La **flexibilización de los usos del suelo**<sup>4</sup>, que altera la convivencia de las actividades urbanas y modifica negativamente las economías barriales.

### Falta de control

- La **saturación de usos comerciales** (en especial gastronómicos) y sus expansiones, que privatizan y degradan el espacio público sin que haya control de la contaminación sonora y de la falta de higiene urbana que provocan (ver Anexo II, puntos a y b).
- La **falta de controles** por parte de las autoridades del GCBA, que fomenta una **mixtura de uso descontrolada**, que provoca el deterioro del valor de las propiedades como vivienda, fomenta la “especulación inmobiliaria” y reemplaza la compra de viviendas por compra de lotes para habilitar bares o construir edificios (ver Anexo I, punto a).
- **Ausencia de un mecanismo efectivo de control de habilitaciones comerciales** (previo y posterior) para desarrollar actividades que sin las previsiones necesarias (de seguridad, acústicas, higiene, etc.) son incompatibles con un barrio residencial por el marcado deterioro que generan en la calidad de vida de los vecinos (ver Anexo I, punto a).
- Los permanentes **mecanismos de excepcionalidad** (convenios urbanísticos, interpretaciones, distritos económicos, etc.) que se transformaron en políticas urbanas constantes.
- La **ausencia de marcos regulatorios / normativos que complementen la norma urbana y prioricen el espacio público y el ambiente** (Código Ambiental - Código de Espacio Público y Paisaje Urbano).
- La “**especulación inmobiliaria**”, incentivada por los nuevos mecanismos administrativos propuestos por el CUR, los certificados urbanísticos<sup>5</sup>.

### Infraestructura

- El **estado crítico de las infraestructuras de servicios**, que no se planifican conjuntamente con la normativa urbanística, lo que provoca fallas en la provisión de agua potable, gas natural, electricidad y cloacas (ver Anexo I punto c).

### Patrimonio

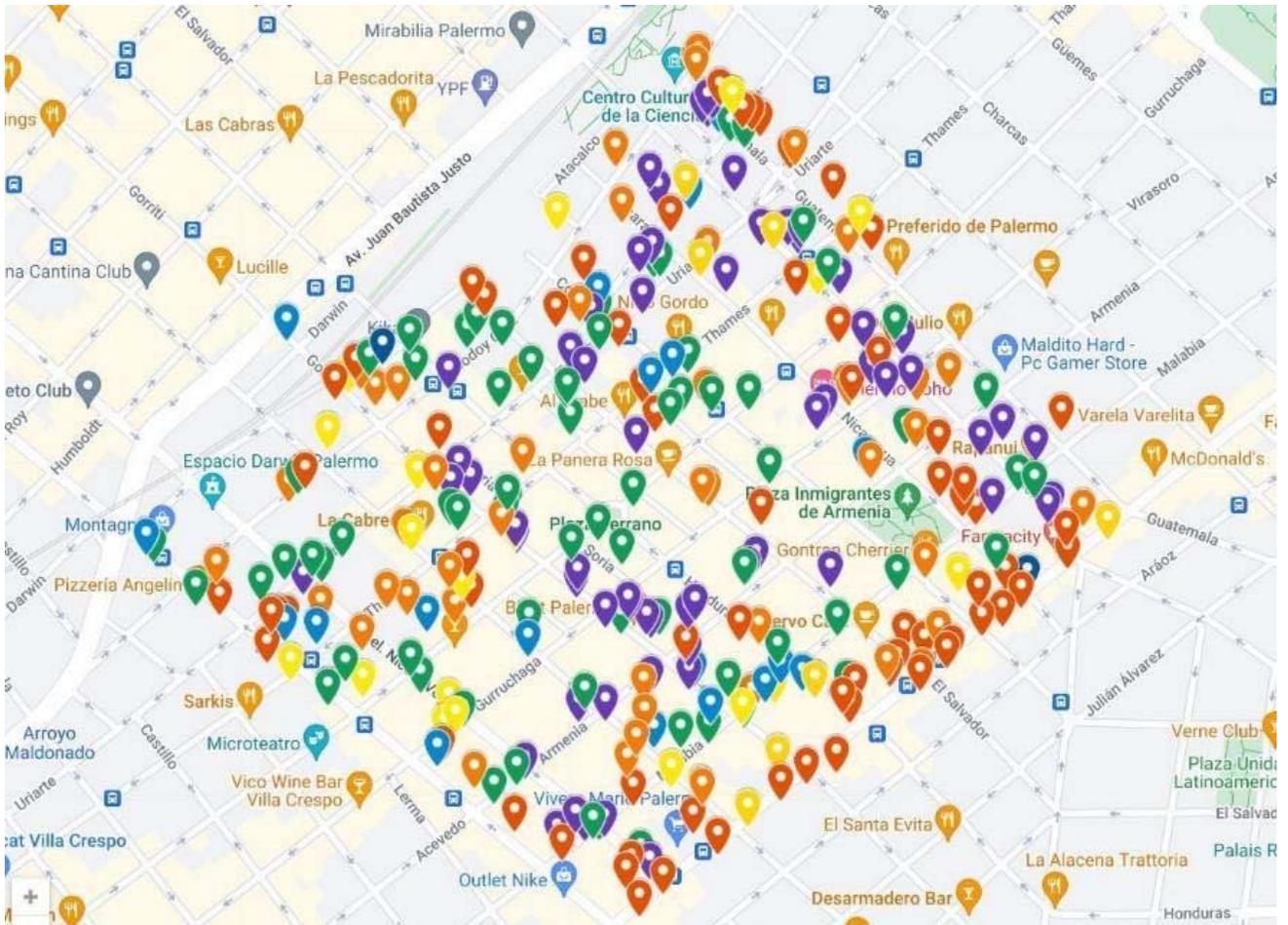
- Las **herramientas insuficientes para proteger el patrimonio histórico y cultural** de los barrios e impedir la destrucción de su identidad.

---

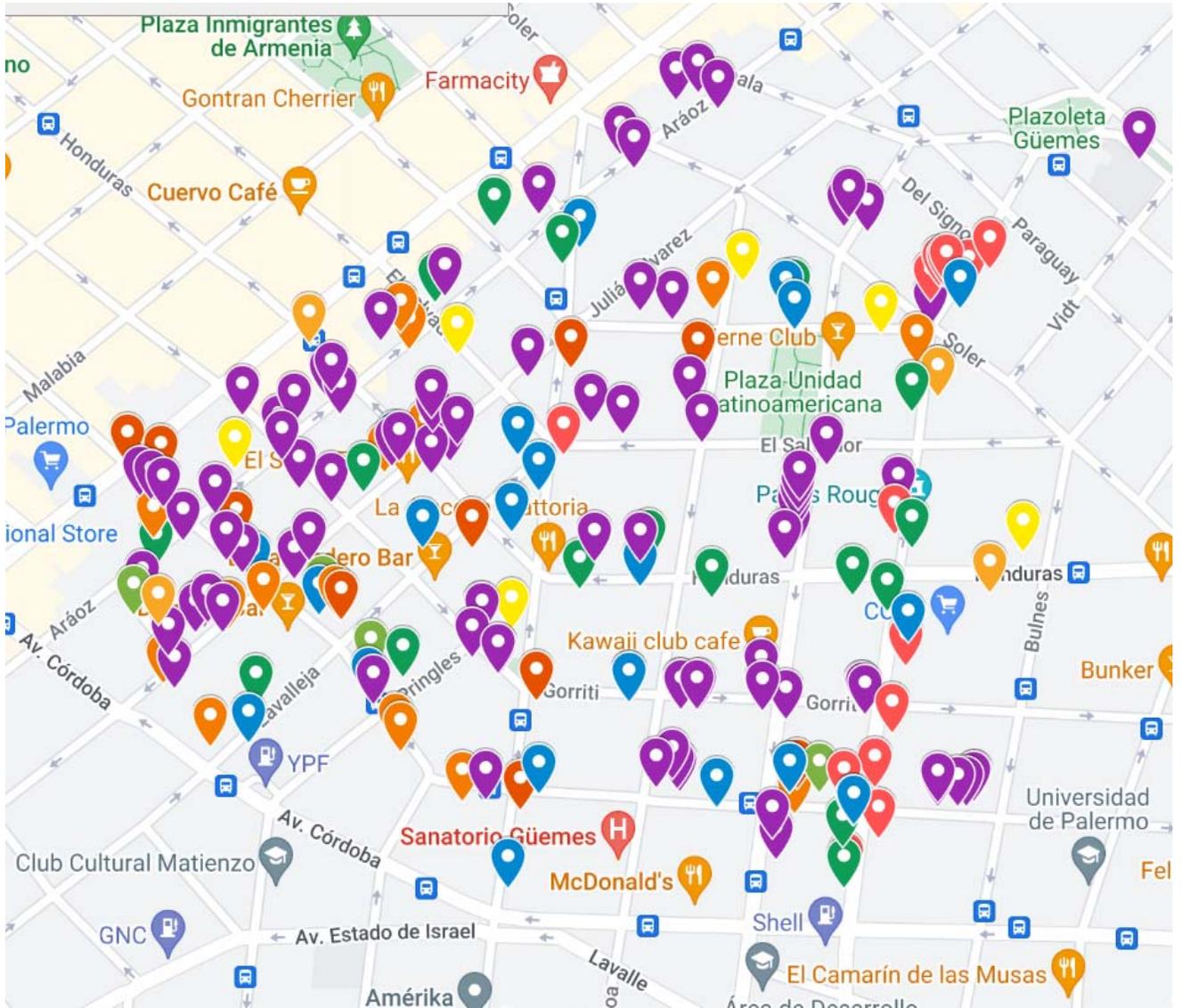
<sup>4</sup> El Código Urbanístico avanzó en la redefinición de los usos del suelo, en forma de mixturas, y amplió el discrecional procedimiento de consulta para determinados rubros con referencia “C”; factores que combinados con el aumento de la capacidad constructiva de los predios y el reposicionamiento turístico-inmobiliario del barrio, lo transformaron progresivamente en un enclave comercial con altos niveles de saturación. Hecho que implica diversas externalidades negativas: congestión vehicular, problemas de estacionamiento, carga y descarga, recolección de residuos, degradación del espacio público, inseguridad, etc. que afectan la calidad de vida de sus antiguos habitantes.

<sup>5</sup> El Certificado Urbanístico es un documento de carácter optativo, que fue incorporado por la Ley N°6099 y ajustado por su modificatoria Ley N°6361, el cual certifica la regulación urbanística sobre los usos del suelo, tejido y cargas públicas.

En este marco, somos los mismos vecinos y vecinas del barrio, los que padecemos, visibilizamos y resistimos el asedio permanente de una renovación urbana, que, en manos del mercado, arrasa con las características identitarias y la calidad de vida de nuestro hábitat cotidiano.



Renovación urbana resultado de la aplicación del nuevo Código. Imagen: Relevamiento vecinal Sector A- marzo 2023



Renovación urbana resultado de la aplicación del nuevo Código. Imagen: Relevamiento vecinal Sector B- abril 2023

- Rojo: edificios nuevos terminados;
- Naranja: edificios nuevos en construcción
- Amarillo: terrenos baldíos Demolidos
- Verde: Casas en venta
- Azul: casas tapiadas
- Violeta: casas a conservar

**Por estos motivos y en pleno ejercicio de nuestros derechos, propiciamos un análisis técnico y un proyecto de ley, que aspira a restringir y ajustar varios criterios normativos establecidos por el Código Urbanístico, en dos (2) sectores que concentran en la actualidad, un alto nivel de preocupación y demanda ciudadana:**

**Sector A: polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Godoy Cruz, Guatemala y Av. Scalabrini Ortiz, hasta el eje de la Av. Córdoba.**

**Sector B: polígono delimitado por el eje de la Av. Córdoba, Av. Scalabrini Ortiz, Guatemala, Paraguay, Av. Coronel Díaz, Mario Bravo, hasta el eje de la Av. Córdoba.**

**Nuestra propuesta normativa es la siguiente:**

**Comparación de Códigos**

En principio, cabe señalar que gran parte de los factores de preocupación, con un evidente impacto negativo en la calidad de vida del barrio, se originan en la **superposición e implementación –no planificada– de visiones normativas con paradigmas radicalmente opuestos**, que determinaron el abrupto pasaje de un Código de Planeamiento basado en la zonificación de actividades y morfologías resultantes de parámetros geométricos-matemáticos, a un Código Urbanístico de morfologías predefinidas y flexibilización de usos en forma de mixturas.

En la plancheta del antiguo Código de Planeamiento Urbano (CPU) se observa que la zonificación de nuestro polígono era R2b1.

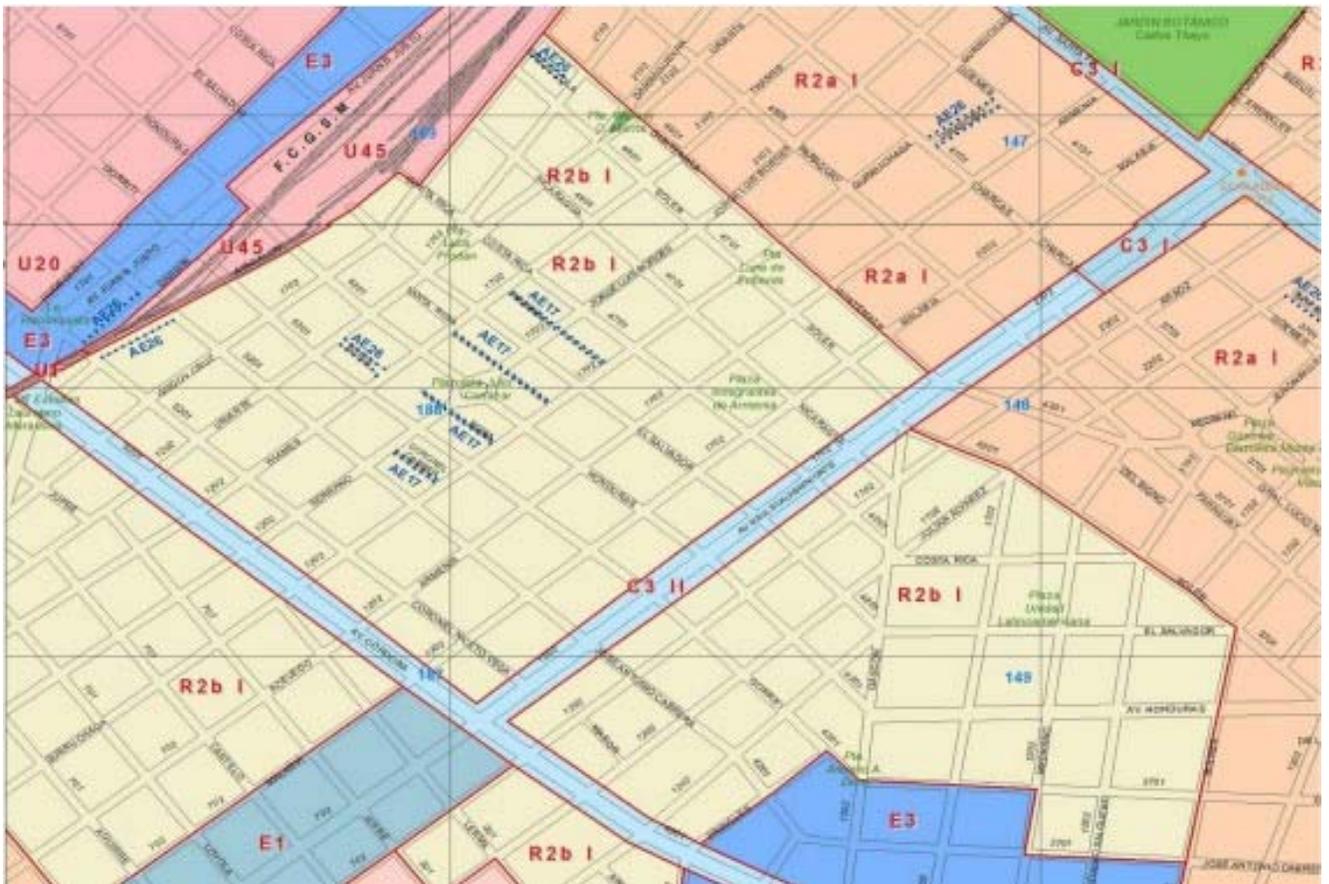


Imagen: Plancheta de Zonificaciones del CPU.

**R2bI:** Son zonas de carácter residencial, en las cuales las tipologías entre medianeras podían tener una altura máxima de 10,50m y un piso retirado hasta los 13.50 y los edificios de perímetro libre, únicamente en parcelas mayores de 2.500m<sup>2</sup> o un cuarto de manzana, podían llegar a un Plano límite horizontal: 21m a contar desde la cota de parcela.

**C3-2:** Son zonas destinadas a la localización del equipamiento administrativo, comercial, financiero e institucional, a escala barrial, con altura variable de acuerdo al ancho de calle (15/24m). (Altura de los ejes comerciales, con menor impacto en Cuenca y Nogoyá por ancho de arterias y rentabilidad del zocalo comercial)

El marco normativo y las características de cada zonificación anterior, dejaron huellas en la estructura urbana de la Comuna (con corredores identitarios y áreas con cierto grado de homogeneidad de usos y alturas), la que ahora se ve alterada con las nuevas condiciones de uso y edificabilidad establecidas por el Código Urbanístico.

Al respecto, la simple superposición de marcos normativos (CPU-CUR), permite comprender y dimensionar los impactos negativos ya comprobados de una norma urbana que incentiva la transformación de sectores residenciales de escala baja y de corredores barriales de insuficiente capacidad ambiental; con nuevos parámetros normativos que incrementan exponencialmente la

capacidad constructiva, duplican la altura edilicia, disminuyen el suelo absorbente y alteran los usos y actividades existentes. Todo ello sin fundamento, diagnóstico ni estudios de impacto ambiental que posibiliten realizar una planificación racional que contemple acompañar el desarrollo urbano con la previsión de nuevos espacios públicos, infraestructuras, movilidad, etc.

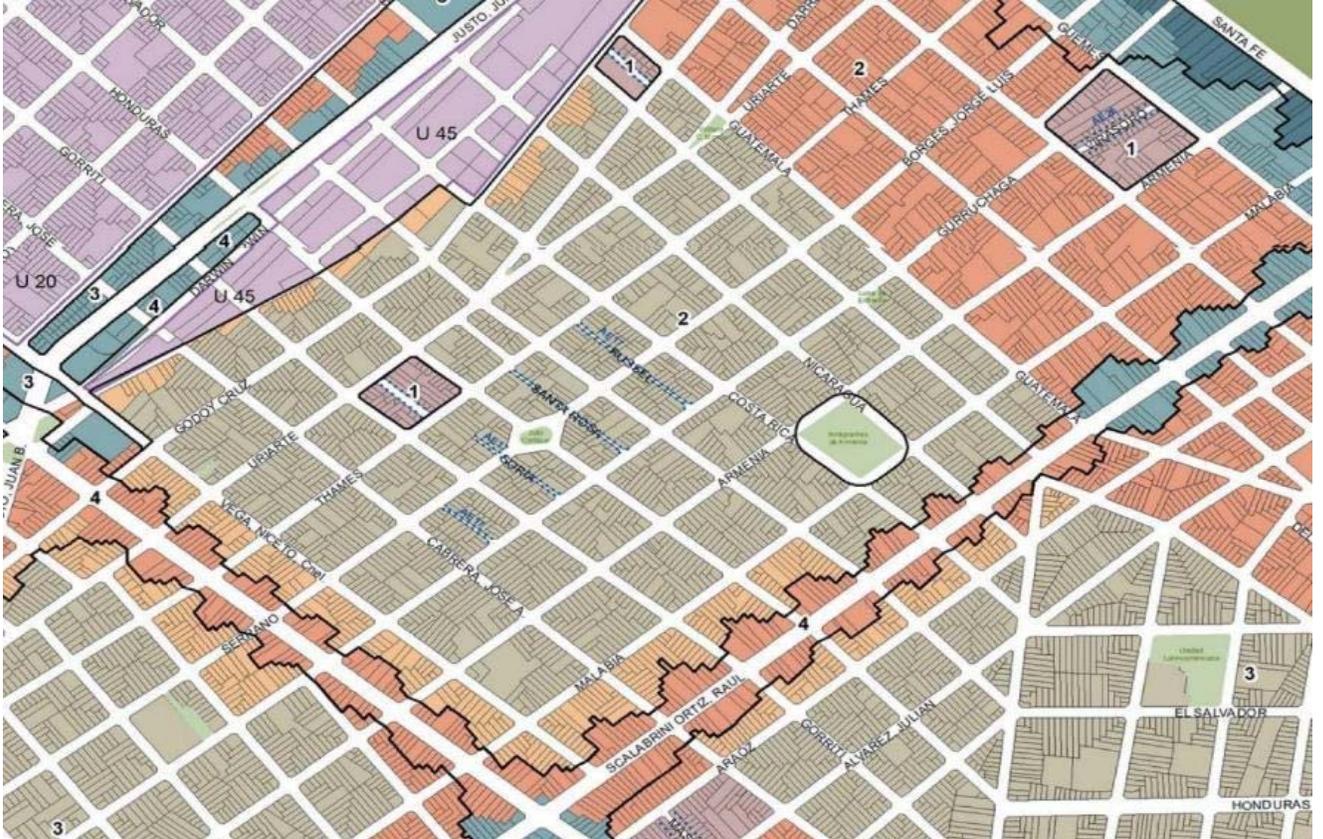


Imagen: Plancheta - Condiciones de Edificabilidad y Usos del CUR Sector A



Imagen: Plancheta - Condiciones de Edificabilidad y Usos del CUR Sector B

Por estos motivos, hemos elaborado y presentado una propuesta que, ajustándose a los criterios conceptuales del Código Urbanístico, pretende calibrar y/o reformular la normativa urbana actual a las características identitarias de nuestro barrio:

**Tejido Urbano**

- Consolidar y jerarquizar los corredores principales (con mayor capacidad ambiental y en

proceso de consolidación) con las condiciones de edificabilidad actuales.

- Consolidar grandes áreas residenciales de baja escala entre corredores comerciales (en forma de macromanizas), con condiciones de edificabilidad USAB 1.
- Restringir el completamiento de tejido en áreas afectadas a condiciones de edificabilidad USAB1.
- Transicionar las alturas del tejido, evitando que la altura de las parcelas frentistas a los corredores se prolongue a toda la manzana y altere la escala del interior del barrio.
- Limitar la ocupación del suelo edificable hasta LFI (¼ de manzana), preservando los pulmones de manzana y aumentando la capacidad ambiental.

### Usos

- Consolidar con mayor mixtura los corredores comerciales y acotar las actividades en el interior de las macromanizas residenciales (mixtura de usos -1)

### Patrimonio

- Aumentar la catalogación de inmuebles con valoración Urbanística y/o Arquitectónica, Histórica-Cultural, Singular y Ambiental, preservando la identidad barrial en base a la memoria colectiva de sus habitantes.

### Mecanismos de control

- Incorporar mecanismos de consulta y participación vecinal, frente a toda petición que se solicite en el área, garantizando el control y monitoreo ciudadano.

Al mismo tiempo proponemos **criterios complementarios**:

- Establecer lineamientos paisajísticos para el Espacio Público y fomentar la creación de nuevos espacios verdes.
- Restringir las expansiones comerciales en el espacio público y pulmones de manzana.
- Realizar estudios ambientales a los efectos de mitigar impactos y calibrar la norma urbana.
- Promover la suspensión de certificados urbanísticos, hasta tanto no se resuelva una norma urbana que contemple las necesidades/reclamos vecinales.

**Aspectos que no pretenden poner freno al desarrollo de la ciudad sino orientar el crecimiento equilibrado y sostenible de los barrios; densificando y mixturando usos en los corredores de mayor capacidad ambiental y preservando pulmones residenciales o de baja mixtura de usos que, a manera de macromanizas, garanticen una mejor calidad de vida.**

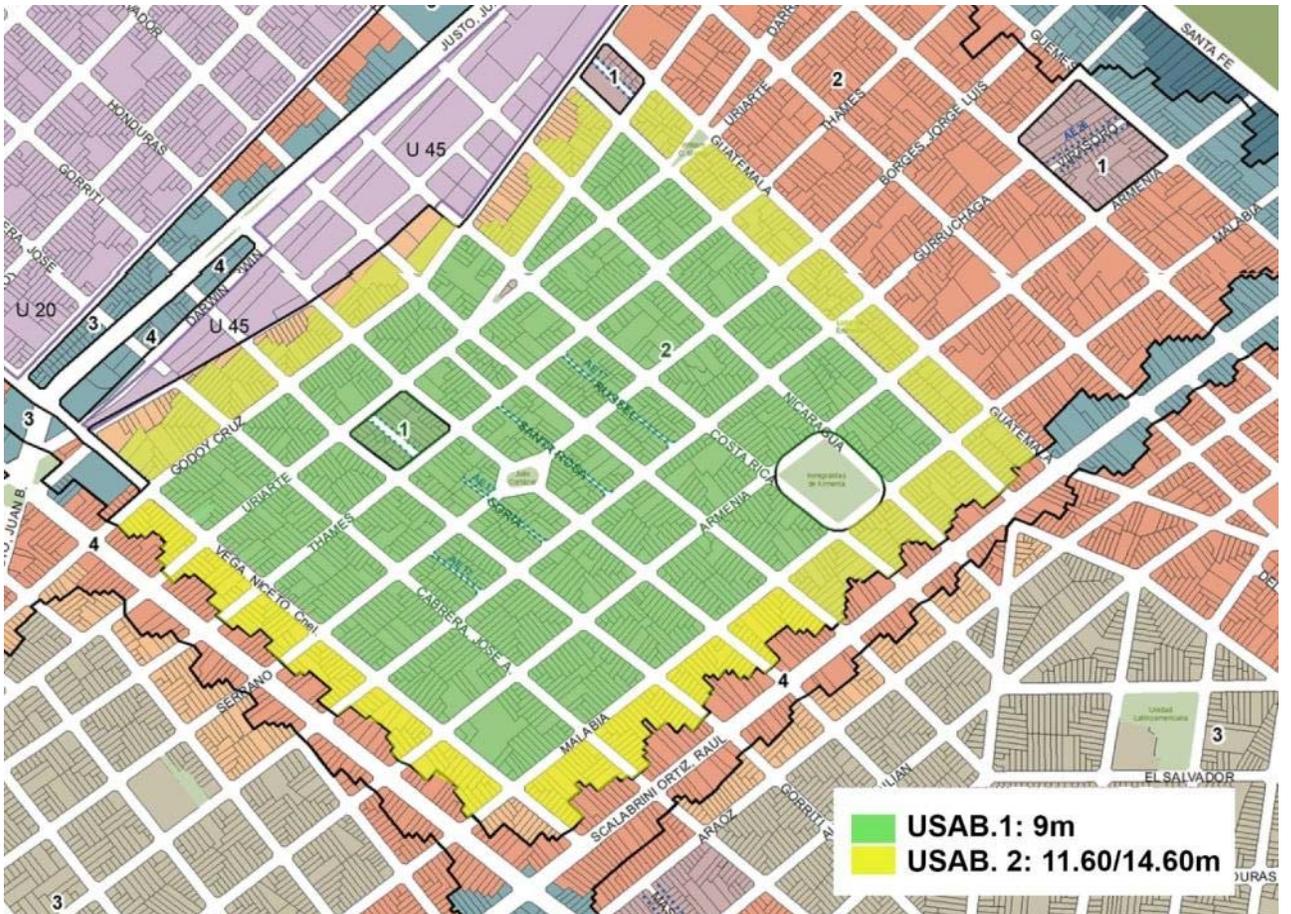


Imagen: Esquema conceptual de la propuesta normativa Sector A

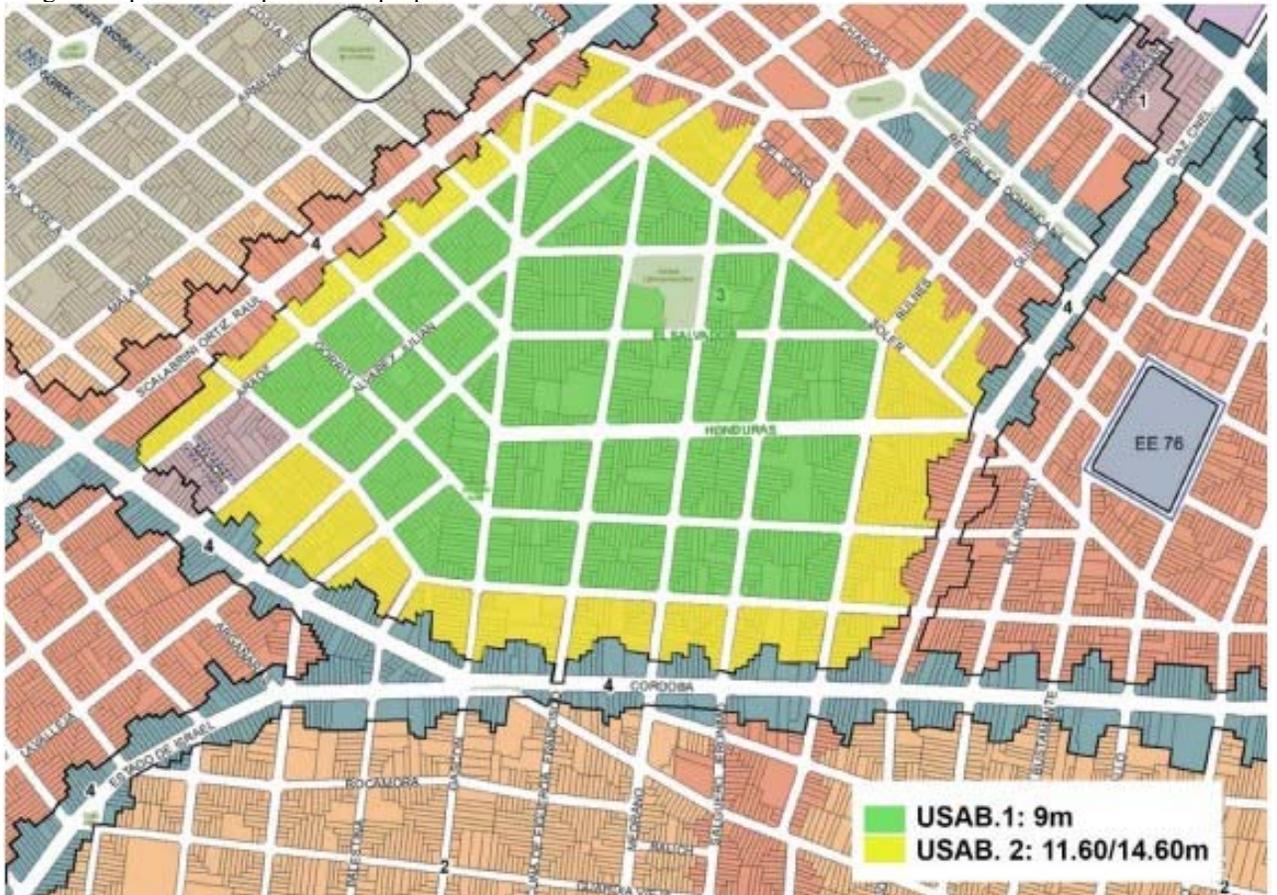


Imagen Esquema conceptual de la propuesta normativa Sector B

Por último, queremos resaltar la importancia de trabajar en la preservación de nuestro patrimonio barrial, no como una operación tendenciosa, hegemónica e institucionalista de reconstrucción del pasado, sino como un ejercicio en función de las motivaciones, necesidades y sentimientos de cohesión e

identificación de los vecinos y vecinas con su hábitat cotidiano<sup>6</sup>.



**Mediante este conjunto de modificaciones propuestas, anhelamos poner freno a este proceso de transformación con impactos negativos en nuestros barrios, proteger el patrimonio aún vigente y recuperar la calidad de vida.**

El motor fundamental de esta propuesta somos los vecinos y vecinas del barrio, quienes hemos contado con el apoyo y colaboración de la diputada **Claudia Neira**, del **Observatorio del Derecho a la Ciudad** y de docentes y profesionales de la arquitectura y el urbanismo de la Ciudad de Buenos Aires.

Por los motivos expuestos, solicitamos el tratamiento y aprobación de este proyecto de ley.

---

<sup>6</sup> Topofilia: Actitud de amor o afecto hacia un lugar, a menudo combinado con un sentido de identidad cultural.

## Anexo I

### La Mixtura del barrio: sus consecuencias

El nuevo código establece una **mixtura de usos ideal**; propuesta que, en lo teórico, sería suficiente para lograr el equilibrio entre el uso residencial y los usos comerciales que conviven en cada manzana.

Nada más alejado de la realidad: lo que tenemos en Palermo Viejo es una **mixtura descontrolada** producto del crecimiento exponencial de restaurantes, bares y lugares de música en vivo; usos comerciales que actúan desde una posición dominante, avasallando nuestras libertades y derechos bajo el amparo de un código urbanístico que ha olvidado el concepto de calidad de vida que dice promover. A continuación, se exponen las consecuencias que estamos padeciendo.

#### a) Contaminación sonora

**El código ha transformado a Palermo Viejo en un barrio ruidoso a cualquier hora del día.** En casi todas las manzanas las y los vecinos tenemos que soportar el ataque a nuestro derecho al descanso. El ruido es insoportable todos los días de la semana y atenta contra nuestra calidad de vida. El interior de nuestros hogares se convirtió en una **prolongación** de los locales bailables porque el ruido se transmite sin ninguna barrera que lo detenga:

*“... De un lado de la medianera hay una familia intentando dormir y del otro, una banda tocando a todo volumen.*

*O vecinos despiertos a las 3 de la mañana escuchando un karaoke que se expande desde el pulmón de la manzana a todas las casas circundantes, debiendo llamar al 911 o a las fiscalías y recibiendo insultos, amenazas y otras expresiones violentas de los encargados y, a veces, del público de los bares. Muchas veces hemos escuchado la frase: “¿por qué no te vas a vivir a otro lado? ...”*

La emisión del ruido es producto de enormes parlantes ubicados en el frente de los locales y de música y shows en vivo que se desarrollan dentro de locales sin insonorizar e invaden la calle. De terrazas al aire libre y también, de grupos de personas que se congregan en las puertas de los boliches hablando a los gritos.

Todo esto ocurre a toda hora del día, desde la apertura de los comercios hasta su cierre y se prolonga en los “after” (mañana, tarde, noche, mañana), sin contemplar el descanso de las y los vecinos del barrio.

**Ningún comerciante respeta la Ley 1540 de Contaminación acústica porque no hay ningún tipo de control de parte de las autoridades.** Por ejemplo, el artículo 30 de dicha Ley prohíbe la instalación de parlantes en las fachadas y hay cientos de ellos en todas las cuadras.



Parlantes a la calle: Thames y Gorriti    Dj's con música a la calle: Gurruchaga 1791



Cabrera 5225 batucada brasileira ocupando desde la línea municipal hasta el fondo del pulmón de la manzana

A esto se suma el ruido que provocan grandes grupos de personas reunidas en las veredas y decks. El argumento que estamos hartos de escuchar es que ... **30 personas gritando en la vereda es ruido de vía pública, por lo tanto, se supone que lo tenemos que aguantar.**

Es imprescindible que se diferencie el ruido normal de la vía pública (transeúntes y vehículos) del ruido que provocan grandes grupos de personas reunidas en las veredas y decks generalmente gritando.



Situación que se repite casi a diario en Godoy Cruz 1631

### **Plataformas**

La aparición de las extensiones de los comercios gastronómicos en la vía pública (ver Anexo II) ha incrementado el problema. Los comercios gastronómicos que poseen estas plataformas (decks) por fuera del local, no solo ofrecen allí sus servicios gastronómicos, sino que también **colocan parlantes a la calle y realizan shows en vivo sin insonorización.** Por lo tanto, el ruido que originalmente se circunscribía a las fachadas y los interiores de los locales, avanzó sobre la calle y los decks, transformándose en boliches al aire libre sin ninguna barrera que detenga la música y los gritos, lo que provoca una contaminación realmente alarmante.



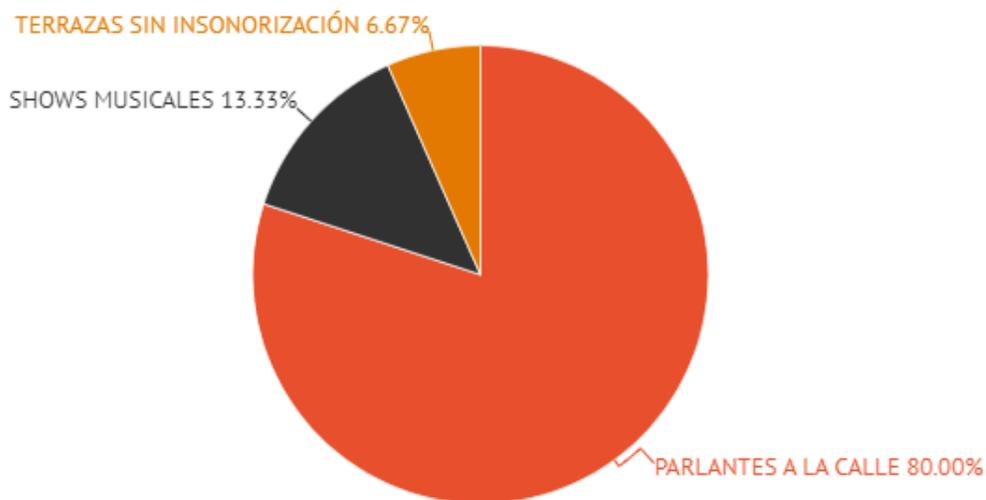
Dj en la vereda - Malabia 1805



Banda de música en vivo - Gorriti 5045



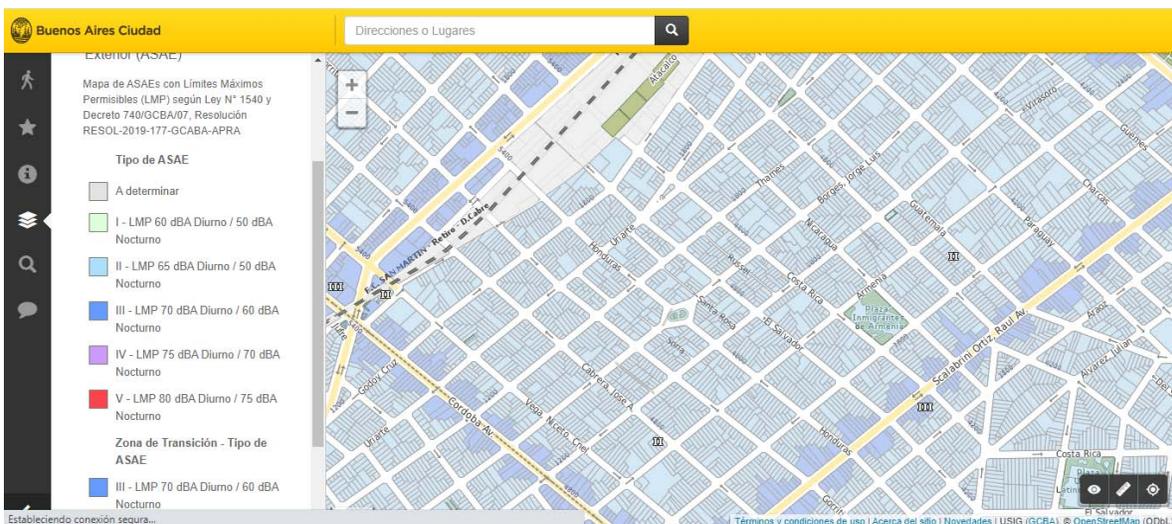
Relevamiento de bares, restaurantes y centros culturales generadores de ruidos



Sobre los 246 locales relevados, 60 generaron contaminación sonora, 48 utilizan parlantes a la calle, 8 shows musicales, 4 con música en terrazas sin insonorización. Cabe aclarar que la mayor parte del relevamiento no se realizó en horarios picos de asistencia nocturna, donde los decibeles de la música son mucho más fuertes y que el objeto principal del mismo se concentró en el uso de las plataformas en el espacio público y no en los decibeles que los locales producen.

### Mediciones

En teoría, las emisiones máximas establecidas no deberían superar los 65 decibeles en el día y **menos de 50 decibeles** en la noche. En la práctica, no solo son notoriamente superiores, sino que existe una relación inversa, convirtiéndose la noche y las madrugadas en el momento de mayor exceso de ruidos. Tenemos registros de 90 decibeles en un dormitorio del barrio.



Mapa del impacto acústico permitido por el GCBA: <https://buenosaires.gob.ar/impacto-acustico/mapa-de-ruido>.

Estas son algunas de nuestras experiencias con los encargados de medir el nivel de los decibeles:

- boliches que apagan la música misteriosamente cuando llegan los inspectores
- mediciones inesperadas en días especiales en los que no hay gente en la calle ni en el boliche
- inspectores que bondadosamente nos dicen que no conviene hacer la medición ese día porque va a dar mal
- el eterno argumento de que los gritos no son ruidos, aunque la medición sea de 80 decibeles
- las mediciones son una burla a los vecinos

### Falta de control de las autoridades

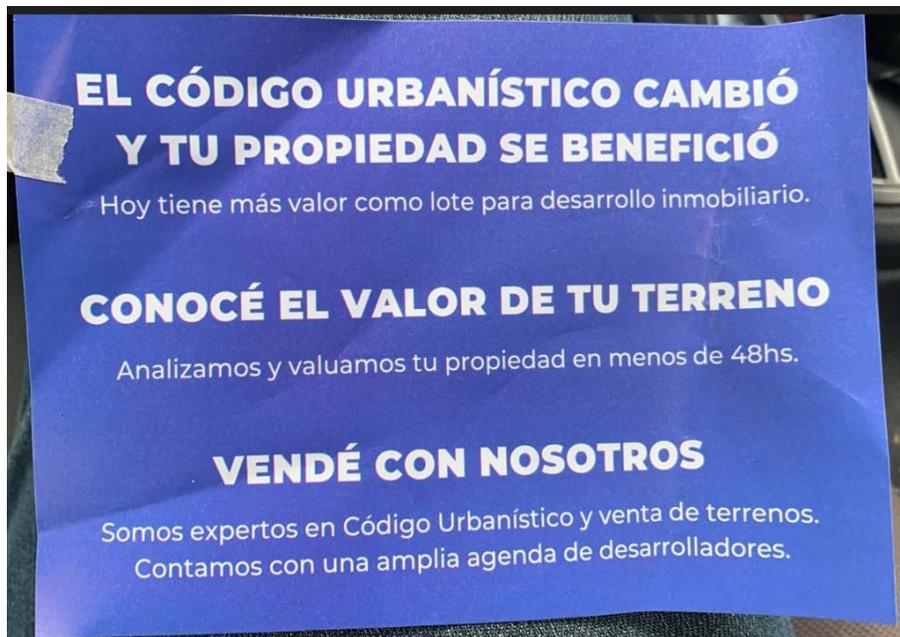
Palermo es un barrio donde hay permiso para todo tipo de transgresiones a la ley.

Esta es la realidad de nuestras noches: empieza el recital y para las y los vecinos que viven cerca del boliche, empieza un largo peregrinaje:

- intentar hablar con el encargado del bar en medio de las burlas y las agresiones del público
- mensaje al chat de la comuna 14 que deriva al 911 o fiscalía
- llamar al 911, viene el patrullero que tendría que ocuparse de problemas de seguridad y si tenemos suerte hace la contravención que a veces sirve y otras no
- llamar a la fiscalía que nunca atiende y que en todos estos años no aportó ninguna solución
- volver a su casa, tomarse un somnífero e intentar dormir, pensando en lo que paga de ABL

Esta falta de control lleva a que vecinas y vecinos asuman los costos de cerramientos que atenúen el ruido en sus viviendas, algo que a veces no alcanza, lo que genera el éxodo de quienes, hartos de esta situación, deciden poner en venta su propiedad, aun a precios completamente devaluados por el contexto, siendo este uno de los motivos que facilita la compra de estos “terrenos”.

En síntesis, **la falta de control por parte del GCBA ante tantas irregularidades termina fomentando el éxodo de vecinas y vecinos, cuyas propiedades son deseadas por las desarrolladoras con fines de demolición y construcción bajo el nuevo Código Urbanístico**



Folleto publicitario de desarrolladora (deinmobiliarios.com) – abril 2023: desestimando el valor histórico, cultural o de vivienda de las propiedades del barrio.

**Por lo anteriormente expuesto solicitamos al Gobierno de la Ciudad y a la AGC:**

- **controlar las habilitaciones de todos los comercios existentes, clausurando los locales en los que se desarrollan usos no permitidos que generen ruidos molestos;**
- **controlar el cumplimiento de todos los artículos de la LEY 1540 CONTROL DE LA CONTAMINACION ACUSTICA en CABA;**
- **controlar especialmente el cumplimiento de la ART. 30 de la LEY 1540 prohibiendo el uso de parlantes a la calle y retirando los que estuvieran instalados;**
- **exigir la insonorización de los locales donde se realicen shows musicales y regular también los horarios y el nivel de decibeles emitidos;**
- **aplicar el Artículo 8.6.15 (Código de Habilitaciones) que regula los Clubes de Música en**

**vivo, a todos los locales en donde se desarrolle Música en vivo, no importa que la habilitación sea bar, whiskería, centro cultural o lo que sea; si hacen recitales en vivo tienen que cumplir con la ley que se detalla abajo:**

*Art. 8.6.15 “En el caso de tener denuncias de vecinos justificadas según la normativa vigente en impacto ambiental, se suspenderá el desarrollo de la actividad hasta tanto se realicen las obras de insonorización”.*

- **que se cumpla el art 2.6.1.8 del CÓDIGO CIVIL detallado a continuación:**

*Art. 2.6.1.8 “Las molestias que ocasionen el humo, calor, olores, luminosidad, **ruidos, vibraciones** o daños similares por el ejercicio de actividades en inmuebles vecinos, no deben exceder la normal tolerancia teniendo en cuenta las condiciones del lugar y aunque mediare autorización administrativa para aquellas”.*

- **exigir el cumplimiento de la Ley N°5920 de Prevención de incendios**, si bien este anexo no refiere a la contaminación acústica, es habitual que observemos boliches abarrotados de jóvenes sin que cuenten con medios de salida reglamentarios.



Godoy Cruz 1631

## **b) Higiene urbana**

**El otro problema que genera la superposición exagerada de usos comerciales sobre las viviendas, es que la basura de los locales “tapa” literalmente los contenedores domésticos.**

A pesar de que el GCBA implementó un procedimiento para gestionar los residuos que generan los comercios gastronómicos<sup>7</sup>, ante la falta de controles y sanciones, la mayoría de ellos usan los contenedores de residuos destinados para las y los vecinos, saturando los mismos y trayendo consigo suciedad, olores, roedores y enfermedades. Incrementar el nivel poblacional del barrio sin haber podido controlar esta situación, volvería más inviable el desecho de residuos del barrio.

<sup>7</sup> Resolución N° 968/MEPHUGC/22



Residuos Gastronómicos: Borges 1745

### c) Infraestructura de servicios públicos

La creciente cantidad de edificios, usos comerciales y, por ende, de habitantes, demanda una provisión de servicios cuyas infraestructuras actuales no están acordes con la futura demanda.

#### *Provisión de Agua potable*

La futura demanda de agua potable inevitablemente provocará un descenso en el nivel piezométrico de la red obligando a muchos edificios actuales, de entre uno y tres pisos, a colocar bombas de agua, cisternas y cañerías para llevar agua a sus tanques, cuando hasta ahora subía naturalmente por “vasos comunicantes”.

Aun realizando esas incómodas y costosas modificaciones, el caudal de agua necesario para abastecer a los nuevos edificios requerirá modificaciones en las redes troncales lo que implica obras, incluyendo rotura de calles.

Por otra parte, deberá incrementarse la “producción” de agua potable lo que implica reformas o ampliaciones de las plantas potabilizadoras, o la construcción de nuevas.

#### *Provisión de Gas Natural*

Tampoco la red de gas natural está adecuada a la futura demanda, de manera que –a menos que se opte solo por energía eléctrica (sin gas) como ya ha ocurrido en varios edificios nuevos– al igual que para el agua deberá intervenir la infraestructura con idénticas consecuencias.

#### *Provisión de Electricidad*

Teniendo en cuenta la histórica resistencia de las compañías prestadoras a las inversiones es dable esperar largos períodos de cortes de luz. Aunque se realizarán las obras necesarias, los cortes de luz serán inevitables y se sumarán a los daños que ya se detallaron para el caso del agua.

#### *Cloacas*

Los desagües cloacales existentes son escasos para drenar el producto de los nuevos edificios. Tanto los conductos como las plantas de tratamiento serán insuficientes. Tanto es así que ya se están experimentando en algunos edificios recursos insólitos para dosificar la entrega de aguas servidas a la

red.

Por razones de volumen, profundidad y escurrimiento, las obras que demandará la adecuación de este servicio son aún más traumáticas e invasivas que las ya mencionadas.

Tanto la adecuación domiciliaria de las instalaciones como la ampliación de redes y de cámaras transformadoras, plantas potabilizadoras, plantas de tratamiento, etc. implican inversiones que de una u otra manera terminaremos pagando los vecinos ¿Para qué? Para deteriorar nuestra calidad de vida.

### **La mixtura del barrio: conclusión**

Los vecinos de este barrio no queremos nada de esto. Con un debido control, por parte de las autoridades del GCBA, que garantice su equilibrio, la mixtura de usos podría llegar a ser un concepto posible de llevar a cabo. La ausencia del mismo ha otorgado a los locales comerciales una posición implícita de poder por sobre las y los vecinos, que se evidencia a las claras y que estamos dispuestos a revertir porque queremos defender nuestro hábitat de esta invasión destructiva que nos está arrasando

*“... ¿Han visto a algún vecino o vecina que haya puesto un deck, en la vía pública, al frente de su casa?”*

*¿Han visto a algún vecino o vecina que saque grandes bolsas de basuras al punto de saturar los contenedores generando olores nauseabundos?”*

*¿Han visto a grupos de vecinos o vecinas ocupando la vereda de los locales comerciales impidiendo su ingreso?”*

*¿Han visto vecinos o vecinas que coloquen, de forma sistemática, música a alto volumen en la vía pública o desde el pulmón de manzana?”*

*Seguramente NO, pero que pasaría si hacemos la misma pregunta para la otra parte de la mixtura...”*

## **Anexo II**

### **La ocupación del espacio público de Palermo Viejo**

El tema desarrollado en este anexo es otra de las consecuencias de la aplicación del nuevo Código, que propone una mixtura urbana que nadie controla, con el resultado de cientos de veredas y calles ocupadas. Esto constituye uno de los peores problemas del barrio como se expone a continuación.

El siguiente relevamiento, realizado por las y los vecinos de Palermo Viejo, no reviste carácter de estudio científico, teniendo como fin exponer las modificaciones urbanísticas producidas por la ocupación del espacio público, principalmente por comercios gastronómicos, y como este no solo afectó y afecta el espacio sino también la calidad de vida de las y los vecinos del barrio.

Desde la **desregulación de las condiciones establecidas** para el uso del espacio público para fines comerciales del rubro gastronómico (**Resolución Conjunta N°2/MAYEPGC/18**) en septiembre del 2020, producto de las reaperturas con protocolos por motivos de la pandemia del COVID y rectificadas en 2022 (**Resolución Conjunta N°1/SECACGC/22**), **se incrementó, de forma indiscriminada, la usurpación del espacio público, a través de plataformas (decks)** por parte de rubros gastronómicos e incluso otros rubros cuya función principal no es gastronómica, **alterando de forma evidente la fisonomía y la calidad de vida de los vecinos del barrio, además de atentar contra los principios de planificación urbana Art 1.2.1 del código urbanístico**, donde el exceso de residuos generados y la inadecuada infraestructura de dichas estructuras, constituyen un peligro en una zona que el mismo Código determina como de riesgo hídrico, como lo determina el Plano 7.2.3.8 del Código Urbanístico.

#### **Sector A**

El relevamiento alcanza el polígono comprendido por el eje de calle **Cnel. Niceto Vega, Godoy Cruz, Guatemala y Malabia**, relevándose un total de **246 locales y centralizándose en 3 ejes**, que evidencian la falta de regulación y control de dicha situación:

- a) **cambio de fisonomía y diseño urbanístico, reducción del espacio para el tránsito peatonal y el tránsito y estacionamiento vehicular;**
- b) **aumento considerable de residuos en vía pública y problemas de infraestructura de las plataformas.**

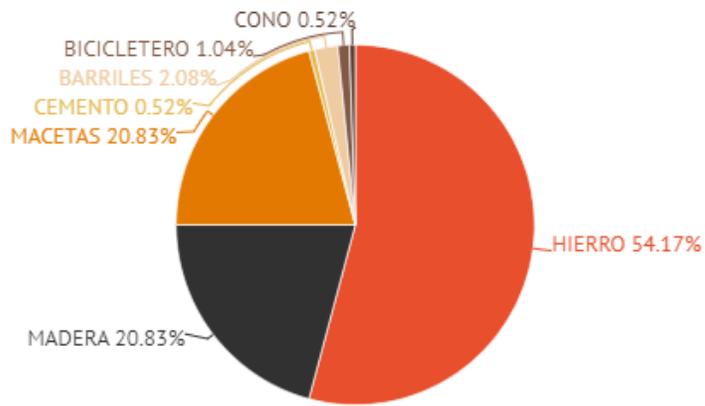


**Referencias:** Rojo estructura sobre calle / Verde estructura sobre vereda / Azul estructura de no gastronómicos / Amarillo estructura fuera de uso o a estrenar / Violeta Contaminación sonora.

**a. Fisonomía y diseño urbanístico**

De los 246 locales, se detecta que 192 de ellos ocupan el espacio público con estructuras (por fuera de sillas y mesas) generando cambios en la fisonomía del barrio. De los 192 locales, 5 no corresponden a gastronomía y 3 están en obra o en desuso. Asimismo, de esos 192 locales con estructuras en el espacio público, 161 (88%) se ubican en la calle y 22 (12%) sobre la vereda. De estas estructuras, **104 son principalmente de hierro, 40 son de maderas, 40 son solo macetas, 1 es de cemento, 4 son barriles, 2 son guarda bicicletas y 1 es un cono, todos sobre la vía pública.**

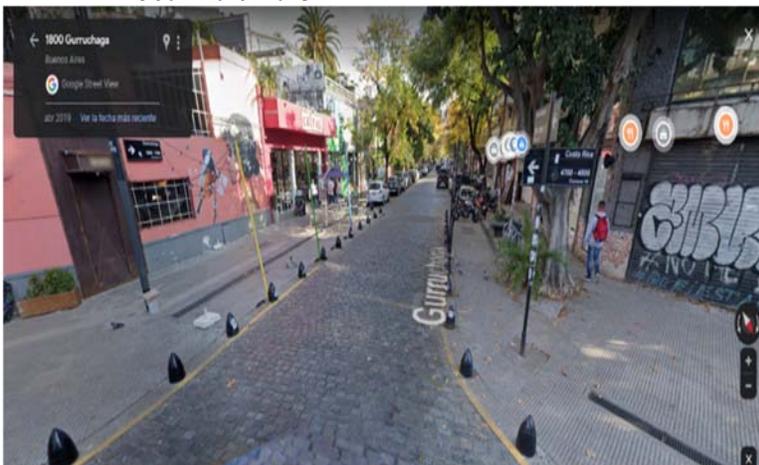




**Ejemplos del cambio de fisonomía en el barrio provocado por las plataformas**

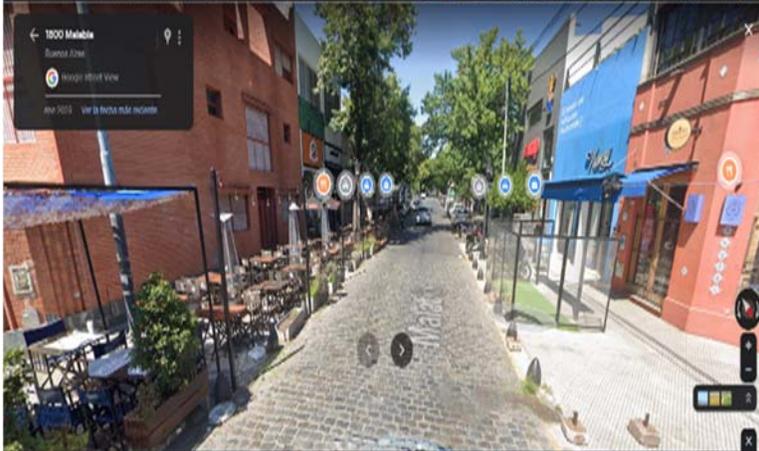


Costa Rica 4560 - 2019/2023





Gurruchaga 1800 - 2019/2023

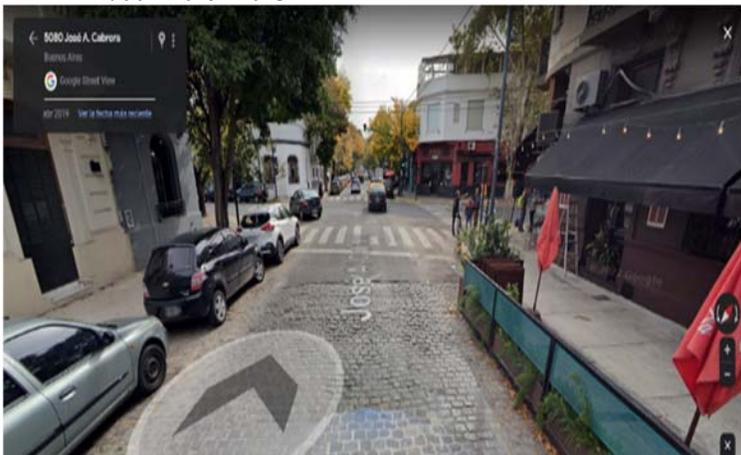


Malabia 1800 - 2019/2023





Thames 1700 - 2019/ 2023



Cabrera 5080 - 2019/2023

### **Reducción del espacio para el tránsito vehicular y peatonal**

Además del cambio de fisonomía producido por el uso del espacio público, este llevó a un **rediseño urbanístico**, modificando los recorridos que realiza el transporte público que atraviesa el barrio (colectivos de las líneas 55 y 39) priorizando a los comercios cuyas estructuras se encontraban en la ruta del recorrido original y perjudicando seriamente la calidad de vida de las y los vecinos del barrio.



**NOTA:** Ante los reclamos de las y los vecinos, se restableció parcialmente el recorrido de dichas líneas, con leves variaciones, sin afectar las estructuras y dejando inutilizadas algunas paradas. Actualmente, la línea 39 comparte recorrido con el bus turístico de la ciudad de buenos aires, debiendo pasar por zonas reducidas por las plataformas.

En algunas calles se han instalado decks en los dos laterales reduciendo notablemente el espacio para el tránsito de vehículos. Esto no solo representa un riesgo para quienes están sentados a escasos centímetros de los vehículos en circulación si no que provoca conflictos en el tránsito con las consiguientes y perniciosas emisiones sonoras y gaseosas.

Otro de los efectos que trajo consigo el crecimiento de las estructuras en la vía pública, es la **reducción de espacios de estacionamiento**, algo ya disminuido en la Ciudad, afectando nuevamente la calidad de vida de vecinas y vecinos, que deben **dejar sus vehículos a mayor distancia de sus hogares o incluso recurrir al gasto de estacionamientos privados** porque los espacios públicos permitidos para el estacionamiento (los no permitidos o doble fila también) están siendo ocupados de forma privada para comerciantes.

**Las 161 estructuras en la vía pública (calle) se aproximan a los 3000m2 de ocupación de calles, lo que equivaldría a más de 300 lugares para uso de estacionamiento, dentro del polígono indicado.**



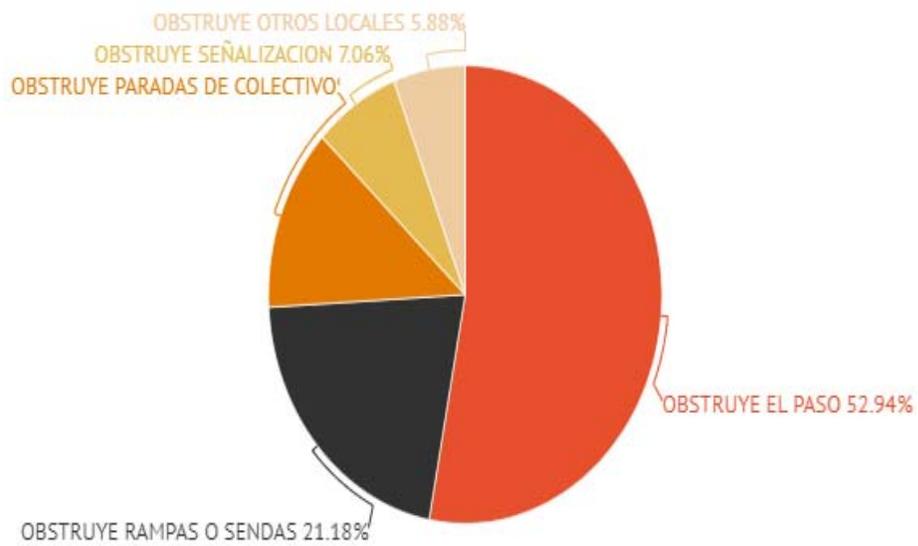
Cabrera 4602



Nicaragua 4563

La reducción del espacio peatonal se acrecienta en los días y horarios de alto tránsito, por la instalación en el espacio para el tránsito peatonal de mesas y sillas, dificultad que aumenta, principalmente, para las personas con problemas motrices, dado que en algunos casos las rampas, sendas peatonales o paradas de colectivos, no solo se obstruyen con la propia estructura, sino que se agregan asientos, macetas u otros accesorios, incluso en la zona de ochavas.

**De los 192 locales con estructuras sobre la calle y/o vereda se reportaron que, 45 obstruyen el paso con alto tránsito, 18 obstruyen sendas o rampas, 11 obstruyen o afectan paradas de colectivos, 6 obstruyen señalizaciones de tránsito, 5 obstruyen otros locales.**



Borges y Guatemala / Costa Rica y Borges

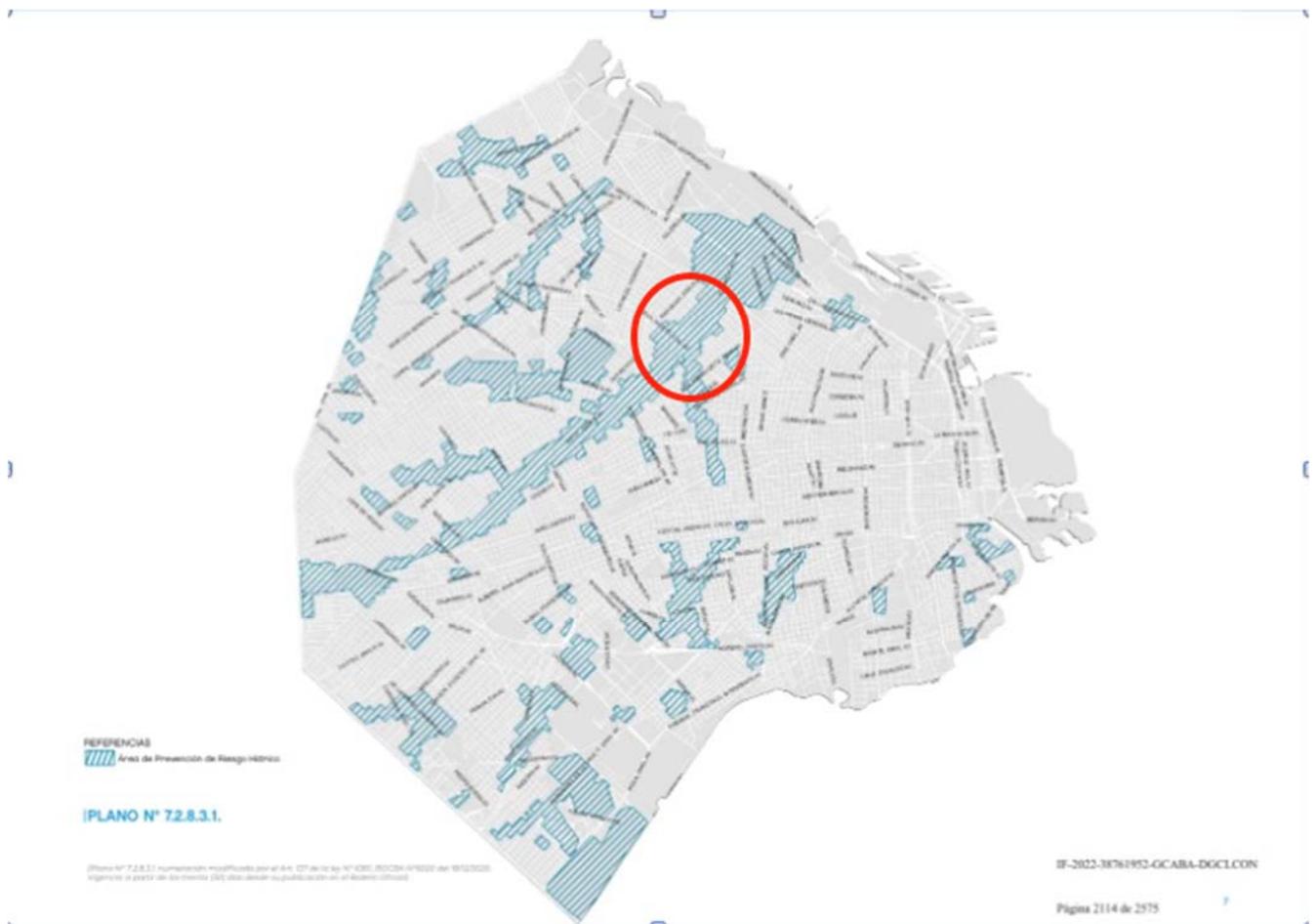


Costa Rica y Borges / Uriarte y el Salvador

**b. Residuos en vía pública y problemas de infraestructura de las plataformas**

Los decks fueron una opción razonable de carácter transitorio para la emergencia por la pandemia del COVID, pero terminada la misma no solo no se han retirado si no que siguen apareciendo nuevos y se van consolidando mediante techados, calefacción y elementos que distan de ser transitorios. La permanencia de estas instalaciones tiene varias consecuencias.

En síntesis, los residuos que generan los comercios gastronómicos son un problema conocido por las autoridades de CABA, incluso, el GCBA instó a dichos comercios a contratar un servicio de recolección privado, ante la saturación de los contenedores de basura. No obstante, **lo que no se controla es el mantenimiento de las plataformas que estos locales poseen, ni los restos de alimentos que ocultan y que, ante la falta de mantenimiento, se acumulan siendo alimento de insectos y roedores, e incluso la acumulación de basura por debajo de las plataformas obstruye el correr del agua por los desagües, resultando un riesgo por futuras inundaciones en una zona inundable según Plano 7.2.3.8 del Código Urbanístico**, o la sola acumulación de agua, generando un ambiente propicio para el desarrollo de mosquitos, más aún en el contexto actual en el que se registra un brote de dengue. Además, el servicio de limpieza de la vía pública se reduce ya que el barrido se realiza sorteando los decks.



Plano 7.2.3.8 del Código Urbanístico



Boca de tormenta obstruida por deck Cabrera 5291



Deck en estado de abandono: Thames 1590

### Nuestra propuesta a los puntos planteados

Ante todo, queremos dejar planteado, que no buscamos ir contra los comerciantes gastronómicos, solo buscamos una sana convivencia entre los distintos usos que se desarrollan en el barrio (residencial y comercial) que redunde en una mejor calidad de vida y en el respecto a los derechos de todos los integrantes de Palermo Viejo.

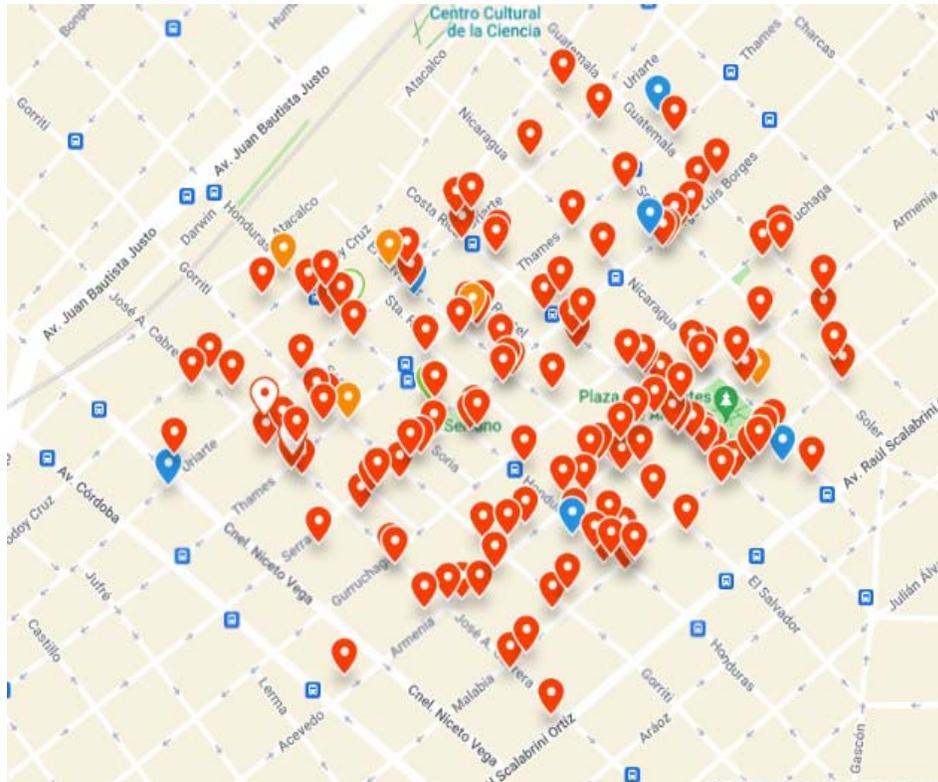


Uso comercial del espacio público - abril 2023

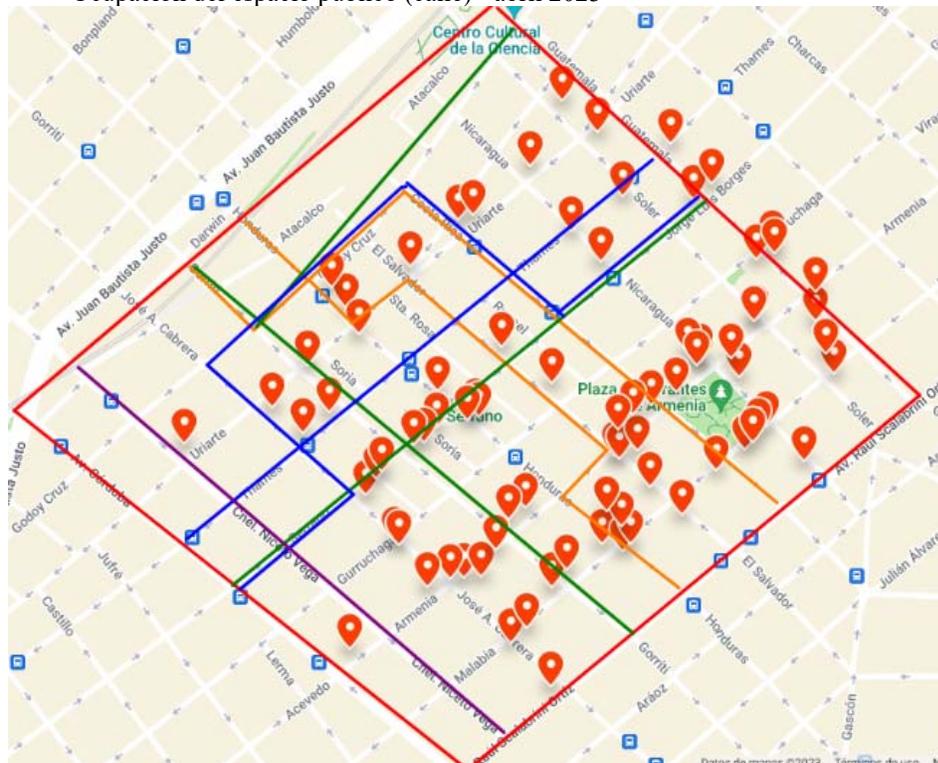
Rojo: estructura en calle / Verde: estructuras en veredas / Amarillo: Estructuras abandonadas / Azul: Estructuras de espacios no gastronómicos

1. Ante los cambios de fisonomía y diseño urbanístico, reducción del espacio para el tránsito peatonal y el tránsito y estacionamiento vehicular solicitamos:
  - **No admitir expansiones comerciales en el espacio público, a excepción de las parcelas frentistas a espacios verdes públicos y en los corredores o avenidas, debiéndose contemplar la particularidad que se da en la Plaza Armenia donde hay una saturación de decks, hay ferias los fines de semana y además pasan la línea 39 y el bus turístico.**
  - **Quitar / Prohibir la colocación de dichas plataformas en las calles que esté prohibido estacionar.**
  - **Quitar / Prohibir la colocación de las plataformas que afecten la zona de seguridad de bocacalles, formada por la prolongación de las ochavas.**
  - **Quitar/Prohibir la colocación de dichas plataformas en el recorrido del transporte público.**
  
2. Ante el aumento considerable de residuos en vía pública y los problemas de infraestructura de las plataformas solicitamos:
  - **Retirar las plataformas que se encuentran abandonadas o cuya instalación no se**

encuentre justificada por el uso (locales de indumentaria, centros culturales). Así mismo se le solicite un certificado, mensual, de mantenimiento y limpieza de las estructuras.



Ocupación del espacio público (calle) - abril 2023



Recorrido línea 39 / Recorrido línea 55 / Bici-senda / Otros colectivos  
 Nuestra propuesta de ocupación de la vía pública (calle) - abril 2023

## **Sector B**

El polígono comprendido entre las calles Scalabrini Ortiz, Bulnes, Córdoba y Guatemala está viviendo una verdadera expansión de locales gastronómicos que no parece tener control ni final.

Está el caso de la calle Lavalleja entre Gorriti y Cabrera donde han colocado 5 decks sobre la calle. En la zona donde hay 3 decks consecutivos (Casa Nueza, Koi y Desarmadero) los fines de semana estacionan autos en doble fila haciendo casi imposible transitar.

La pérdida de lugares de estacionamiento es una problemática que aqueja a muchos vecinos ya que por un lado tanto Gorriti como Julián Álvarez tienen bicisenda, y en la zona han quedado solo dos estacionamientos, que muchas veces tienen lista de espera. Además, por la noche y fines de semana los visitantes de nuestro barrio al no conseguir donde dejar los autos, estacionan en sendas peatonales, garajes, doble fila, etc.

Otro punto a considerar es que hay una zona particularmente sensible ya que está catalogada como de riesgo hídrico (ver <https://ciudad3d.buenosaires.gob.ar/>).

La siguiente imagen da cuenta de la cantidad de decks colocados sobre zona de riesgo hídrico (en especial en esquinas). En época de sequía no se han producido inundaciones, pero al estar en las esquinas y tapar las bocas de tormenta, es solo cuestión de esperar a que comiencen las lluvias.



En los últimos años han abierto **69 locales gastronómicos** en la zona, de los cuales solo **16 no ocupan la calle y/o la vereda** con diversas estructuras (hierros, macetas, toldos, etc).

Es habitual que los locales en esquina utilicen para colocar sus mesas las veredas de ambas calles de la intersección, lo que implica que pueden duplicar y hasta triplicar la capacidad del local.

A continuación, se ilustran algunos ejemplos de locales gastronómicos con invasión del espacio público y algunas de sus particularidades.



**Ale Ale** José A. Cabrera 4270



**La Perinola** José A. Cabrera 4301 Tiene mesas sobre la vereda en Lavalleja, en Cabrera y un sector cerrado sobre la calle con macetas en muy mal estado.



**Peron Peron** Lavalleja 1388



**Casa Nueva Lavalleja 1373**



**Koi Lavalleja 1387**



**Desarmadero Gorríti 4295.** Tienen mesas en la vereda sobre Gorríti y sobre Lavalleja, un deck con estructura, toldo, luego una línea de macetas y después colocan una fila de barriles. Hay música en vivo en la calle los fines de semana.



**Clot Bar** Honduras 4308. Tienen mesas en la vereda y un deck. Contaminación sonora



**Gourmet de Shanghai.** Honduras 4169. Este deck continua con una fila de macetas a metros de la parada del 39



**La Chatita** El Salvador 4068



**Amores Tintos.** Gorriti 4202, Tiene mesas en la calle, deck sobre Gorriti y sobre Pringles



**Juani Gorriti 4399.**



**Zen bar.** Gorriti 4325



**Bronson. Gorriti 4346**



**Desarmadero session. Gorriti 4295**



**La barata. Salguero 1440**



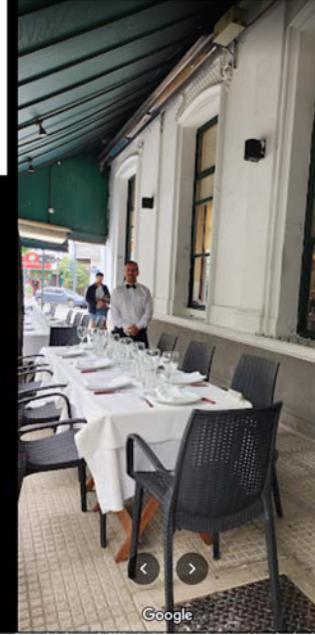
**Levito madre. Soler 4000**



**Amores tintos Soler. Soler 4202**



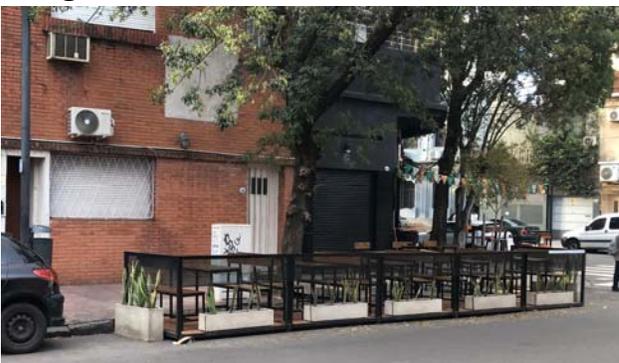
**Saigon noodle bar. Soler4388**



**La choza de Gascon.** Gascon 1701



**Güngur.** Cabrera 4175. Show musical en la terraza



**El desembarco.** Julian Alvarez 1600. Deck colocado en lote de la casa vecina



**Nieva Julián Álvarez** 1711



**La alacena.** Gascón 1401. Además de colocar carpas ponen una segunda fila de mesas dejando un paso mínimo



**El destello.** Gascón 1460



**Parrilla lo de Jaime.** Honduras 4514. Usan la vereda de la casa vecina para poner mesas y sillas



**Alambique bar.** Honduras 4413. Deck en mal estado, zona de riesgo hídrico, a pesar de no llover siempre con agua y basura.

**Grilla de Relevamiento: Sector A**

LOCALIZACIÓN			SIATUACIÓN ANTE LAS NORMAS VIGENTES				
CALLE	ALTURA	LOCAL	ESTADO	ESTRUCTURA	UBICACIÓN	CONTAMINACIÓN SONORA	RUBRO
ARMENIA	1998	DONADO HELADOS	EN USO	MACETAS HIERRO Y	VEREDA	NO APLICA	SI
ARMENIA	1986	URBAN JAZZ	EN USO	MACETAS MADERA Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1929	HACIENDA COFFE	EN USO	MACETAS BANCOS Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1908	CASA DINGO	EN USO EN	MESAS MADERA Y	VEREDA	NO APLICA	SI
ARMENIA	1886	FABRIC	DESUSO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1814	CHAYA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1792	SANS	EN USO	MACETAS	VEREDA CALLE Y	PARLANTES A LA CALLE	SI
ARMENIA	1792	HAVANNA	EN USO	HIERRO MADERA Y	VEREDA CALLE Y	NO APLICA	SI
ARMENIA	1744	MERCADO SOHO	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
ARMENIA	1692	BV	EN USO	MADERA	VEREDA	NO APLICA	SI
ARMENIA	1680	LA HORMIGA	EN USO	MADERA HIERRO Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1633	LE PAIN COTIDIEN COCINA	EN USO	MACETAS HIERRO Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1610	PARADISO	EN USO	MACETAS MADERA Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1544	COCHINCHINA	EN USO	MACETAS	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
ARMENIA	1520	WILLIAMSBURG	EN USO	MADERA	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
ARMENIA	1714	MONTAGU	EN USO	CEMENTO	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
ARMENIA	1447	COWI	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1401	BARNA	EN USO	MADERA BANCOS Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1422	EL REENCUENTRO	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
ARMENIA	1382	VIEJO AGUMP	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1242	BELLA GAMBA	EN USO	HIERRO BANCOS Y	CALLE	NO APLICA	SI
ARMENIA	1293	MINGA	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
BORGES	2108	EL PREFERIDO FUNDACION	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
BORGES	2020	COLUMBIA	EN USO	HIERRO HIERRO Y	VEREDA	NO APLICA	SI
BORGES	2021	FRUTO CAFÉ	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
BORGES	1997	ARKIN HELADOS	EN USO	HIERRO HIERRO Y	CALLE	NO APLICA	SI
BORGES	1975	BACKROOM BAR	EN USO	MACETAS HIERRO Y	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
BORGES	1965	VINI BAR	EN USO	MACETAS BANCOS Y	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
BORGES	1958	SEVENTEEN	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	NO
BORGES	1893	KOTTEN	EN USO	MADERA BANCOS Y	VEREDA	NO APLICA	SI
BORGES	1842	SURRY HILLS	EN USO	MESAS BANCOS Y	VEREDA	NO APLICA	SI
BORGES	1766	BURGER JOIN	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
BORGES	1689	PANERA ROSA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
BORGES	1685	OGHAM	EN USO	HIERRO BANCOS Y	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
BORGES	1646	CRONICO	EN USO	MESAS BANCOS Y	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
BORGES	1640	BRUJAS	EN USO	MESAS	VEREDA CALLE Y	PARLANTES A LA CALLE	SI
BORGES	1610	MACONDO	EN USO	BARRILES	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
CABRERA	5291	VORO	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5300	WINHAUS	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5225	1516 CERVECERIA	EN USO	BARRILES	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5187	BURGUER FOREVER	EN USO	MADERA	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI



CABRERA	5125	LA CABRERA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5130	LATENTE CAFE	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5101	NEMURI TERA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5127	LA CABRERA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	5100	BIBARO	EN USO	HIERRO	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
CABRERA	4977	EL NEGRO CAFE	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	4900	LO DE JESUS	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	4896	SCROCCHIARELLA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	4799	BARNA	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	4700	JEROME PALERMO	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
CABRERA	4602	BERÚ	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4486	DOÑA TOTA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4489	GONTRAN CHERRIER	EN USO	MACETAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
COSTA RICA	4502	MEZCAL	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4528	MINGA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4560	UBU CAFE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4588	DIGGS	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4619	ART DISTRICT BAR	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4675	SOHA CAFE PUNCH CURSY	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4818	BAR	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4827	DARK SIDE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4933	GUAPA BAR	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4921	RABIA BAR	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4582	LA PANERA ROSA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4600	LAS PETUNIAS	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4602	SANS ARMENIA	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4667	BUDA BAR	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4685	CASA TEMPLE	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4699	TEMPLE CRAFT	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
COSTA RICA	4698	REBELION	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4702	PIBA	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4703	EL CLUB DE LA MILANESA	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4752	DIABLO CAFE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4782	DONUTS MARKET	EN USO	BARRILES	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	4767	BULLS BBQ	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
COSTA RICA	5000	TOTO'S	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4580	EL CUERVO	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4694	CAFE JAZMIN	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4684 A 4672	TOMATE	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4677	GULA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4622	COSIMI PIACE	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4701	MARKS DELI	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4799	CHOPPERIA	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
EL SALVADOR	4827	PANI	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4890	LA PANERA ROSA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4919	SULLIVANS	EN USO	MACETAS	CALLE Y VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
EL SALVADOR	4968	BRUNIS	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
EL SALVADOR	4975	ARTE DE MAFIA	EN USO	MACETAS	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4989	ROCKY	EN DESUSO	MADERA	VEREDA	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4999	AL ARABE	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	4986	SPRITZA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	5078	HARVEYS &	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	NO



WILLYS

EL SALVADOR	5090	XOLOS	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	5107	VHS	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
EL SALVADOR	5114	VIATECA	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI
GODOY CRUZ	1631	STRUMMER	EN USO	HIERRO	VEREDA	SHOW MUSICAL TERRAZA CON	SI
GODOY CRUZ	1740	SHO KU PAN	EN USO	NO APLICA BANCOS Y	NO APLICA	MUSICA PARLANTES A LA	SI
GODOY CRUZ	1725	LAS MOROCHAS	EN USO	MESAS	VEREDA	CALLE	SI
GODOY CRUZ	1729	SENSE NUEVA YORK	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
GORRITI	4832	TERRENAL	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GORRITI	4738	NININA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GORRITI	4788	KEVIN BACON	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
GORRITI	4812	FIFI	EN USO	MACETAS	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI
GORRITI	4976	HOT DOG BAR	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
GORRITI	5051	LOCAL	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	SHOW MUSICAL	SI
GORRITI	5110	IL MATARELLO	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI
GORRITI	5132	PAINT ET VIN	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GORRITI	5143	LOUNDRY BAR	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	SHOW MUSICAL PARLANTES A LA	SI
GORRITI	5176	REY DE COPAS	EN USO	MESAS	VEREDA	CALLE	SI
GORRITI	5213	VEGGIE FOX	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
GORRITI	5295	ISPICA CAFE	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA PARLANTES A LA	SI
GUATEMALA	4802	CARACAS BAR	EN USO	MACETAS	CALLE	CALLE	SI
GUATEMALA	4570	MOSHER	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
GUATEMALA	4593	TUFIC	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
GUATEMALA	4698	MULATA	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1883	MELOPE	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1875	ADORADO	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1853	CHUECA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1867	PEUTEO	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1867	LA PUNTITA CLUB DE LA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1824	MILANESA	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA PARLANTES A LA	SI
GURRUCHAG A	1801	TEMPLE	EN USO	MESAS	VEREDA	CALLE	SI
GURRUCHAG A	1795	REBELION	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1791	CREPAS	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1786	CHUECA	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1698 A 1684	CHOPPERA	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1686	CREPAS PARIS	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1630	LOVELY DENIM	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA PARLANTES A LA	SI
GURRUCHAG A	1589	ANTARES	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	CALLE	SI
GURRUCHAG A	1538	BOLA	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1509	AL AIRE	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1489	BEER HOUSE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1460	GROWLERS	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	A1450 1426 A	GROWLERS	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1422	GROWLERS	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
GURRUCHAG A	1420 A 1410	GROWLERS MALBEQUERIA	EN USO	MADERA	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI



GURRUCHAG A	1408 A							
GURRUCHAG A	1402	LO DE JESUS	EN USO	MADERA	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI	
GURRUCHAG A	1437	PATAGONIA	EN USO EN	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5318	SHAWARMA	DESUSO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5316	KIOSKO	EN USO	NO APLICA	NO APLICA	PARLANTES A LA CALLE	NO	
HONDURAS	5314	RUCIO MORO	EN USO	MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI	
HONDURAS	5309	CHELA	EN USO	MESAS	VEREDA	SHOW MUSICAL	SI	
HONDURAS	5303	PEKIN	EN USO	MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI	
HONDURAS	5288	LA FERRETERIA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5270	EXILIS RECORD	EN USO	NO APLICA	NO APLICA	SHOW MUSICAL	NO	
HONDURAS	5265	BURGUER TIFFY	EN USO	BICICLETERO	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5237	MI BARRIO	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5258	FUER	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	NO	
HONDURAS	5207	BOTICARIO	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5182	DENIRO	EN USO	BARRILES	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5090	ODIN	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI	
HONDURAS	5028	CLUB BAR	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI	
HONDURAS	4984	AMAICHA	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI	
HONDURAS	5000	EL RELOJ	EN USO	HIERRO	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI	
HONDURAS	4969	LADO V	EN USO	MADERA Y MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4909	KNOWHERE CAFÉ	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4900	ANTARES	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI	
HONDURAS	4881	LUCIANO'S	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4770	ANTICHE	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4762	COMPañÍA DE SOL	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4733	BURGUERS COMPANY	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	NO	
HONDURAS	4730	LOBO CAFÉ	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4702	S/n	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4699	VALENCE HELADOS	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	NO APLICA	SI	
HONDURAS	4630	NUCHA	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1492	KENNA	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1423	JEROME PALERMO	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1510	COCU	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1578	FAUNA	EN USO EN	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1573	CIGALO	DESUSO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1593	DENN Y DENIS	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1605	VALENCE HELADOS	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1608	CALDEN	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1701	COSECHA	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1738	STARBUCK	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1775	SPIRITO ITALIANO	EN USO	MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1781	AVILA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1795	DOÑA TOTA	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1813	GOTREAN	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1825	CHERRIER	EN USO	PARLANTES A LA CALLE	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1825	VOFFA	EN USO	MADERA	VEREDA	NO APLICA	SI	
MALABIA	1835	RONDA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	1885	NAIGUATA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	2007	MIGUEL	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI	
MALABIA	2014	RAPANUI	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI	



N VEGA	4602	LA CLAVE	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
N VEGA	4942	LA GUITARRITA	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA CALLE Y	NO APLICA	SI
N VEGA	4985	BURTAL GRILL	EN USO	CONOS	VEREDA	NO APLICA	SI
NICARAGUA	4424	KENJI	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
NICARAGUA	4462	CULTURAL VIVO	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	NO NO
NICARAGUA	4557	S/N	ESTRENAR	MADERA	CALLE	NO APLICA	APLICA
NICARAGUA	4563	TOTACO	EN USO EN	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI NO
NICARAGUA	4604	S/N	DESUSO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	APLICA
NICARAGUA	4610	GLUCK CERVECERIA	EN USO	HIERRO	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
NICARAGUA	4632	CASA BARRO	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
NICARAGUA	4900	PICSA	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
NICARAGUA	4816	DORINA CAFE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
ORO	2008	LA BOQUERÍA	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI
ORO	1801	BRUKA BAR	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
SERRANO	1598	KELLER SERRANO	EN USO	BICICLETERO BANCOS Y	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	s/N	BAUM	EN USO	MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	s/N	DIGGS	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	TERRAZA CON MUSICA	SI
SERRANO	s/N	KUBO	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	1550	KENTUKY	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
SERRANO	1551	ANTWERPEN	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA CALLE Y	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	1523	STARBUCKS	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA CALLE Y	NO APLICA	SI
SERRANO	1507	KUZA	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
SERRANO	1454	RAPAZ	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA CALLE Y	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	1445	MARLON	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA CALLE Y	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	1431	PUNTO LIMITE	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA CALLE Y	PARLANTES A LA CALLE	SI
SERRANO	1349	LA FERNETARIA	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
THAMES	1507	FUEGO Y SABOR	EN USO	MADERA	CALLE	SHOW MUSICAL PARLANTES A LA	SI
THAMES	1399	BIBARO	EN USO	HIERRO	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
THAMES	1335	STICKY ICKY	EN USO	NO APLICA	NO APLICA CALLE Y	SHOW MUSICAL	SI
THAMES	1402	FU KING	EN USO	HIERRO	VEREDA	NO APLICA	SI
THAMES	1474	PARQUE BAR	EN USO EN	MADERA Y MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI NO
THAMES	1514	S/N BARRA	DESUSO	MADERA	CALLE	NO APLICA	APLICA
THAMES	1514	CEVICHERA	EN USO	NO APLICA BANCOS Y	NO APLICA	NO APLICA TERRAZA CON	SI
THAMES	1532	THAMES BAR FULL CITY	EN USO	MESAS	VEREDA	MUSICA	SI
THAMES	1535	COFFEE	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
THAMES	1565	AMASADERO CURIOSITY	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA	SI
THAMES	1630	EXPRESS	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	NO APLICA TERRAZA CON	SI
THAMES	1629	LA UAT	EN USO	HIERRO BANCOS Y	CALLE	MUSICA PARLANTES A LA	SI
THAMES	1653	CHORI	EN USO	MESAS	VEREDA	CALLE	SI
THAMES	1686	MERCADO LIBRE	EN USO	NO APLICA HIERRO Y	NO APLICA	NO APLICA PARLANTES A LA	SI
THAMES	1699	SPRITZZA PALERMO FOOD	EN USO	MACETAS	CALLE	CALLE	SI
THAMES	1732	MARKET 2 JUAN PEDRO	EN USO	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	SI
THAMES	1719	CABALLERO	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI



THAMES	1759	DUCA	EN USO	BANCOS Y MESAS HIERRO Y	VEREDA	NO APLICA	SI
THAMES	1788	CASA HUMANA	EN USO	MACETAS HIERRO Y	CALLE	SHOW MUSICAL	SI
THAMES	1780	MANIKO	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
THAMES	1801	HOLA JACOBA	EN USO	MACETAS HIERRO Y	CALLE	NO APLICA	SI
THAMES	1810	NIÑO GORDO	EN USO	MACETAS HIERRO Y	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
THAMES	1891	DALEKO	EN USO	MACETAS HIERRO Y	CALLE	NO APLICA	SI
THAMES	1891	LATTENTE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
THAMES	1971	LA PORTA NERA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
THAMES	1999	PAQUITO BAR TRES MONOS	EN USO	HIERRO HIERRO Y	CALLE	NO APLICA	SI
THAMES	2101	ESTUDIO CAFE	EN USO	MACETAS	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
THAMES	1603	LA BAITA CENTRO CULTURAL	EN USO	MADERA	CALLE	NO APLICA	SI
URIARTE	1289	NUEVA URIARTE	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	NO
URIARTE	1308	BODO CAFE ESQUINA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
URIARTE	1501	LIBERTAD	EN USO	HIERRO	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
URIARTE	1602	JEROME SOHO	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
URIARTE	1918	LE REVE BRISTO	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI
URIARTE	1699	DORA	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
URIARTE	1830	SANTAELLA CERVECERIA	EN USO	MACETAS	CALLE	NO APLICA	SI
URIARTE	2027	SCARLETT	EN USO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	SI

### **Grilla de Relevamiento: Sector B**

LOCALIZACIÓN			SIATUACIÓN ANTE LAS NORMAS VIGENTES				
CALLE	ALTURA	LOCAL	ESTADO	ESTRUCTURA	UBICACIÓN	CONTAMINACIÓN SONORA	GASTR ONÓMI COS
Araoz	1197	El caprichoso	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	SI
Araoz	1218	Budo Bikes	EN DESUSO	HIERRO	CALLE	NO APLICA	NO APLIC A
Araoz	1396	En Vero	EN USO	MACETAS	VEREDA	NO APLICA	SI
Araoz	1599	La Colonia	EN USO	MADERA Y MACETAS	CALLE	NO APLICA	si
Julian Alvarez	1800	La Birreria	EN USO	HIERRO	VEREDA		SI
Julian Alvarez	1600	El Desembarco	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	si	
Julian Alvarez	1124	Bar Adentro	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	si
Gorriti	4400	Theos Souvlaki	EN USO	MACETAS	CALLE		si
Gorriti	4300	Desarmadero	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE	PARLANTES A LA CALLE	si
Gorriti	4202	Amores Tintos	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	si
Gorriti	4116	Sakura Sushi	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE		Si
Gorriti	3974	Paralelo Buenos Aires	EN USO	MACETAS	CALLE		Si
Gorriti	3701	El 8	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA		si
J. A. Cabrera	4270	Ale Ale	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE		si
J. A. Cabrera	4399	Cervelar	EN USO	MACETAS	VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	si



J. A. Cabrera	4301	La Perinola	EN USO	MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Lavalleja	1388	Peron Peron	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Lavalleja	1373	Casa Nueva	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Lavalleja	1387	Koi	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Honduras	4308	Clot Bar	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	PARLANTES A LA CALLE	SI
El Salvador	4068	La Chatita	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Honduras	4413	Alambique Bar	EN USO	MADERA	CALLE Y VEREDA	SI	
Gorriti	4389	Nola	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Gorriti	4015	Benaim	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Gascón	1317	Vestalia	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE		SI
Gascón	1488	Felipe	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
J. A. Cabrera	4354	Darsena Bar	EN USO	NO APLICA			
Julian Alvarez	1479	El Santa Evita	EN USO	HIERRO	VEREDA		SI
Honduras	4514	Gran parrilla lo deJaime	EN USO	HIERRO	CALLE Y VEREDA	SI	
Honduras	3993	Selena	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA		SI
Honduras	3952	Miau	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Honduras	3902	Matteo	EN USO	HIERRO	VEREDA		SI
Gorriti	4399	Juani cafe	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Gorriti	4325	Zen Bar	EN USO	MADERA	VEREDA		SI
Gorriti	4346	Bronson	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Salguero	1440	La barata	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Soler	4000	Levito madre	EN USO	HIERRO	CALLE		SI
Gorriti	425	Desarmadero session	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE		SI
Soler	4202	Amores tintos soler	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Soler	4388	Saigon noodle bar	EN USO	MADERA Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Gascón	1701	La choza de Gascon	EN USO	OTROS	VEREDA		SI
El Salvador	y Scalabri ni	Cartago	EN USO	HIERRO Y MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
J. A. Cabrera	4427	Baum	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Araoz	1283	La fachada	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Julian Alvarez	1295	Electrica	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
J. A. Cabrera	4175	Güngur	EN USO	OTROS	NO APLICA		SI
Julian Alvarez	1711	Nieva	EN USO	NO APLICA	CALLE		SI
Gascón	1401	La alacena	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Julian Alvarez	1998	1810 cocina regional	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Costa Rica	3990	Los remanseros	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Costa Rica	4001	La torca	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Salguero	1449	Cremolatti	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Costa Rica	4101	EL QUERIDO	EN USO	BANCOS Y MESAS	VEREDA		SI
Soler	4201	Soler Vino Pizza	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI



Gascón	1417	El imperfecto	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
J. A. Cabrera	3975	Evaristo	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Gorriti	4098	Sama	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Honduras	4184	Padre	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Honduras	4169	Gourmet de Shangai	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA		SI
Honduras	4149	Bahía del Sol	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Medrano	1293	Kentucky	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
Medrano		Rincon parrillero	EN USO	HIERRO Y MACETAS	VEREDA		SI
Honduras	4109	Le ble	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Honduras	4096	Maricafe	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Gascón	1172	Il Mandorla	EN USO	NO APLICA	NO APLICA		SI
J. A. Cabrera	4199	Don Andres	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
J. A. Cabrera	4223	Cerveceria Aroha	EN USO				
Gascón	1460	El destello	EN USO	MACETAS	CALLE Y VEREDA	SI	
Honduras	4153	Amitie	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI
Gascón	1434	Ruta jardin	EN USO	NO APLICA	VEREDA		SI

## Anexo III

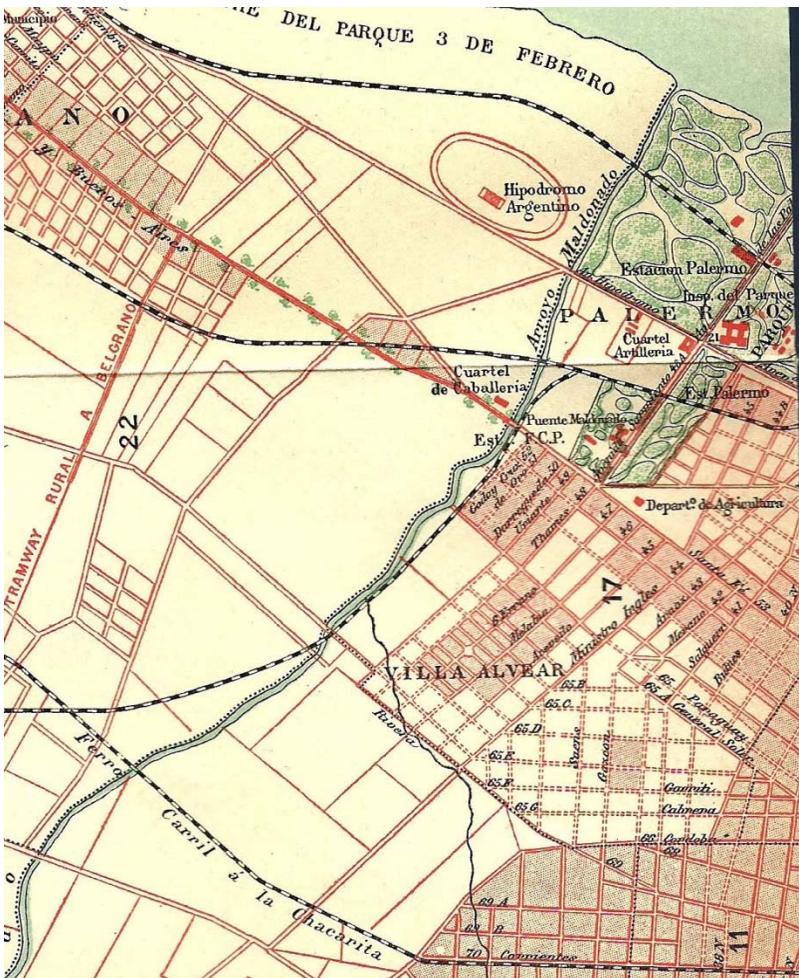
### Patrimonio Histórico

- **Antecedentes Sector A: Palermo Viejo y Villa Alvear**

En 1888, por encargo del Banco Inmobiliario, el arquitecto y urbanista Juan Antonio Buschiazzo, consultor de dicho banco, realizó un proyecto inmobiliario comprendido por la calle Costa Rica, la Avenida Scalabrini Ortiz (o Camino del Ministro Inglés), la Avenida Córdoba (entonces Rivera) y las vías del ferrocarril San Martín (antes Ferrocarril Buenos Aires al Pacífico).

Primitivamente se pensó en llamarla "Ciudad de los obreros", pero finalmente se optó por Villa Alvear.

El nuevo barrio fue delineado siguiendo el damero tradicional con calles perpendiculares a la Avenida Santa Fe (entonces Camino del Alto) y Canning.



En el plano de la época se observa el arroyo Maldonado sin entubar, el Caserón de Rosas sin demoler y la zona de la placita Cortázar casi sin poblar.

En el centro de la nueva urbanización se delimitó una pequeña plaza en el cruce de las calles Honduras y Borges, que llevaría sucesivamente los nombres de Alvear, Paso, Tte. Gral. Eduardo Racedo, Serrano y hoy Cortázar.

Era un rectángulo de catorce cuadras de largo y siete de ancho con una superficie aproximada de cien cuadras. El Arquitecto Juan Antonio Buschiazzo proyectó esta villa en 1888, tiempos del Intendente Alvear, por encargo del Banco Inmobiliario del cual Antonio Devoto era su presidente.

Dentro de la villa había terrenos de menores dimensiones para facilitar la accesibilidad a obreros de menores ingresos.

Esto se logró en ocho manzanas, desde las calles Cabrera a Costa Rica y de Gurruchaga a Thames con la creación de pasajes y plazuelas, como la de Honduras y Serrano, que le dieron al lugar una especial

fisonomía.

El barrio fue desarrollado al compás de la inmigración, barrio periférico retratado por Carriego y Borges que habló en su fundación mítica de Buenos Aires de «*Una manzana entera en mitad del campo expuesta a las auroras y lluvias y sudestadas. La manzana pareja que persiste en mi barrio: Guatemala, Serrano, Paraguay, Gurruchaga...*».

Villa Alvear tiene su epicentro en la Plaza Cortázar; una zona de pasajes, casas chorizo, “compadritos”, arrabales y “fundaciones míticas”.

Era un suburbio obrero cuando el tranvía abrevió cualquier tirón que pudiera haber de casa al trabajo y del trabajo a casa. Muchos humildes trabajadores consiguieron abandonar los inquilinatos del Centro, donde vivían cerca de sus conchabos, y tener casa propia en un sitio barato de extramuros, como era entonces aquel paraje palermitano.



Tanque de gas de Armenia y Costa Rica

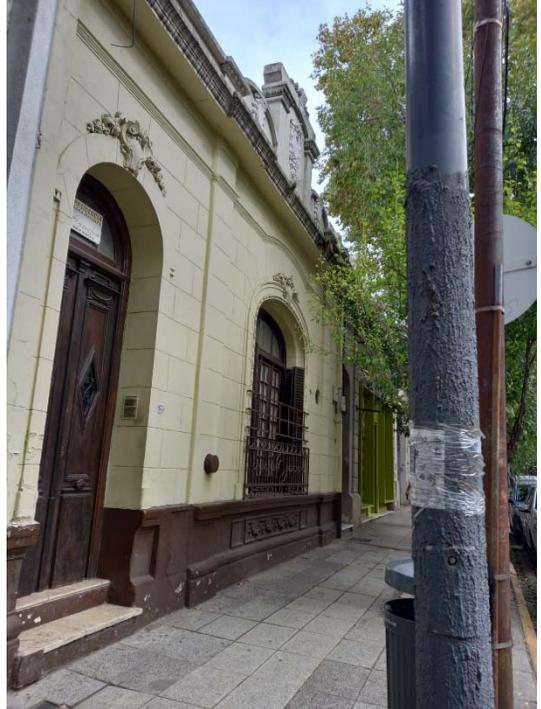
En el barrio no faltan, sino que abundan, el prestigio y la fama. En Honduras 4984, vivieron Julio Cortázar sus primeros años en Buenos Aires y Jorge Luis Borges su primera infancia en la calle que hoy lleva su nombre. Alfredo Palacios, habitó su casa de Charcas 4741. Roberto Arlt vivió en Gurruchaga 1959 y Ernesto Sábato en Thames 1717.

- **Propuesta de catalogación en Sector A: Polígono delimitado por el eje de Niceto Vega, Malabia, Guatemala y Godoy Cruz.**

**CALLE: ARMENIA**



**Dirección: ARMENIA 1643**



**Dirección: ARMENIA 1675**



**Dirección: ARMENIA 1971**



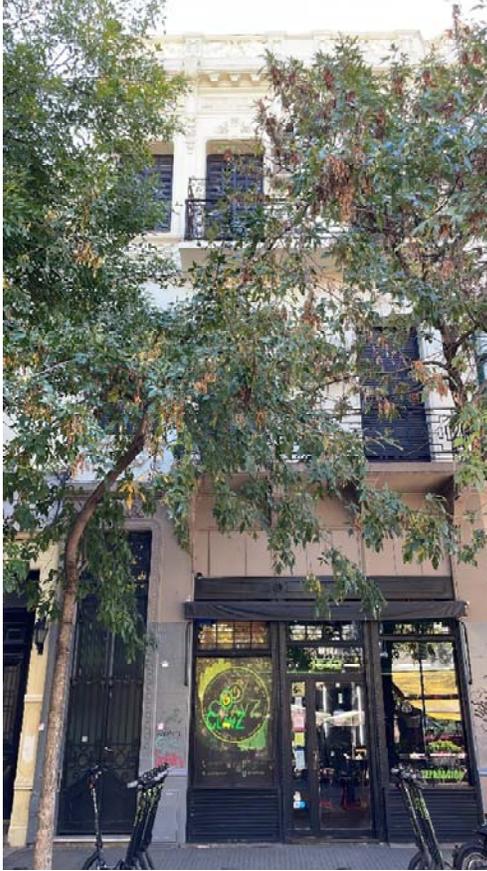
**Dirección: ARMENIA 1890**



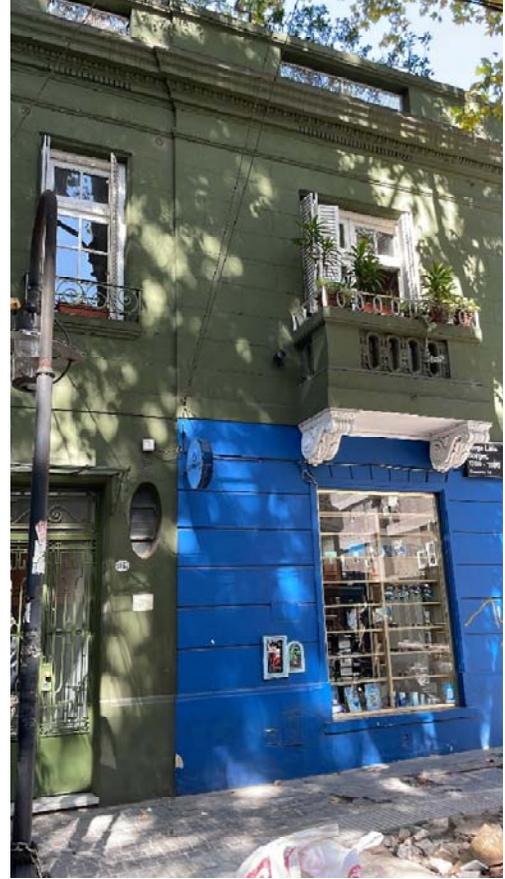
**Dirección: ARMENIA 1959**

**Dirección: ARMENIA 2093**

**CALLE: JORGE LUIS BORGES**



**Dirección: J.L. BORGES 1536**



**Dirección: J.L. BORGES 1665**



**Dirección: J.L. BORGES 1658**



**Dirección: J.L. BORGES 1687**



**Dirección: J.L. BORGES 1702**



**Dirección: J.L. BORGES 1711**



**Dirección: J.L. BORGES 1719**



**Dirección: J.L. BORGES 1728**



**Dirección: J.L. BORGES 1757**



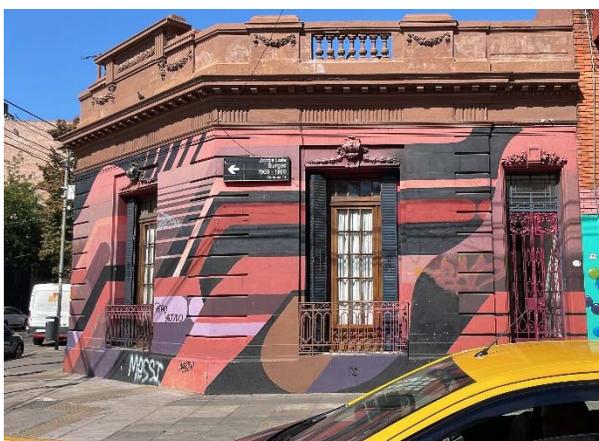
**Dirección: J.L. BORGES 1772**



**Dirección: J.L. BORGES 1794**



**Dirección: J.L. BORGES 1855**



**Dirección: J.L. BORGES 1895**



**Dirección: J.L. BORGES 1874**



**Dirección: J.L. BORGES 1901**



**Dirección: J.L. BORGES 1947**



**Dirección: J.L. BORGES 1937**



**Dirección: J.L. BORGES 1958**



**Dirección: J.L. BORGES 1966**



**Dirección: J.L. BORGES 2045**



**Dirección: J.L. BORGES 1975**



**Dirección: J.L. BORGES 1985**



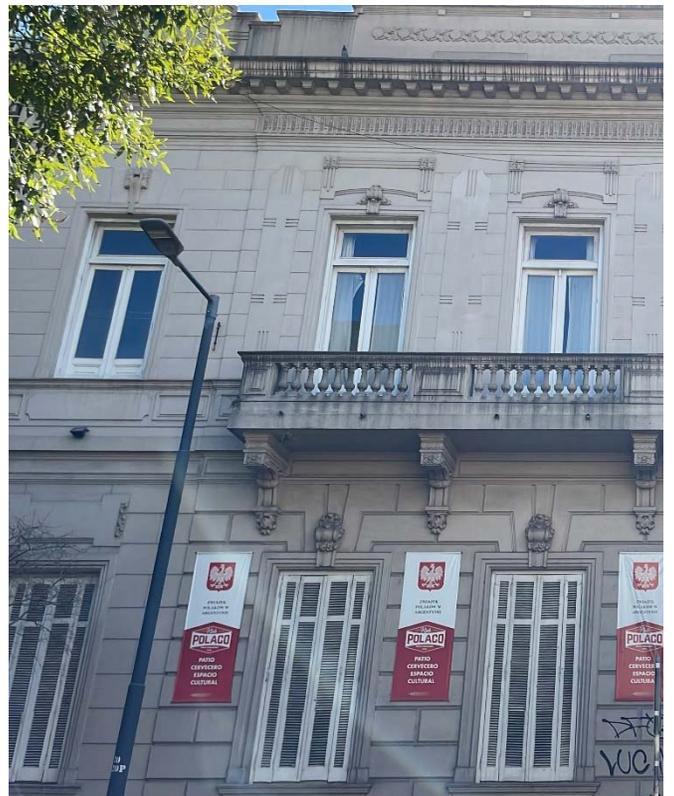
**Dirección: J.L. BORGES 1988**



**Dirección: J.L. BORGES 2001**



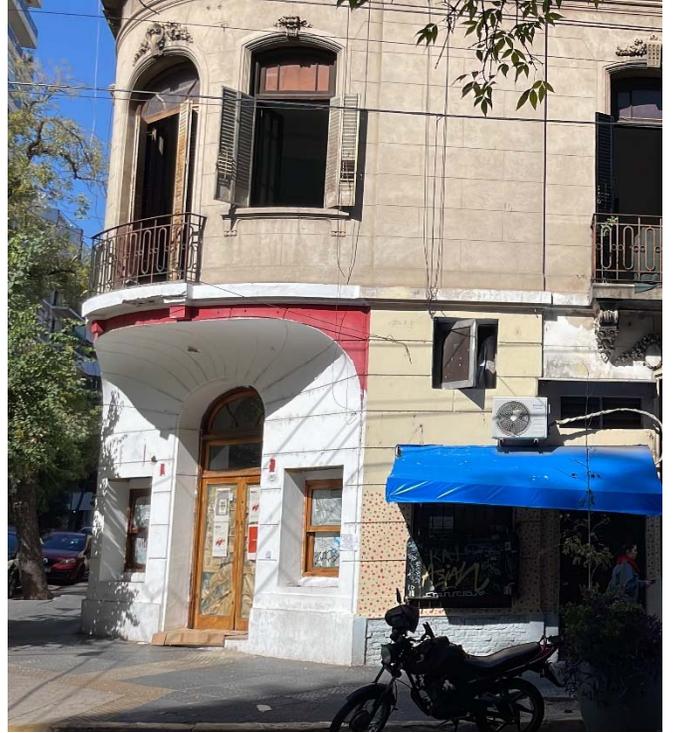
**Dirección: J.L. BORGES 2055**



**Dirección: J.L. BORGES 2076**



**Dirección: J.L. BORGES 2087**

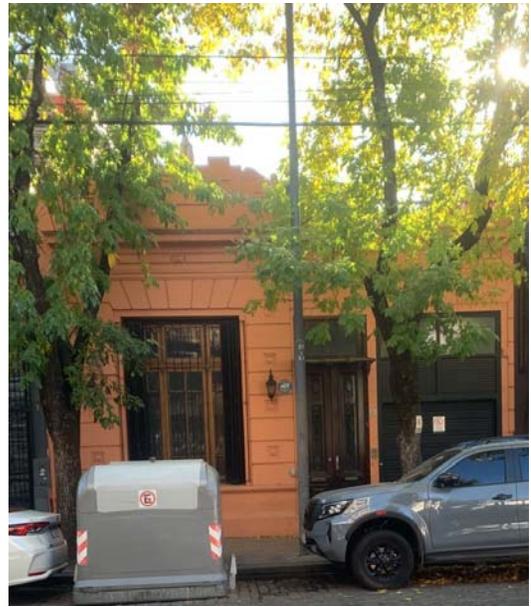


**Dirección: J.L. BORGES 2089**

**CALLE: CABRERA**



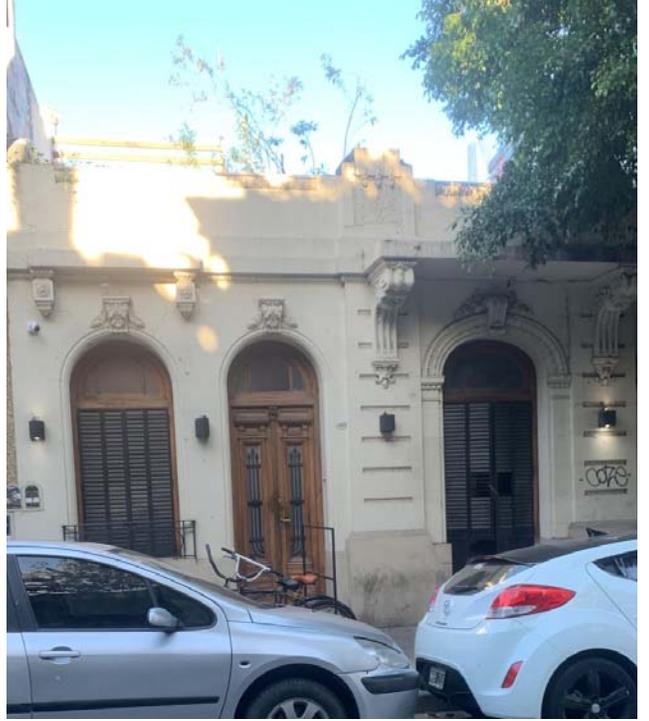
**Dirección: CABRERA 5145**



**Dirección: CABRERA 5135**



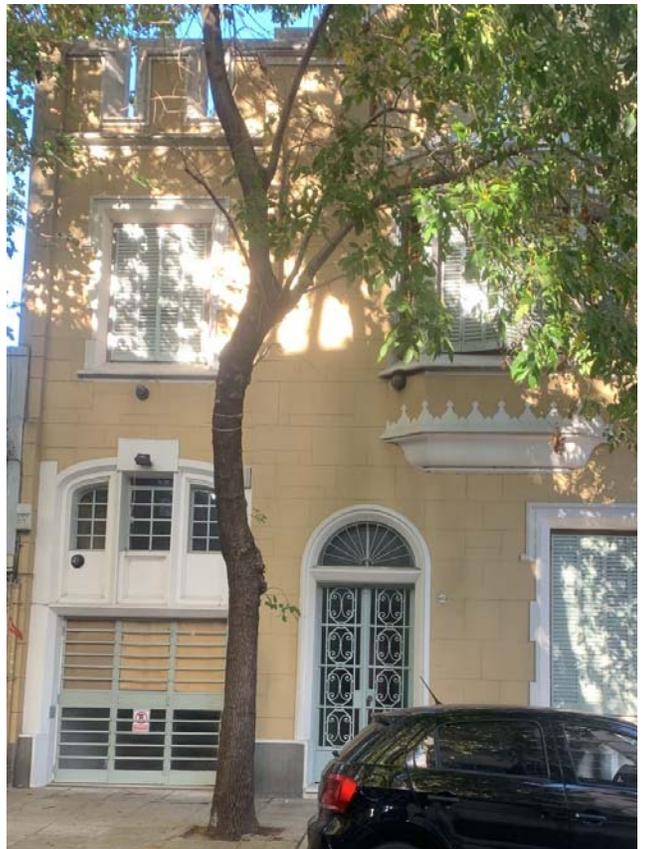
**Dirección: CABRERA 5128**



**Dirección: CABRERA 5088**



**Dirección: CABRERA 5060**



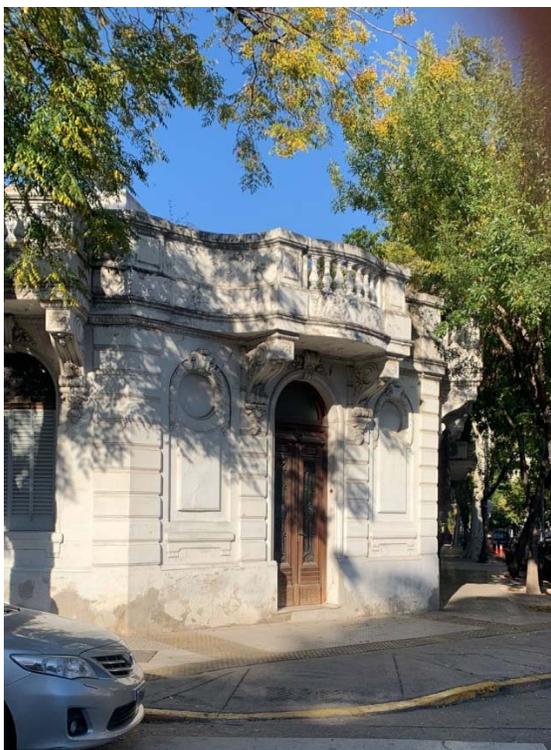
**Dirección: CABRERA 4974**



**Dirección: CABRERA 4944**



**Dirección: CABRERA 4811**



**Dirección: CABRERA 4800**



**Dirección: CABRERA 4778**



**Dirección: CABRERA 4788**



**Dirección: CABRERA 4773**



**Dirección: CABRERA 4775**



**Dirección: CABRERA 4744**



**Dirección: CABRERA 4754**



**Dirección: CABRERA 4612**



**Dirección: CABRERA 4625**

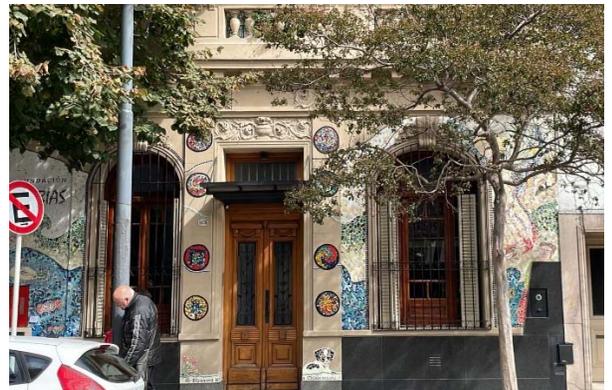


**Dirección: CABRERA 4653**

**CALLE: COSTA RICA**



**Dirección: COSTA RICA 4622**



**Dirección: COSTA RICA 4438**



**Dirección: COSTA RICA 4751**



**Dirección: COSTA RICA 4467**



**Dirección: COSTA RICA 4722**



**Dirección: COSTA RICA 4478**



**Dirección: COSTA RICA 4482**



**Dirección: COSTA RICA 4646**



**Dirección: COSTA RICA 4625**



**Dirección: COSTA RICA 4661**



**Dirección: COSTA RICA 4877**



**Dirección: COSTA RICA 4909**



**Dirección: COSTA RICA 4733**



**Dirección: COSTA RICA 4840**



**Dirección: COSTA RICA 4910**



**Dirección: COSTA RICA 5108**



**Dirección: COSTA RICA 5135**



**Dirección: COSTA RICA 4999**



**Dirección: COSTA RICA 5000**

**CALLE: EL SALVADOR**



**Dirección: EL SALVADOR 4555**



**Dirección: EL SALVADOR 4610**



**Dirección: EL SALVADOR 4636**



**Dirección: EL SALVADOR 4644**



Dirección: EL SALVADOR 4669



Dirección: EL SALVADOR 4735



Dirección: EL SALVADOR 4727



Dirección: EL SALVADOR 5071



**Dirección: EL SALVADOR 5090**



**Dirección: EL SALVADOR 4815**

**Dirección: EL SALVADOR 5176**



**Dirección: EL SALVADOR 4875**



**Dirección: EL SALVADOR 4580**



**Dirección: EL SALVADOR 4666**



**Dirección: EL SALVADOR 4638**



**Dirección: EL SALVADOR 4643**



**Dirección: EL SALVADOR 5070**



**Dirección: EL SALVADOR 4930**



**Dirección: EL SALVADOR 4754**

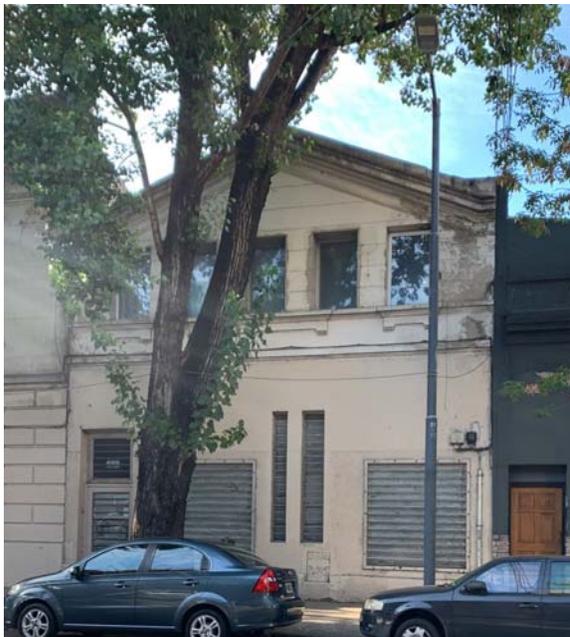
**CALLE: GODOY CRUZ**



**Dirección: GODOY CRUZ 1434**



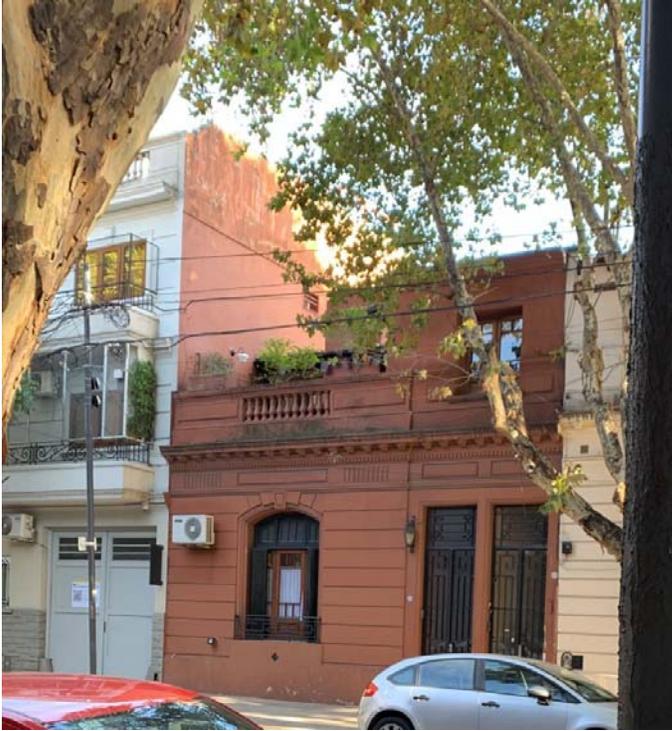
**Dirección: GODOY CRUZ 1480**



**Dirección: GODOY CRUZ 1541**



**Dirección: GODOY CRUZ 1545**



**Dirección: GODOY CRUZ 1570**



**Dirección: GODOY CRUZ 1574**



**Dirección: GODOY CRUZ 1651**



**Dirección: GODOY CRUZ 1891**



**Dirección: GODOY CRUZ 2049**



**Dirección: GODOY CRUZ 2081**



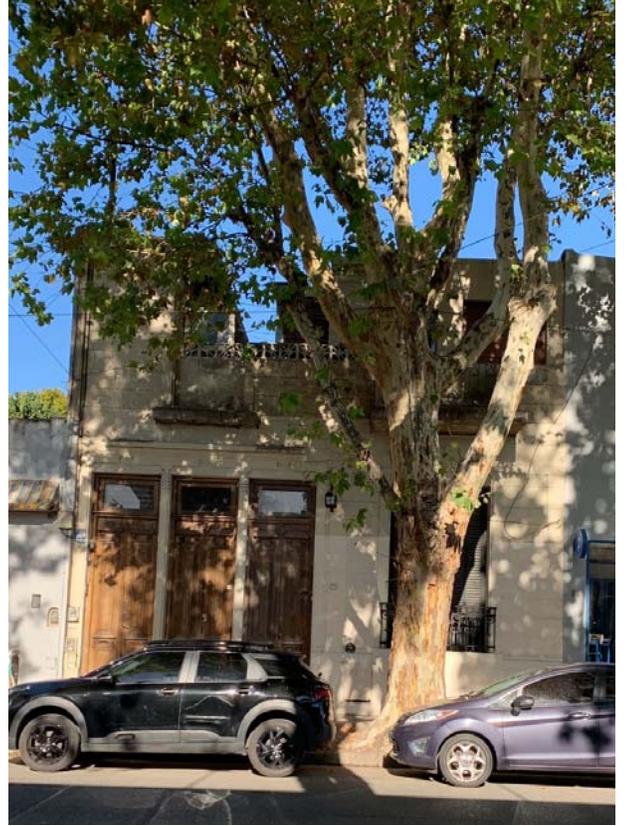
**Dirección: GODOY CRUZ 2087**



**Dirección: GODOY CRUZ 2091**



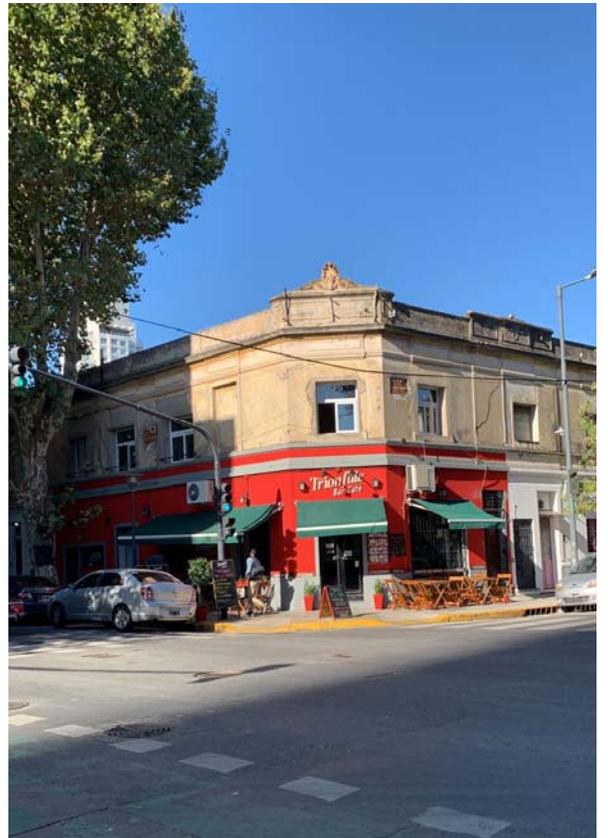
**Dirección: GODOY CRUZ 2021**



**Dirección: GODOY CRUZ 2137**



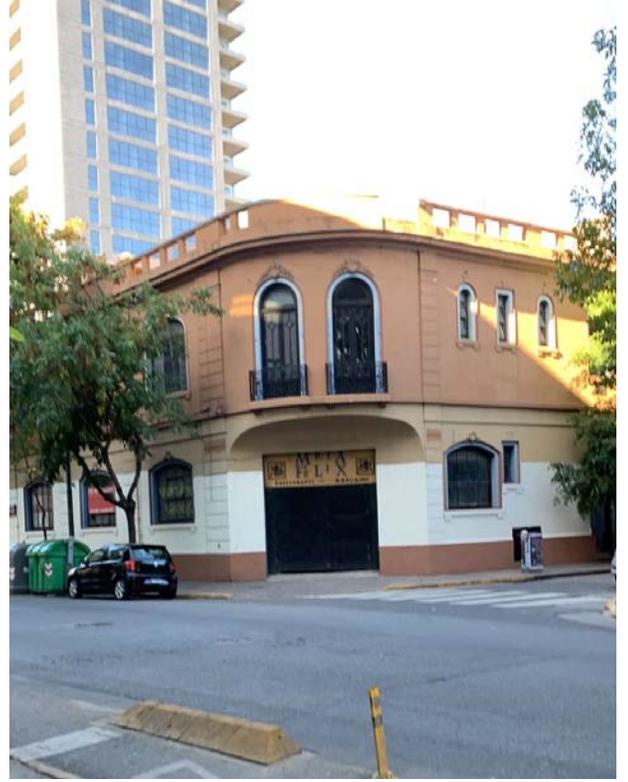
**Dirección: GODOY CRUZ 2151**



**Dirección: GODOY CRUZ 2209**



Dirección: GODOY CRUZ 2217



Dirección: GODOY CRUZ 2270



Dirección: GODOY CRUZ 1709



Dirección: GODOY CRUZ 1826

**CALLE GORRITI**



**Dirección: GORRITI 5156**



**Dirección: GORRITI 4948**



**Dirección: GORRITI 4777**



**Dirección: GORRITI 4785**



**Dirección: GORRITI 4882**



**Dirección: GORRITI 4871**



**Dirección: GORRITI 4837**



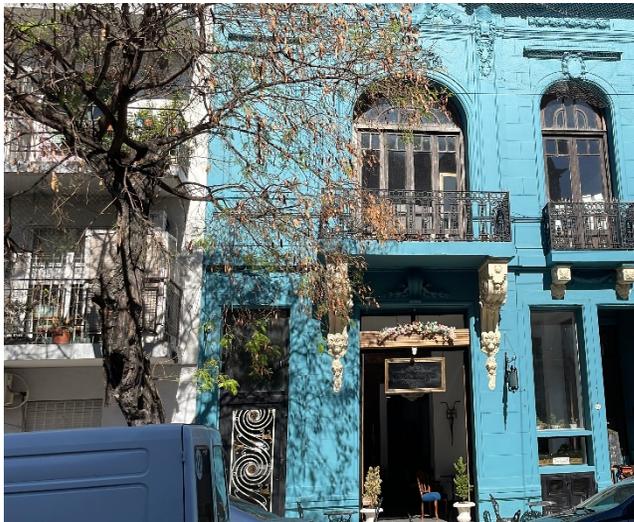
**Dirección: GORRITI 4889**



**Dirección: GORRITI 4930**



**Dirección: GORRITI 4940**



**Dirección: GORRITI 4918**



**Dirección: GORRITI 4949**



**Dirección: GORRITI 4967**



**Dirección: GORRITI 5046**



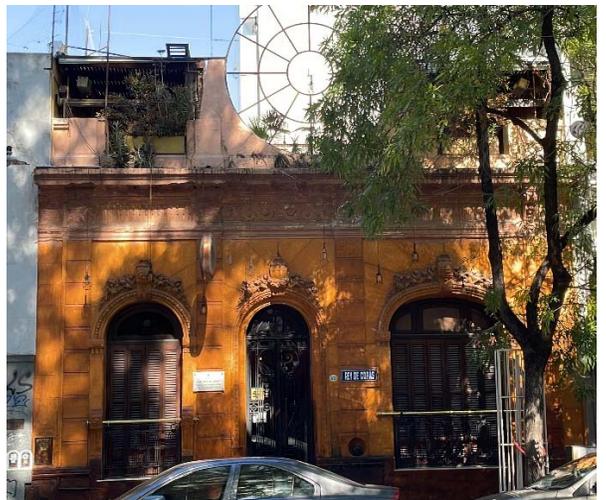
**Dirección: GORRITI 5121**



**Dirección: GORRITI 5131**



**Dirección: GORRITI 5132**



**Dirección: GORRITI 5176**



**Dirección: GORRITI 5199**



**Dirección: GORRITI 5215**



**Dirección: GORRITI 5221**



**Dirección: GORRITI 5275**



**Dirección: GORRITI 4746**



**Dirección: GORRITI 4662**



**Dirección: GORRITI 4713**



**Dirección: GORRITI 4701**



**Dirección: GORRITI 4687**



**Dirección: GORRITI 4656**



**Dirección: GORRITI 4608**



**Dirección: GORRITI 4762**

**CALLE: GUATEMALA**



**Dirección: GUATEMALA 4427**



**Dirección: GUATEMALA 5194**



**Dirección: GUATEMALA 4477**



**Dirección: GUATEMALA 4516**



**Dirección: GUATEMALA 4534**



**Dirección: GUATEMALA 4634**



**Dirección: GUATEMALA 4570**



**Dirección: GUATEMALA 4578**



**Dirección: GUATEMALA 4540**



**Dirección: GUATEMALA 4622**



**Dirección: GUATEMALA 4660**



**Dirección: GUATEMALA 4757**



**Dirección: GUATEMALA 4815**



**Dirección: GUATEMALA 4820**



**Dirección: GUATEMALA 4778**



**Dirección: GUATEMALA 4879**



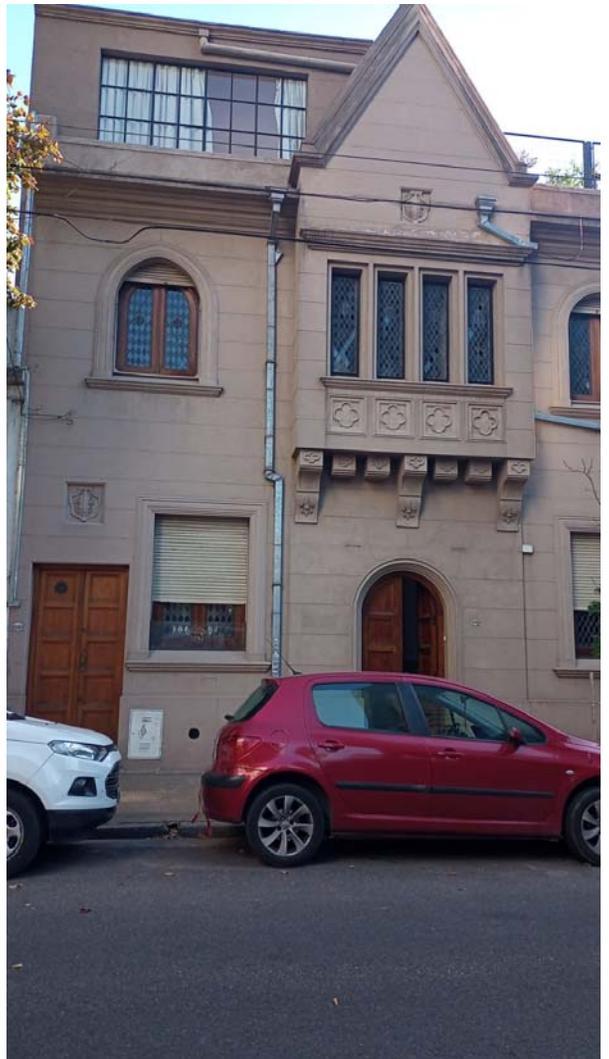
**Dirección: GUATEMALA 4824**



**Dirección: GUATEMALA 4980**



**Dirección: GUATEMALA 4977**



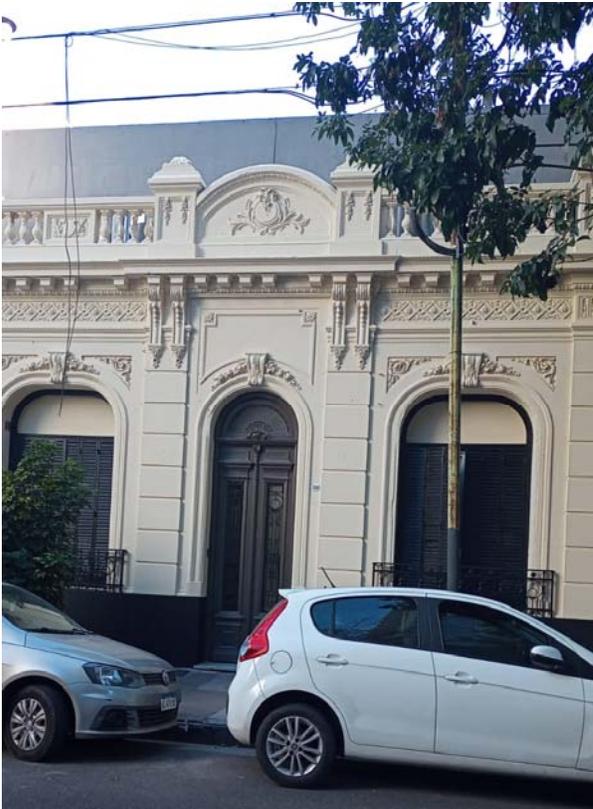
**Dirección: GUATEMALA 5148**



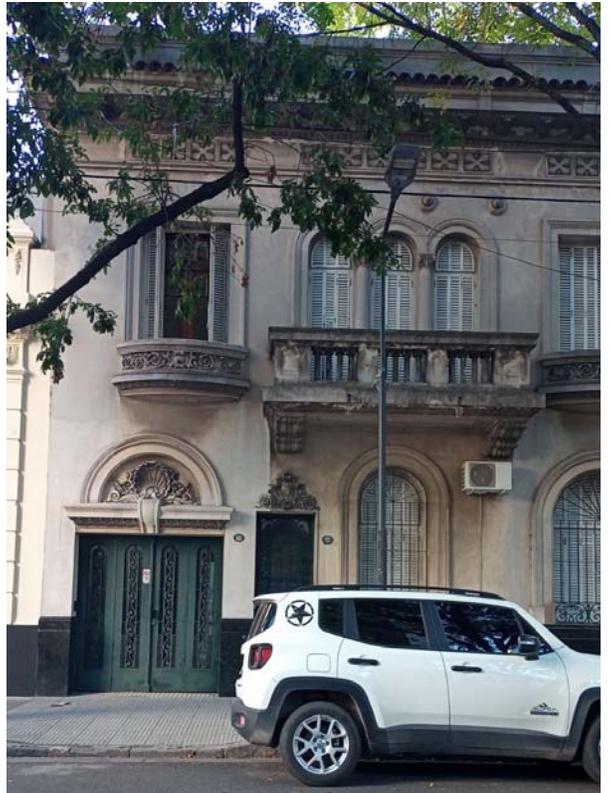
**Dirección: GUATEMALA 5070**



**Dirección: GUATEMALA 5128**



**Dirección: GUATEMALA 5168**



**Dirección: GUATEMALA 5178**

**CALLE: GURRUCHAGA**



**Dirección: GURRUCHAGA 1283**



**Dirección: GURRUCHAGA 1358**



**Dirección: GURRUCHAGA 1463**



**Dirección: GURRUCHAGA 1841**



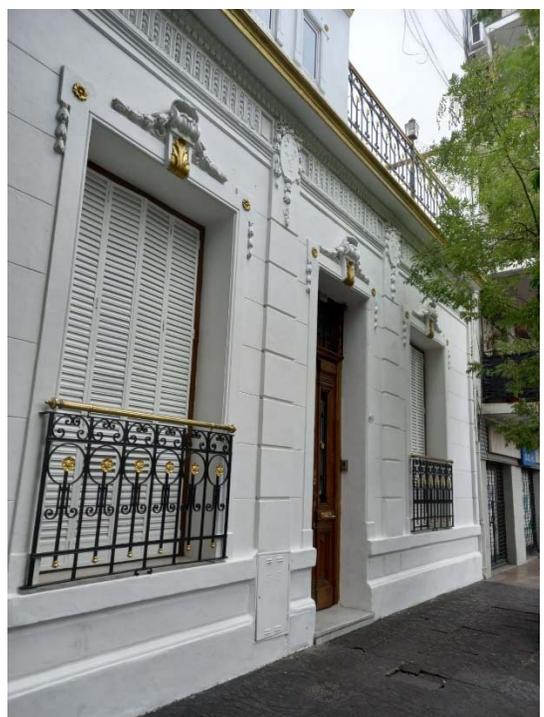
**Dirección: GURRUCHAGA 1388**



**Dirección: GURRUCHAGA 1600**



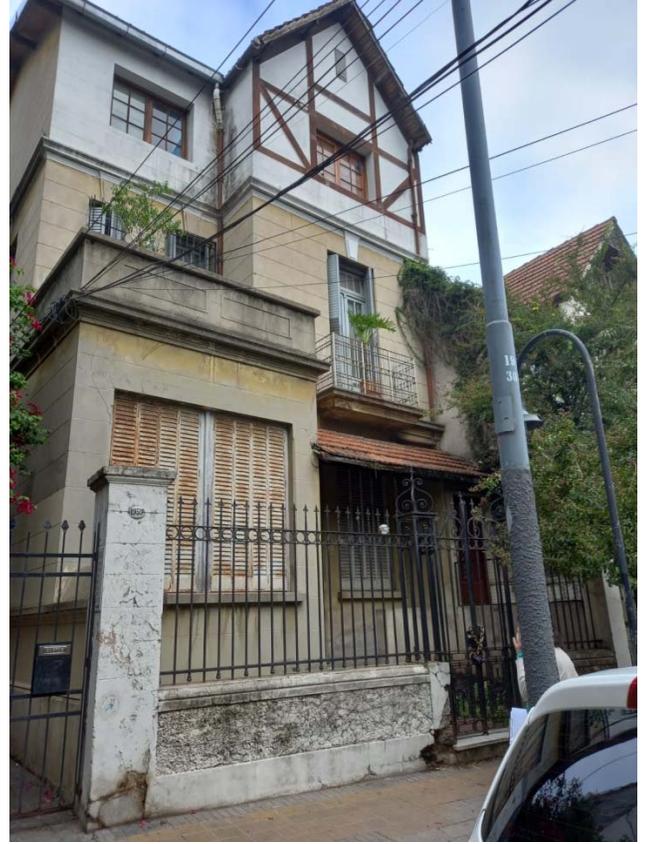
**Dirección: GURRUCHAGA 1858**



**Dirección: GURRUCHAGA 1882**



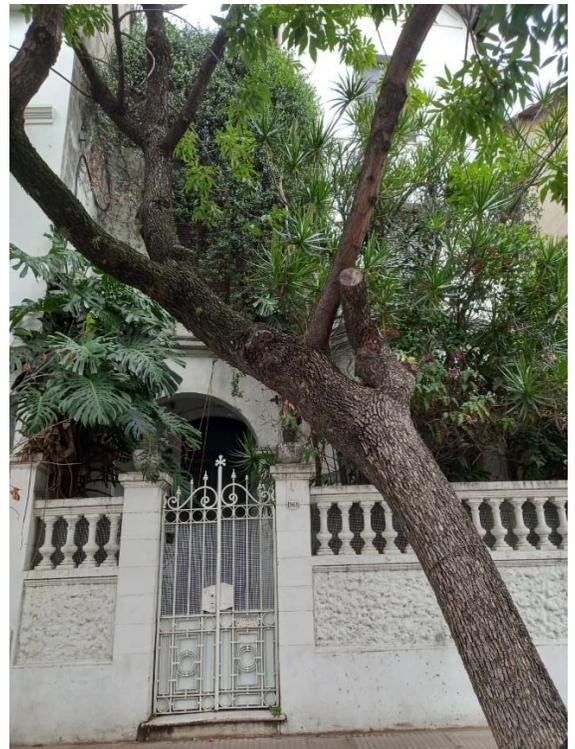
**Dirección: GURRUCHAGA 1953**



**Dirección: GURRUCHAGA 1957**

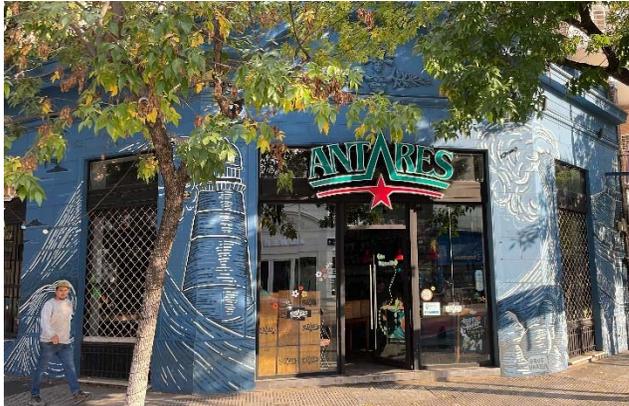


**Dirección: GURRUCHAGA 1956**



**Dirección: GURRUCHAGA 1969**

**CALLE: HONDURAS**



**Dirección: HONDURAS 4898**



**Dirección: HONDURAS 4641**



**Dirección: HONDURAS 4650**



**Dirección: HONDURAS 4681**



**Dirección: HONDURAS 4772**



**Dirección: HONDURAS 4802**



**Dirección: HONDURAS 4691**



**Dirección: HONDURAS 4701**



**Dirección: HONDURAS 4799**



**Dirección: HONDURAS 4863**



**Dirección: HONDURAS 4881**



**Dirección: HONDURAS 4905**



**Dirección: HONDURAS 4916**



**Dirección: HONDURAS 4969**



**Dirección: HONDURAS 5174**



**Dirección: HONDURAS 5208**



**Dirección: HONDURAS 5288**

**CALLE: MALABIA**



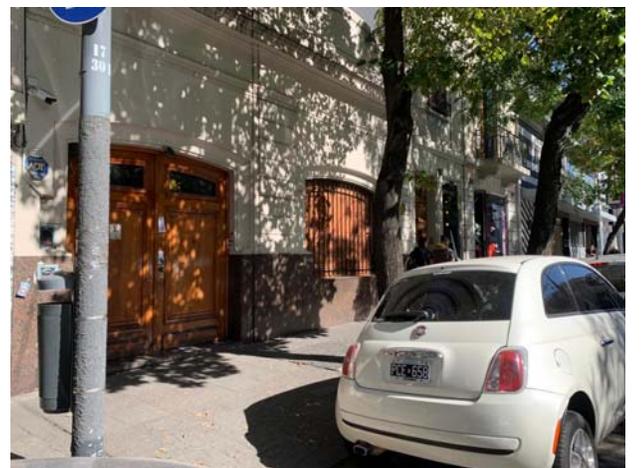
**Dirección: MALABIA 1270**



**Dirección: MALABIA 1275**



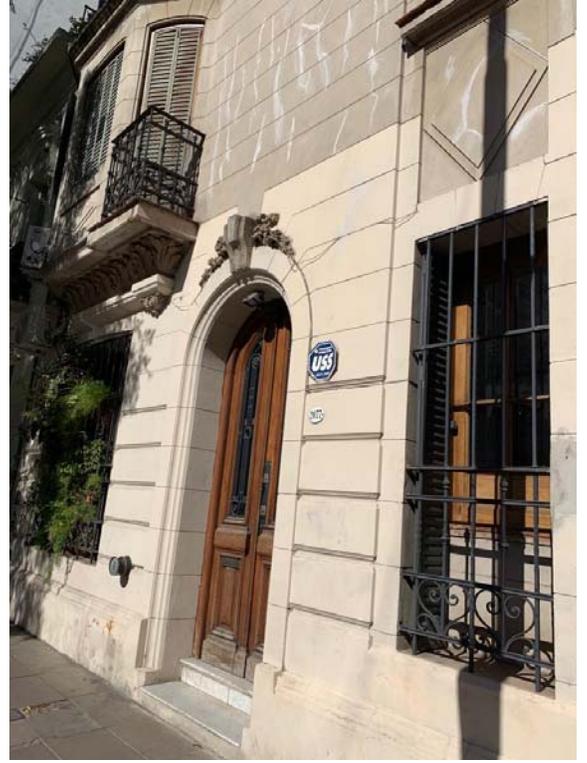
**Dirección: MALABIA 1680**



**Dirección: MALABIA 1765**



**Dirección: MALABIA 1222**



**Dirección: MALABIA 2077**



**Dirección: MALABIA 1935**



**Dirección: MALABIA 2014**



**Dirección: MALABIA 2089**



**Dirección: MALABIA 2023**

**CALLE: NICARAGUA**



**Dirección: NICARAGUA 4445**



**Dirección: NICARAGUA 4482**



**Dirección: NICARAGUA 4618**



**Dirección: NICARAGUA 4665**



**Dirección: NICARAGUA 4421**



**Dirección: NICARAGUA 4444**



**Dirección: NICARAGUA 4070**



**Dirección: NICARAGUA 4700**



**Dirección: NICARAGUA 4731**



**Dirección: NICARAGUA 4768**



**Dirección: NICARAGUA 4791**



**Dirección: NICARAGUA 4835**



**Dirección: NICARAGUA 4715**



**Dirección: NICARAGUA 4902**



**Dirección: NICARAGUA 4857**



**Dirección: NICARAGUA 4862**



**Dirección: NICARAGUA 4871**



**Dirección: NICARAGUA 4929**



**Dirección: NICARAGUA 4999**



**Dirección: NICARAGUA 4914**

**CALLE: NICETO VEGA**



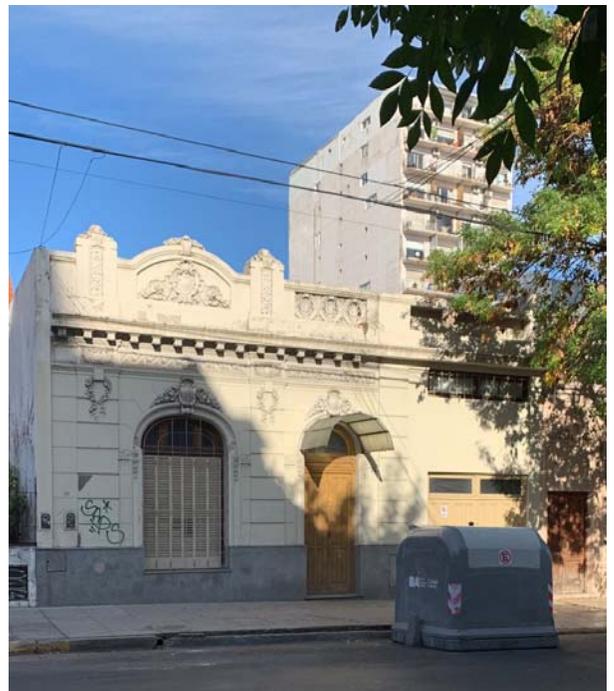
**Dirección: NICETO VEGA 4680**



**Dirección: NICETO VEGA 4690**



**Dirección: NICETO VEGA 4792**



**Dirección: NICETO VEGA 4846**



**Dirección: NICETO VEGA 4852**



**Dirección: NICETO VEGA 4924**



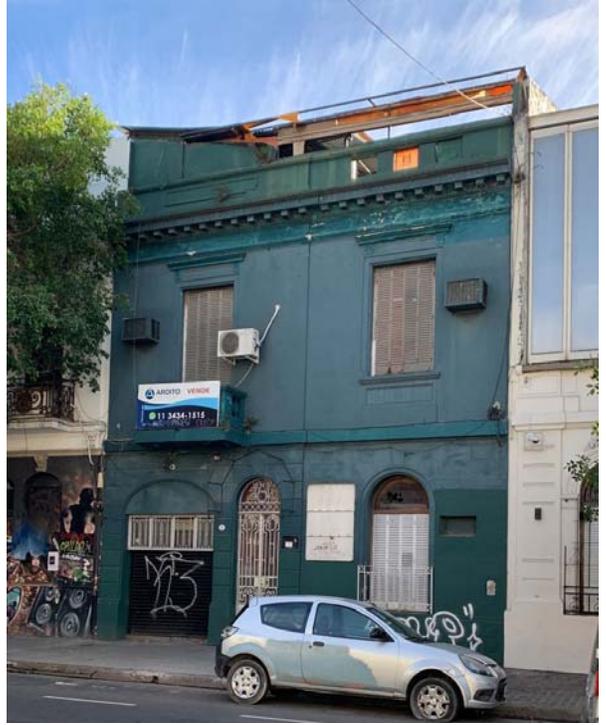
**Dirección: NICETO VEGA 5168**



**Dirección: NICETO VEGA 5181**



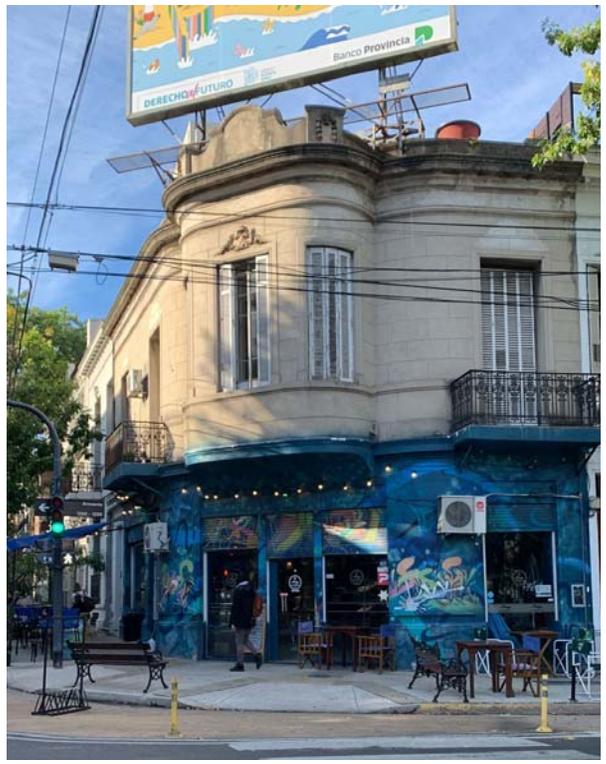
**Dirección: NICETO VEGA 5188**



**Dirección: NICETO VEGA 5189**



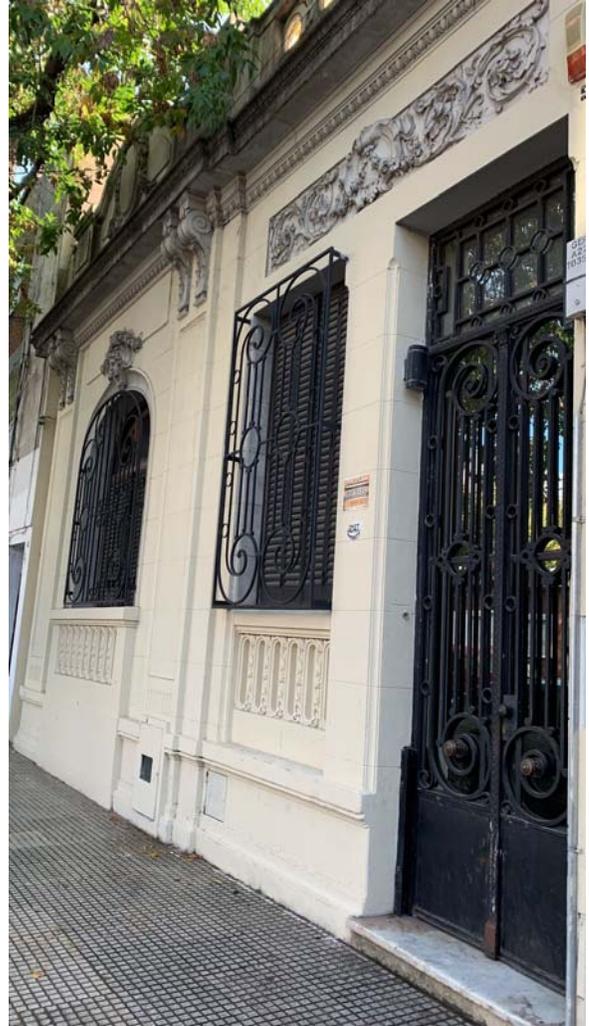
**Dirección: NICETO VEGA 5198**



**Dirección: NICETO VEGA 4785**



**Dirección: NICETO VEGA 5255**



**Dirección: NICETO VEGA 5243**



**Dirección: NICETO VEGA 4811**



**Dirección: NICETO VEGA 5084**

**CALLE: FRAY JUSTO STA. MARIA DE ORO**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 1763**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 1786**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 1865**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 1871**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 1881**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 1995**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 2007**



**Dirección: F.J. STA MARÍA DE ORO 2094**

**CALLE: PASAJE RUSSELL**



**Dirección: PJE RUSSELL 4942**



**Dirección: PJE RUSSELL 4982**

**CALLE: SERRANO**



**Dirección: SERRANO 1261**



**Dirección: SERRANO 1275**



**Dirección: SERRANO 1296**



**Dirección: SERRANO 1299**



**Dirección: SERRANO 1324**



**Dirección: SERRANO 1340**



**Dirección: SERRANO 1386**



**Dirección: SERRANO 1418**



**Dirección: SERRANO 1434**



**Dirección: SERRANO 1473**



**Dirección: SERRANO 1519**



**Dirección: SERRANO 1530**

**CALLE: SOLER**



**Dirección: SOLER 4417**



**Dirección: SOLER 4442**



**Dirección: SOLER 4470**



**Dirección: SOLER 4534**



**Dirección: SOLER 4502**



**Dirección: SOLER 4570**



**Dirección: SOLER 4534**



**Dirección: SOLER 4540**



**Dirección: SOLER 4616**



**Dirección: SOLER 4636**



**Dirección: SOLER 4622**



**Dirección: SOLER 4634**



**Dirección: SOLER 4680**



**Dirección: SOLER 4684**



**Dirección: SOLER 4744**



**Dirección: SOLER 4757**



**Dirección: SOLER 4838**



**Dirección: SOLER 4853**



**Dirección: SOLER 4764**



**Dirección: SOLER 4828**



**Dirección: SOLER 5056**



**Dirección: SOLER 5058**



**Dirección: SOLER 4884**



**Dirección: SOLER 4828**



**Dirección: SOLER 4900**



**Dirección: SOLER 4802**



**Dirección: SOLER 4954**

**CALLE: THAMES**



**Dirección: THAMES 1255**



**Dirección: THAMES 1263**



**Dirección: THAMES 1285**



**Dirección: THAMES 1330**



**Dirección: THAMES 1358**



**Dirección: THAMES 1384**



**Dirección: THAMES 1388**



**Dirección: THAMES 1454**



**Dirección: THAMES 1442**



**Dirección: THAMES 1399**



**Dirección: THAMES 1468**



**Dirección: THAMES 1484**



**Dirección: THAMES 1511**



**Dirección: THAMES 1532**



**Dirección: THAMES 1537**



**Dirección: THAMES 1538**



**Dirección: THAMES 1490**



**Dirección: THAMES 1562**



**Dirección: THAMES 1565**



**Dirección: THAMES 1680**



**Dirección: THAMES 1568**



**Dirección: THAMES 1595**



**Dirección: THAMES 1601**



**Dirección: THAMES 1617**



**Dirección: THAMES 1521**



**Dirección: THAMES 1651**



**Dirección: THAMES 1674**



**Dirección: THAMES 1679**



**Dirección: THAMES 1688**



**Dirección: THAMES 1699**



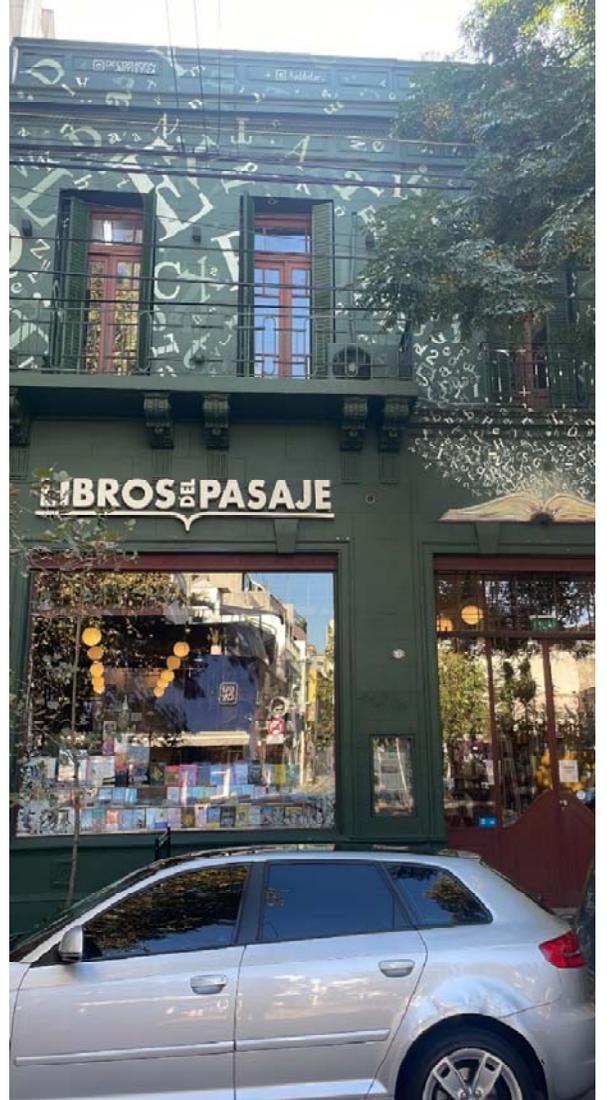
**Dirección: THAMES 1717**



**Dirección: THAMES 1744**



**Dirección: THAMES 1754**



**Dirección: THAMES 1762**

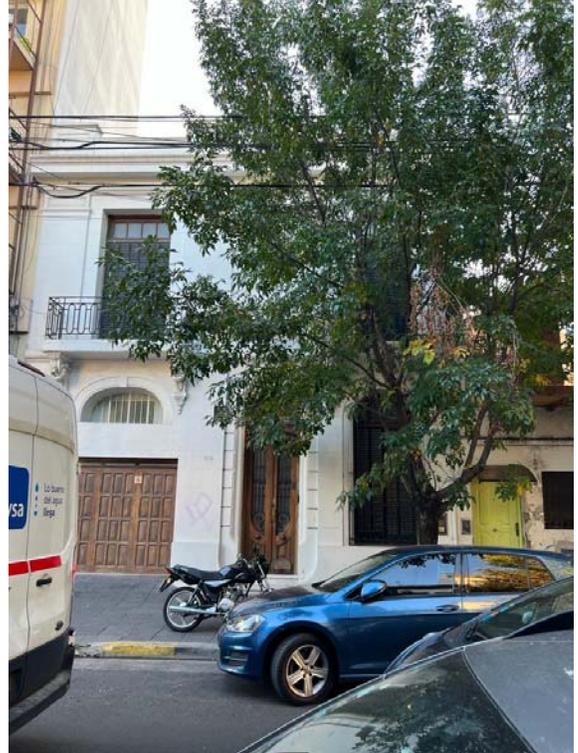


**Dirección: THAMES 1757**

**CALLE: URIARTE**



**Dirección: URIARTE 1305**



**Dirección: URIARTE 1312**



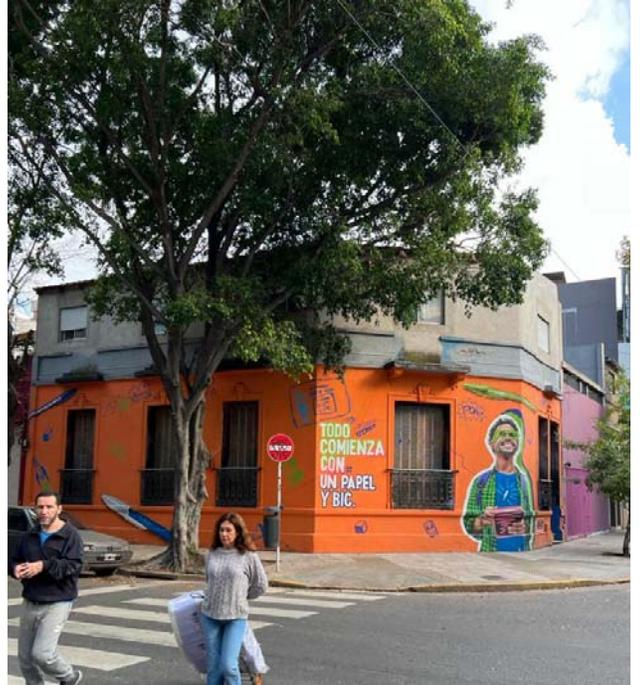
**Dirección: URIARTE 1327**



**Dirección: URIARTE 1334**



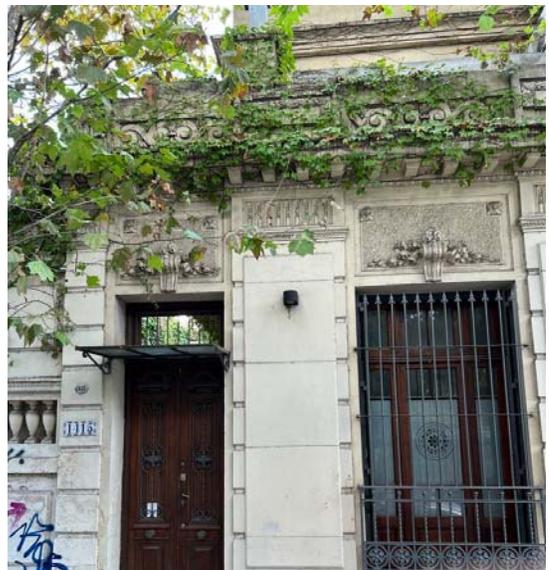
**Dirección: URIARTE 1332**



**Dirección: URIARTE 1395**



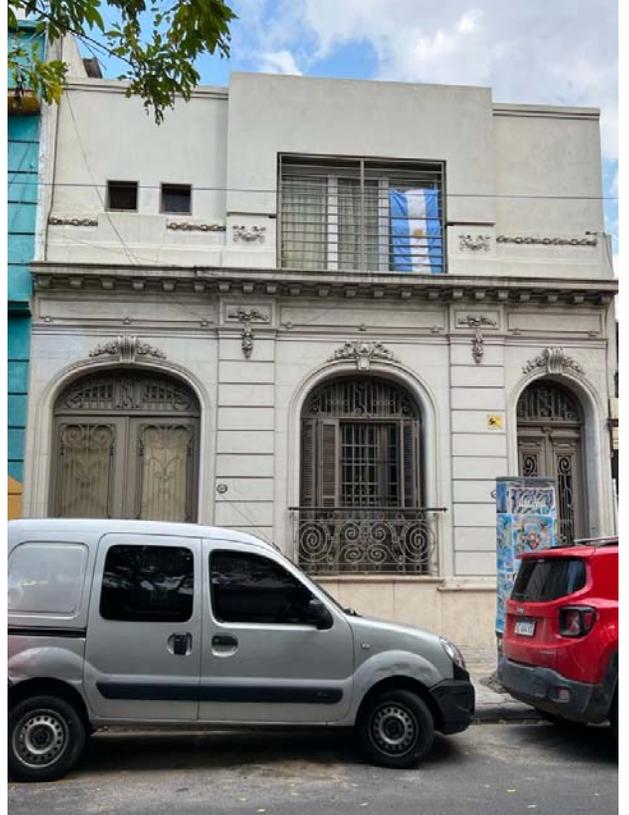
**Dirección: URIARTE 1468**



**Dirección: URIARTE 1515**



**Dirección: URIARTE 1553**



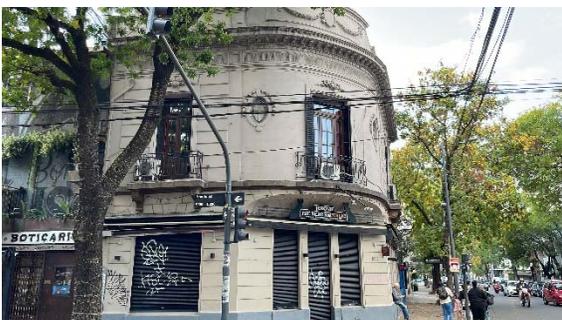
**Dirección: URIARTE 1561**



**Dirección: URIARTE 1571**



**Dirección: URIARTE 1594**



**Dirección: URIARTE 1602**



**Dirección: URIARTE 1609**



**Dirección: URIARTE 1657**



**Dirección: URIARTE 1689**



**Dirección: URIARTE 1692**



**Dirección: URIARTE 1735**

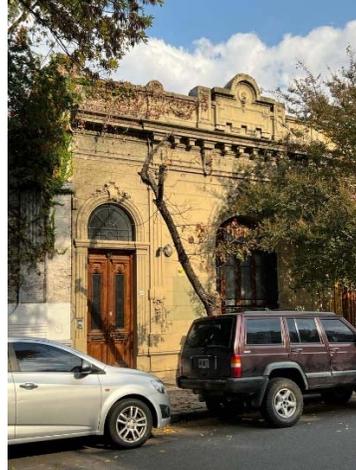


**Dirección: URIARTE 1709**

**Dirección: URIARTE 1763**



**Dirección: URIARTE 1819**



**Dirección: URIARTE 1825**



**Dirección: URIARTE 1838**



**Dirección: URIARTE 1867**



**Dirección: URIARTE 1868**



**Dirección: URIARTE 1918**



**Dirección: URIARTE 1904**



**Dirección: URIARTE 1934**



**Dirección: URIARTE 1943**



**Dirección: URIARTE 1957**

- **Antecedentes Sector B: Palermo Viejo II**

En referencia a la ciudad, Jorge Luis Borges esboza una imagen: “(...) es lo ulterior; lo ajeno, lo lateral, el barrio que no es tuyo ni mío, lo que ignoramos y queremos”.

Esta zona desarrolla edificios de distintos estilos y valores arquitectónicos, que al densificarse generan un espacio altamente caracterizado dentro del barrio. Fruto del encuentro de tramas, una frondosa arboleda y calles adoquinadas acompañan a los sencillos edificios de principios de siglo. Encontramos edificios bajos, con una fuerte identidad como el conjunto de la calle Acuña de Figueroa 1400, Medrano 1300 y la Casa de Evaristo Carriego, en Honduras 3784.

Las tres cuadras de la calle Guatemala desde la calle Medrano hasta la Av. Scalabrini Ortiz se caracterizan por su gran uniformidad en el frente sudoeste. Los plátanos y el adoquinado, todavía con las huellas del tranvía caracterizan esta calle. Los edificios de Guatemala 4130, 4140 y 4148 presentan similar altura y configuración, también comparten un lenguaje común. La Residencia Coster sobre la esquina de Julián Álvarez 1987, que antes presentaba un amplio jardín sobre esta calle completa la cuadra con sutil elegancia.

En la misma manzana del frente se alza el conjunto de Guatemala 4250, el único edificio catalogado del área. La residencia de Guatemala 4364 acompaña el paisaje dominado por la presencia de la residencia construida en 1926 por Alejandro Virasoro, sita en Guatemala 4326. Las residencias apareadas de Guatemala 4342 y 4358, presenta un austero lenguaje academicista.

El edificio ubicado en Guatemala 4168, donde hoy funciona la "Casa del Hogar" de Guadalupe, fue construido hacia 1918 como Escuela Profesional y Talleres perteneciente a la Asociación Protectora de Jóvenes Argentinas. La fachada de la antigua escuela se destaca por su lenguaje modernista, en sintonía con las nuevas corrientes arquitectónicas del período.

La residencia ubicada en Guatemala 4326 fue construida en 1926 por el arquitecto Alejandro Virasoro. Esta residencia es un destacado y particular caso dentro de la obra del prolífico arquitecto Alejandro Virasoro (1892-1978), quien fue uno de los principales exponentes del Art Déco y precursor de la introducción de la prefabricación y la organización en la arquitectura.

El edificio multifamiliar de la calle Soler 3908 conforma con la residencia Loretta una esquina altamente caracterizada del sector y el remate de la calle Vidt. Este edificio de viviendas responde al estilo modernista en boga en las primeras décadas del siglo XX. Presenta también algunos detalles proto art déco y es obra del ingeniero civil Eduardo Aebi. De perímetro libre, la residencia de Soler 4002 esquina Costa Rica es obra del ingeniero Ambrosio L. Vismara y responde al pintoresquismo que solía utilizarse en los barrios periféricos de la ciudad. Ésta fue incluida en el Inventario de Patrimonio Urbano del Barrio de Palermo publicado en 1986.

Las “cinco esquinas” de las calles Julián Álvarez, Acuña de Figueroa y Soler es un espacio altamente caracterizado dentro del barrio. Las residencias de Julián Álvarez 1933 y 1935 tienen similar lenguaje al austero edificio de renta de la esquina, Julián Álvarez 1933. Éste presenta elemento art nouveau dentro de una estructura clásica donde se destacan las vidrieras de la planta baja y los dos grandes ventanales del primer piso, enmarcados por volúmenes que se proyectan sobre la vereda.

Dos residencias en estilo modernista dominan el cruce de las calles Soler y Araoz. La de Soler 4283 es obra del arquitecto José Rasore y tiene una raíz en el liberty del norte de Italia. Rodeada de un pequeño jardín, en sus sencillos juegos volumétricos se destaca la loggia y detalles florales como guardas, cornisas y festones. Esta multiplicidad de detalles se unifica por la utilización del símil piedra como revestimiento. En tanto, la residencia de Soler 4296 presenta motivos clásicos conjugados con juegos de texturas y abstracciones propios del art nouveau que tiene su apoteosis en la crestería de hierro. Este pequeño edificio lo conforman dos pequeñas unidades funcionales. En este contexto, los petit hoteles de Araoz 1878 y 1942 resultan contrapuntos de férreo clasicismo ante la exuberancia modernista.

El conjunto de residencias de Medrano 1300, tiene un alto valor histórico, urbanístico y simbólico que integra el singular paisaje cultural de carácter patrimonial, consolidado en proximidad del “Pasaje Costa”. Actualmente, el conjunto es un hito barrial de alta calidad arquitectónica y ambiental y un referente tipológico a escala de la Ciudad. Se trata de un conjunto de viviendas emplazado en un Distrito

mayoritariamente de uso residencial. Se reconoce que el conjunto entabla entre sí, una asociación de escala y temporalidad. Sus rasgos espaciales le confieren al perfil urbano del sitio una innegable calidad ambiental, definible por establecer un clima de convivencia apacible que contribuye con una mejor calidad de vida para la comunidad barrial.

- **Propuesta de catalogación Sector B: Polígono delimitado por el eje de Av. Córdoba, Scalabrini Ortiz, Guatemala y Bulnes (algunas propiedades representativas).**



**Guatemala 4390**



**Guatemala 4364**



**Guatemala 4360**



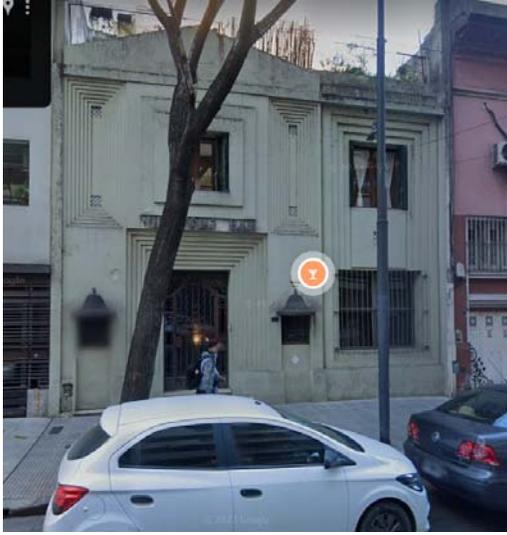
**Guatemala 4358**



**Guatemala 4344**



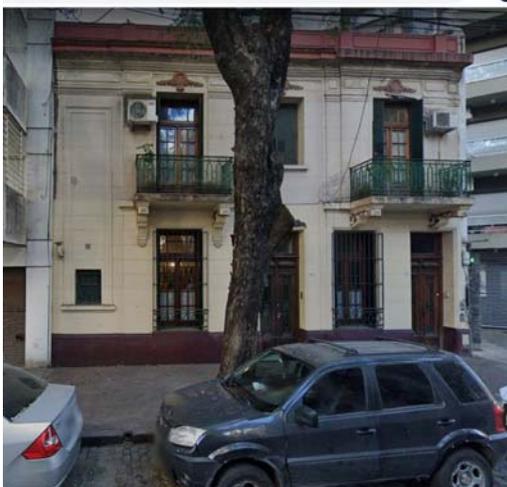
**Guatemala 4334**



**Guatemala 4328**



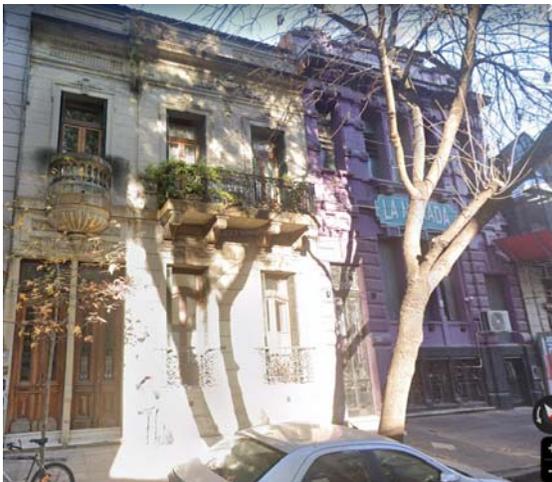
**Guatemala 4280**



**Guatemala 4281**



**Guatemala 4168**



**Guatemala 4150**



**Guatemala 4130**



**El Salvador 4183**



**El Salvador 4161**



**Honduras 4011**



**Honduras 4133**



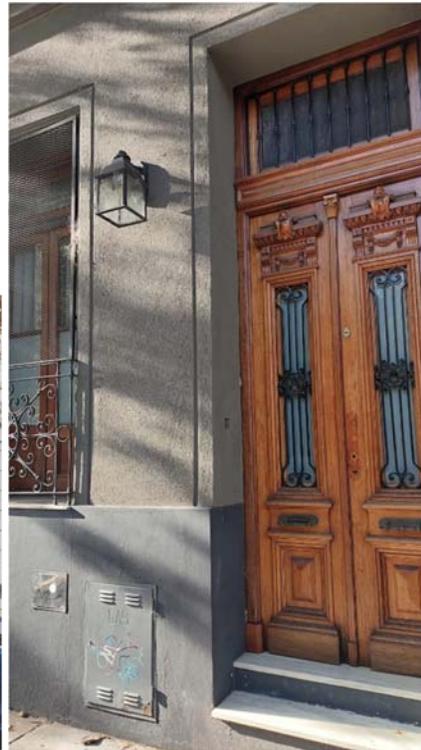
**Honduras 4167**



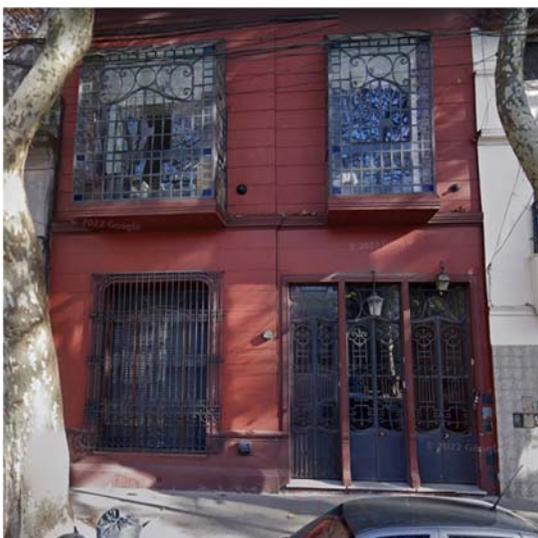
**Honduras 4173**



**Honduras 4382**



**Honduras 4325**



**F. Acuña de Figueroa 1632**



**F. Acuña de Figueroa esq. El Salvador**



**Costa Rica 4139**



**Costa Rica 4165**



**Costa Rica esq. Soler**



**Dirección: Salguero 1126**



**Dirección: Salguero 1143**



**Dirección: Salguero 1158 /1164**



**Dirección: Salguero 1246**



**Dirección: Salguero 1292**



**Dirección: Salguero 1294**



Dirección: Salguero 1295 / 1297



Dirección: Salguero 1315



Dirección: Salguero 1321



Dirección: Salguero 1331 / 1333



Dirección: Salguero 1336



Dirección: Salguero 1337 /1339



Dirección: Salguero 1340 / 1342



Dirección: Salguero 1345



Dirección: Salguero 1351 /1353 Dirección: Salguero 1352



Dirección: Salguero 1368 / 1374



Dirección: Salguero 1392



Dirección: Salguero 1393



Dirección: Salguero 1410



Dirección: Salguero 1436 / 1440



Dirección: Salguero 1450 / 1452



Dirección: Salguero 1481



Dirección: Salguero 1499



Dirección: Salguero 1520



Dirección: Salguero 1522 / 1524/1526



Dirección: Salguero 1581 / 1587 Dirección: Salguero 1594



Dirección: Salguero 1648



Dirección: Salguero 1720



Dirección: Salguero 1730



Dirección: Salguero 1741 (esquina  
Mansilla 3780 / 3802)



Dirección: Salguero 1863



Dirección: Salguero esquina  
República Dominicana 3586

## Anexo IV

### Espacios verdes

La disminución de la relación m<sup>2</sup> verde por habitante en la Ciudad y particularmente en nuestro barrio, es una de nuestras principales preocupaciones. Esa relación ya está muy por debajo de lo recomendado por la Organización Mundial de la Salud (OMS), dependiente de la Organización de las Naciones Unidas (ONU), la cual recomienda entre 10 m<sup>2</sup> y 15 m<sup>2</sup> (promedio 12,5 m<sup>2</sup>) de espacios verdes por habitante. CABA reconoce oficialmente que cuenta con 6 m<sup>2</sup> de espacios verdes por persona (otros estudios calculan menos de 4). De acuerdo a esto, aún antes de la aplicación del nuevo Código Urbanístico teníamos menos de la mitad de m<sup>2</sup> verdes por habitante de lo recomendado. Dicho de otra forma: CABA tiene más del doble de habitantes por m<sup>2</sup> verde de lo recomendado por la OMS.

El nuevo Código Urbanístico –actualmente vigente– deteriora aún más esta situación de todas las formas posibles: por un lado, incentiva el aumento de habitantes, y por el otro, permite construir en espacios actualmente verdes o por lo menos con capacidad de serlo porque no tienen edificación.

Esto puede mal interpretarse como opuesto al crecimiento de la Ciudad y lo sería si por “crecimiento” entendiéramos aumento de población, mayor cantidad de edificios y de altura de los mismos, más tránsito etc., sin el consecuente incremento de espacios verdes por habitante. Con ese concepto de crecimiento esta ciudad ha crecido desmedidamente por encima de su capacidad superficial.

Los vecinos de este barrio entendemos que una Ciudad crece y la calidad de vida de sus habitantes mejora cuando se incrementa la relación verde/habitante.

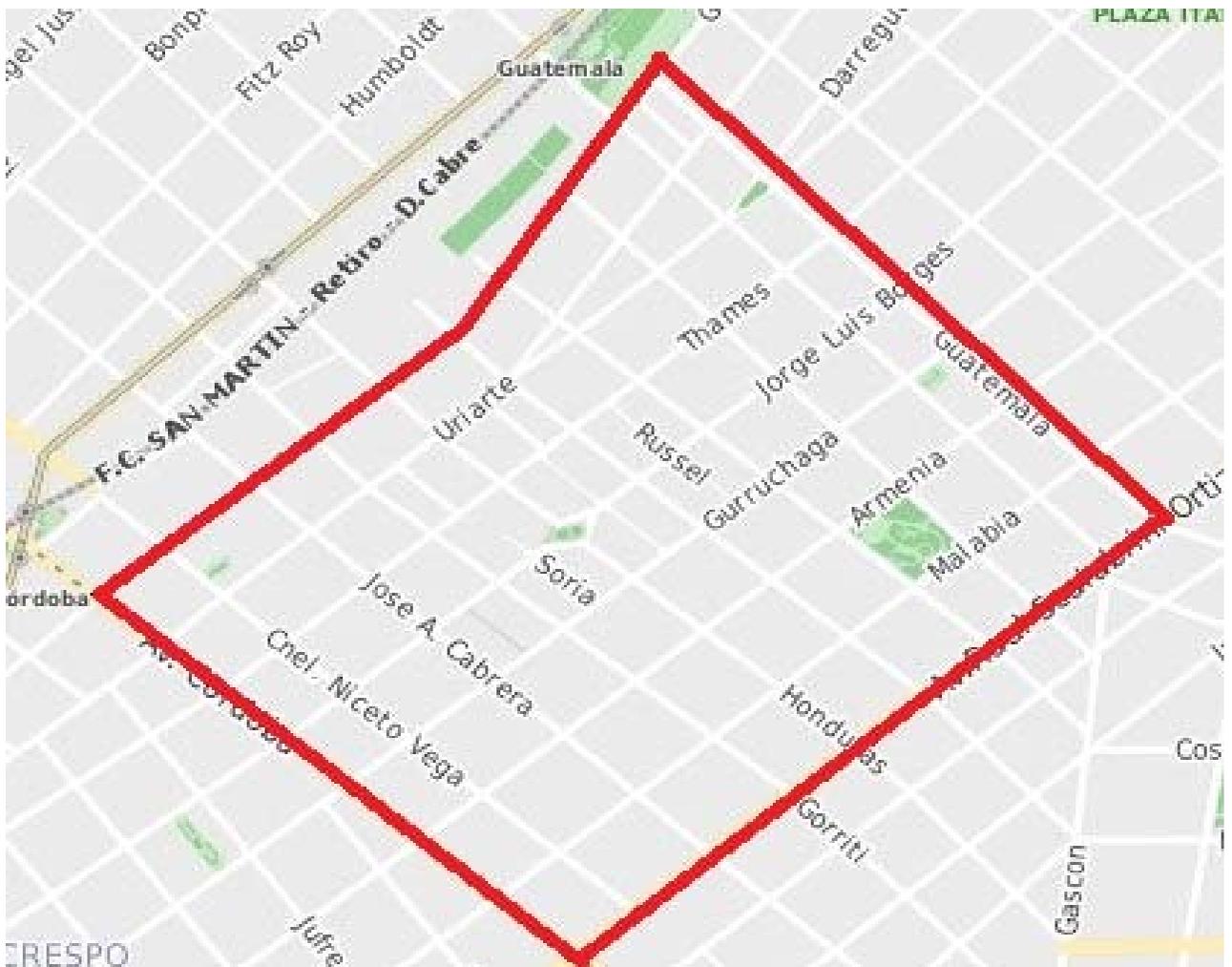


Imagen espacios verdes Sector A

Los únicos espacios verdes con cuenta el polígono del Sector A son la Plaza Armenia, ubicada en la manzana comprendida por las calles Armenia, Nicaragua, Malabia y Costa Rica, la Plazoleta William Morris, delimitada por Uriarte, Guatemala y Darregueyra, y la Plazoleta Luna de enfrente, que ocupa la esquina de Soler y Gurruchaga. La Plaza Serrano se ha convertido en una plaza seca sin espacio verde.

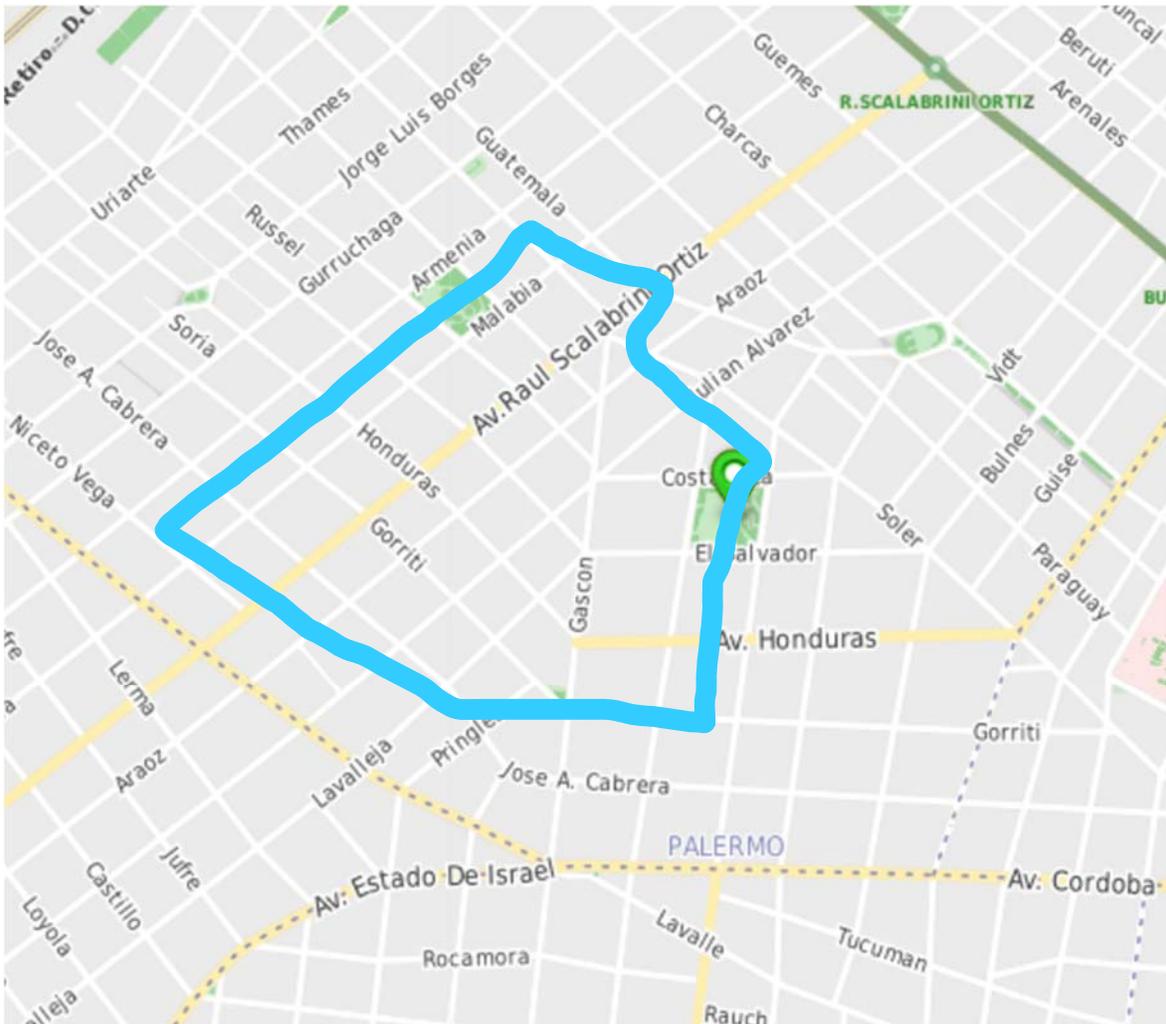


Imagen espacios verdes Sector B

El polígono del Sector B cuenta con un único espacio verde, la Plaza de la Unidad Latinoamericana, delimitada por las calles Costa Rica, El Salvador, Medrano y F. Acuña de Figueroa.. La siguiente imagen satelital muestra como aproximadamente 70% de la superficie de esta plaza está ocupada por estructuras de cemento y construcciones: cancha de futbol, de básquet, CESAC N 17 y escuela N 9 del 2.

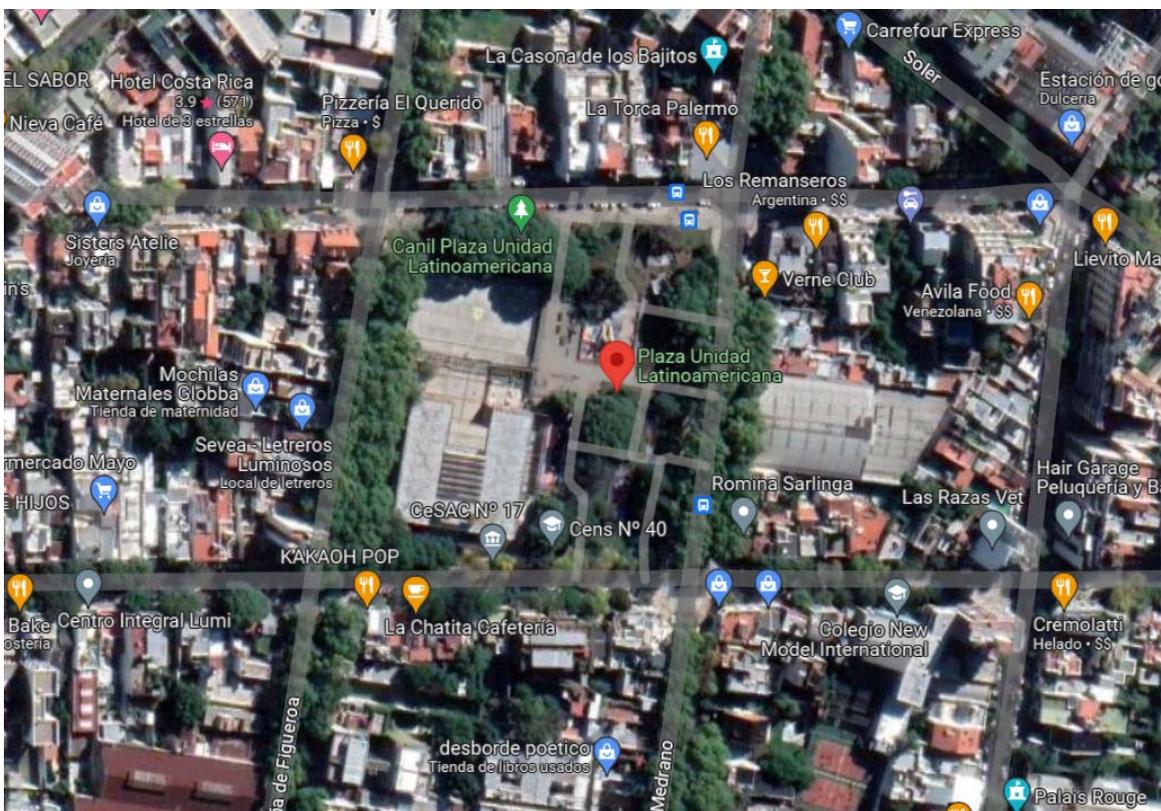
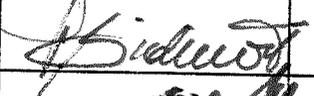
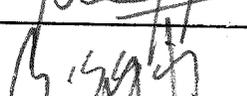
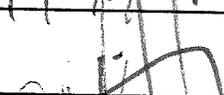


Imagen satelital Sector B

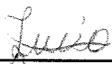
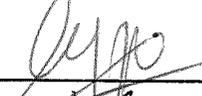
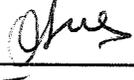
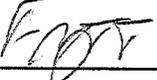
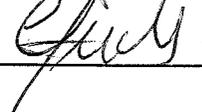
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
TOMY BORTMAN		45181864	TOMY10RTMAN@gmail.com
JULIETA SAICEDO		45.478.635	julietasaicedo235@gmail.com
VERÓNICA BIDIUST		17645741	<del>VERONICA</del> verobidi@gmail.com
CRISTIAN ALI		26.118.806	cristian.ali@gmail.com
Felisa Tazansky		6232061	consorciosbaggio@gmail.com
ANDRÉS BAGGIO		26644910	ANDRES_BAGGIO@hotmail.com
Nicolás Lovín		27050193	DOSBARBAS10@gmail.com
GABRIEL BAGGIO		24228174	GABRIEL BAGGIO@gmail.com
Daniel Dominguez		7767462	DanielDominguez1981@gmail.com
María Cristina Ortega		6145481	meeriol@gmail.com
Agustín Pedroso		40910211	agustinpedroso1@gmail.com

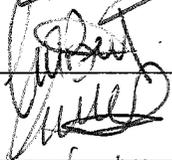
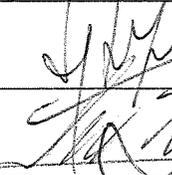
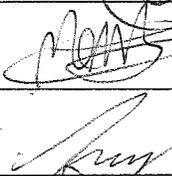
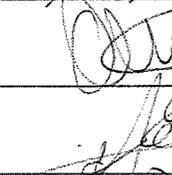
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
GABRIEL SPILLER		22501753	GABISPILLER@GMAIL.COM
LUCÍA SPILLER		45421501	LUCIASPILLER@GMAIL.COM
MARIANA BAGGIO		22644094	maribaggionb@gmail.com
Joaquín Vanzo Carrillo		45478362	JoaquínVanzocarrillo@gmail.com
Nicolás GONZÁLEZ Z		93904145	NICOGZARNICKI@GMAIL.COM
Pedro Fuentes		45415450	JuanPedro7799@gmail.com
Camaroni Andrea		23046250	TITO MATIARCO@HOTMAIL.COM
MATIARCO FACUNDO		43970365	FACUNDOMATIARCO.FR@GMAIL.COM
Maryashy Jozg		12945119	J.M. Jozg
Rubén José Ale		44124700	mozuel@hotmail.com
Agustina Joyansky		35364064	maryashyagustina@gmail.com

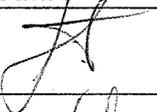
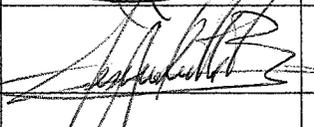
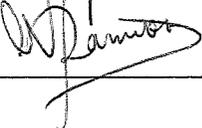
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
DESIREE DULGOSI		14753792	dooredede@yahoo.ca ✓
CAROLINA BRANCOS		33457262	caro.brancos@gmail.com
LAURA PROTA		29762736	LAURAPROTA@Yahoo.com.ar
SYWIA ZAPICO		18030332	SYWIAZAPICO@GMAIL.COM
JORGE ZAPICO		4.123.106	JORGEZAPICO36@HOTMAIL.AR
KAMIL SAJAMA		34912132	KamilSajama@gmail.com
VICTOR RUA ESPADA		18819576	VICTOR.RUA.ESPADA@GMAIL.COM
Andrés Oromo		2026238	
Andrés Oromo		20477.319	ANDRES OROMO
MANSOL GALMO		25670326	MANSOLGALMO@HOTMAIL.COM
Leand Muro		04719309	leandmuro@gmail.com

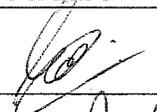
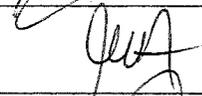
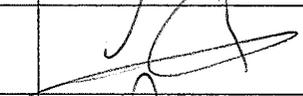
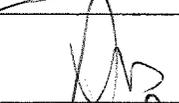
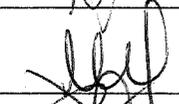
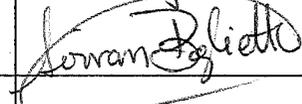
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Shayson Hurtado		95747528	Shayson.hurtado@gmail.com
Adrian Rodriguez		95916241	adrianroc@gmail.com
Jessie Barahona		95363123	barahona4@gmail.com
Judith Woodzky		12082706	polomalady.w@gmail.com
Victoria Pradelli		3464821	Vicarypradelli@gmail.com
Rita Bohannon		7554422	RitaBohannon@hotmail.com
Arlen Altschuler		39171344	
GERARDO VELAZQUEZ		32613957	
Nahuel Vidal		92830022	
CARLOS BONDAN		13082267	BONDAN CARLOS @ YAHOO.COM.AR
Victoria Ramirez		95740878	

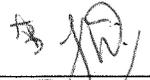
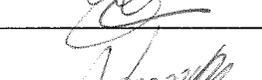
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Roque Bravo		36980975	bravorroque@gmail.com
NORA ARZANO		23119923	nora-arzano@yaho.com.ar
Sambiasi Laura		34522143	sambiasi.laura@gmail.com
LAMBÍAS MERCEDES		28.229.882	mercedeslambias@outlook.com
Florencia Abraldes		20605902	florabraldes@gmail.com
JULIETA BALSA		5999564	julibalsa@gmail.com
Laura González		20350996	lauragonzalez@yahoo.com
Walter Gómez		33403090	waltergomez@gmail.com
BELÉN SIRVAN BAGLIETTO		37.289.528	pipi.sirvanb@gmail.com
Medrano Luciano		35359120	medranoluciano@gmail.com
Fernando Herrero		25218871	fherrero@outlook.com

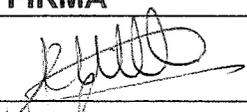
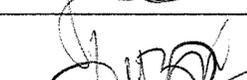
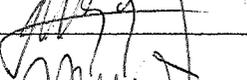
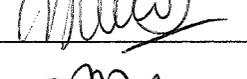
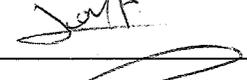
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Josefina Delranto		38068618	jodelranto@gmail.com
Diego Ceballos		32523083	diegocearp84@hotmail.com
COMITÉ FEDERICO		30558727	Federico.com@gmail.com
NOEMI AGUARÉ		10.539403	noemi.aguare@gmail.com
ANDRÉS MORIL		93324100	faevecan47@gmail.com
Adriana Lubiz		18410117	adrianalubiz@yahoo.com.ar
Antonio Ruiz		43265358	folkmrk@gmail.com
Viviana Cuervo		98702046	vivianacuervob@gmail.com
Marta I. Ramirez		37174.235	marta.ramirez@gmail.com
Rodrigo E. Espino		17.636.046	afrevedosproambiente@netmail.com
Alberto Rodriguez		4429068	comandante.kristina@gmail.com

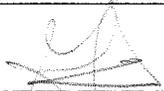
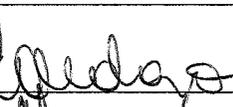
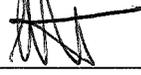
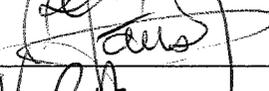
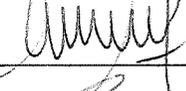
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
CAROLINA LOGGIOVINE		30982302	carolina.loggiovine@gmail.com
LUCIANA MIRANDA		37594207	luciana.miranda8@gmail.com
SABRINA DRAGO		29158027	c.sabrina.drago@gmail.com
JULIETA ESCUDERO		30083896	juliescudero@hotmail.com
WENDY UNZÓ		27925786	wendyunzo@gmail.com
DORA PINKAS		450477	dorapinkas@gmail.com
Leonora Vein		3992023	elevain@yahoo.com.ar
HERBERTA EISA		13753584	cer.art.elbaherera@gmail
SEBASTIÁN MINABELLI		29.364994	FUEGOS DE OBTENIDOS EN LOS AÑOS
JOSE FALCO		915444051	
EZEQUEL CAMPOS ALVES		32.952112	ezeq.camposalves@gmail.com

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
DANTE ALCARAZ		7837253	danielcaraz@hotmail.com
MARÍN MICACCH		4777680	micacchmarino@gmail.com
VIVIANA STECCA		12317348	VIVIANA STECCA @ GMAIL .COM.
SOFIA CARDOZO		31953071	ANASOFIA632@HOTMAIL.COM
SOLANA VAIN		18840643	SOLVAIN @ GMAIL .COM
NORMA OVANDO		6248711	normaovando@yahoo.com.ar
OSCAR RAUO ALFONSO		8274258	oraf48@gmail.com
PAMELA RODRIGUEZ		34309546	<del>VER</del> VENTASVRL @ GMAIL .COM
BETTY TOLEDO		34.536.423	Toledo. betty @ Gmail .com.
HERNAN ROITMAN		3138091	HERNOROITER @Gmail.com
MARTIN CALUSANS		37248077	martincalusans@hotmail.com

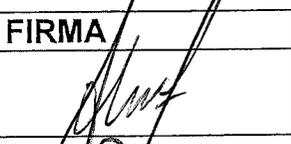
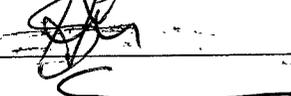
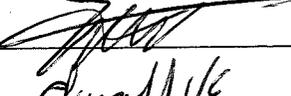
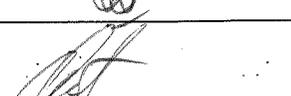
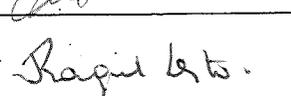
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Maria Corina		31050211	_____
ORTIZ CLAUDIO		18315581	
Maria Cristina González		10810616	
DIEGO MARTIN MARRIN		25020173	DIEGO.MARRIN@YAHOO.COM.AR
conde Josep		29.077.717	josepconde@hotmail.com
LUBITHA WEIN		6.1899380	ljubitha@guail.com
MARCO SCHONFELD		7551021	Schonfeldmarco@gmail.com
Dariana Sosa		35224817	Dariana.Sosa90@hotmail.com
Laura Esola Bos		44.710.306	labos@ gmail.com
Gustavo Mathez		35.227.885	gmathez@gmail.com
ALEJANDRA LOZA		16583340	malozas31@yahoo.com.ar

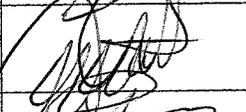
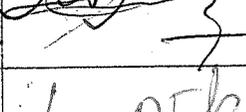
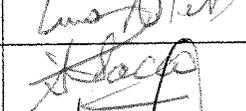
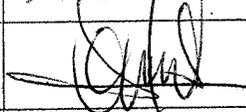
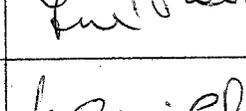
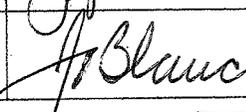
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Alvarez Raúl C		11.641.274	—
Ariel Meyner		1446105	
LOISA DECK		10834818	—
Anabella B. Pereira		34434920	anabella_pereira@hotmail.com
SANTIAGO MOLINA		32635862	SANTIAGATERO@GMAIL.COM
Ernesto Spezzafone		7642977	Ernesto_12@hotmail.com
Vicente E. Garay J		96198445	vegaray@gmail.com
Monica Serra		1202896	
Liliana Albornoz		14650470	liliana.albornoz@hotmail.com
FABIAN ARIETA		18076484	—
RAQUEL COSTA	Raquel Costa	92.423919	

# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
FERNANDO SPINER		12861229	fernandospiner@arvo.com.ar
CAROLINA GULEN		28380013	carolina.gulen@gmail.com
RUBEN V. POCH		9397795	—
LUCIANO DI TELLA		1882116	luciano.d.t.l@gmail.com
JUANA SACCO		2800157	juana.sacco
OCAMPOS RODOLFO		11224539	—
MARIO BLANCO		6898960	marioblanc007@gmail.com
LUIS FERRER		10270182	
LEZARIS ELIO		6699518	
MARCELO JARA		94061658	marcelojara31@gmail.com
JORGE BLANCO		14040466	jblancodis@gmail.com

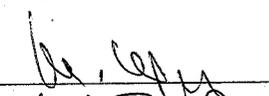
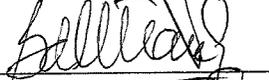
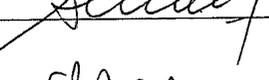
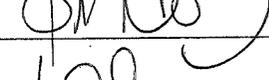
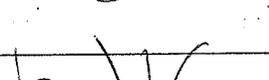
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
MIRTA H. BORDIGNONI		5694583	mirtabordignon@yahoo.com.ar
JULIO FERRARI		10991036	julioferrari@gmail.com
FLORENCIA DE PINAZO		38588455	definaziopinazo18@gmail.com
Valentina Gismondi		52201785	valpicmoni@gmail.com
JUSTO OKUA PEREZ		5632308	
NELISA REBECCA		5453055	RECAR31@yahoo.com.ar
Eulalia		93380200	
Alcira		10830724	mazzacoalicio@gmail.com
Eduardo Rodriguez		3771018	edu_cfr@hotmail.com
Rissa Lopez		4425501	Tel: 431-7729 / rissalbertorizzo@gmail.com
Luis Marmor		4705505	

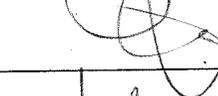
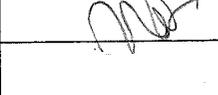
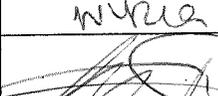
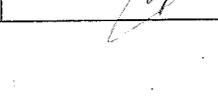
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
María Puján Barros		4172373	maria.pujanbarros@gmail.com
Beatriz Juana Alderete		3730133	beatde@hotmail.com
CAMILLO PAUL SANCHEZ		11651848	camilopsanchez75@gmail.com
SILVANA PERL		12601059	silvanaperl@gmail.com
VICTORIA BELLIDO		11988139	victoria.bellido@hotmail.com
MARIA CLARA JUNCOSA		40.515.891	clara.juncosa@gmail.com
SILVIA ANALIA FRIAS		23779869	analiafrias@hotmail.com
JOSÉ LUIS PISANI		14.201.252	ING.PISANI@HOTMAIL.COM
Susana Alicia Forzaly		13437364	susaliq@yahoo.com.ar
Roberto Domo Veronice		21.918.853	
HANA TORZILLO		11374652	dana_torzillo@utmed.com

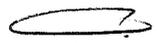
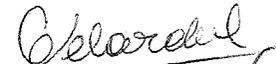
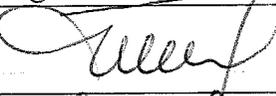
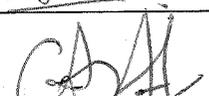
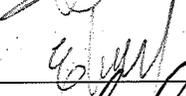
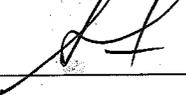
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
ALDO ESTEVEZ		12004727	miavoz@netmail.com
MAURICIO TURKIEH		4576716	mauricioturkiah@yahoo.com.ar
BURKART NOE Videta		18779779	violenta147@GMAIL.COM
Perri, Ms Eugenia		22270120	
PASQUINI MONICA		13132297	
Adriana Yurcovich		6706236	adrianyurcovich@yahoo.com.ar
MARCELA STB USZ		96115902	marcelaborsel.48@gmail.com
MARCELA TURPIN		44811264	MARCELA TURPIN 2003@OUTLOOK.COM
MARCELA TURPIN		46612916	marcelaturpin2005@gmail.com
MARCELA TURPIN		33486875	marciamabelseruin65@netmail.com
MARTIN UJNIS		34870572	MARTIN.UJNIS@GMAIL.COM

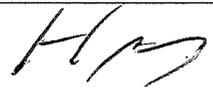
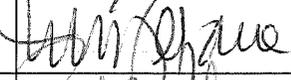
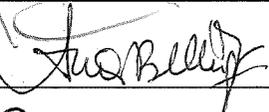
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
MIRIAM BEATRIZ ALVAREZ		18048124	alvarezm06@gmail.com
GABRIELA FABIANA SILVA		17.622.245	GABRIELAF.SILVA @ BUE.EDU.AR
SABRINA UERENA		26957624	SobriUerena@gmail.com.ar.
Graciela Velarde		21138755	graciela-velarde@bue.edu.ar
MARISA L. BARBIERI		21477135	marisa.barbieri@bue.edu.ar
PAOLA PEREIRA		21527531	pperuracristul@yahoo.com.ar
SILVIA ALBARRACIN		20379584	silviaalbana22014@gmail.com
ANGELES CEREDA		23072400	angelaceda@hotmail.com.
EDUARDO A. SORIA		71594714	EDU_Acunby@hotmail.com
ELBIA A. CAVALLIS		12624442	ELBIA.CAVALLIS@yahoo.com.ar
Ana Osella		11098212	anaosella@gmail.com

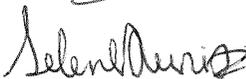
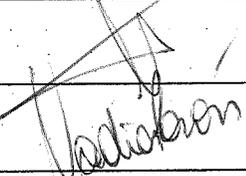
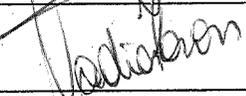
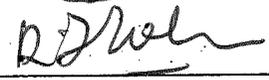
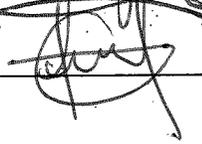
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
HUGO BOERO		25983461	HRBOEO@HOTMAIL.COM
Luján Boero		20213934	lujboero@hotmail.com
Martín Abaca Starry		37754783	martu.as@live.com.ar
Miguel Comizzano		43442240	migu2008@gmail.com
MERCEDES de VERGARA		23.549078	mercedesdeVergara@hotmail.com
MARCIA KEUT		16994215	marcia.m.bent@gmail.com
A. BELEN TUR		31934082	abeleentur@hotmail.com
DANIELA PUPATO		27027045	pupato.daniela@gmail.com
Dagnino Cecilia		27 376016	cecidagnino@yahoo.com.ar
Leticia Melgarejo		26.583434	letimelga@gmail.com
Flavia Rosenbaum Veles		10.233.559	flavia.rosenbaum@gmail.com

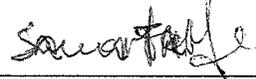
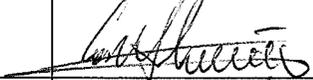
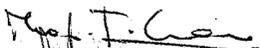
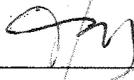
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Cecilia A. Campitelli		3027685	cecicampitelli@gmail.com
SILVIA VIVIANA PENNELLA		18463272	pennellasilvia@gmail.com
Chiadna Russo		42147955	ariadnarusso99@gmail.com
Selene Aurio		45236654	Selenedeoro@gmail.com
CECILIA ANDREA PENNELLA		21.104.807	CETY06@HOTMAIL.COM
PAVON PENNELLA MARIEL		39465518	marcel.p.p@hotmail.com
NADIA PAVON PENNELLA		42426734	nadiapennella@gmail.com
Evangelina Margulies		2008042	emargulies@gmail.com
Rosane E. Krohlin		21.95291	elizabeth-artipue@yahoo.com
BONAFINE LUIS		14602513	lbonafine@gmail.com
Anana Meléndez		95930303	aimelendez@gmail.com

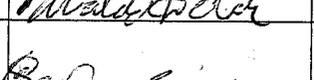
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
RICARDO A. IAPICHINO		11842868	riapichino@gmail.com
LEONARDO PABLO IAPICHINO		92882348	leonardoip@gmail.com
SAMANTHA ELISA IAPICHINO		92.882347	iapichino@gmail.com
INES CAEIRO		25838610	INECAEIRO@7AUXO.COM.AR
SOL D'EUVA CAEIRO		42720187	SOLRNASOL@gmail.com
CARLOS D'EUVA		26274213	CAMOSDELW78@gmail.com
MARCA LEIRO		8781788	
MARIA SENDERADIAN		10203909	
MA. ALEJANDRA SENDRA		21094573	marialsendra@gmail.com
RUBEN GERARDO POZZI		4306191	
PESARESI ESTEBAN CARLOS		11953442	

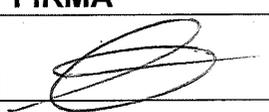
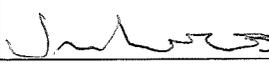
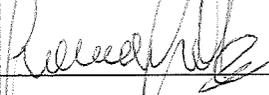
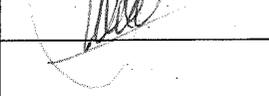
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
HECTOR ALFREDO DOMINGUEZ		12226736	hectorargtour@hotmail.com
Gerardo Schwartz		12.780.265	g_schwartz@hotmail.com
HECTOR RODOLFO SEARANO		4558030	hectornoseforarano@gmail.com
NORA VIRGINIA GALASSI		6140304	ngalassi2010@gmail.com
Liliana Groiño		13566788	liligraino@gmail.com
CARLA VIDAL		22426657	carla1vidal@gmail.com
PAOLO BASEGGIO		22504623	PAOLOBASEGGIO@gmail.com
SUSANA VILLEGAS		11090950	estudiosuvi@yahoo.com.ar
CRISTINA RITA IASSOENA		11574620	CRISTINAIASSOENA@GMAIL.COM
UBALDO DOLDAN		93154873	
GABRIELA CANINO			

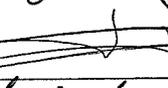
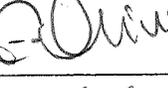
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
COMILU VEROSS		32849167	COMILUVEROSS1981@GMAIL.COM
JUAN LARROSA		92388048	—
CAAMEN. PEREIRA.		92.813027	—
SEBASTIÁN LARROSA		92816118	SEBASTIÁN LARROSAZ12@GMAIL.COM
JULIA LARROSA	JULIALARROSA	35.369.873	—
CRISTINA. TOLOSA		10.729.961	—
ALEXANDRA DE LEONARDI'S		17 500237	alexdeleonardis (@) yahoo.com.ar
MARCELO S. MASERO		12.549.131	maseromms (@) yahoo.com.ar
ANITA ESPERANZA		10996968	—
MORMA MUSANTE		3409344	—
Margarita Ybarra		3.630189	—

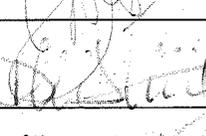
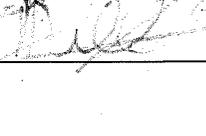
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Marta Santoro		4864415	msantosantoro@hotmail.com
Silvia Lerner		11985088	silvia.lerner@gmail.com
Silvia Sanchez		5461383	silvia4984@gmail.com
Adriana Yurcovich		6706236	adriana.yurcovich@yahoo.com.ar
Michelli Laura Obez		18398057	lauremichelli@hotmail.com
Patricia Prippo		6203520	elforolibros@gmail.com
Martin Rodriguez Rius		31010643	TOTALTIERR@gmail.com
Luciana Soto		10965113	Pirucha1994@gmail.com
	DORE GRIppo	5633664	rodriguezjoseluis@yahoo.com.ar
Isis Camargo Olivares		95.525.712	isisolivares@gmail.com
RODRIGO ALHADEFF		24061677	COCHERSENRECOLETA@gmail.com

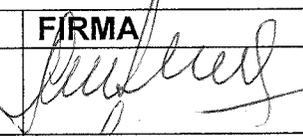
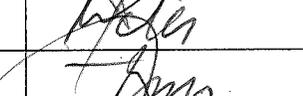
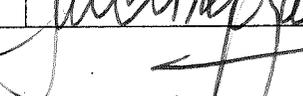
**EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL**

**Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.**

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
MARIA CELESTE BERGONZI		13740862	celestebergonzi@hotmail.com
MARIA CANDELA REY		37209895	candelarey@hotmail.com
Nora FISCH		10650292	
ROBERTO REY		11899796	
LUIS NACHT		13256060	
FRANCO FERREIRO		16844209	ferreiro@siom.com
GÓMEZ GARCÍA		14-276-73	gomezmanuelabonera@gmail.com
Stella Quintas		4994156	stella.quintas@gmail.com
MARIA EUGENIA DE LA FUENTE		24881143	edelafuente@paradizmapel.com
Mercedes Desantis M.		32440398	Mercedes.desantis@gmail.com
TADEO PICHELLO		40772362	TATONCHIE@30@gmail.com

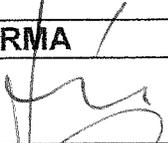
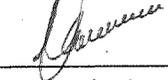
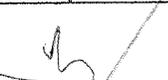
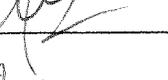
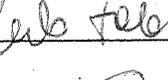
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Mabel Moralejo		11101852	mabelmoralejo@gmail.com
ROTONDO NORMA		10373720	norma2485@yahoo.com.ar
José A. Masó		10964086	INFO@56BOLSA.COM.AR
Impuero elso		21697070	elso.vibrampuero.com.ar
Palacios Alicia		5940933	
MARCELO CLINGO		17499529	CLINGOMARCELO@GMAIL.COM
Juan F. Gowater		21073282	nexo@gmail.com
Lidia Teresa Salas		6.160.117	uaniteresalatas22@hotmail.com
RODOLFO Bovero		13761329	rodolfo.bovero@gmail.com
Rafaela Prijo		6203520	elforolibros@gmail.com
<del>Maria Carolina</del>	<del></del>	5586957	cbajoznara@gmail.com

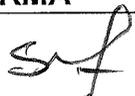
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Alfredo SANCHEZ		4307281	fotografo13@alfredoSANCHEZ
MARTA CES		4742532	martaces@gmail.com
Valeria Borralho do Lima		96423585	lbleua.lenhaleite@yahoo.com.B.R.
Lavinia da Cunha Leite		96182028	cunhalavinia@yahoo.com.br.
Sophia da Cunha Leite		96143600	leitesophia501@gmail.com
NANNI MASCIAS		6209986	NANNIMASCIAS@EMAIL.COM
Graciz De Mero		6295261	~
NOVAS, FEDERICO		32779361	FEDERICONOVAS@HOTMAIL.COM.
Roberto Furlan		3465214	furloroberto@hotmail.com
Julia Furlan		32779209	Julia86-TAMBO@HOTMAIL.COM.
Raquel Parrilha		28445943	Raquevel05054@hotmail.com.

# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
SANDRA NORA MARTINEZ		17.030951	SANMAR3008@HOTMAIL.COM
FEDERICO R. MEZA		32243845	Federicomendoza85@GMAIL.COM
MARCELA A MARVISI		12989803	MARCELA MARVISI@BMAIL.COM
YACOY MORALES		95.505.434	yacoymorales@gmail.com
<del>Diego Luis de la Cruz</del>	<del></del>	<del>24182458</del>	<del>diegoluisde@celec.com</del>
<del>SORGE MORALES</del>	<del></del>	<del>23967646</del>	<del>SORGE.MORALES@COMIC.COM</del>
ADRIANA CIRULLI		11020145	adriana.cirulli@fundad.com
LUIZ PELLEGRINI		7645038	lzppl@yahoo.com
LUCIANA BAO		30743814	lbaoluciana.3@gmail.com
RAFAEL FEDERMAN		39466184	RAFAFEDERMAN@gmail.com
FREDY CASTRO		7608558	fredyphoenix@ig.com

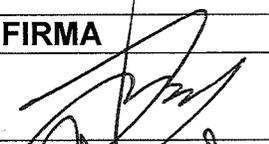
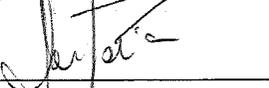
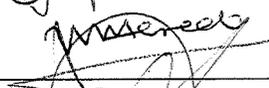
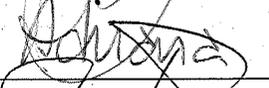
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Febe Chacon'		32465089	febechacon1986@gmail.com
Scaulze		16762765	202_scaulze@hotmail.com
Julian Evelson		28.505062	jewelson@gmail.com
Ana Maria Marino		17996840	ana-marino@hotmail.com.ar
Maria da Silva	Maria da Silva	93352740	-
Elza B. Deandreu		4466781	
Paula Rial		28910115	PAULA RIAL LOPEZ@hotmail.com
Mauricio Russell		29601520	mauricio_russell@hotmail.com
JOSE BARBIERI		4775-1467	
Eleazar Linares			e.linares53@gmail.com
Andree Ky		19401598	mendez@lacasas.com.ar

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
JUAN VILA		32919552	vilajuan@yahoo.com
Jorge Giraldo		95167553	giraldojeh@gmail.com
RUTH GRILL		23.134.869	gggruth.76@.com.
Que Marta Manzione		3.867.684	CorazondeSauce@gmail.com
ELBA CAPITANI		5.611.876	
CHRISTIAN AIMI		24030894	CHRISTIANAIMI@HOTMAIL.COM
Nancy Ferrer		28841563	nancyf@hot mail.com
M. Guadalupe		17757417	
RODRIGO JIMENEZ		2836818	RODRIGOJ@GMAIL.COM
ADRIANA BRUGUES		13.296577	adrianabrugues@hotmail.com
Rafael Vila Pérez		31634339	



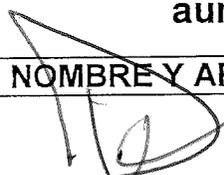
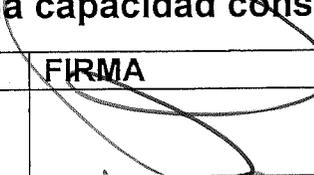






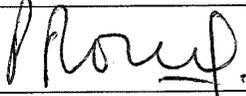
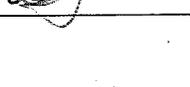
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
		26568433	
Carles Pietsch			
Mario R. Albornoz		2282372	
Federico Giacolo		44228543	
FABIAN CIANCIOLO		16677936	
MARCELA LOMBA		16892944	

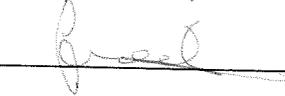
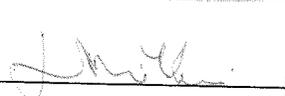
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
PAULA RODRIGUE		13120508	MUSHUTA@Yahoo.com.AR
SUSANA ELENA UDABE		6267911	SUSANAEUDABE@GMAIL.COM
IGEL JULIETA		28793933	IGELJULIETA@GMAIL.COM
LOLA MOSQUERA		43496825	LOLAMOSQUERIGEL@HOTMAIL.COM
MATIAS NOBRE		31974287	nobre.matias@gmail.com
GRACIELA C. VARRIALE		6076786	guarri@hotmail.com
MARIA ALEJANDRA FERNANDEZ		22305281	iaelmaf@gmail.com
Olga Agogliá		5399479	

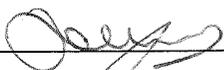
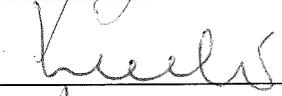
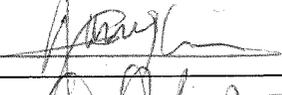
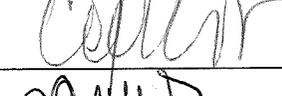
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
María Florencia Augugliaro		23549562	mfaugugliaro@yahoo.com
Gabriel Lopez Fernandez		18529306	gelopezfernandez@ymail.com.ar
Rosario Meana Alconada		26632391	<del>meana</del> rosario_meara@hotmail.com
Jimene Villasuso		26133299	jimewillasuso@hotmail.com
Carolina Turano		18855056	carola_turano@hotmail.com
Dolores Rojas Aguila		23888547	doloresrojasaguila@hotmail.com
Ame Casiro		28321040	

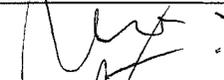
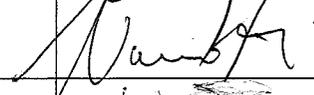
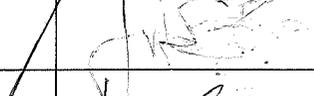
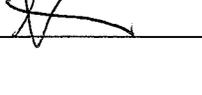
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Wanda Peca		24378005	wpeca@hotmai.l.com
Javier Amarin		24775696	juncimoina2014@gmail.com
PATRICIA L MOROZOVICH		11769805	patri.liberatore@gmail.com
MARIA JOSÉ LUBERTINO		13735378	mariajoselubertino@gmail.com
GERARDO A SONNENSCHEIN		16062443	elsolbrilla@hotmail.com
ALICIA NORI ZKI		10134900	agnov2007-f@yahoo.com.ar
EISA HERRERA		13753584	cer.art. elsherrera@gmail

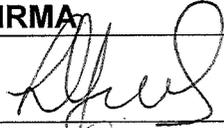
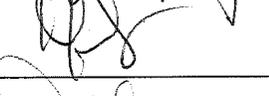
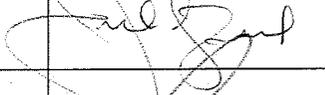
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

**Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de sectores de Palermo Chacarita y Villa Crespo como barrios residenciales de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.**

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Pepa Vivanco		6221.236	bpepavivanco@gmail.com
Valentina Romano		42006747	Valentinaromano@gmail.com
Alejandra Esborraz		16040295	alesborraz@hotmail.com
Noemi Arditti		10964072	Noemi_ard@hotmail.com
Alberto Tchirra		10260071	albertotchirra@gmail.com
Jorge Rodríguez		4398639	jorgesd.rodriguez@gmail.com
Daniel Linugeni		7629888	DANIEL_O_L_@HOTMAIL.COM
Karina Beorlegui		21.710.456	labeorlegui@gmail.com

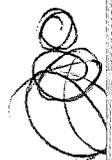
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
LUISANA MIGOEL		22105968	lmiguel@obc-oba-ar.
Lucía Solari		34583526	lucia.adruena.solari@hotmail.com
Franco NAVES		39266789	franconaves@gmail.com
Eugenio Poggi		21818157	mpoggi36@hotmail.com
Noelia Micoeli		38623043	nmicoeli@gmail.com
DAVID MATEU		27.635.620	DAVID.MATEU@HOTMAIL.COM
Ortles Motta		12864213	
FRANCA LARRO		9563043	
Julia G. DENIA		7585815	juliagdenia@gmail.com
NESTOR ARIEL SPALLETTA		17716876	

# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

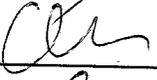
Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.



NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Isabella Lera		4999048	
Martin Pastello	MARTIN Pastello	23506797	
Luis Tedesco		26427999	LUIS.TEDESCO@HOTMAIL.COM
Osvaldo Gomez		11633574	
DANIEL CARPI		16225728	
Joseluis		16495325	
Mercedes Munzi		14040898	
Mena Alejandra		28608740	menalejandra@gmail.com
Hunka Soma Cecilia		21702438	
SILVIA GUIAÑO		13699182	

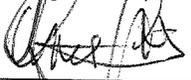
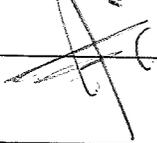
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
ROBERTO POUYAU		1088437P	ROBPOUYAU@GMAIL.COM
CLAUDIA VAZQUEZ		12632212	clou@079@hotmail.com
Miguel Miguel BOSCHI		12600144	Dresuy@net.com.ar
HILDA MARIA CARRIZO		13.404.104	hilda.carrizo@hotmail.com
Marysly Janel		10924454	dannyjousty@yahoo.com.ar
Mora Sanchez		44365659	mora212sanchez@gmail.com
LOLA BACIGALUPPO		45479684	lobabacigaluppo@gmail.com
ELIZABETH MONTEAGUDO PÉREZ		19071976	elimonteagudo@quail.com
Nicolas Jiriz		21036411	nicolasjiriz@yahoo.com.ar
BRECO MARK		23510081	BRSEMARK@GMAIL.COM

**EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL**

**Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.**

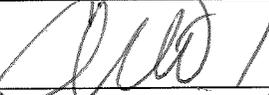
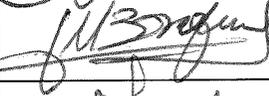
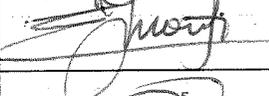
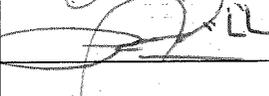
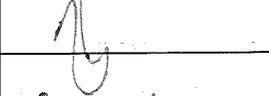
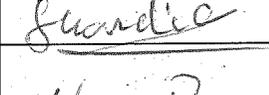
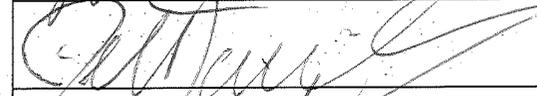
NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Liliana González		13.926957	LILIANA LAPLAYA @GMAIL.COM
JUAN CARLOS GUTIÉRREZ		1199238	jcarlosgutierrez2019@gmail.com
Juan Homero Gómez		A635626	juan.gomez.1966@hotmail.com
FRANCO FORATTIENO		28562001	FRANCO.FORATTIENO@OUTLOOK.COM





## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Milagros Guida		39322051	MilagrosGUIDA3@GMAIL.COM
MIGRIMA ROMANUCCI		4688027	
FLORENCIA EUBAUM		36860052	Flori.eubaum@gmail.com
GRACIELA FERNANDEZ		5426424	gfernandeztoledo@fcho.com.ar
JOSE MARIA BONAFINE		25.385.414	jbbonafine@hotmail.com
EUGENIO JUAN MONTE		10.360.096	EUGENIOMONTE51@GMAIL.COM
Patricia Ramirez		26-881-165	patometeorita@hotmail.com
ANGELICA PARODI		5838.018	NO NOS ES UN JOF. UCRD
Graciela Bzian		7628-068	
	Alba R	935.84935	
	OSVALDO	12.011.273	OSVALDO@WAIMA.COM.AR

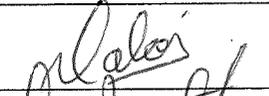
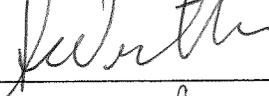
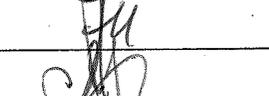
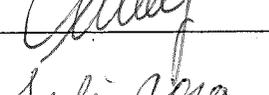
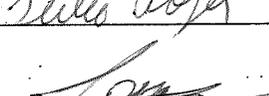
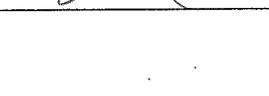
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
DAUCA SILVIA		16927459	SBBIANCO21@GMAIL.COM
DIEGO GAMBOSA P.		94619939	diego_gam@hotmail.com
PAULA CARPI		17726393	PMCARPI@GMAIL.COM
FRANCISCO RAFFAPLE		35962720	TENSEIRECORPS@GMAIL.COM
GABRIELA SIRI		22966510	gabrielasiri@hotmail.com
CRISTINA SMAIDEN		12486158	maricristinesmaiden@gmail.com
ROSAEL CALVINO		11.159.338	rcalvino1@gmail.com
OTEGUI DEBASIS		8641423	justmarine@gmail.com
M <sup>ra</sup> ALEJANDRA RODRIGUEZ		20250788	alejandra_sodri_03@hotmail.com
MARTA ACQUAROLI		12437515	matangamay@gmail.com
PAULA MARONI		30492894	mpaulamaroni@gmail.com

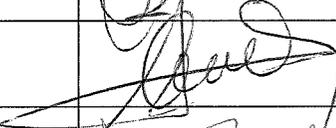
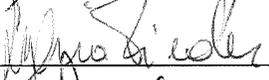
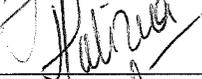
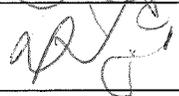
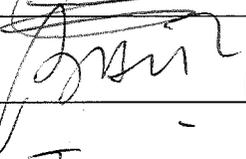
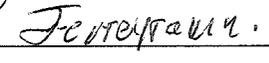
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
JACOBO NICOLÁS FALCÓN		18827731	JNICOFALCON@GMAIL.COM
Sandra N. Wertheim		18765132	wertfalco@gmail.com
CINDIA FERNANDEZ		26.351066	fernandez.cindia@gmail.com
LAURA PARRAGUIRE		30936985	lauraparraguire@hotmail.com
EDGARDO VICTOR OGANDO		16.492.660	
MACHARELLI FERNANDO		29183411	Fmacharelli@gmail.com
CINDY MARLENE OGANDO		38258267	cindy.ogando12@gmail.com
Agustin Daniel Comiso		29.146.386	AgustindComiso@gmail.com
Julio Rojas		93093313	
FRANCIS NAHOEL OGANDO		39207862	FRANCIS.OGANDO@HOTMAIL.COM
FLORENCA CISNEROS		3288209	FCFOTOGRAFIA@GMAIL.COM

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

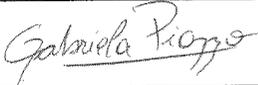
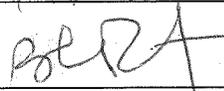
Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Miriam Spikeruns		27831786	miriamspiker@gmail.com
LILIA @ CONESA		6625677	
SYLVIA P. FIENLER		12.491.262	SYLVIAFIEDLER@GMAIL.COM
Halina Werner		27128882	
Alberta García Hamilton		17899985	personaldetita@gmail.com
LILIANA IVONE FERREI		13679684	SHIVA96511@gmail.com
CELINA HABIB		13792747	celinehabib@yahoo.com.ar
SEBASTIAN PAZ		18594712	sebastianpablopaz@yahoo.com.ar
Terregra y Wiliana		16976338	laciogama2011@live.com.ar
GIOVACCHINI CECILIA		14255701	ceciliag5@hotmail.com
NOZEMIS JAQUELINE		17084034	jaquequimurild@hotmail.com



## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Gabriela Piozzo		18576202	shammaina@yahoo.com.ar
Susana Agüero		3979068	susacuisine2005@gmail
LUCRECIA VIANO		30005965	lucieciviano@yahoo.com.ar
CARLOS NOTO		4149310	notocarlos1@gmail.com
MARCELO NOTO		16062174	marcelonoto@yahoo.com.ar
Laura Pomerantz		14970771	laura.pomerantz@gmail.com
Augusto Martignone		30927719	agumarkignone@yahoo.com.ar
ERLINDA SPINA		2115100	ERLINDA@GMAIL.COM
Campanella		41914490	lavamelinaescentora@gmail.com
LAUTARO OCHOA		41073207	LAUTARO1998@gmail.com
NAHUEL SORIA		93877870	NAHUESORINOK@GMAIL.COM









## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

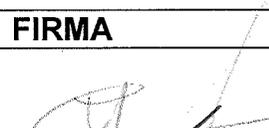
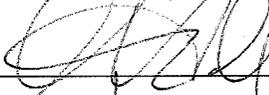
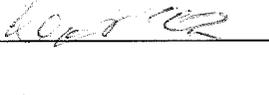
Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Laura Leibson		14069550	laura.leibson@gmail.com
SILVIA SHERZIFF		10133032	SILVIASHERZIFF@HOTMAIL.COM
MARCRISTINA PALMIERO		5007387	MARIPAL45@GMAIL.COM.
MARCELO MAR BEAUVENUE		16.161.021	marcelo627@gmail.com
Monica Caffaro		5919078	caffaromonica@hotmail.com
CARLOS BASC		4515592	bascoscelso@gmail.com
ERNESTO CASTAGNINO		4530361	CASTAGNINO.E@GMAIL.COM.
Analia Castagnino		10291408	acastagnino@hotmail.com
Impe Horize		5999987	jitur@felso.com.ar
ALICIA CASALIS		5673932	aliciacasalisingmail.com
David Mtiun		11836692	dtytium@yahoo.com



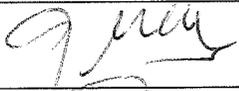
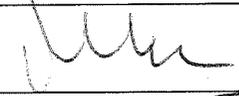
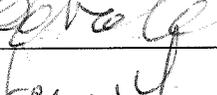
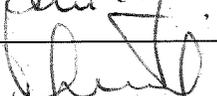
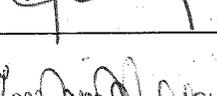
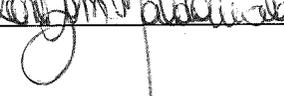
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Leymermann Liliana		96176932	leymermann@gmail.com
NANCY FIGUEROA		37048603	nancy.urover94@gmail.com
Brianda Jean		94054893	Brijane@hotmail.com
F. de Gentile		13656068	mdelcpentile@yahoo.com.ar
DAINA CORIA		37841037	LDN1432@hotmail.es
SUSANA NAUERO		13273807	
Lionel Argüeros		14436844	
Mónica		44039006	

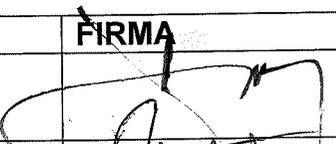
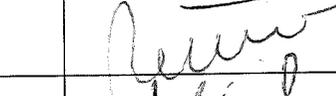
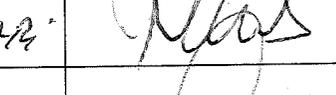
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
GRACIELA JUAN		16225143	manjovula48@gmail.com
OSCAR POZZOLO		12084050	OSCARPOZZOLO@gmail.com
CLAUDIA CUMMO		16327012	CLAUDIA CUMMO@HOTMAIL.COM
M. E. VICTORIA HORREAU		31874107	M. E. V. HORREAU@GMAIL.COM
JULIO HOJON PRIETO		92385743	juliohojonprieto@gmail.com
LUCECIA INÉS RIVIERE		35161230	luceciariviere@hotmail.com
BORIS GERMAN KECELIC		35124291	KECELICBORIS@GMAIL.COM
HORACIO ZABALA		4410257	horacio@horaciozabala.com.ar
YANINA MORAN		25915463	yanina-moran@hotmail.com
LUZIA ANTONELA KUPSCH		36.043.701	luciakupsch@gmail.com
LORA PAUL MALLERBA		41332786	lora98bm.ibm@gmail.com

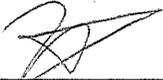
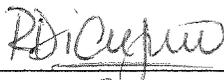
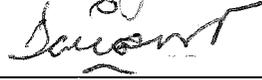
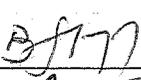
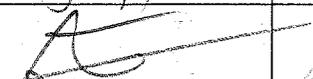
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
DANIEL MARGHETTI		1044754	danielmth@gmail.com
Honorable Consejo		1228050	
Felipe Romeo		12542606	csilve531@gmail.com
MARCO ROBERTO MARI MARI		11.644.24	ROBERTOMARI MARI @ YAHOO.COM.AR
Ana Cecilia Pujals		93.336.797	anita.pujals@hotmail.com
Fernando MARIN		16.973.437	Fernando2007@hotmail.com
Ana María Pujals		18.671.855	ANAMARIAPUJALS@YAHOO.COM.AR
VICTORIA PEREZ POUSSA		32956705	vperezpoussa@gmail.com

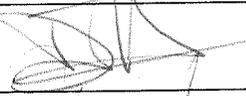
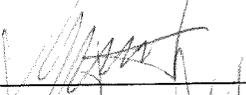
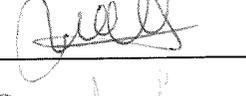
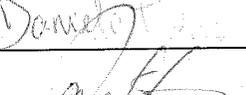
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Natalia Laura Orzuli		41619252	naticarzulri@gmail.com
Federico Alejandro Arzubi		35440514	federicoarzubi@gmail.com
Tomás Guillermo Arzubi		39912447	tomosorzubi@gmail.com
Rosario Lorena Di Cugno		34358337	rosario dicugno@gmail.com
ANTONIO JORGE DI CUGNO		4.550.767	ajdc034@gmail.com
BERTA ANSELMO.		6.201.659	berta.anselmo.da@gmail.com
ANSELMO ALFREDO		12574728	alfredanselmo@hotmail.com
Maria Eugenia Perzber		29865114	marivus@hotmail.com

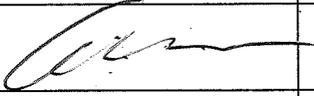
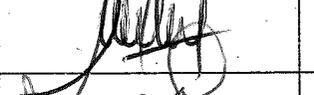
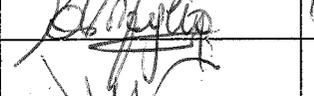
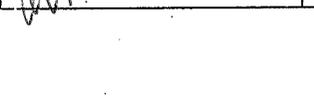
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Maria E. Cagliolo		17362408	maleona@yahoo.com
DOÑA VICTORIA DENIS		29018401	DENIS_LAU@HOTMAIL.COM
DEMIAN FIORE		25996931	demianfiore@hotmail.com
MONICA SAGEL		93512212	monica.sagel4@gmail.com
CRISTINA EVERS		13424922	cristinaevers@hotmail.com
RAVI CABRERA		92564699	
MICAELA GUSHIKEN		38287451	micaelagushiken@gmail.com
Daniela Mussa		95522219	danimussa@hotmail.com
George J. Pintos		13411039	George.pintos@tsj.gov.ar
Roxana Rigolon		14166428	roxanarigolon@hotmail.com

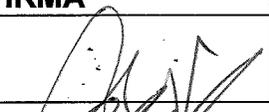
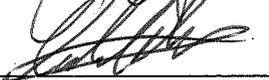
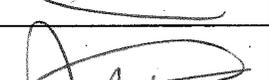
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Gabriela Urman		1877202	gabrielourman16@gmail.com
Lucile Langsam		44871820	langsamlucile@gmail.com
MARTA DEL VALLE		16.420.754	mdelvalle01@yahoo.com.ar
MONICA HORAS WIS			monique1701@gmail.com
Mora Cappellotti		13.545284	moracappellott@hotmail.com
Moriceo Bonere		13492219	boneremoriceo@gmail.com
MARISA FORSGLIO		18054282	mporforsglia@gmail.com
Rebeco Dellino		47349331	
Pirrao Dellino		4157720	
Dani Gerardo Dellino		17186242	
Guillermo Diego		17338830	

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

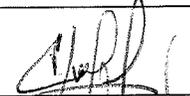
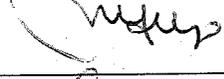
NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
ELIYA SFORZA		5861129	aduece.sforza.p@gmail.com
AURIO Agustin Damian		42.339.795	agustinaurio23@gmail.com
Patricio Primo		6703579	elforolibres@gmail.com
BARBARA IMPOSTI		34.784.055	produccion@nopal.com.cr
IMPOSTI OSUNA LIZO		12022559	Completos Montañas @hotmail.com
SIMÓN COLIQUEO		34.807.091	info@nopal.com.cr
LAURA GAUTHS		16.111.621	lauracodiciagaauths@hotmail.com
LUIS PEREZ POWSO		11139713	pepowso@hotmail.com





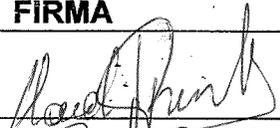
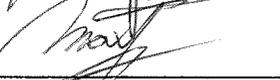
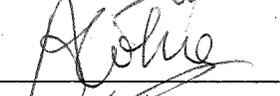
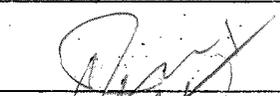
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
Caleb Cohen Imach		43994245	cohenimachcaleb@gmail.com
JAVIER ALEJANDRO FERRER		23969958	JAVIERALEFERRER74@gmail.com
Luis Trujillo		95557080	luis_jezner1997@hotmail.com
LINDA NELSON		94092744	galeriamardulce@gmail.com
Claudio Laya		95.796.037	loretoworking@gmail.com
ADRIANA SARAF		13.565995	adrianaSarraf@gmail.com
Camila Chiozza		38528859	camichiozza@gmail.com
Johanna Araya		146352	arayaaraya32@hotmail.com
M. Lorena MARISSA		26656319	lolozule@gmail.com
LUCIA VIDAL		3207612	luc-1986@hotmail.com
MARTINA RODRIGUEZ ORTIZ.		41675873	MARTINARODRIGUEZORTIZ@HOTMAIL.COM

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

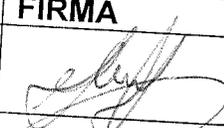
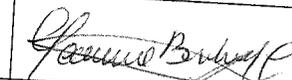
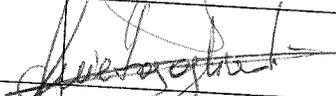
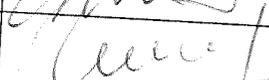
Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
CLAUDIA RUVINSKY		14689576	CLAUDIA_RUVINSKY@hotmail.com
MAX FRAGOZO		38051061	MAXFRAGOZO@GMAIL.COM
Bimana Thueberger		22964779	bthueberger@hotmail.com
Roberto Leiria		3028277	mgpandolfo@yahoo.com.ar
Equiel Posse		28799528	EPOSSE@SUBAIES.EOB.AR
BOZEGHAN MARIO		16584188	MARIOBOZEGHAN@GMAIL.COM
ANDREA E.B. COHAN		12463872	ANDYCO153@GMAIL.COM
MAURICIO CALAFELL		36159983	mauricio.calafell@gmail.com
Melanie Crespi		38068797	meli.trashumante@gmail.com
Barbara Macarena Pereyra		37054190	bmacarena.p@gmail.com
PAULASSO JUAN SEBASTIÁN		29.152.799	SEBAS-PAULASSO@GMAIL.COM



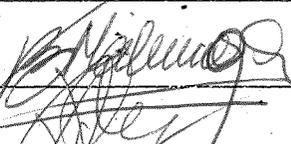
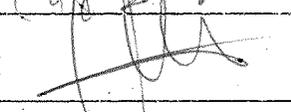
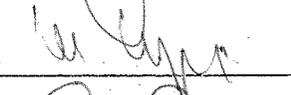
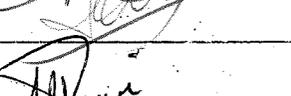
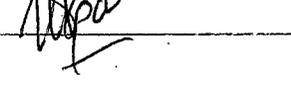
# EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
NATALIA MENA		31638633	nim1304@hotmail.com
Della Ricca Mariene		21482264	Marianadellericca@hotmail.com
Geanine Barbey		94907776	geannine-barbey@hotmail.com
LUCAS GREGORINI		36785818	lucasgregorini92@gmail.com
Gladys López		22801424	gladyselzdehlope@gmail.com
Julietta Gagliardi		35122595	Julietta.gagliardi@gmail.com
CLAUDIO LANGSAM		23205549	CLAUSAM@GMAIL.COM
SILVIA RESNIZKY		10425738	RESNISILVIA@GMAIL.COM
CLARA NEMAS		6044060	claranemas@gmail.com
LORCE URUJAN		4436235	futi.urujan@gmail.com

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

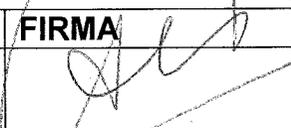
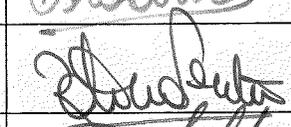
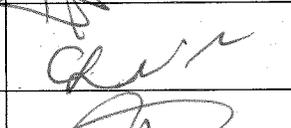
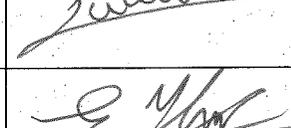
Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
MARTA B. MEILINGER		13.214.831	mmeilinger60@gmail.com
Florencia Fabian		26.258.892	fernandoflores77@live.com
Elisa Castillo		29153958	elisarobelcastillo@tinogil.com
Wang Sergio		4172373	wangsergio@arcor.com
Bolentaro, Claudia		20614000	schiferjoc@hotmail.com
José Miguel Romano		29866597	F2EROMANO@Yahoo.COM.AR
Gustavo Simón		28502199	gustavo.simon@gmail.com
CAROLINA LACRUZ		21002274	carolinaj.LP@gmail.com
CELIA MARDER		DNI 1829671	celiamarder@gmail.com
Araceli Cravello		DNI 3.202.987	
Alejandra Pizerini		DNI 17507974	alea2007ar@hotmail.com



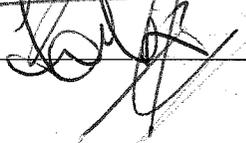
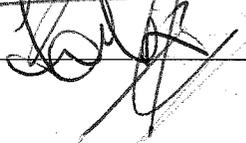
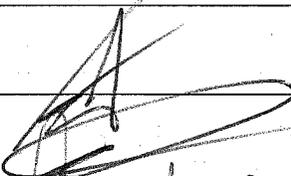
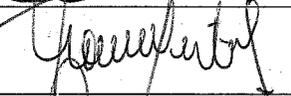
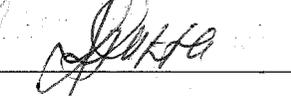
## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
GABRIEL GALAR		14.033.600	GABRIELARGENTINA@hotmail.com
IRIS SAIEVA		36.176.42	IRISYONGO@YAHOO.COM.AR
Carla Sbarra		44.147.501	carlasbarra@hotmail.com
Dr. Patricia Fronzoni		21.454.884	patfronzi@gmail.com
Diego Mazoni		21.164.314	diegomazoni1969@gmail.com
Verónica Corusso		22.147.517	veronicacorusso@gmail.com
Cecilia Gimenez		44.642.196	ceciliagimenez@gmail.com
PAULO SARRA		18.309.633	PAULO SARRA@HOTMAIL.COM
MARINA F. SAIEVA		25.597.798	HOYMARINA@yahoo.com.ar
Juliette Sbarra		46.292.359	julesbarra7@gmail.com
EDUARDO HUARTE		23.509.358	EDHUARTE@GMAIL.COM

## EL CÓDIGO URBANÍSTICO NO RESPETA NUESTRA CALIDAD DE VIDA Y EL PLAN URBANO AMBIENTAL

Apoyamos la acción de amparo colectivo ambiental a presentar en la Justicia de la Ciudad por el Observatorio del Derecho a la Ciudad y el Proyecto de Ley que tendrán por objeto defender la identidad barrial de Palermo como barrio residencial de casas bajas, de acuerdo al mandato del Plan Urbano Ambiental y a nuestro derecho humano al ambiente urbano sano y equilibrado, y al hábitat adecuado. Rechazamos por inconstitucional el aumento exponencial de la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico.

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO
GABRIELA SBARRA		21473791	GABRIELASBARRA@HOTMAIL.COM
Franco Carrizo		32.863.111	FrancoCarrizo@gmail.com
ROMINA PRATTI		26.049.108	ROMA.PRATTI@telefonos.com
GOULART DA SILVA, FERNANDES		26967749	FernandoGoulart@gmail.com
JONATAN PALERMO		28649799	jonatan.palermo@gmail.com
Marianela Martínez		27290333	venets@gmail.com
MARÍA ANTONELA SEMPÉRINI		32.542.637	masempérini@hotmail.com
Miguel Desjovanni		33516482	MiguelDesjovanni@gmail.com
RICARDO SANDOVAL		95498786	SandovalRosa@gmail.com
Theriana Jozza		95669735	TherianaJozza@gmail.com



